

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ 30.03.2018 АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

1	<p><b>Продавец государственного имущества:</b> Государственное унитарное предприятие «Медицинская техника и фармация Татарстана» (далее - ГУП «Таттехмедфарм»)</p> <p>Место нахождения – 420054, г.Казань, ул.Тихорецкая, д.11</p> <p>Почтовый адрес – 420021, г.Казань, ул.Нариманова, д.63</p> <p>Телефон – 294-97-13 – Феокистова Наталья Павловна</p>
2	<p><b>Организация, наделенная функциями Продавца по организации аукциона на электронной площадке:</b> ГБУ «Республиканская имущественная казна» (действующая на основании государственных контрактов)</p> <p>Место нахождения: 420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул.Вишневого, д.26, адрес электронной почты: <a href="mailto:imkazna@mail.ru">imkazna@mail.ru</a>, телефон: 264-30-81.</p> <p>Ответственные лица: Прокофьева Елена Александровна, Миннекаева Алия Хамитовна.</p>
3	<p><b>Форма торгов:</b> Открытый аукцион на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации имущества Продавца, в электронной форме.</p> <p><b>Аукцион проводится по правилам и в соответствии</b> со ст.447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.18 Федерального закона от 14.11.2002г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании писем Минземимущества РТ от 20.11.2017 №1-30/15321 и от 20.11.2017 № 1-30/15322</p>
4	<p><b>Организатор аукциона (оператор электронной площадки):</b> АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»</p> <p>Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55 Телефон: 292-95-17 – Голованов Михаил Юрьевич.</p> <p>Служба технической поддержки – 212-24-25</p>
5	<p><b>Адрес электронной площадки на которой будет проводиться аукцион в электронной форме:</b> утвержденная распоряжением Правительством Российской Федерации от 04.12.2015г. № 2488-р - Электронная площадка АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» - <a href="http://sale.zakazrf.ru">sale.zakazrf.ru</a> (Извещение № SALEEOA00001012)</p>
6	<p><b>Наименование государственного имущества (характеристики имущества):</b></p> <p><b><u>Лот №1:</u></b> Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 149,2 кв.м, этаж 2, кадастровый номер 16:10:010119:97, расположенное по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Актинский муниципальный район, Большеатнинское сельское поселение, с.Большая Атя, ул.К.Маркса, д.27, пом.1002</p> <p><b>Начальная цена</b> – 1 030 000,00 (Один миллион тридцать тысяч) рублей с НДС.</p> <p><b>Шаг аукциона</b> - 26 000,00 (Двадцать шесть тысяч) рублей.</p> <p><b>Дополнительная информация:</b></p> <p>1.Ограничение права и обременение: -</p> <p>2. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: <i>Имущество выставляется на аукцион повторно. Аукцион, назначенный на 24.08.2017, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.</i></p> <p><b><u>Лот №2:</u></b> Имущество, расположенное по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), г.Набережные Челны, пос.Сидоровка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Нежилое здание – аптечная база, назначение нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 244,50 кв.м, инв. № 218-А, лит.А, кадастровый номер 16:52:020201:0024:0124;</li> <li>- Нежилое строение – пристрой к аптечной базе, назначение нежилое, 4-этажный, общая площадь 2001,20 кв.м, инв.№ 218-Д, лит.Д, кадастровый номер 16:52:020201:0024:0128;</li> <li>- Нежилое строение – склад для хранения газов, назначение нежилое, 1-этажный, общая площадь 138,30 кв.м, инв.№ 218-Е, лит.Е, кадастровый номер 16:52:020201:0024:0129;</li> </ul>

	<p>- Оборудование: лифт грузовой (инв.№ 5-31-115), перегородки ворот (инв.№м8-3-ум73), подстанция комплектная (инв.№ 9-7), сигнализация (инв.№ 4-576), сигнализация (инв.№ 4-579), тепловое оборудование (инв.№ 4-599), теплосчетчик (инв.№ 4-618), теплосчетчик (инв.№ 4-619), узел (инв.№ 4-602), шлагбаум GARD 6000 (инв.№ 5-31-118).</p> <p><b>Начальная цена</b> – 15 557 000,00 (Пятнадцать миллионов пятьсот пятьдесят семь) рублей с НДС.</p> <p><b>Шаг аукциона</b> - 233 000,00 (Двести тридцать три тысячи) рублей.</p>
	<p><b>Дополнительная информация:</b></p> <p>1. Ограничение права и обременение: -</p> <p>2. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: <i>Имущество выставляется на аукцион повторно. Аукционы, назначенные на 25.09.2014, 11.03.2015, 20.09.2016, признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.</i></p>
7	<p><b>Требование о внесении задатка.</b> Сумма задатка для участия в аукционе (20 % от начальной цены лота) перечисляется (вносится) в течении срока приема заявок на расчетный счет 40302810800024000007, УФК по Республике Татарстан (Министерства финансов Республики Татарстан (АО «АГЗРТ», л/с ЛР007020007-АгЗСЭК)), банк получатель АО «АК Барс» Банк г.Казань, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655391893, КПП 165501001. Назначение платежа: «Финансовое обеспечение заявки для участия в электронном аукционе, счет № _____. НДС не облагается.». Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.</p>
8	<p><b>Дата, время и порядок регистрации претендентов на участие в аукционе на Электронной площадке:</b></p> <p>Для получения возможности участия в торгах на площадке <b>sale.zakazrf.ru</b>, пользователь должен пройти процедуру аккредитации на электронной площадке.</p> <p>Инструкция по аккредитации размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция по регистрации организации».</p> <p>Инструкция по участию в аукционе размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника». Электронная площадка функционирует круглосуточно.</p>
9	<p><b>Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:</b></p> <p><b>Датой начала срока подачи заявок</b> на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения Информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан <a href="http://www.mzio.tatarstan.ru">www.mzio.tatarstan.ru</a>, на Электронной площадке - <b>sale.zakazrf.ru</b>.</p> <p><b>Дата окончания приема заявок:</b> 26.03.2018 в 18.00 часов</p> <p><b>Порядок подачи заявки:</b> Для участия в аукционе в электронной форме претенденты проходят процедуру аккредитации на электронной площадке - <b>sale.zakazrf.ru</b>, перечисляют задаток и заполняют форму заявки с приложением электронных документов.</p> <p>Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов.</p> <p>Одно лицо имеет право подать только одну заявку.</p> <p>При приеме заявок от претендентов организатор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.</p> <p>В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.</p> <p>Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.</p> <p><b>Порядок отзыва заявки:</b></p> <p>Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем</p>

	<p>направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.</p>
10	<p><b>Перечень представляемых участниками аукциона документов и требования к их оформлению:</b>  Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты заполняют размещенную форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем:  <b>физические лица</b> прилагают документ, удостоверяющий личность (паспорт), ИНН, согласие на обработку персональных данных;  <b>юридические лица</b> прилагают заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента).  Заявка и прилагаемые к ней документы подаются в электронном виде (должны быть отсканированы).</p>
11	<p><b>Порядок ознакомления покупателей с иной информацией:</b>  1. По вопросам оформления заявки для участия в аукционе, получения дополнительной информации обращаться в рабочие дни с 09.00 до 17.00, в пятницу до 15.45 (обед с 11.45 до 12.30) по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26, тел.264-30-81. Контактные лица: Прокофьева Елена Александровна, Миннекаева Алия Хамитовна.  2. По вопросам получения дополнительной информации об аккредитации и участии в торгах на площадке <b>sale.zakazrf.ru</b> обращаться с в рабочие дни, с 8:30 до 16:00 по московскому времени в Службу тех.поддержки – 212-24-25, sale@mail.zakazrf.ru.  3. По вопросам организации осмотра, получения дополнительной информации об имуществе обращаться в рабочие дни с 08.00 до 15.00 (обед с 12.00 до 13.00) по телефону 294-97-13. Ответственный - Феоктистова Наталья Павловна.</p>
12	<p><b>Получение разъяснений размещенной информации:</b> Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора аукциона запрос о разъяснении размещенной информации, но не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса организатор размещает в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.</p>
13	<p><b>День определения участников и рассмотрение заявок на участие в аукционе:</b>  28.03.2018  Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.  Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, на сайте продавца - Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан <a href="http://www.mzio.tatarstan.ru">www.mzio.tatarstan.ru</a>, на Электронной площадке - <b>sale.zakazrf.ru</b></p>
14	<p><b>Дата и время проведения аукциона в электронной форме:</b> 30.03.2018  Начало в 09.00 (время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка).  <b>Правила проведения аукциона в электронной форме:</b>  Во время проведения процедуры аукциона организатор обеспечивает доступ участников к</p>

	<p>закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.</p> <p>В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:</p> <p>а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;</p> <p>б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.</p>
15	<p><b>Порядок определения победителя:</b></p> <p>Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.</p>
16	<p><b>Место и срок подведения итогов аукциона:</b></p> <p>По окончании аукциона, по месту его проведения.</p> <p>Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.</p> <p>В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола.</p>
17	<p><b>Возврат задатков участникам аукциона:</b></p> <p>Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:</p> <p>а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;</p> <p>б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.</p>
18	<p><b>Срок и условия заключения договора купли-продажи:</b></p> <p>Победитель аукциона обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, подписать договор купли-продажи и произвести оплату в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата производится на расчетный счет 40602810400029001538 в ОАО «Ак Барс» банк г. Казань, к/с 30101810000000000805, ИНН 1654038766, КПП 165501001, БИК банка 049205805. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи.</p> <p>При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.</p> <p>Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.</p>
19	<p><b>Порядок ознакомления покупателей с условием договора купли-продажи:</b></p> <p>Проект договора купли-продажи, размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан <a href="http://www.mzio.tatarstan.ru">www.mzio.tatarstan.ru</a> в разделе «Аукционы и конкурсы», на Электронной</p>

	площадке - sale.zakazrf.ru
20	<p><b>Дополнительные сведения:</b></p> <p>1. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.</p> <p>2. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.</p>

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ИМУЩЕСТВУ

### ЛОТ №1





Входная дверь в оцениваемое помещение



Оцениваемое помещение





Оцениваемое помещение



Оцениваемое помещение







16-АН



168386

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

**СВИДЕТЕЛЬСТВО****О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Дата выдачи:

"05" мая 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение "О государственном имуществе" от 27.12.2013 №4070-р, выдано: Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан

• Выписка из Реестра государственной собственности Республики Татарстан от 31.12.2013 №7272, выдана: Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан

Субъект (субъекты) права: Государственное унитарное предприятие "Медицинская техника и фармация Татарстана", ИНН: 1654038766, ОГРН: 1021602835308, дата гос.регистрации: 02.10.2000, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция МНС России №14 по Республике Татарстан, КПП: 165501001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Нариманова, д.63

Вид права: Хозяйственное ведение

Объект права: Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 149,2 кв.м, этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Актинский муниципальный район, Большеатнинское сельское поселение, с. Большая Атия, ул. К.Маркса, д.27, пом.1002

Кадастровый (или условный) номер: 16:10:010119:97

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "30" апреля 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-58/001/2014-462

Регистратор

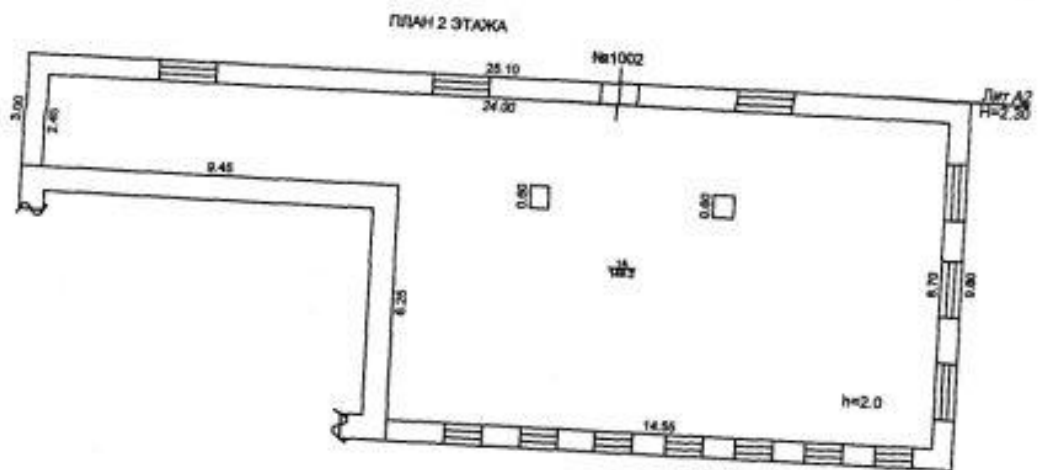
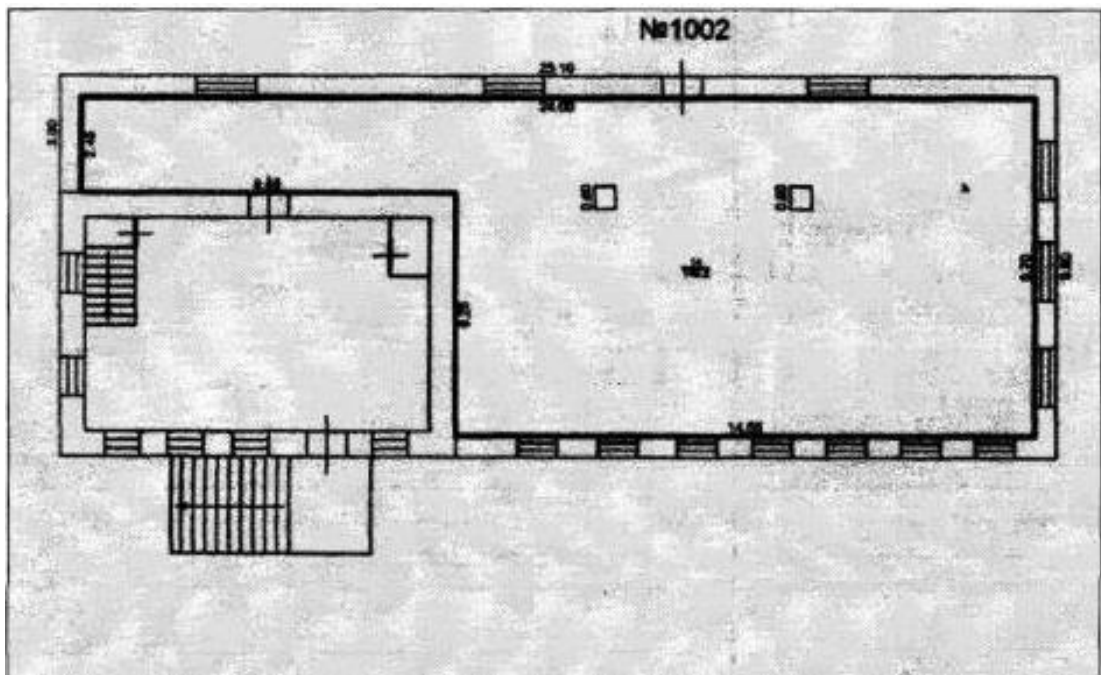
Хисматуллин Р.



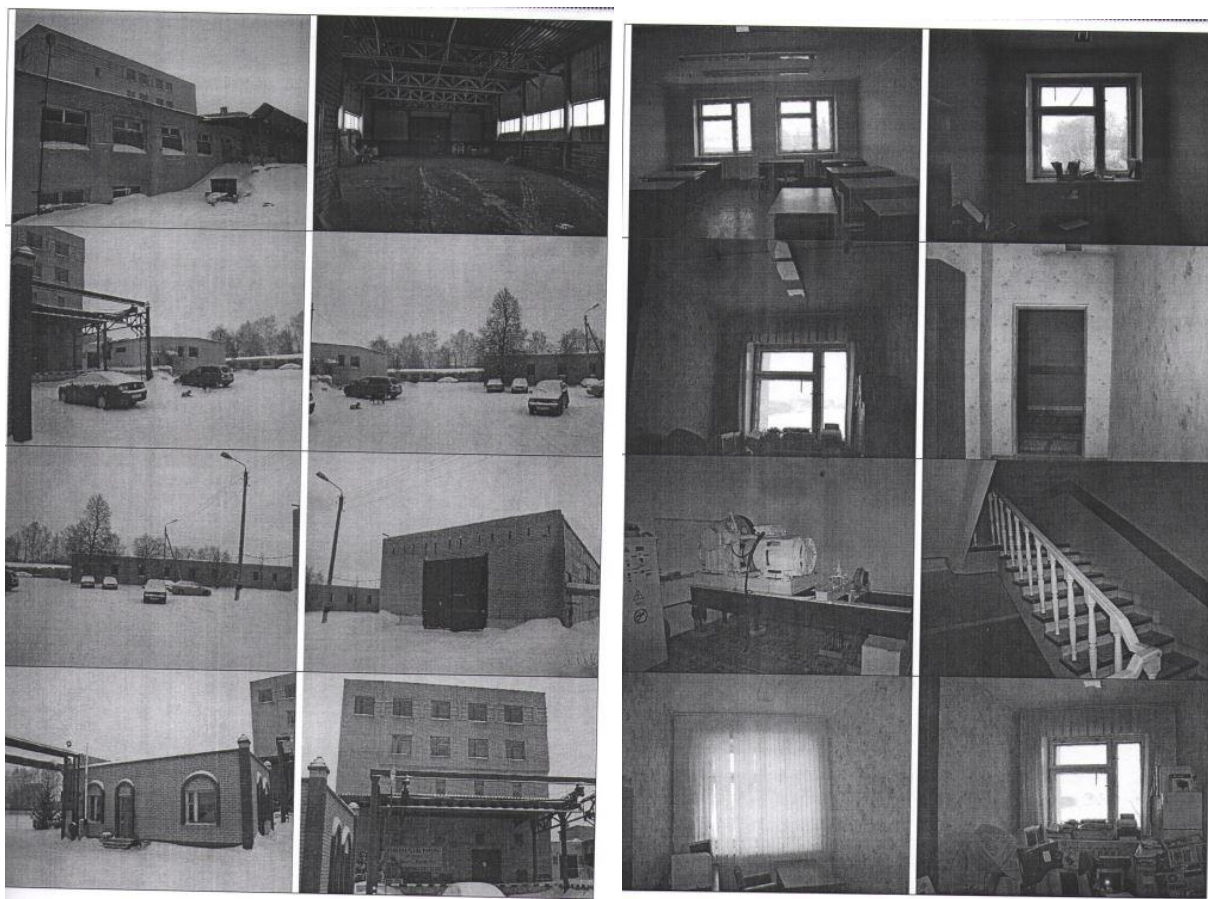
Серия 16-АН

168386





ЛІСТ №2







РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
Управление Федеральной регистрационной службы по Республике Татарстан

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Дата выдачи:

"14" февраля 2007 года

Документы-основания: Распоряжение "О реорганизации государственного предприятия "Челныфармация" №508-р от 13.03.2006г  
Постановление Кабинета Министров РТ "О реорганизации государственного унитарного предприятия "Челныфармация" №50 от 08.02.2006г  
Передачный акт №3104-р от 30.12.2006г  
Договор о закреплении имущества в хозяйственное ведение за государственным предприятием №7481 от 13.04.2001г, заключенный между Государственным комитетом РТ и ГУП "Медицинская техника и фармация Татарстана"

Субъект (субъекты) права: Государственное Унитарное Предприятие "Медицинская техника и фармация Татарстана", ИНН 1654038766, зарегистрировано 02.10.2000г, место государственной регистрации: г.Казань, РТ, свидетельство о регистрации юридического лица: серия 16, № 004909587, адрес местонахождения: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Нариманова, д.63

Вид права: Хозяйственное ведение

Объект права: Нежилое здание-аптечная база, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 1244,50 кв.м, инв.№ 218-А, лит. А

Адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г.Набережные Челны, пос.Сидоровка

Кадастровый (или условный) номер: 16.52.02.02.01.0024.0124

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" февраля 2007 года сделана запись регистрации № 16-16-30/057/2006-364

Государственный регистратор

Назипов Э.М.



(подпись)

Серия 16-АА

212556





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
Управление Федеральной регистрационной службы по Республике Татарстан

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"14" февраля 2007 года

Документы-основания: Распоряжение "О реорганизации государственного предприятия "Челныфармация" №508-р от 13.03.2006г

Постановление Кабинета Министров РТ "О реорганизации государственного унитарного предприятия "Челныфармация" №50 от 08.02.2006г

Передающий акт №3104-р от 30.12.2006г

Договор о закреплении имущества в хозяйственное ведение за государственным предприятием №7481 от 13.04.2001г., заключенный между Государственным комитетом РТ и ГУП "Медицинская техника и фармация Татарстана"

Субъект (субъекты) права: Государственное Унитарное Предприятие "Медицинская техника и фармация Татарстана", ИНН 1654038766, зарегистрировано 02.10.2006г., место государственной регистрации: г.Казань РТ, свидетельство о регистрации юридического лица серия 16 № 004909587, адрес местонахождения: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Нариманова, д.63

Вид права: Хозяйственное ведение

Объект права: Нежилое строение-пристрой к аптечной базе, назначение: нежилое, 4 - этажный, общая площадь 2001,20 кв.м, инв.№ 218-Д, лит. Д

Адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г.Набережные Челны, пос.Сидоровка

Кадастровый (или условный) номер: 16:52:02-02-01:0024-0128

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

с чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" февраля 2007 года сделана запись регистрации № 16-16-30/057/2006-362

Государственный регистратор

Назипов Э.М.

(подпись)



Серия 16-АА

212557





# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
Управление Федеральной регистрационной службы по Республике Татарстан

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"14" февраля 2007 года

Документы-основания: Распоряжение "О реорганизации государственного предприятия  
"Челныфармация" №508-р от 13.03.2006г

Постановление Кабинета Министров РТ "О реорганизации государственного унитарного  
предприятия "Челныфармация" №50 от 08.02.2006г

Переходный акт №3104-р от 30.12.2006г

Договор о закреплении имущества в хозяйственное ведение за государственным предприятием  
№7481 от 13.04.2001г, заключенный между Государственным комитетом РТ и ГУП  
"Медицинская техника и фармация Татарстана"

Субъект (субъекты) права: Государственное Унитарное Предприятие "Медицинская техника  
и фармация Татарстана" ИНН 1654038766, зарегистрировано 02.10.2000г, место  
государственной регистрации: г. Казань РТ, свидетельство о регистрации юридического лица  
серия 16, № 004909587, адрес местонахождения: Россия, Республика Татарстан (Татарстан),  
Казань, ул. Нариманова, д. 63

Вид права: Хозяйственное ведение

Объект права: Нежилое строение-склад для хранения газов, назначение: нежилое, 1-этажный,  
общая площадь 138,30 кв. м, инв. № 218-Е, лит. Е

Адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г. Набережные Челны, пос. Сидоровка

Кадастровый (или условный) номер: 16:52:02 02 01:0024:0129

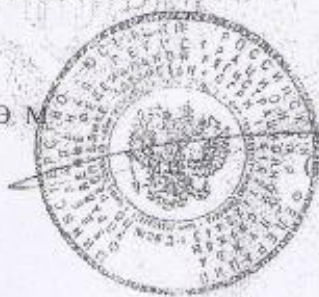
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14"  
февраля 2007 года сделана запись регистрации № 16-16-30/057/2006-363

Государственный регистратор

Назипов Э. М.

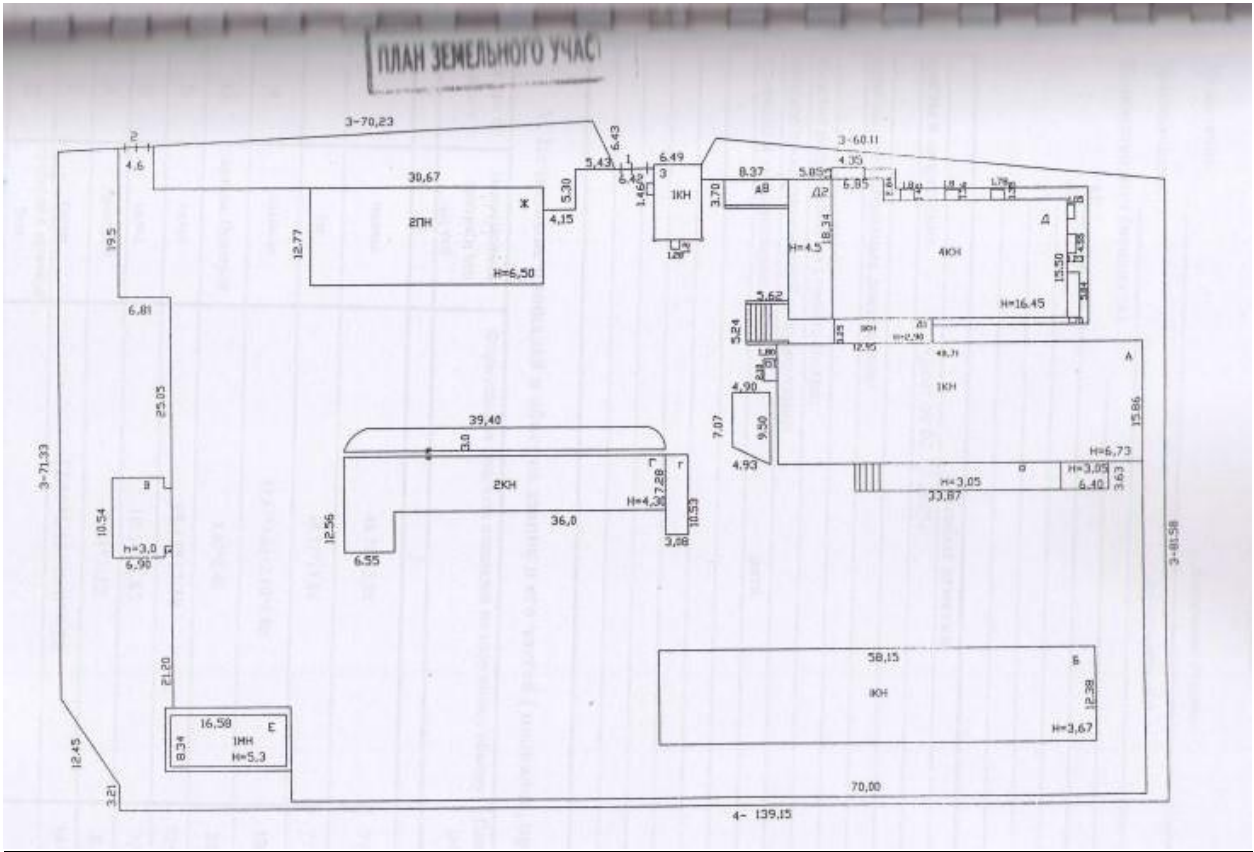
(подпись)



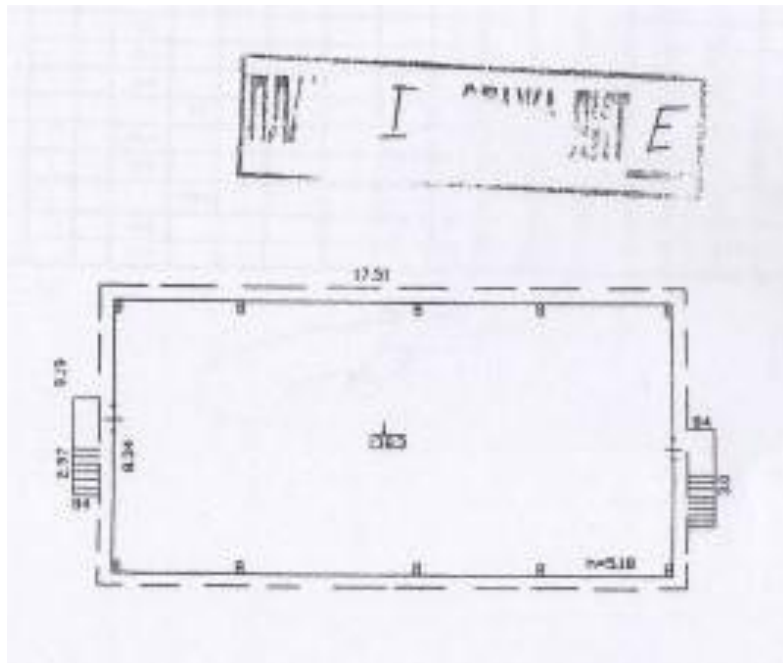
Серия 16-AA

212984

## План земельного участка

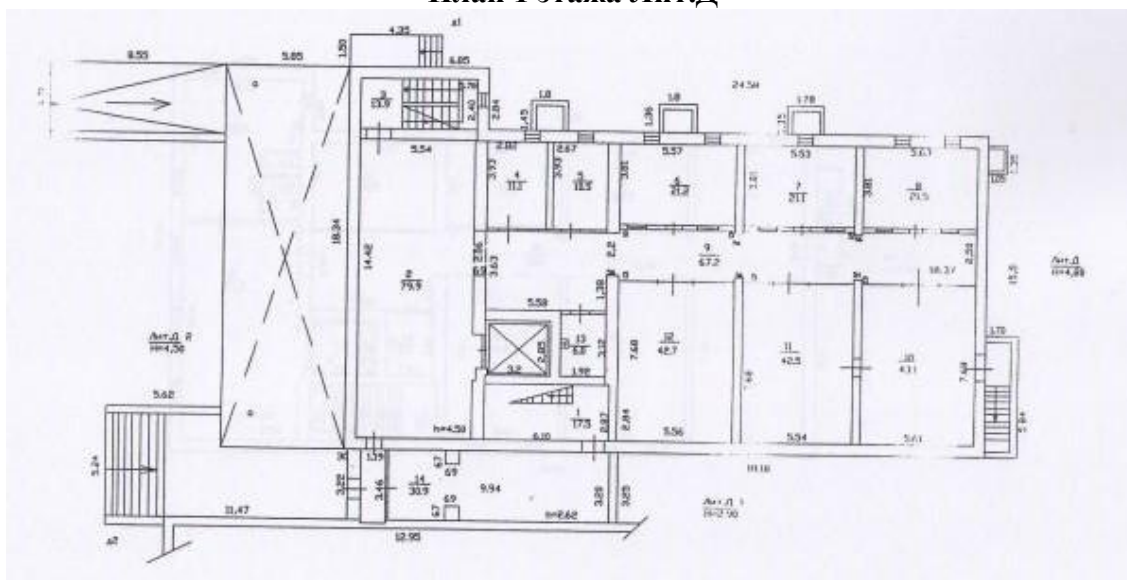


## План Лит.Е

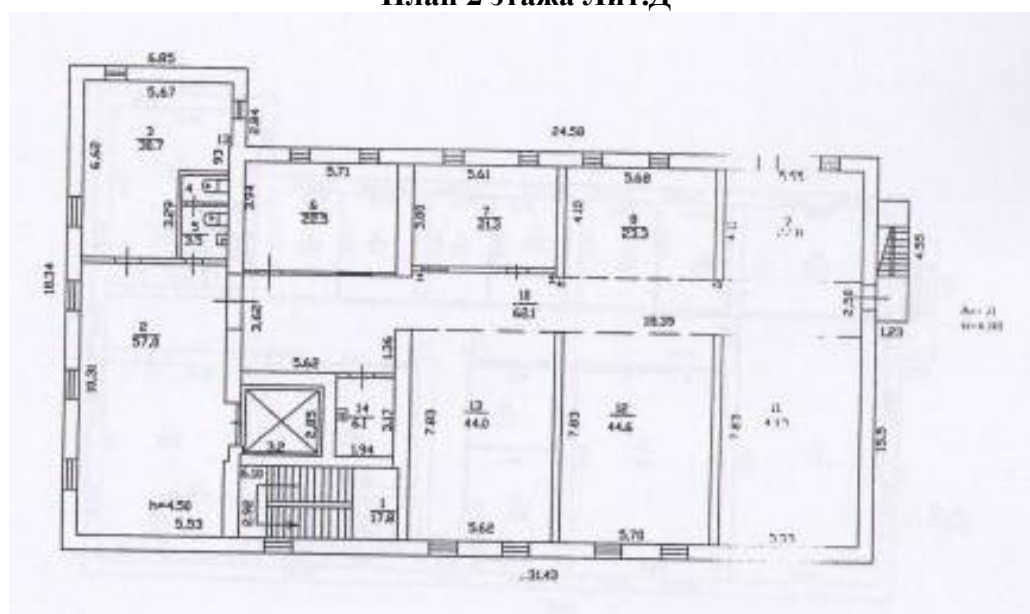




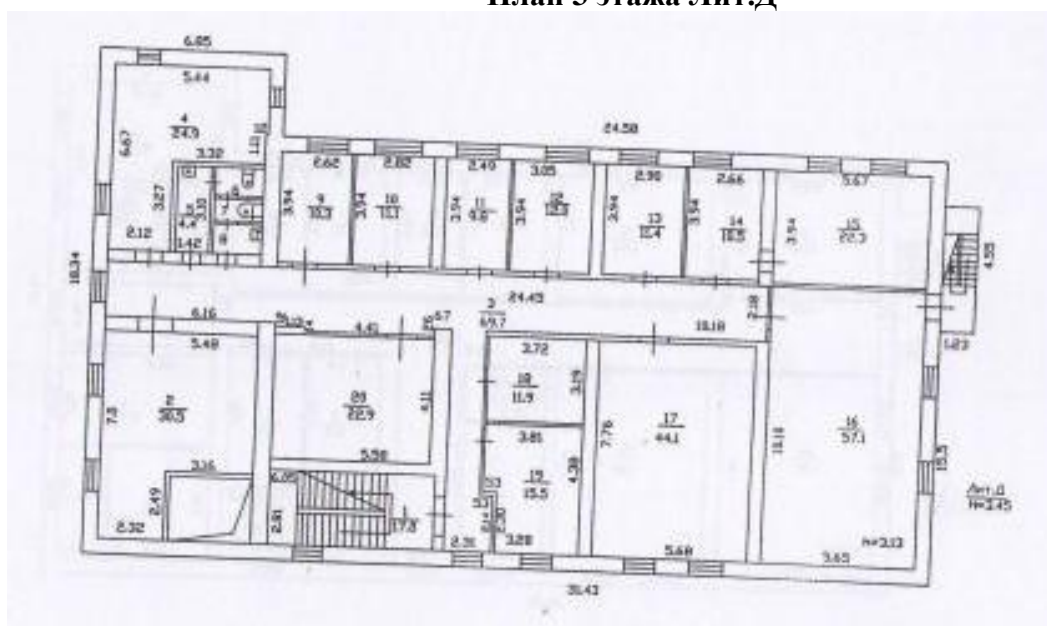
План 1 этажа Лит.Д



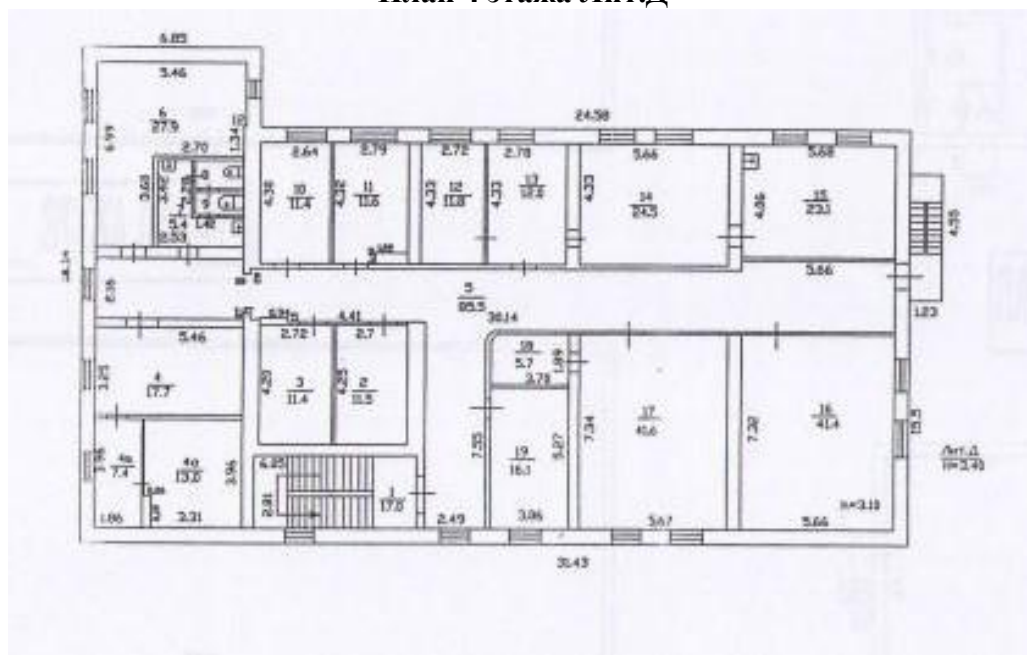
План 2 этажа Лит.Д



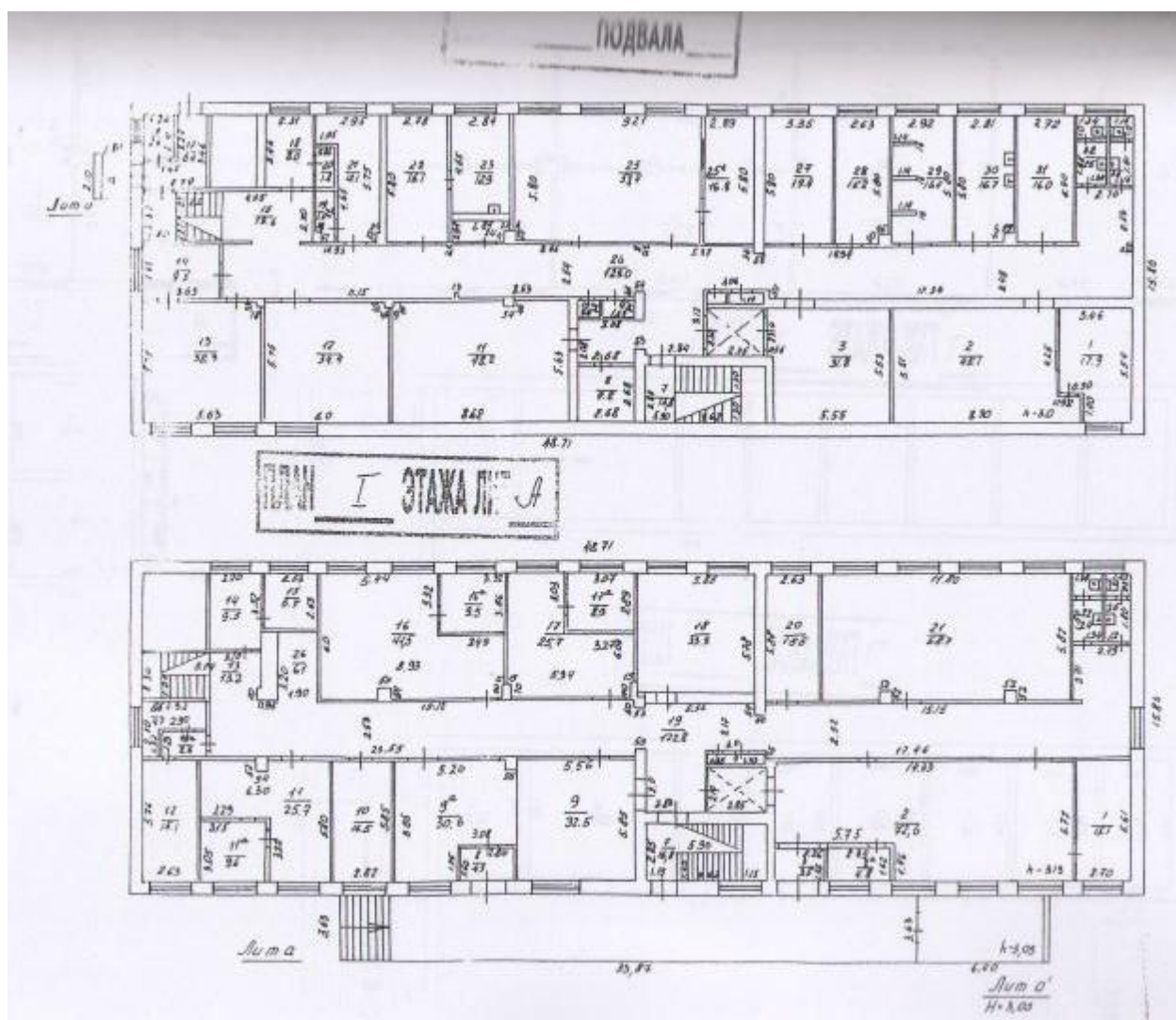
План 3 этажа Лит.Д



План 4 этажа Лит.Д



План Лит.А





Директору ГБУ «Республиканская  
имущественная казна»  
Ф.Ф. Зиятдинову

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. субъекта персональных данных)

**Согласие  
на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)  
в соответствии с п.4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных  
данных», зарегистрирован по адресу:

\_\_\_\_\_  
(указывается адрес субъекта персональных данных)  
документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование и номер основного  
\_\_\_\_\_  
документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи и выдавшем его органе)  
в целях заполнения процедурных документов по аукциону, даю согласие ГБУ  
«Республиканская имущественная казна», находящемуся по адресу: 420043, РТ, г. Казань,  
ул. Вишневского, д. 26, для дальнейшей передачи ГУП «Татехмедфарм» на  
автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку  
моих персональных данных, а именно: Ф.И.О., паспорт, ИНН на совершение  
действий, предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ  
«О персональных данных».

Об ответственности за достоверность представленных сведений  
предупрежден\_\_.

Подтверждаю, что ознакомлен\_\_ с положениями Федерального закона от 27.07.2006  
№ 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и обязанностями в области  
защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен\_\_, что Оператор имеет право  
предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц только в  
установленных законом случаях.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной  
форме.

\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.  
(Ф.И.О. субъекта персональных данных) (подпись)

*При получении согласия от представителя субъекта персональных данных в согласии на обработку  
персональных данных также указываются фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта  
персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи  
указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа,  
подтверждающего полномочия этого представителя.*

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**КУПЛИ-ПРОДАЖИ НА АУКЦИОНЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,**  
**НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

г. Казань

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г.

**ГУП «Таттехмедфарм»**, в лице генерального директора Олега Закариевича Акберова, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной стороны,

\_\_\_\_\_,  
(наименование юридического лица или Ф. И. О., паспорт, место жительства физического лица)  
в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый(ое) в дальнейшем «Покупатель», в соответствии с письмом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г. № 1-30/\_\_\_\_\_ «О согласовании реализации объектов недвижимости, закрепленных на праве хозяйственного ведения ГУП «Таттехмедфарм» и на основании Протокола об итогах аукциона от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г. о результатах торгов (Приложение 1) заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить приобретаемое государственное имущество (далее - Имущество): \_\_\_\_\_ (литера \_\_\_\_\_), общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: РТ, \_\_\_\_\_ (далее - Имущество), в порядке и на условиях, изложенных в Договоре.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемый Объект свободен от прав третьих лиц, не находится под арестом, в залоге и не является предметом спора.

**2. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА**

2.1. Покупатель оплачивает имущество денежными средствами в течение 30 дней с момента вступления Договора в силу.

2.2. Сумма, подлежащая оплате за Имущество составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС 18%.

2.3. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, внесенная Покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты за Имущество.

2.4. Оплата производится на расчетный счет 40602810400029001538 в ОАО «Ак Барс» банк г. Казань, к/с 30101810000000000805, ИНН 1654038766, КПП 165501001, БИК банка 049205805.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Покупатель обязан:

3.1.1. Зарегистрировать переход права собственности на Имущество за свой счет.

3.1.2. Представить Продавцу платежные документы, подтверждающие факт оплаты Имущества, не позднее следующего дня после наступления срока оплаты, указанного в п.2.1 Договора.

3.1.3. С момента передачи Имущества Покупателю до момента государственной регистрации перехода права собственности Покупатель без ограничений осуществляет права по владению и пользованию Имуществом. Покупатель не имеет права отчуждать или иным образом распоряжаться Имуществом до государственной регистрации перехода права собственности на Имущество к Покупателю.

3.2. Продавец обязан не позднее 30 (тридцати) дней со дня полной оплаты Имущества обеспечить составление акта приема-передачи и передачу Имущества.

#### 4. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

4.1. Право собственности на Имущество не переходит Покупателю до момента выполнения Покупателем обязательств по Договору.

4.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности. Основанием для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество является Договор и акт приема-передачи.

4.3. Имущество считается переданным Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества переходит на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий, предусмотренных п.2.1 Договора, Договор считается расторгнутым на следующий день после наступления срока указанного в п.2.1 Договора,

При этом:

- имущество считается нереализованным и остается в оперативном управлении Продавца;
- сумма задатка, уплаченная Покупателем за Имущество, не возвращается.

#### 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его регистрации в ГУП «Таттехмедфарм».

6.2. Расторжение Договора возможно в порядке, предусмотренном п.5.1 Договора.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством.

6.4. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

#### 7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

**Продавец:**

**Покупатель:**

ГУП «Таттехмедфарм»

Юр.адрес: 420021, РТ, г. Казань, ул.Нариманова, 63

Фак.адрес: 420054, РТ, г. Казань, ул. Тихорецкая,

д.11

Банковские реквизиты:

р/с 40602810400029001538

в ОАО «Ак Барс» банк г. Казань

к/с 30101810000000000805

БИК банка 049205805

ИНН 1654038766

КПП 165501001

#### ПОДПИСИ СТОРОН

От имени Продавца

От имени Покупателя

\_\_\_\_\_  
М. П. **О.З. Акберов**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /