

УТВЕРЖДАЮ

Министр земельных и имущественных
отношений Республики Татарстан

 А.К.Хамаев

« 07 » 08 2013 г.

РЕШЕНИЕ

коллегии Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан об итогах работы за первое полугодие 2013 г.

Коллегия Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее - Министерство) отмечает, что в течение первого полугодия 2013 г. деятельность Министерства была направлена на решение задач, определенных Правительством Республики Татарстан, решением заседания итоговой коллегии Министерства и Перечня поручений по итогам заседания коллегии Министерства «Об итогах работы Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в 2012 году и задачах на 2013 год» от 08.04.2013 в целях повышения эффективности использования государственной собственности. Также Управлениями (Комитетом), Палатами имущественных и земельных отношений проводилась работа по реализации муниципальных полномочий в сфере имущественных и земельных отношений, обеспечению доходности муниципального имущества.

По итогам первого полугодия 2013 г. поступления в бюджет Республики Татарстан от управления и использования государственного имущества составили около 70 % годового задания, общие поступления в муниципальные бюджеты - 62 % годового задания.

Вместе с тем, имеют место и негативные факторы - отставание ряда муниципальных образований от исполнения плана по доходам, рост задолженности по арендным платежам. В частности, исполнение бюджетного задания в Менделеевском районе составило 29%, в Тетюшском - 37,5%, Черемшанском 40%. Значительный прирост задолженности по арендной плате за землю (более двух раз) имел место в Камско-Устьинском, Менделеевском, Мензелинском муниципальных районах, по имуществу – в Азнакаевском, Апастовском, Верхнеуслонском, Менделеевском, Ютазинском муниципальных районах. Высокий уровень задолженности по арендной плате за землю в городах: Казань, Набережные Челны, муниципальных районах: Нижнекамском, Зеленодольском, Чистопольском.

Также имеет место ряд проблемных вопросов, связанных с реализацией муниципалитетами полномочий по содержанию и эксплуатации скотомогильников, биотермических ям, гидротехнических сооружений, инвентаризацией объектов недвижимости и земельных участков, используемых без надлежащего оформления.

Заслушав и обсудив отчетный доклад, выступления участников заседания, коллегия **РЕШИЛА:**

I. Министерству, Управлениям (Комитету) и Палатам имущественных и земельных отношений муниципальных образований Республики Татарстан:

1. Продолжить работу по обеспечению плановых поступлений доходов от использования и реализации государственного и муниципального имущества и земельных участков.

2. Руководителям Палат имущественных и земельных отношений Менделеевского, Тетюшского и Черемшанского муниципальных районов в месячный срок устранить отклонения от плановых показателей по доходам и направить информацию о результатах в Министерство.

3. Обеспечить вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых объектов недвижимости и земельных участков в целях увеличения поступлений доходов в бюджеты.

II. Управлениям (Комитету), Палатам имущественных и земельных отношений муниципальных образований Республики Татарстан:

4. Активизировать работу по снижению задолженности по поступлениям в муниципальные бюджеты, повысить эффективность претензионно-исковой работы.

5. Руководителям Управлений (Комитета), Палат имущественных и земельных отношений муниципальных образований: г.Казани, г.Набережные Челны, Нижнекамского, Зеленодольского, Чистопольского, Азнакаевского, Верхнеуслонского, Менделеевского, Мензелинского, Ютазинского муниципальных районов в месячный срок принять действенные меры по сокращению задолженности по арендной плате за землю и имущество и направить информацию о результатах в Министерство.

6. Повысить качество бюджетного планирования, своевременно и в надлежащей форме предоставлять информацию по прогнозам поступлений в Министерство.

7. Руководителям Управлений (Комитета), Палат обеспечить соблюдение сроков предоставления установленной отчетности в соответствии с распоряжением Министерства от 05.12.2012 № 3936-р «О формах отчетности муниципальных образований Республики Татарстан по управлению землями и имуществом».

8. Активизировать работу по исполнению поручения Президента Республики Татарстан о понуждении к государственной регистрации права собственности в отношении уже используемых без соответствующей регистрации объектов недвижимости и земельных участков и принять меры по предоставлению в установленный срок ежемесячной отчетности о результатах данной работы.

9. Обеспечить заключение дополнительного соглашения по согласованию изменений разрешенного использования сельхозземель под «садоводство» или «огородничество» в срок до 19.08.2013 г. (в случае, если оно не было заключено ранее).

10. Осуществлять переданные государственные полномочия по содержанию сибирязвенных скотомогильников и биотермических ям в соответствии с методическими рекомендациями, разработанными Главным управлением ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан.

11. Обеспечить проведение комплекса работ по технической инвентаризации, паспортизации, подготовке технических планов, постановке на государственный учет, межеванию и постановке на кадастровый учет земельных участков гидротехнических сооружений за счет части средств от платежей за негативное воздействие на окружающую среду.

12. Продолжить работу по реализации Федерального закона № 138-ФЗ от 14.06.2011 в части предоставления земельных участков многодетным семьям. Обеспечить внесение информации о предоставлении земельных участков многодетным семьям с нарастающим итогом еженедельно (каждую среду недели) в модуль «Информация о формировании земельных участков».