

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Татарстан от 26.07.2004г. № 43-ЗРТ «О приватизации государственного имущества Республики Татарстан», на основании распоряжения Минземимущества РТ от 21.12.2012 № 4282-р «19» февраля 2013г. в 10.00 часов по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26 (аукционный зал) проводит открытые аукционные торги на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации следующего государственного имущества:

Лот №1: Холодильный склад, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 173,1 кв.м, инв. № 19464, лит.В, кадастровый номер 16:44:000000:0:68, по адресу: Республика Татарстан, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения холодильного склада, общей площадью 253 кв.м, кадастровый номер 16:44:010147:107, по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Начальная цена – 597 527 (Пятьсот девяносто семь тысяч пятьсот двадцать семь) руб. без учета НДС; Шаг аукциона – 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб.

Лот №2: Склад смешанных товаров, в том числе подвал, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей - 1), общей площадью 685,2 кв.м, инв. № 19462, лит.А, кадастровый номер 16:44:000000:0:69, по адресу: Республика Татарстан, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения склада смешанных товаров, общей площадью 492 кв.м, кадастровый номер 16:44:010147:106, по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Начальная цена – 1 228 827 (Один миллион двести двадцать восемь тысяч восемьсот двадцать семь) руб. без учета НДС; Шаг аукциона – 31 000 (Тридцать одна тысяча) руб.

Лот №3: Контора, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 96,7 кв.м, инв. № 19473, лит.Д, кадастровый номер 16:44:000000:0:70, по адресу: Республика Татарстан, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания конторы, общей площадью 125 кв.м, кадастровый номер 16:44:010147:108, по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Начальная цена – 354 137 (Триста пятьдесят четыре тысячи сто тридцать семь) руб. без учета НДС; Шаг аукциона – 12 000 (Тринадцать тысяч) руб.

Лот №4: Коптильный цех, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 188,5 кв.м, инв. № 19461, лит.Б, кадастровый номер 16:44:000000:0:67, по адресу: Республика Татарстан, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания коптильного цеха, общей площадью 232 кв.м, кадастровый номер 16:44:010147:109, по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Начальная цена – 611 747 (Шестьсот одиннадцать тысяч семьсот сорок семь) руб. без учета НДС; Шаг аукциона – 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб.

Специализированная организация – ГБУ «Республиканская имущественная казна».

Для участия в аукционе претендентам необходимо представить Специализированной организации: заявку на участие в аукционе по установленной форме; платежный документ, подтверждающий внесение задатка; опись представленных документов в 2-х экземплярах; **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов, согласие на обработку персональных данных, копию свидетельства о постановке на налоговый учет; иные документы, предусмотренные законодательством, для совершения сделок купли-продажи; **юридические лица** предоставляют заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, сведения о доле государства в уставном капитале юридического лица, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), доверенность на представителя. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

По вопросу представления заявки для участия в аукционе обращаться в рабочие дни с 09.00 до 18.00 (обед с 12.00 до 13.00) со дня опубликования информационного сообщения до «28» января 2013г. по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26, 1 этаж, каб.1106, тел.264-30-81(внут.2-39). Ответственный – Прокофьева Е.А. Рассмотрение комиссией заявок – в 17.00 час. «31» января 2013г. Заявки не принимаются от следующих юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. **Форма заявки** на участие в открытых аукционных торгах размещена на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан www.mzio.tatarstan.ru.

Сумма задатка для участия в аукционе – 10% от начальной цены лота перечисляется (вносится) в течении срока приема заявок на расчетный счет 40302810000020000005 ОАО «АК Барс» Банк г.Казань, к/с 3010181000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655228921, КПП 165501001, получатель МФ РТ (ГБУ «Республиканская имущественная казна» л/с ЛР007200004-РИКазна. Назначение платежа: «Задаток по лоту №__ аукцион 19.02.2013г.». Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату определения участников аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество в ходе проведения торгов. По окончании аукциона, по месту его проведения, подписывается Протокол о результатах аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней (не ранее 10 (десяти) рабочих дней) со дня подведения итогов аукциона, подписать договор купли-продажи и произвести оплату в соответствии с условиями договора купли-продажи, а также возместить организатору торгов расходы, связанные с подготовкой и проведением торгов – 20 000 (Двадцать тысяч) руб. за лот. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи государственного имущества, задаток ему не возвращается. Возврат задатка производится в следующем порядке: участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона; претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

№ _____

(заполняется претендентом (его полномочным представителем)

Претендент – физическое лицо

юридическое лицо

ФИО/ Наименование претендента

.....
(для физических лиц)
Документ, удостоверяющий личность:.....

Серия..... №....., выдан «...»г.

.....код подразделения.....
(кем выдан)

ИНН

(для юридических лиц)

Наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица.....

Серия..... №....., дата регистрации «...».....г.

Орган, осуществивший регистрацию

Место выдачи

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

ИНН.....КПП

Место жительства / место нахождения претендента:

Телефон.....Факс.....Индекс.....

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный

(лицевой) счет № в

Корр.счет №.....БИК.....ИНН.....

Представитель претендента (ФИО)

Действует на основании доверенности от «...»г. №.....

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:.....

..... (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи
(регистрации), кем выдан)

1. Изучив сведения о предлагаемом к реализации имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен приобрести настоящее имущество: (полное наименование имущества)

.....
.....
.....
.....

2. В случае выигрыша на торгах Претендент принимает на себя обязательства не позднее, чем в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола (получения уведомления) о результатах торгов явиться в аукционную комиссию для заключения договора купли-продажи имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи.

3. Претендент согласен с внесением задатка в размере
.....руб.

4. Претендент был ознакомлен со всей документацией на продаваемое имущество, с условиями договора купли-продажи.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов Претендентом получены.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

Дата «...».....201__г.

М.П.

Заявка принята продавцом (полномочным представителем)

«...» 201__г. вчас. мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

.....

М.П.

Опись документов

(для физических лиц)

(ФИО)

для участия в аукционе «_____» _____ 2013г.

по приобретению _____

ЛОТ № _____

1. Заявка
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка
3. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
4. Копия паспорта (все листы)
5. Согласие на обработку персональных данных
6. Доверенность (в случае, если от имени претендента действует его представитель)

_____ / _____ /

Документы по описи приняты «_____» _____ 2013г.

_____ / _____ /

Опись документов

(наименование организации)

для участия в аукционе «_____» _____ 2013г.

по приобретению

ЛОТ № _____

1. Заявка
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка
3. Копия устава
4. Копия учредительного договора
5. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
6. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц с датой выдачи не ранее двух месяцев
7. Копия свидетельства о регистрации
8. Решение высшего органа управления о назначении директора
9. Решение высшего органа о приобретении имущества на торгах
10. Сведения о доле государства в уставном капитале организации
11. Доверенность на представителя.

Руководитель _____ / _____ /

м.п.

Документы по описи приняты «_____» _____ 2013г.

_____ / _____ /