

г. Казань

12
"12" марта 2019 г.

АКТ
проверки
использования государственного имущества,
переданного по концессионному соглашению
**Общество с ограниченной ответственностью приволжский центр
томотерапии «Сакнур»**
(полное наименование организации с указанием организационно-правовой
формы)

ИНН: 1660280317
ОГРН 1161690151886

Местонахождение государственного имущества: г. Казань ул. Сибирский Тракт д.
29 Корпус Б помещение 10
(адрес)

Руководитель: Директор Гимадинова Наталья Александровна +79053132333
(Ф.И.О., должность руководителя и его конт. телефон)

Проверка проведена в срок с «12» марта 2019 г. по «12» марта 2019 г. на основании распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от «29» декабря 2018 г. № 4717-р комиссией в составе:
- председатель комиссии - Вавилов А.Г., главный специалист государственного бюджетного учреждения «Республиканская имущественная казна» (далее – ГБУ «РИК»).

- Кудрявцев Н.А. - начальник отдела ГБУ «РИК».

В присутствии представителей организации:
Директор Гимадинова Наталья Александровна +79053132333
(Фамилия, имя, отчество руководителя организации, конт. телефон)
Офис-менеджер Григорьева Алина Валерьевна +79046631000
(Фамилия, имя, отчество, конт. телефон)
Зам.директора Галяутдинов Тимур Наилевич +79375888678
(Фамилия, имя, отчество, конт. телефон)

Акт составлен комиссией, на основании информации, полученной при **выборочном** осмотре имущества.

1. Основания возникновения права пользования государственным имуществом у организации

Распоряжение Минземимущества РТ № 528-р от 14.03.2017 г.
Концессионное соглашение №4 от 24.03.2017 г.

(реквизиты распоряжения Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан РТ о передаче имущества, концессионное соглашение)

2. Проектная документация согласована с:
ФБУН НИИРГ им. П.В. Рамзаева / 11.04.2017 г/ №038-17
 (орган / дата / ФИО согласующего)

3. Наличие документов, подтверждающие исполнение строительных и монтажных работ (КС - 2, КС - 3).

Представлено 8 форм КС-2, Галяутдинов Т.Н.;
 (количество документов, Ф.И.О. заказчика, подписавшего документ)

4. Документы, подтверждающие приобретение и установку дополнительного медицинского оборудования за счет средств ООО ПЦТ «Сакнур».

Документы представлены.

5. Договор страхования государственного имущества:

На сумму 19,60 млн.руб., с СК «Чулпан», Полис Серия 1420/16-0000082 от 17.05.2018 г;

На сумму 124,10 млн. руб., с СПАО «Ингосстрах», полис № 441-744-069692/18 от 06.10.2018 г.

(сумма / реквизиты документа)

6. Техническая документация на объект недвижимости.

Технический паспорт нежилого помещения № 10 ООО «Центр экспертизы кадастра» инв. № 4212 от 31 марта 2017 г. ;

(наименование / реквизиты документа)

7. Проведение инвентаризации имущества, подлежащего передаче в государственную собственность:

- приказ по организации 1/19 от 10.01.2019 г.,
- инвентаризационная опись №1 от 15.01.2019 г.
 (акта о проведении инвентаризации, дата номер)
- заключение акта о проведенной инвентаризации излишков, недостачи нет
 (указать наличие излишков, недостачи)

2. Описание объектов проверки имущества

Наименование	Назначение/ техническая характеристика согласно техпаспорту, адрес	Фактическое использование здания (используется, не используется, используется частично)	Общая площадь (техпаспорт / Реестр)	Техническое состояние (хорошее, удовлетворительное, аварийное)	Противопожарное состояние (акт пожарной инспекции)	Дата последнего ремонта	
						Текущий	Капитальный /Дата ввода здания в эксплуатацию
Помещение	г. Казань ул. Сибирский Тракт д. 29 Корпус Б помещение 10	Используется	193,8	Хорошее	Акт противопожарной инспекции не представлен	-----	29.05.2017 г.

Движимое имущество, приобретенное в результате дооснащения

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование	Адрес	Балансовая стоимость в руб.	Наличие	Реквизиты документов в случае отсутствия (- распоряжение или приказ, - акт)
1	4092	Дизельная генераторная установка СГТ-50-Т400 в еврокожухе с АВР	Сибирский тракт, 29, пом 10	435789,00	Имеется	
2	4089	Спиральный компрессор		441727,74	Имеется	
3	4188	Диван 2-х местный /1550*680*780		22495,00	Имеется	
4	4189	Зеркало настенное в алюминиевом профиле с подвеской /110*2200		19500,00	Имеется	
5	4083	Каталка транспортировочная		164430,00	Имеется	
6	4164	Ресепшн угловой 1500*1500*1100/750		26995,00	Имеется	
7	4161	Шкаф высокий закрытый/800*400*2000		7148,00	Имеется	
8	4162	Шкаф-стеллаж с полками на опорах модульный /3650*550*1700		41250,00	Имеется	
9	4086	Источник бесперебойного питания Makelsan Boxer 60 kVa		34304,72	Имеется	

Неиспользуемое в уставных целях имущество:

- объекты недвижимости (наименование), нет
- объекты движимого имущества нет

Результаты проверки использования государственного имущества

Факты уничтожения, сноса, списания, продажи, передачи в собственность имущества без разрешения Минземимущества РТ – не установлены

3. Имущество, используемое сторонними юридическими и физическими лицами по договорам, заключенным в установленном порядке

Наименование имущества	Адрес	Площадь (кол-во)	Наименование юридического лица	Право пользования	Основание
Нет					

4. Имущество, используемое сторонними юридическими или физическими лицами **без оформления договоров**, соответствующих законодательству.

№ п/п	Полное наименование юридического (физического) лица с указанием организационно-правовой формы	Занимаемая площадь, кв.м, (наименование имущества)	Номера комнат по техпаспорту (инвентарный номер) / адрес	Дата начала пользования имуществом	Основания пользования, реквизиты договора, получатель платежей
	Нет				

6. Выводы комиссии

1. Государственное имущество, переданное по концессионному соглашению Обществу с ограниченной ответственностью «Сакнур», находится в хорошем состоянии и используется по назначению.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Сакнур» ранее комиссией Минземимущества не проверялось.

3. Не представлен акт проверки ОНД Советского района г. Казани УНД ГУ МЧС России по Республике Татарстан на помещение в здании по ул. Сибирский тракт, 29, пом. 10.

4. Не застрахована часть имущества, подлежащего передаче в государственную собственность, на сумму 174,3 млн. руб.

7. Предложения комиссии по устранению выявленных недостатков

Комиссия предлагает проверяемой организации в течение месяца устранить выявленные недостатки:

1. Обеспечить проведение проверки помещения пожарной инспекцией на соответствие норм пожарной безопасности и копию акта представить в Минземимущество РТ.
2. Застраховать оставшуюся часть имущества, подлежащей передаче в государственную собственность.

3. Определить перечень оборудования, подлежащего передаче в государственную собственность Республики Татарстан, с последующим оформлением дополнительного соглашения к Концессионному соглашению.



и в срок до «12» апреля 2019 г. доложить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан о результатах исполнения данного поручения.

Акт составлен в 3-х экз. на 5 листах каждый, приложения на 0 листах.

Запись о проведенной проверке внесена 12.03.2019 г. в журнал учета проверок учреждения.

Председатель комиссии: Вавилов А.Г., 
(подпись, Ф.И.О.)

Члены комиссии: Кудрявцев Н.А. 
(подпись, Ф.И.О.)

Представители проверяемой организации: Григорьева А.В. 
(подпись, Ф.И.О.)
Галяутдинов Т.Н. 
(подпись, Ф.И.О.)

При отказе руководителя (представителя) проверяемой организации от подписи делается соответствующая запись во всех экземплярах акта, которая подтверждается подписями членов комиссии.

С актом ознакомлен:

Гимадинова Н.А.
(Ф.И.О. руководителя)


(подпись)
М. П. «САКНУР» _____ 2019г.

Руководитель проверяемой организации в течение 5 дней с момента вручения акта праве приложить к нему замечания и предложения и сообщить об этом в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.