

АКТ
проверки
использования государственного имущества,
переданного по концессионному соглашению
Обществу с ограниченной ответственностью «АВА-ПЕТЕР»

ИНН: 7825052242
ОГРН 1027809228072

Местонахождение государственного имущества: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Гвардейская, д.52/2

Генеральный директор: Тимохин Дмитрий Иванович

Проверка проведена в срок с «14» февраля 2019 г. по «14» февраля 2019 г. на основании распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от «29» декабря 2018 г. № 4717-р комиссией в составе:

- председатель комиссии - Вавилов А.Г., главный специалист государственного бюджетного учреждения «Республиканская имущественная казна» (далее – ГБУ «РИК»).
- Кудрявцев Н.А. - начальник отдела ГБУ «РИК».

В присутствии представителей организации:

- Директор Казанского филиала: ООО «АВА-ПЕТЕР», действующий на основании доверенности № Е-235 от 12.11.2018, Сабирова Фирая Маратовна, 89872097348,
- Заместитель директора по АХЧ: Харитонов Олег Юрьевич, 89872380528,
- Главный бухгалтер: Середитинова Лилия Шамилевна, 89196924652.

Акт составлен комиссией, на основании информации, полученной при **выборочном** осмотре имущества.

1. Основания возникновения права пользования государственным имуществом у организации

Распоряжение Минземимущества Республики Татарстан от 24.02.2011 № 331-р, концессионное соглашение от 15.03.2011г. в редакции дополнительного соглашения от 01.07.2013 г. к концессионному соглашению.

2. Согласование проектной документации:

Произведенные строительные, монтажные работы согласно концессионному соглашению дополнительного согласования со стороны контролирующих органов не требуют.

3. Наличие документов, подтверждающих исполнение строительных и монтажных работ (КС - 2, КС - 3)

Документы, подтверждающие исполнение строительных и монтажных работ на сумму 23,6 млн. рублей представлены.

4. Документы, подтверждающие приобретение и установку дополнительного медицинского оборудования за счет средств ООО «АВА-ПЕТЕР»:

Представлены документы, подтверждающие приобретение и установку дополнительного медицинского оборудования за счет средств ООО «АВА-ПЕТЕР» на сумму 16 669 708,61 рублей согласно дополнительному соглашению от 01.07.2013 к концессионному соглашению.

5. Договор страхования государственного имущества: с РЕСО-ГАРАНТИЯ от 04.04.2018 № 1358541575 на сумму 66,7 млн. рублей.

6. Техническая документация на объект недвижимости: имеется.

7. Проведение инвентаризации государственного имущества:

- приказ по организации от 19.11.2018 № 18-ОД

- акт проведенной инвентаризации: №1 от 29.12.018

- заключение акта о проведенной инвентаризации: излишков, недостатков не имеется.

2. Описание объектов проверки имущества

Наименование	Назначение/ техническая характеристика согласно техпаспорту, адрес	Фактическое использование здания (используется, не используется, используется частично)	Общая площадь (техпаспорт / Реестр)	Техническое состояние (хорошее, удовлетвори тельное, аварийное)	Противопожар ное состояние (акт пожарной инспекции)	Дата последнего ремонта	
						Текущий	Капита льный /Дата ввода здания в эксплуат ацию
Помещение	Нежилое помещение № 1000 по ул.Гвардейская, д.52/2	используется	697,4	хорошее	Акт проверки пожарной инспекцией не представлен за период 2013- 2018гг. Представлен акт проверки за 2012г.	2018	2012

Государственное движимое имущество, переданное
по концессионному соглашению
(проверяемое имущество формируется проверяющим)

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование	Адрес	Балансовая стоимость в руб.	Наличие	Реквизиты документов в случае отсутствия (- распоряжение или приказ, - акт)
1	ц2000341	Система СКС	г.Казань, ул.Гвардейская, д.52/2		имеется	
2	137010365	Аппарат ИВЛ Фаза-21			не представлено*	
3	137010968	Дефибрилятор ДКИМ			не представлено*	
4	137011231	Инкубатор медицинский СО2			не представлено*	
5	137012099	Микроинжектор Errehdirf Ce II			не представлено*	
6	137040298	Ультразвук универсальный Log JQ-200			не представлено*	
7	137014134	Ультразвуковая система фирмы ATL мод HDI 1500			не представлено*	
8	ц2000355	Лазерная система Saturn Active			имеется	
9	ц2000280	Ламинарно – потоковый шкаф			имеется	
10	ц2000356	Микроманипулятор Integra			имеется	

* «Не представлено» - представленное оборудование имеет расхождения по фирменному наименованию или нумерации.

Неиспользуемое в уставных целях имущество: не имеется.

Результаты проверки использования государственного имущества:

Установлен факт несоответствия наименования государственного имущества, указанного в концессионном соглашении, фирменному наименованию имущества.

У части оборудования, установлен факт несоответствия инвентарных номеров.

7. Предложения комиссии по устранению выявленных недостатков:

Комиссия предлагает проверяемой организации в течение месяца:

1. Провести инвентаризацию государственного имущества, в части устранения разночтения в наименовании оборудования и присвоенных инвентарных номеров.
2. Уточнить оформленное дополнительное соглашение от 01.07.2013 к концессионному соглашению от 15.03.2011 с разбивкой на разделы имущества:
 - Объект недвижимости;
 - Государственного имущества;
 - Доукомплектованного концессионером в результате исполнения условий концессионного соглашения;
 - Оборудования, использованного для реконструкции объекта концессионного соглашения.
3. Обеспечить проведение проверки помещения пожарной инспекцией на соответствие норм пожарной безопасности и копию акта представить в Минземимущество Республики Татарстан.

и в срок до «15» марта 2019 г. доложить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан о результатах исполнения данного поручения.

Акт составлен в 3-х экз. на 5 листах каждый, приложения отсутствуют.

Председатель комиссии:

Вавилов А.Г.

(подпись, Ф.И.О.)

Члены комиссии:

Кудрявцев Н.А.

(подпись, Ф.И.О.)

Представители проверяемой организации

Середитинова Л.Ш.

(подпись, Ф.И.О.)

Харитонов О.Ю.

(подпись, Ф.И.О.)

При отказе руководителя (представителя) проверяемой организации от подписи делается соответствующая запись во всех экземплярах акта, которая подтверждается подписями членов комиссии.

С актом ознакомлен:

Сабилова Фирая Маратовна



(подпись)

М. П.

«14» февраля 2019г.

Руководитель проверяемой организации в течение 5 дней с момента вручения акта праве приложить к нему замечания и предложения и сообщить об этом в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.