

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Республики Татарстан от 26.07.2004г. № 43-ЗРТ «О приватизации государственного имущества Республики Татарстан», на основании распоряжений Минземимущества РТ от 05.09.2012г. № 2803-р, 11.09.2012 № 2835-р, 27.06.2012 № 2127-р, 17.09.2012 № 2883-р **«02» ноября 2012г. в 13.00 часов** по адресу: г.Казань, ул.Вишневого, д.26 (аукционный зал) проводит открытые аукционные торги на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации следующего государственного имущества:

Лот №1: Здание АТП Васильевской ПЧ, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общей площадью 142,5 кв.м, инв. № 7-5-1576, лит.А, кадастровый номер 16:20:01 01 55:0037:0024, Склад, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общей площадью 160,6 кв.м, инв. № 7-5-1576, лит.В,В1, кадастровый номер 16:20:01 01 55:0037:0026, Котельная, ремонтная мастерская, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общей площадью 863 кв.м, инв. № 7-5-1576, лит.Б,Б1, кадастровый номер 16:20:01 01 55:0037:0025, Земельный участок, вид разрешенного использования УГПС-8, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 18000 кв.м, расположенные по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, пгт.Васильево, ул. Гайдара, д.27. Начальная цена – 4 910 103 (Четыре миллиона девятьсот десять тысяч сто три) руб. без учета НДС. Шаг аукциона – 98 000 (Девяносто восемь тысяч) рублей.

Лот №2 Помещения № 1008, назначение: нежилое, общей площадью 16,4 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане № 49, 49а, 49б, 50, кадастровый номер 16:50:110404:82:29/43, расположенные по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Маршала Чуйкова, д.27. Начальная цена – 336 000 (Триста тридцать шесть тысяч) руб. без учета НДС. Шаг аукциона – 12 000 (Двенадцать тысяч) рублей.

Лот №3 Здание ветеринарной лаборатории, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 215,2 кв.м., инв.№ 10602/8, лит. Б, условный номер 16-16-18/003/2006-242, с земельным участком, категория земель: земли поселений, разрешенное использование: под зданиями и сооружениями, общей площадью 1446,0 кв.м., кадастровый номер 16:16:08 03 05:0036; расположенное по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, с.Высокая Гора, ул.Центральная. Начальная цена – 205 000 (двести пять тысяч) руб. без учета НДС. Шаг аукциона – 8000 (Восемь тысяч) рублей.

Лот № 4 Здание ветеринарной лечебницы, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 227,7 кв.м., инв.№ 15289/9, лит. А, условный номер 16-16-18/003/2006-243, с земельным участком, категория земель: земли поселений, разрешенное использование: для размещения ветеринарной лечебницы, общей площадью 3306 кв.м., кадастровый номер 16:16:09 01 03:0068, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Дубъязы. Начальная цена – 402 000 (четырееста две тысячи) руб. без учета НДС. Шаг аукциона – 14 000 (Четырнадцать тысяч) рублей.

Лот № 5 Помещения № 1000, назначение: нежилое, общей площадью 167,5 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 14-26, кадастровый номер 16:50:280838:2:4/3, расположенные по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Ильича, д.36. Начальная цена – 1 405 736 (Один миллион четырееста пять тысяч семьсот тридцать шесть) руб. без учета НДС. Шаг аукциона – 56 000 (Пятьдесят шесть тысяч) рублей. Обременение – аренда помещений до 2015 года.

Специализированная организация – ГБУ «Республиканская имущественная казна».

Для участия в аукционе претендентам необходимо представить Специализированной организации: заявку на участие в аукционе по установленной форме; платежный документ, подтверждающий внесение задатка; опись представленных документов в 2-х экземплярах; **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов, согласие на обработку персональных данных, копию свидетельства о постановке на налоговый учет; иные документы, предусмотренные законодательством, для совершения сделок купли-продажи; **юридические лица** предоставляют заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, сведения о доле государства в уставном капитале юридического лица, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), доверенность на представителя. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

По вопросу представления заявки для участия в аукционе обращаться в рабочие дни с 09.00 до 12.00 со дня опубликования информационного сообщения до «15» октября 2012г. по адресу: г.Казань, ул.Вишневого, д.26, 1 этаж, каб.1106, тел.264-30-81(внут.2-39). Ответственный – Прокофьева Е.А. Рассмотрение комиссией заявок – в 15.00 час. «17» октября 2012г. Заявки не принимаются от следующих юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. **Форма заявки** на участие в открытых аукционных торгах размещена на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан www.mzio.tatarstan.ru.

Сумма задатка для участия в аукционе – 10% от начальной цены лота перечисляется (вносится) в течение срока приема заявок на **расчетный счет 40302810100020000798 в ОАО «Ак Барс» Банк г.Казань, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655043430, КПП 165501001, получатель МФ РТ (Министерство земельных и имущественных отношений РТ л/с ЛР007200002-МинЗем)**. Назначение платежа: «Задаток по лоту №___ аукцион 02.11.2012г.». Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату определения участников аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество в ходе проведения торгов. По окончании аукциона, по месту его проведения, подписывается Протокол о результатах аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней (не ранее 10 (десяти) рабочих дней) со дня подведения итогов аукциона, подписать договор купли-продажи и произвести оплату в соответствии с условиями договора купли-продажи, а также возместить организатору торгов расходы, связанные с подготовкой и проведением торгов (за лоты №№ 1,3,4,5 - в размере 20 000 (Двадцать тысяч) рублей, за лот №2 - в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей). Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи государственного имущества, задаток ему не возвращается. Возврат задатка производится в следующем порядке: участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона; претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

№ _____

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))



Претендент – физическое лицо

юридическое лицо

ФИО/ Наименование претендента

.....
(для физических лиц)
Документ, удостоверяющий личность:

Серия..... №....., выдан «....»г.

.....код подразделения.....
(кем выдан)

ИНН

(для юридических лиц)

Наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица.....

Серия..... №....., дата регистрации «....».....г.

Орган, осуществивший регистрацию

Место выдачи

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

ИНН.....КПП

Место жительства / место нахождения претендента:

Телефон.....Факс.....Индекс.....

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный

(лицевой) счет № В

Корр.счет №..... БИК ИНН.....

Представитель претендента (ФИО)

Действует на основании доверенности от «....»г. №.....

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

..... (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи
(регистрации), кем выдан)

1. Изучив сведения о предлагаемом к реализации имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен приобрести настоящее имущество: (полное наименование имущества)

.....
.....
.....
.....

2. В случае выигрыша на торгах Претендент принимает на себя обязательства не позднее, чем в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола (получения уведомления) о результатах торгов явиться в аукционную комиссию для заключения договора купли-продажи имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи.

3. Претендент согласен с внесением задатка в размере
.....руб.

4. Претендент был ознакомлен со всей документацией на продаваемое имущество, с условиями договора купли-продажи.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов Претендентом получены.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

Дата «...».....201__г.

М.П.

Заявка принята продавцом (полномочным представителем)

«...» 201__г. вчас. мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

.....

М.П.

.

Директору ГБУ «Республиканская
имущественная казна»
Р.Ф. Миннуллину

(Ф.И.О. субъекта персональных данных)

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____, в соответствии с
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
п.4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»,
зарегистрирован _____ по адресу:

_____,
(указывается адрес субъекта персональных данных)
документ, удостоверяющий личность: _____
(наименование и номер основного

_____,
(документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)
в целях заполнения процедурных документов по аукциону, даю согласие
государственному бюджетному учреждению «Республиканская имущественная
казна» (Оператор), находящемуся по адресу: 420043, РТ, г. Казань, ул. Вишневского, д.
26, для дальнейшей передачи Министерству земельных и имущественных отношений
Республики Татарстан на автоматизированную, а также без использования средств
автоматизации обработку моих персональных данных, а именно паспорт и ИНН,
то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального
закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Об ответственности за достоверность представленных сведений
предупрежден _____.

Подтверждаю, что ознакомлен _____ с положениями Федерального закона от
27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и
обязанностями в области защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен _____,
что Оператор имеет право предоставлять информацию по официальному запросу
третьих лиц только в установленных законом случаях.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в
письменной форме.

_____ "___" _____ 201__ г.
(Ф.И.О. субъекта персональных данных) (подпись)

При получении согласия от представителя субъекта персональных данных в согласии на обработку
персональных данных также указываются фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта
персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи
указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа,
подтверждающего полномочия этого представителя.

Опись документов
(для физических лиц)

(ФИО)

для участия в аукционе «_____» _____ 2012г.

по приобретению _____

ЛОТ № _____

1. Заявка
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка
3. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
4. Копия паспорта (все листы)
5. Согласие на обработку персональных данных
6. Доверенность (в случае, если от имени претендента действует его представитель)

_____ / _____ /

Документы по описи приняты «_____» _____ 2012г.

_____ / _____ /

Опись документов

(наименование организации)

для участия в аукционе «_____» _____ 2012г.

по приобретению

ЛОТ № _____

1. Заявка
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка
3. Копия устава
4. Копия учредительного договора
5. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
6. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц с датой выдачи не ранее двух месяцев
7. Копия свидетельства о регистрации
8. Решение высшего органа управления о назначении директора
9. Решение высшего органа о приобретении имущества на торгах
10. Сведения о доле государства в уставном капитале организации
11. Доверенность на представителя.

Руководитель _____ / _____

м.п.

Документы по описи приняты «_____» _____ 2012г.

_____/_____