

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Татарстан от 26.07.2004г. № 43-ЗРТ «О приватизации государственного имущества Республики Татарстан», на основании распоряжений Минземимущества РТ от 29.11.2012г. № 3830-р, от 20.11.2012 № 3694-р и № 3695-р, от 21.11.2012 № 3723-р, **«31» января 2013г. в 10.00 часов** по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26 (аукционный зал) проводит открытые аукционные торги на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации следующего государственного имущества:

**Лот №1:** здания магазина, назначение: нежилое, 1-этажный, площадью 87,9 кв.м, инв. № 3997с/7, лит. Ж, кадастровый номер 16:14:040701:69:41, по адресу: Республика Татарстан, Буинский район, пос. ж/д р-зд Лаши, ул. Центральная, д.1. *Начальная цена - 662 700 (Шестьсот шестьдесят две тысячи семьсот) рублей без учета НДС. Шаг аукциона - 17 000 (Семнадцать тысяч) рублей.*

**Лот №2:** клуб, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 152,2 кв.м, инв. № 4982/3, лит. А4,а1,а2, кадастровый номер 16:47:010901:0:531 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под клуб, общей площадью 185 кв.м, кадастровый номер 16:47:010901:6252, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.1А. *Начальная цена - 1 092 085 (Один миллион девяносто две тысячи восемьдесят пять) рублей без учета НДС. Шаг аукциона - 27 000 (Двадцать семь тысяч) рублей.*

**Лот №3:** помещение, назначение: нежилое, площадью 32,2 кв.м, этаж 1, кадастровый номер 16:14:990107:77:51/1, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Буинский район, г.Буинск, ул.Комсомольская, 32, пом.1000. *Начальная цена - 108 474 (Сто восемь тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля без учета НДС. Шаг аукциона - 4 000 (Четыре тысячи) рублей.*

**Лот №4:** сооружение, назначение: железнодорожный путь, протяженность 854 м, инв. № 14127, лит. 1, условный номер 16-16-09/006/2009-301 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под железнодорожный тупик, площадью 693 кв.м, кадастровый номер 16:14:000000:881, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Буинский район, г.Буинск, ул.Зеленая. *Начальная цена - 902 508 (Девятьсот две тысячи пятьсот восемь) рублей без учета НДС. Шаг аукциона - 23 000 (Двадцать три тысячи) рублей.*

Специализированная организация – ГБУ «Республиканская имущественная казна».

Для участия в аукционе претендентам необходимо представить Специализированной организации: заявку на участие в аукционе по установленной форме; платежный документ, подтверждающий внесение задатка; опись представленных документов в 2-х экземплярах; **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов, согласие на обработку персональных данных, копию свидетельства о постановке на налоговый учет; иные документы, предусмотренные законодательством, для совершения сделок купли-продажи; **юридические лица** предоставляют заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, сведения о доле государства в уставном капитале юридического лица, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), доверенность на представителя. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

**По вопросу представления заявки для участия в аукционе обращаться в рабочие дни с 09.00 до 18.00 (обед с 12.00 до 13.00) со дня опубликования информационного сообщения до «10» января 2013г. по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26, 1 этаж, каб.1106, тел.264-30-81(внут.2-39). Ответственный – Прокофьева Е.А. Рассмотрение комиссией заявок – в 15.00 час. «14» января 2013г.** Заявки не принимаются от следующих юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. **Форма заявки** на участие в открытых аукционных торгах размещена на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан [www.mz.io.tatarstan.ru](http://www.mz.io.tatarstan.ru).

Сумма задатка для участия в аукционе – 10% от начальной цены лота перечисляется (вносится) в течении срока приема заявок на расчетный счет 40302810000020000005 ОАО «АК Барс» Банк г.Казань, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655228921, КПП 165501001, получатель МФ РТ (ГБУ «Республиканская имущественная казна») л/с ЛР007200004-РИКазна. Назначение платежа: «Задаток по лоту №\_\_\_ аукцион 31.01.2013». Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату определения участников аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество в ходе проведения торгов. По окончании аукциона, по месту его проведения, подписывается Протокол о результатах аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней (не ранее 10 (десяти) рабочих дней) со дня подведения итогов аукциона, подписать договор купли-продажи и произвести оплату в соответствии с условиями договора купли-продажи, а также возместить организатору торгов расходы, связанные с подготовкой и проведением торгов – 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб. за лот. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи государственного имущества, задаток ему не возвращается. Возврат задатка производится в следующем порядке: участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона; претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

№ \_\_\_\_\_

(заполняется претендентом (его полномочным представителем)

Претендент – физическое лицо

юридическое лицо

ФИО/ Наименование претендента .....

.....  
(для физических лиц)  
Документ, удостоверяющий личность: .....

Серия..... №....., выдан «...» .....г.

..... код подразделения.....

ИНН .....  
(кем выдан)

(для юридических лиц)

Наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы .....

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица.....

Серия..... №....., дата регистрации «...».....г.

Орган, осуществивший регистрацию .....

Место выдачи .....

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) .....

ИНН..... КПП .....

Место жительства / место нахождения претендента: .....

Телефон..... Факс..... Индекс.....

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный

(лицевой) счет № ..... В .....

Корр.счет №..... БИК ..... ИНН.....

Представитель претендента ..... (ФИО)

Действует на основании доверенности от «...» .....г. №.....

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя: .....

..... (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи  
(регистрации), кем выдан)

1. Изучив сведения о предлагаемом к реализации имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен приобрести настоящее имущество: (полное наименование имущества) .....

.....  
.....  
.....  
.....

2. В случае выигрыша на торгах Претендент принимает на себя обязательства не позднее, чем в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола (получения уведомления) о результатах торгов явиться в аукционную комиссию для заключения договора купли-продажи имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи.

3. Претендент согласен с внесением задатка в размере .....  
.....  
.....руб.

4. Претендент был ознакомлен со всей документацией на продаваемое имущество, с условиями договора купли-продажи.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов Претендентом получены.

Подпись претендента (его полномочного представителя) .....

Дата «...».....201\_\_г.

М.П.

Заявка принята продавцом (полномочным представителем)

«...» ..... 201\_\_г. в ....час. .... мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

.....

М.П.

Директору ГБУ «Республиканская  
имущественная казна»  
Р.Ф. Миннуллину

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. субъекта персональных данных)

## Согласие на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_, в соответствии с  
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)  
п.4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»,  
зарегистрирован \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ адресу:

\_\_\_\_\_  
(указывается адрес субъекта персональных данных)  
документ, удостоверяющий личность:

\_\_\_\_\_  
(наименование и номер основного

\_\_\_\_\_, документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)  
в целях заполнения процедурных документов по аукциону, даю согласие  
государственному бюджетному учреждению «Республиканская имущественная  
казна» (Оператор), находящемуся по адресу: 420043, РТ, г. Казань, ул. Вишневского, д.  
26, для дальнейшей передачи Министерству земельных и имущественных отношений  
Республики Татарстан на автоматизированную, а также без использования средств  
автоматизации обработку моих персональных данных, а именно паспорт и ИНН,  
то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального  
закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Об ответственности за достоверность представленных сведений  
предупрежден \_\_\_\_\_.

Подтверждаю, что ознакомлен \_\_\_\_\_ с положениями Федерального закона от  
27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и  
обязанностями в области защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен \_\_\_\_\_,  
что Оператор имеет право предоставлять информацию по официальному запросу  
третьих лиц только в установленных законом случаях.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в  
письменной форме.

\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
(Ф.И.О. субъекта персональных данных) (подпись)

При получении согласия от представителя субъекта персональных данных в согласии на обработку  
персональных данных также указываются фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта  
персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи  
указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа,  
подтверждающего полномочия этого представителя.

## Опись документов

(для физических лиц)

---

(ФИО)

для участия в аукционе «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г.

по приобретению \_\_\_\_\_

---

ЛОТ № \_\_\_\_\_

1. Заявка
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка
3. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
4. Копия паспорта (все листы)
5. Согласие на обработку персональных данных
6. Доверенность (в случае, если от имени претендента действует его представитель)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Документы по описи приняты «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

## Опись документов

---

(наименование организации)

для участия в аукционе «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г.

по приобретению

---

---

ЛОТ № \_\_\_\_\_

1. Заявка
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка
3. Копия устава
4. Копия учредительного договора
5. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
6. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц с датой выдачи не ранее двух месяцев
7. Копия свидетельства о регистрации
8. Решение высшего органа управления о назначении директора
9. Решение высшего органа о приобретении имущества на торгах
10. Сведения о доле государства в уставном капитале организации
11. Доверенность на представителя.

Руководитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

м.п.

Документы по описи приняты «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /