

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества”, Законом Республики Татарстан от 26.07.2004г. № 43-ЗРТ «О приватизации государственного имущества Республики Татарстан», на основании распоряжений Минземимущества РТ от 07.03.2013 № 646-р, от 05.06.2013 № 1557-р **«25» июля 2013г. в 10.00 часов** по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26 (аукционный зал) проводит продажу государственного имущества посредством публичного предложения (далее продажа имущества) с открытой формой подачи предложений о приобретении:

№ лот а	Наименование и характеристика имущества, адрес	Цена первоначаль ного предложения без НДС, руб.	Минимальн ая цена предложени я без НДС, руб.	Величина снижения начальной цены (шаг понижения), руб.	Величина повышен ия цены (шаг аукциона) , руб.
1	Клуб, назначение: нежилое, 1- этажный, общей площадью 152,2 кв.м, инв. № 4982/3, лит. А4,а1,а2, кадастровый номер 16:47:010901:0:531, по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.1А. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под клуб, общей площадью 185 кв.м, кадастровый номер 16:47:010901:6252, по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.1А.	1 092 085	546 042,5	54 604,25	10920,85
2	Прачечная х/пекарня, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 58,0 кв.м, лит. Ж, инв.№ 3963, кадастровый номер 16:22:170103:0:30, по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, пгт. Куйбышевский Затон, ул.Больничный переулок, д.1. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение производственной базы, общей площадью 81 кв.м, кадастровый номер 16:22:170103:186, по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, пгт. Куйбышевский Затон, ул.Больничный переулок.	105 025	52 512,5	5 251,25	1050,25
3	Склад тарный, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 273,2 кв.м, лит.Б, инв. № 3966, кадастровый номер 16:22:000000:0:159, по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, пгт. Куйбышевский Затон, ул.Ульяновское шоссе, д.б/н. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение производственной базы, общей площадью 909 кв.м, кадастровый номер 16:22:170103:187, по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, пгт. Куйбышевский Затон, ул.Ульяновское шоссе.	509 976	254 988	25 498,8	5 099,76
4	Склад мебельный, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 437,2 кв.м., лит. А, инв. № 499/64, кадастровый номер 16:22:000000:0:164, по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, пгт. Куйбышевский Затон, ул.Ульяновское шоссе. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение производственной базы, общей площадью 780 кв.м, кадастровый номер 16:22:170103:188, по адрес: Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, пгт. Куйбышевский Затон, ул.Ульяновское шоссе.	450 340	225 170	22 517	4 503,4

5	здание 2-х этажное, назначение: нежилое, 2-этажный, общей площадью 513,2 кв.м, инв. № 11749, лит. А, кадастровый номер 16:46:030108:0307:0117 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объектом здравоохранения - поликлиникой психоневрологического диспансера, общей площадью 4685 кв.м, кадастровый номер 16:46:03 01 08:0307, Республика Татарстан, г.Бугульма, ул. Стрелочная, д.18а	2 007 000	1 003 500	100 350,0	20 070,0
---	---	-----------	-----------	-----------	----------

Предыдущие торги по продаже данного имущества, назначенные на 25.12.2012, 31.01.2013, 14.02.2013, 19.02.2013, 30.04.2013 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок. Специализированная организация – ГБУ «Республиканская имущественная казна».

Для участия в продаже имущества претендентам необходимо представить Специализированной организации: заявку на участие в продаже имущества по установленной форме; платежный документ, подтверждающий внесение задатка; опись представленных документов в 2-х экземплярах; **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов, согласие на обработку персональных данных, копию свидетельства о постановке на налоговый учет; иные документы, предусмотренные законодательством, для совершения сделок купли-продажи; **юридические лица** предоставляют заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, сведения о доле государства в уставном капитале юридического лица, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), доверенность на представителя. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

По вопросу представления заявки для участия в продаже имущества обращаться в рабочие дни с 09.00 до 18.00 (обед с 12.00 до 13.00) со дня опубликования информационного сообщения до «08» июля 2013г. по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26, тел.264-30-81(внут.2-39). Ответственный – Прокофьева Е.А. Рассмотрение комиссии заявок – в 15.00 час. «10» июля 2013г.

Заявки не принимаются от следующих юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. **Форма заявки** на участие в открытых аукционных торгах и проект договора купли-продажи размещены на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан www.mzio.tatarstan.ru.

Сумма задатка для участия в продаже имущества – 10% от начальной цены лота перечисляется (вносится) в течении срока приема заявок на расчетный счет 40302810000020000005 ОАО «АК Барс» Банк г.Казань, к/с 3010181000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655228921, КПП 165501001, получатель МФ РТ (ГБУ «Республиканская имущественная казна» л/с ЛР007200004-РИКазна. Назначение платежа: «Задаток по лоту №_____ аукцион 25.07.2013».

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока приема заявок.

Победителем продажи имущества признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи имущества после троекратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. По окончании продажи имущества, по месту ее проведения, подписывается Протокол об итогах продажи имущества. Победитель продажи имущества обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней (не ранее 10 (десяти) рабочих дней) со дня подведения итогов продажи имущества подписать договор купли-продажи и произвести оплату в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата производится на расчетный счет 4010181080000010001 в ГРКЦ НБ РТ Банка России г. Казани, получатель УФК по РТ (Минземимущество РТ) ИНН 1655043430, КПП 165501001, БИК банка 049205001, КБК 720 1 14 02022 02 0000 410, ОКАТО 9240100000.

Возмещение Победителем организатору торгов расходов, связанных с подготовкой и проведением торгов составит 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб. за лот.

Задаток, внесенный победителем продажи имущества, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи. При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения договора купли-продажи, задаток ему не возвращается. Возврат задатка производится в следующем порядке: участникам продажи имущества, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества; претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

№ _____

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент – физическое лицо

юридическое лицо

ФИО/ Наименование претендента

..... (для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность:

Серия..... №....., выдан «....» г.

..... код подразделения.....

ИИН

(для юридических лиц)

Наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы.....

.....

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица.....

.....

Серия..... №....., дата регистрации «....» г.

Орган, осуществлявший регистрацию.....

Место выдачи

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

ИИН..... КПП

Место жительства / место нахождения претендента:

.....

Телефон..... Факс..... Индекс

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № в

Корр.счет №..... БИК ИИН

Представитель претендента (ФИО)

Действует на основании доверенности от «....» г. №

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

.....

..... (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

1. Изучив сведения о предлагаемом к продаже посредством публичного предложения имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен приобрести настоящее имущество: (полное наименование имущества)

.....
.....
.....

2. В случае выигрыша Претендент принимает на себя обязательства не позднее, чем в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола (получения уведомления) о результатах продажи посредством публичного предложения явиться в аукционную комиссию для заключения договора купли-продажи имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи.

3. Претендент согласен с внесением задатка в размере
..... руб.

4. Претендент был ознакомлен со всей документацией на продаваемое имущество, с условиями договора купли-продажи.

6. Разъяснения по процедуре продажи посредством публичного предложения, оформлению и подаче документов Претендентом получены.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

Дата «...».....201__г.

M.Π.

Заявка принята продавцом (полномочным представителем)

«...» 201__г. вчас.мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

M.Π.

Директору ГБУ «Республиканская
имущественная казан»
Р.Ф. Миннуллину

(Ф.И.О. субъекта персональных данных)

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____, в соответствии с
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

п.4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»,
зарегистрирован _____ по адресу: _____,
(указывается адрес субъекта персональных данных)

документ, удостоверяющий личность: _____
(наименование и номер основного

документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)
в целях заполнения процедурных документов по продаже государственного имущества
посредством публичного предложения, даю согласие государственному бюджетному учреждению «Республиканская имущественная казна» (Оператор), находящемуся по адресу: 420043, РТ, г. Казань, ул. Вишневского, д. 26, для дальнейшей передачи Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно паспорт и ИНН,
то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Об ответственности за достоверность предоставленных сведений предупрежден_____.

Подтверждаю, что ознакомлен _____ с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и обязанностями в области защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен_____, что Оператор имеет право предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц только в установленных законом случаях.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

(Ф.И.О. субъекта персональных данных)

(подпись)

"__" ____ 201__ г.

При получении согласия от представителя субъекта персональных данных в согласии на обработку персональных данных также указываются фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя.

Опись документов
(для физических лиц)

(ФИО)

для участия в продаже государственного имущества посредством публичного предложения
«___» 2013г. по приобретению

ЛОТ № ____

1. Заявка
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка
3. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
4. Копия паспорта (все листы)
5. Согласие на обработку персональных данных
6. Доверенность *(в случае, если от имени претендента действует его представитель)*

_____ / _____ /

Документы по описи приняты «___» 2013г.

_____ / _____ /

Опись документов

(наименование организации)

для участия в продаже государственного имущества посредством публичного предложения
«_____» 2013г. по приобретению

ЛОТ № _____

1. Заявка
2. Копия устава
3. Копия учредительного договора
4. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
5. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц с датой выдачи не ранее двух месяцев
6. Копия свидетельства о регистрации
7. Решение высшего органа управления о назначении директора
8. Решение высшего органа о приобретении имущества на торгах
9. Сведения о доле государства в уставном капитале организации
10. Доверенность на представителя.

Руководитель / _____ /

М.П.

Документы по описи приняты «_____» 2013г.

_____ / _____ /