

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Татарстан от 26.07.2004г. № 43-ЗРТ «О приватизации государственного имущества Республики Татарстан», на основании распоряжений Минземимущества РТ от 26.09.2012г. №№ 2998-р, 2999-р, 3000-р, от 01.10.2012 № 3041-р «**21» ноября 2012г. в 10.00 часов** по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26 (аукционный зал) проводит открытые аукционные торги на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации следующего государственного имущества:

Лот № 1 Нежилое строение - бытовой блок, кадастровый № 16:46:07 01 01:0028:0142, 2-этажный, общей площадью 96,67 кв.м, инв.№ 6857, лит.К, объект № 1; нежилое строение - гараж, кадастровый № 16:46:07 01 01:0028:0141, 1-этажный, общей площадью 110,10 кв.м, инв.№ 6857, лит.И, объект № 2; нежилое строение - гараж, кадастровый № 16:46:07 01 01:0028:0140, 1-этажный, общей площадью 420,40 кв.м, инв.№ 6857, лит.Д, объект № 3; земельный участок общей площадью 2167 кв.м, кадастровый № 16:46:07 01 01:0028, расположенные по адресу: Республика Татарстан, г. Бугульма, ул.Ленина, д.139.

Начальная цена – 4 664 474 (Четыре миллиона шестьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят четыре) руб. без учета НДС; Шаг аукциона – 93 000 (Девяносто три тысячи) руб.

Лот №2 Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 549,6 кв.м, инв. № 835, литера А, кадастровый номер 16:36:000000:0:329 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, общей площадью 4472 кв.м, кадастровый номер 16:36:200104:290, расположенные по адресу: Республика Татарстан, Сармановский район, пгт. Джалиль, ул.Ахмадиева, д.32.

Начальная цена – 3 035 983 (Три миллиона тридцать пять тысяч девятьсот восемьдесят три) руб. без учета НДС. Шаг аукциона – 61 000 (Шестьдесят одна тысяча) руб.

Лот №3 Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 483,6 кв.м, этаж 1, кадастровый номер 16:46:02 01 09:343:284/1, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г.Бугульма, ул.Карла Маркса, д.32/1, пом. 1000.

Начальная цена – 5 361 864 (Пять миллионов триста шестьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят четыре) руб. без учета НДС. Шаг аукциона – 80 000 (Восемьдесят тысяч) руб.

Лот № 4 Комплекс имущества, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пимерское сельское поселение, с. Юнусово: здание свинарника, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 838,9 кв.м, инв. № 276/1, лит.1А, кадастровый номер 16:33:000000:0:350; здание свинарника, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 716,4 кв.м, инв. № 276/2, лит.2А, кадастровый номер 16:33:000000:0:349, здание скважины, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 29,7 кв.м, инв. № 276/3, лит.3А, кадастровый номер 16:33:000000:0:341, здание зернотока, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 1125,7 кв.м, инв. № 276/4, лит.4А, кадастровый номер 16:33:000000:0:340, здание гаража, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 492,6 кв.м, инв. № 276/5, лит.5А, кадастровый номер 16:33:000000:0:339, здание склада запчастей, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 133,3 кв.м, инв. № 276/6, лит.6А, кадастровый номер 16:33:000000:0:338, здание омшаника, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 84,5 кв.м, инв. № 276/7, лит.7А, кадастровый номер 16:33:000000:0:342, здание пилорамы, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 112,3 кв.м, инв. № 276/8, лит.8А, кадастровый номер 16:33:000000:0:345, здание автовесов, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 70,8 кв.м, инв. № 276/9, лит.9А, кадастровый номер 16:33:000000:0:344, здание котельной под складские помещения, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 331,3 кв.м, инв. № 276/10, лит.10А, кадастровый номер 16:33:000000:0:348, здание картофелехранилища, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 350,5 кв.м, инв. № 276/11, лит.11А, кадастровый номер 16:33:000000:0:343, дом бревенчатый, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 44,1 кв.м, инв. № 276/12, лит.12А, кадастровый номер 16:33:000000:0:346, дом бревенчатый, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 55,6 кв.м, инв. № 276/13, кадастровый номер 16:33:000000:0:347.

Начальная цена – 4 507 000 (Четыре миллиона пятьсот семь тысяч) руб. без учета НДС. Шаг аукциона - 90 000 (Девяносто тысяч) рублей.

Специализированная организация – ГБУ «Республиканская имущественная казна».

Для участия в аукционе претендентам необходимо представить Специализированной организации: заявку на участие в аукционе по установленной форме; платежный документ, подтверждающий внесение задатка; опись представленных документов в 2-х экземплярах; **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов, согласие на обработку персональных данных, копию свидетельства о постановке на налоговый учет; иные документы, предусмотренные законодательством, для совершения сделок купли-продажи; **юридические лица** предоставляют заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, сведения о доле государства в

уставном капитале юридического лица, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), доверенность на представителя. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

По вопросу представления заявки для участия в аукционе обращаться в рабочие дни с 09.00 до 18.00 (обед с 12.00 до 13.00) со дня опубликования информационного сообщения до «31» октября 2012г. по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26, 1 этаж, каб.1106, тел.264-30-81(внут.2-39). Ответственный – Прокофьева Е.А. Рассмотрение комиссией заявок – в 16.00 час. «02» ноября 2012г. Заявки не принимаются от следующих юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. **Форма заявки** на участие в открытых аукционных торгах размещена на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан www.mzio.tatarstan.ru.

Сумма задатка для участия в аукционе – 10% от начальной цены лота перечисляется (вносится) в течении срока приема заявок на **расчетный счет 40302810100020000798 в ОАО «Ак Барс» Банк г.Казань, к/с 3010181000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655043430, КПП 165501001, получатель МФ РТ (Министерство земельных и имущественных отношений РТ л/с ЛР007200002-МинЗем).** Назначение платежа: «Задаток по лоту №___ аукцион 21.11.2012г.». Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату определения участников аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество в ходе проведения торгов. По окончании аукциона, по месту его проведения, подписывается Протокол о результатах аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней (не ранее 10 (десяти) рабочих дней) со дня подведения итогов аукциона, подписать договор купли-продажи и произвести оплату в соответствии с условиями договора купли-продажи, а также возместить организатору торгов расходы, связанные с подготовкой и проведением торгов за лоты №№ 1,2,3,4,5 - 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи государственного имущества, задаток ему не возвращается. Возврат задатка производится в следующем порядке: участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона; претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

№ _____

(заполняется претендентом (его полномочным представителем)

Претендент – физическое лицо

юридическое лицо

ФИО/ Наименование претендента

Документ, удостоверяющий личность:
(для физических лиц)

Серия..... №....., выдан «...»г.

..... код подразделения.....
(кем выдан)

ИНН

(для юридических лиц)

Наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица.....

Серия..... №....., дата регистрации «...».....г.

Орган, осуществивший регистрацию

Место выдачи

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

ИНН.....КПП

Место жительства / место нахождения претендента:

Телефон.....Факс.....Индекс.....

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный
(лицевой) счет № В

Корр.счет №.....БИКИНН.....

Представитель претендента (ФИО)

Действует на основании доверенности от «...»г. №.....

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:.....

..... (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи
(регистрации), кем выдан)

1. Изучив сведения о предлагаемом к реализации имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен приобрести настоящее имущество: (полное наименование имущества)

.....

.....

.....

2. В случае выигрыша на торгах Претендент принимает на себя обязательства не позднее, чем в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола (получения уведомления) о результатах торгов явиться в аукционную комиссию для заключения договора купли-продажи имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи.

3. Претендент согласен с внесением задатка в размере

.....руб.

4. Претендент был ознакомлен со всей документацией на продаваемое имущество, с условиями договора купли-продажи.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов Претендентом получены.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

Дата «...».....201__г.

М.П.

Заявка принята продавцом (полномочным представителем)

«...» 201__г. вчас. мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

.....

М.П.

Директору ГБУ «Республиканская
имущественная казна»
Р.Ф. Миннуллину

(Ф.И.О. субъекта персональных данных)

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____, в соответствии с
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
п.4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»,
зарегистрирован _____ по адресу:

(указывается адрес субъекта персональных данных)
документ, удостоверяющий личность: _____
(наименование и номер основного

(документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)
в целях заполнения процедурных документов по аукциону, даю согласие
государственному бюджетному учреждению «Республиканская имущественная
казна» (Оператор), находящемуся по адресу: 420043, РТ, г. Казань, ул. Вишневого, д.
26, для дальнейшей передачи Министерству земельных и имущественных отношений
Республики Татарстан на автоматизированную, а также без использования средств
автоматизации обработку моих персональных данных, а именно паспорт и ИНН,
то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального
закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Об ответственности за достоверность представленных сведений
предупрежден _____.

Подтверждаю, что ознакомлен _____ с положениями Федерального закона от
27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и
обязанностями в области защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен _____,
что Оператор имеет право предоставлять информацию по официальному запросу
третьих лиц только в установленных законом случаях.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в
письменной форме.

_____ "___" _____ 201__ г.
(Ф.И.О. субъекта персональных данных) (подпись)

*При получении согласия от представителя субъекта персональных данных в согласии на обработку
персональных данных также указываются фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта
персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи
указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа,
подтверждающего полномочия этого представителя.*

Опись документов

(для физических лиц)

(ФИО)

для участия в аукционе «_____» _____ 2012г.

по приобретению _____

ЛОТ № _____

1. Заявка
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка
3. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
4. Копия паспорта (все листы)
5. Согласие на обработку персональных данных
6. Доверенность (в случае, если от имени претендента действует его представитель)

_____ / _____ /

Документы по описи приняты «_____» _____ 2012г.

_____ / _____ /

Опись документов

(наименование организации)

для участия в аукционе «_____» _____ 2012г.

по приобретению

ЛОТ № _____

1. Заявка
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка
3. Копия устава
4. Копия учредительного договора
5. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
6. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц с датой выдачи не ранее двух месяцев
7. Копия свидетельства о регистрации
8. Решение высшего органа управления о назначении директора
9. Решение высшего органа о приобретении имущества на торгах
10. Сведения о доле государства в уставном капитале организации
11. Доверенность на представителя.

Руководитель _____ / _____ /

м.п.

Документы по описи приняты «_____» _____ 2012г.

_____ / _____ /