

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ 15.05.2018 АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

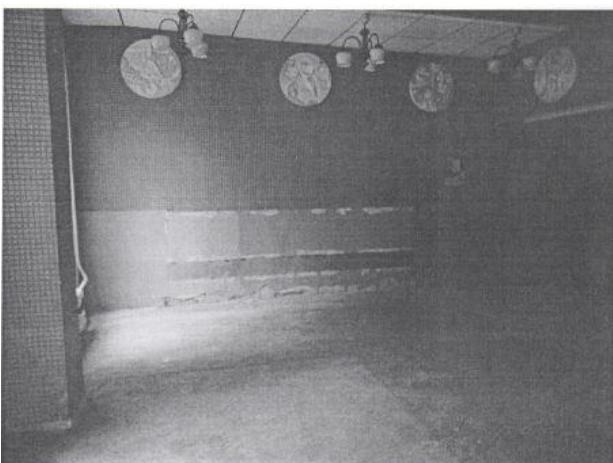
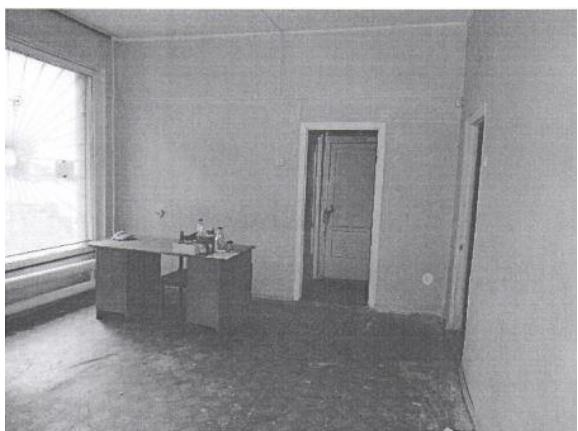
1	Продавец государственного имущества: Государственное унитарное предприятие «Медицинская техника и фармация Татарстана» (далее - ГУП «Таттехмедфарм») Место нахождения – 420054, г.Казань. ул.Тихорецкая, д.11 Почтовый адрес – 420021, г.Казань, ул.Нариманова, д.63 Телефон – 294-97-13 – Феоктистова Наталья Павловна
2	Организация, наделенная функциями Продавца по организации аукциона на электронной площадке: ГБУ «Республиканская имущественная казна» (действующая на основании государственных контрактов) Место нахождения: 420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул.Вишневского, д.26, адрес электронной почты: imkazna@mail.ru , телефон: 264-30-81. Ответственные лица: Прокофьева Елена Александровна, Миннекаева Алия Хамитовна.
3	Форма торгов: Открытый аукцион на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации имущества Продавца, в электронной форме. Аукцион проводится по правилам и в соответствии со ст.447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.18 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании письма Минземимущества РТ от 22.03.2018 №1-30/3921.
4	Организатор аукциона (оператор электронной площадки): АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55 Телефон: 292-95-17 – Голованов Михаил Юрьевич. Служба технической поддержки – 212-24-25
5	Адрес электронной площадки на которой будет проводиться аукцион в электронной форме: утвержденная распоряжением Правительством Российской Федерации от 04.12.2015 № 2488-р - Электронная площадка АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» - sale.zakazrf.ru
6	Наименование государственного имущества (характеристики имущества): Лот №1: Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 85,8 кв.м, этаж 1, условный номер 16-16-14/064/2009-407, расположенное по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), г.Альметьевск, ул.Белоглазова, д.131А. Начальная цена – 2 040 000,00 (Два миллиона сорок тысяч) рублей с НДС. Шаг аукциона - 51 000,00 (Пятьдесят одна тысяча) рублей.
7	Дополнительная информация: 1.Ограничение права и обременение: - 2. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: <i>Имущество выставляется на аукцион повторно. Аукцион, назначенный на 24.11.2017, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.</i> Требование о внесении задатка. Сумма задатка для участия в аукционе (20 % от начальной цены лота) перечисляется (вносится) в течении срока приема заявок на расчетный счет 40302810800024000007, УФК по Республике Татарстан (Министерства финансов Республики Татарстан (АО «АГЗРТ», л/с ЛР007020007-АгзСЭК)), банк получатель АО «АК Барс» Банк г.Казань, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655391893, КПП 165501001. Назначение платежа: «Финансовое обеспечение заявки для участия в электронном аукционе, счет № _____. НДС не облагается». Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

8	<p>Дата, время и порядок регистрации претендентов на участие в аукционе на Электронной площадке:</p> <p>Для получения возможности участия в торгах на площадке sale.zakazrf.ru, пользователь должен пройти процедуру аккредитации на электронной площадке.</p> <p>Инструкция по аккредитации размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция по регистрации организации».</p> <p>Инструкция по участию в аукционе размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника». Электронная площадка функционирует круглосуточно.</p>
9	<p>Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:</p> <p>Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения Информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан www.mzio.tatarstan.ru, на Электронной площадке - sale.zakazrf.ru.</p> <p>Дата окончания приема заявок: 08.05.2018 в 18.00 часов</p> <p>Порядок подачи заявки: Для участия в аукционе в электронной форме претенденты проходят процедуру аккредитации на электронной площадке - sale.zakazrf.ru, перечисляют задаток и заполняют форму заявки с приложением электронных документов.</p> <p>Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов.</p> <p>Одно лицо имеет право подать только одну заявку.</p> <p>При приеме заявок от претендентов организатор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.</p> <p>В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.</p> <p>Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.</p> <p>Порядок отзыва заявки:</p> <p>Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.</p> <p>Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.</p> <p>Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.</p>
10	<p>Перечень представляемых участниками аукциона документов и требования к их оформлению:</p> <p>Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты заполняют размещенную форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем:</p> <p>физические лица прилагают документ, удостоверяющий личность (паспорт), ИНН, согласие на обработку персональных данных;</p> <p>юридические лица прилагают заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента).</p> <p>Заявка и прилагаемые к ней документы подаются в электронном виде (должны быть отсканированы).</p>

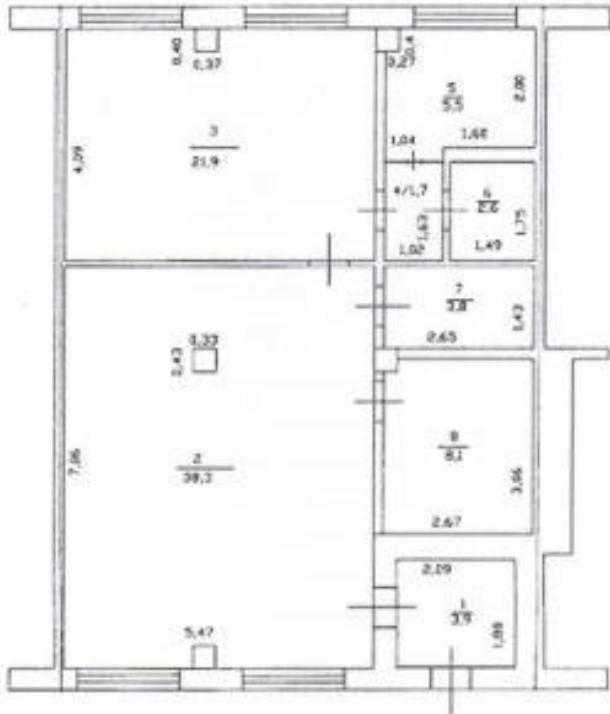
	Порядок ознакомления покупателей с иной информации: 1. По вопросам оформления заявки для участия в аукционе, получения дополнительной информации обращаться в рабочие дни с 09.00 до 17.00, в пятницу до 15.45 (обед с 11.45 до 12.30) по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26, тел.264-30-81. Контактные лица: Прокофьева Елена Александровна, Миннекаева Алия Хамитовна. 2. По вопросам получения дополнительной информации об аккредитации и участию в торгах на площадке sale.zakazrf.ru обращаться с в рабочие дни, с 8:30 до 16:00 по московскому времени в Службу тех.поддержки – 212-24-25, sale@mail.zakazrf.ru . 3. По вопросам организации осмотра, получения дополнительной информации об имуществе обращаться в рабочие дни с 08.00 до 15.00 (обед с 12.00 до 13.00) по телефону 294-97-13. Ответственный - Феоктистова Наталья Павловна.
11	Получение разъяснений размещенной информации: Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора аукциона запрос о разъяснении размещенной информации, но не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса организатор размещает в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.
12	День определения участников и рассмотрение заявлений на участие в аукционе: 11.05.2018 Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru , на сайте продавца - Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан www.mzio.tatarstan.ru , на Электронной площадке - sale.zakazrf.ru
13	Дата и время проведения аукциона в электронной форме: 15.05.2018 Начало в 09.00 (время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка). Правила проведения аукциона в электронной форме: Во время проведения процедуры аукциона организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени: а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается; б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.
14	Порядок определения победителя: Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.
15	Место и срок подведения итогов аукциона: По окончании аукциона, по месту его проведения. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право
16	

	<p>победителя на заключение договора купли-продажи имущества. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола.</p>
17	<p>Возврат задатков участникам аукциона: Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона; б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.
18	<p>Срок и условия заключения договора купли-продажи: Победитель аукциона обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, подписать договор купли-продажи и произвести оплату в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата производится на расчетный счет 40602810400029001538 в ОАО «Ак Барс» банк г. Казань, к/с 30101810000000000805, ИНН 1654038766, КПП 165501001, БИК банка 049205805. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.</p>
19	<p>Порядок ознакомления покупателей с условием договора купли-продажи: Проект договора купли-продажи, размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан www.mzio.tatarstan.ru в разделе «Аукционы и конкурсы», на Электронной площадке - sale.zakazrf.ru</p>
20	<p>Дополнительные сведения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. 2. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

ФОТО ЛОТА



ПЛАНИРОВКА



СВИДЕТЕЛЬСТВО



Директору ГБУ «Республиканская
имущественная казна»
Ф.Ф. Зиятдинову

(*Ф.И.О. субъекта персональных данных*)

**Согласие
на обработку персональных данных**

Я, _____,

(*фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных*)

в соответствии с п.4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных
данных», зарегистрирован по адресу:

_____ (*указывается адрес субъекта персональных данных*)

документ, удостоверяющий личность: _____

(*наименование и номер основного*

документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи и выдавшем его органе)
в целях заполнения процедурных документов по аукциону, даю согласие ГБУ
«Республиканская имущественная казна», находящемуся по адресу: 420043, РТ, г. Казань,
ул. Вишневского, д. 26, для дальнейшей передачи ГУП «Татехмедфарм» на
автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих
персональных данных, а именно: Ф.И.О., паспорт, ИИН на совершение действий,
предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О
персональных данных».

Об ответственности за достоверность предоставленных сведений предупрежден___.
Подтверждаю, что ознакомлен__ с положениями Федерального закона от
27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и обязанностями в
области защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен__, что Оператор имеет
право предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц только в
установленных законом случаях.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в
письменной форме.

____ "___" ___ 20___г.
(*Ф.И.О. субъекта персональных данных*) (подпись)

*При получении согласия от представителя субъекта персональных данных в согласии на обработку
персональных данных также указываются фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта
персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи
указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа,
подтверждающего полномочия этого представителя.*

ДОГОВОР №_____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ НА АУКЦИОНЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

г. Казань

«___» 2018 г.

ГУП «Таттехмедфарм», в лице генерального директора Олега Закариевича Акберова, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и

(наименование юридического лица или Ф. И. О., паспорт, место жительства физического лица)

в лице _____, действующего на основании _____, именуемый(ое) в дальнейшем «Покупатель», в соответствии с письмом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от «___» _____ 2018г. № 1-30/_____ «О согласовании реализации объектов недвижимости, закрепленных на праве хозяйственного ведения ГУП «Таттехмедфарм» и на основании Протокола об итогах аукциона от «___» _____ 2018г. о результатах торгов (Приложение 1) заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить приобретаемое государственное имущество (далее - Имущество): _____ (литера_____), общей площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: РТ, _____ (далее - Имущество), в порядке и на условиях, изложенных в Договоре.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемый Объект свободен от прав третьих лиц, не находится под арестом, в залоге и не является предметом спора.

2. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА

2.1. Покупатель оплачивает имущество денежными средствами в течение 30 дней с момента вступления Договора в силу.

2.2. Сумма, подлежащая оплате за Имущество составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС 18%.

2.3. Сумма задатка в размере _____ (_____) рублей, внесенная Покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты за Имущество.

2.4. Оплата производится на расчетный счет 40602810400029001538 в ОАО «Ак Барс» банк г. Казань, к/с 3010181000000000805, ИНН 1654038766, КПП 165501001, БИК банка 049205805.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Покупатель обязан:

3.1.1. Зарегистрировать переход права собственности на Имущество за свой счет.

3.1.2. Представить Продавцу платежные документы, подтверждающие факт оплаты Имущества, не позднее следующего дня после наступления срока оплаты, указанного в п.2.1 Договора.

3.1.3. С момента передачи Имущества Покупателю до момента государственной регистрации перехода права собственности Покупатель без ограничений осуществляет права по владению и пользованию Имуществом. Покупатель не имеет права отчуждать или иным образом распоряжаться Имуществом до государственной регистрации перехода права собственности на Имущество к Покупателю.

3.2. Продавец обязан не позднее 30 (тридцати) дней со дня полной оплаты Имущества

обеспечить составление акта приема-передачи и передачу Имущества.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

4.1. Право собственности на Имущество не переходит Покупателю до момента выполнения Покупателем обязательств по Договору.

4.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности. Основанием для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество является Договор и акт приема-передачи.

4.3. Имущество считается переданным Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества переходит на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий, предусмотренных п.2.1 Договора, Договор считается расторгнутым на следующий день после наступления срока указанного в п.2.1 Договора,

При этом:

- имущество считается нереализованным и остается в оперативном управлении Продавца;

- сумма задатка, уплаченная Покупателем за Имущество, не возвращается.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его регистрации в ГУП «Таттехмедфарм».

6.2. Расторжение Договора возможно в порядке, предусмотренном п.5.1 Договора.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством.

6.4. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец:

ГУП «Таттехмедфарм»

Юр.адрес: 420021, РТ, г. Казань, ул.Нариманова,
63

Фак.адрес: 420054, РТ, г. Казань, ул. Тихорецкая,
д.11

Банковские реквизиты:

п/с 40602810400029001538

в ОАО «Ак Барс» банк г. Казань

к/с 30101810000000000805

БИК банка 049205805

ИНН 1654038766

КПП 165501001

Покупатель:

ПОДПИСИ СТОРОН

От имени Продавца

О.З. Акберов
М. П.

От имени Покупателя

/ / /