

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Татарстан от 26.07.2004г. № 43-РТ «О приватизации государственного имущества Республики Татарстан», на основании распоряжения Минземимущества РТ от 05.06.2013 № 1558-р проводит продажу государственного имущества без объявления цены (далее продажа имущества) с закрытой формой подачи предложений о приобретении:

Лот № 1: Холодильный склад, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 173,1 кв.м, инв.№ 19464, лит.В, кадастровый номер 16:44:000000:0:68, по адресу: Республика Татарстан, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения холодильного склада, общей площадью 253 кв.м, кадастровый номер 16:44:010147:107, по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Лот №2: Склад смешанных товаров, в том числе подвал, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей - 1), общей площадью 685,2 кв.м, инв. № 19462, лит.А, кадастровый номер 16:44:000000:0:69, по адресу: Республика Татарстан, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения склада смешанных товаров, общей площадью 492 кв.м., кадастровый номер 16:44:010147:106, по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Лот №3: Контора, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 96,7 кв.м, инв.№ 19473, лит.Д, кадастровый номер 16:44:000000:0:70, по адресу: Республика Татарстан, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания конторы, общей площадью 125 кв.м, кадастровый номер 16:44:010147:108, по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Лот №4: Коптильный цех, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 188,5 кв.м, инв.№ 19461, лит.Б, кадастровый номер 16:44:000000:0:67, по адресу: Республика Татарстан, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания коптильного цеха, общей площадью 232 кв.м, кадастровый номер 16:44:010147:109, по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Николаева, д.1

Предыдущие торги по продаже данного имущества, назначенные на 19.02.2013 и 30.04.2013 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

Специализированная организация – ГБУ «Республиканская имущественная казна».

Для участия в продаже имущества претендентам необходимо представить Специализированной организации: заявку на участие в продаже имущества по установленной форме; **предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте**, предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью (в случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью), опись представленных документов в 2-х экземплярах; **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов, согласие на обработку персональных данных, копию свидетельства о постановке на налоговый учет; иные документы, предусмотренные законодательством, для совершения сделок купли-продажи; **юридические лица** предоставляют заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, сведения о доле государства в уставном капитале юридического лица, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), доверенность на представителя. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

По вопросу представления заявки для участия в продаже имущества обращаться в рабочие дни с 09.00 до 18.00 (обед с 12.00 до 13.00) со дня опубликования информационного сообщения до «12» июля 2013г. по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26, тел.264-30-81(внут.2-39). Ответственный – Прокофьева Е.А. Рассмотрение комиссией заявок и подведение итогов продажи имущества – «15» июля 2013г. в 14.00 часов по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26 (аукционный зал).

Заявки не принимаются от следующих юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. **Форма заявки** на участие в продаже имущества проект договора купли-продажи размещены на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республика Татарстан www.mzio.tatarstan.ru.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения. Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.

Покупателем имущества признается:

- а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение;
- б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;
- в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

По окончании подведения итогов продажи имущества подписывается Протокол об итогах продажи имущества. Победитель продажи имущества обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней (не ранее 10 (десяти) рабочих дней) со дня подведения итогов продажи имущества заключить договор купли – продажи и произвести оплату в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата производится на расчетный счет 40101810800000010001 в ГРКЦ НБ РТ Банка России г. Казани, получатель УФК по РТ (Минземимущество РТ) ИНН 1655043430, КПП 165501001, БИК банка 049205001, КБК 720 1 14 02022 02 0000 410, ОКATO 92401000000.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

№ _____

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))



Претендент – физическое лицо

юридическое лицо

ФИО/ Наименование претендента

.....
(для физических лиц)
Документ, удостоверяющий личность:

Серия.....№....., выдан «....»г.

.....код подразделения.....
(кем выдан)

ИНН

(для юридических лиц)

Наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы.....

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица.....

Серия.....№....., дата регистрации «....»г.

Орган, осуществивший регистрацию.....

Место выдачи

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

ИНН.....КПП

Место жительства / место нахождения претендента:

Телефон.....Факс.....Индекс

Представитель претендента (ФИО)

Действует на основании доверенности от «....»г. №

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

..... (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи
(регистрации), кем выдан)

1. Изучив сведения о предлагаемом к продаже без объявления цены государственном имуществе и ознакомившись с ним, Претендент, настоящей заявкой предлагает заключить договор купли - продажи следующего государственного имущества (полное наименование имущества)

.....
.....
.....
.....

2. Претендент ознакомлен с условиями договора купли-продажи и **обязуется** в случае признания его Покупателем заключить договор купли – продажи имущества по предлагаемой им цене.

3. В случае признания претендента покупателем имущества Покупатель принимает на себя обязательства не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи явиться в аукционную комиссию для заключения договора купли-продажи имущества и произвести оплату за него не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи (согласно условиям договора купли-продажи).

4. Претендент был ознакомлен со всей документацией на продаваемое имущество, с условиями договора купли-продажи.

5. Разъяснения по процедуре продажи государственного имущества без объявления цены, оформлению и подаче документов Претендентом получены.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

Дата «....».....201__г.

М.П.

Заявка принята продавцом (полномочным представителем)

«....» 201__г. вчас. мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

.....

Директору ГБУ «Республиканская
имущественная казна»
Р.Ф. Миннуллину

(Ф.И.О. субъекта персональных данных)

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____, в соответствии с
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
п.4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»,
зарегистрирован__ по адресу: _____,
(указывается адрес субъекта персональных данных)
документ, удостоверяющий личность: _____
(наименование и номер основного

(документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)
в целях заполнения процедурных документов по продаже государственного имущества без объявления цены, даю согласие государственному бюджетному учреждению «Республиканская имущественная казна» (Оператор), находящемуся по адресу: 420043, РТ, г. Казань, ул. Вишневского, д. 26, для дальнейшей передачи Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно паспорт и ИНН, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден__.

Подтверждаю, что ознакомлен__ с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и обязанностями в области защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен__, что Оператор имеет право предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц только в установленных законом случаях.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

_____ "___" _____ 201__ г.
(Ф.И.О. субъекта персональных данных) (подпись)

При получении согласия от представителя субъекта персональных данных в согласии на обработку персональных данных также указываются фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя.

Опись документов

(для физических лиц)

(ФИО)

для участия в продаже государственного имущества без объявления цены по приобретению

ЛОТ № _____

1. Заявка
2. Предложение о цене приобретения имущества (в запечатанном конверте)
3. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
4. Копия паспорта (все листы)
5. Согласие на обработку персональных данных
6. Доверенность *(в случае, если от имени претендента действует его представитель)*

_____ / _____ /

Документы по описи приняты «_____» _____ 2013г.

_____ / _____ /

Опись документов

(наименование организации)

для участия в продаже государственного имущества без объявления цены по приобретению

ЛОТ № _____

1. Заявка
2. Предложение о цене приобретения имущества (в запечатанном конверте)
3. Копия устава
4. Копия учредительного договора
5. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
6. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц с датой выдачи не ранее двух месяцев
7. Копия свидетельства о регистрации
8. Решение высшего органа управления о назначении директора
9. Решение высшего органа о приобретении имущества на торгах
10. Сведения о доле государства в уставном капитале организации
11. Доверенность на представителя.

Руководитель _____ / _____

м.п.

Документы по описи приняты «_____» _____ 2013г.

_____ / _____