

АКТ
проверки
использования государственного имущества,
переданного по концессионному соглашению
Общество с ограниченной ответственностью «Медицинское объединение
«Спасение»

ИНН: 1659120340

ОГРН: 1121690035532

Местонахождение имущества: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Х. Такташ, 115

Директор: Закирова Аида Бакиевна

Проверка проведена в срок с «20» февраля 2019 г. по «20» февраля 2019 г. на основании распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от «29» декабря 2018 г. № 4717-р комиссией в составе:

- председатель комиссии - Вавилов А.Г., главный специалист государственного бюджетного учреждения «Республиканская имущественная казна» (далее – ГБУ «РИК»).
- Кудрявцев Н.А. - начальник отдела ГБУ «РИК».

В присутствии представителей организации:

- Директор: Закирова Аида Бакиевна 8(834)5700717, доб. 1110,
- Главный бухгалтер: Мазепова Наталья Александровна тел. 8(843)5700-717 доб.1142.

Акт составлен комиссией, на основании информации, полученной при **выборочном** осмотре имущества.

1. Основания возникновения права пользования государственным имуществом у организации:

Распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений от 22.05.2013 года № 1472-р, концессионное соглашение от 26.06.2013г. в редакции дополнительного соглашения от 28.06.2013 г.

1. Согласование проектной документации:

Производимые строительные, монтажные работы согласно концессионному соглашению дополнительного согласования не требуют.

2. Наличие документов, подтверждающие исполнение строительных и монтажных работ (КС - 2, КС - 3):

Документы, подтверждающие исполнение строительных и монтажных работ на сумму 11,1 млн. рублей представлены.

3. Документы, подтверждающие приобретение и установку дополнительного медицинского оборудования за счет средств ООО «Медицинское объединение «Спасение»:

Документы, подтверждающие приобретение и установку дополнительного медицинского оборудования на сумму 4 млн. рублей за счет средств «Медицинское объединение «Спасение» представлены.

4. Договор страхования государственного имущества: на сумму 26 787 348,10 руб. Договор № 1018 РТ 0229 V, с АО «СОГАЗ».

5. Техническая документация на объект недвижимости: технический паспорт нежилого помещения № 1000 по ул.Х.Такташ, 115А от 11.02.2015 № 50П.-13639/І-І

6. Проведение инвентаризации имущества:

- приказ по организации Приказ №1/б от 20.12.2018,
- Инвентаризационная опись основных средств №2 от 31.12.2018,
- Инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей №2 от 31.12.2018,
- Протокол заседания инвентаризационной комиссии от 31.12.2018: излишков, недостач не имеется.

2. Описание объектов проверки имущества

Наименование	Назначение/ техническая характеристика согласно техпаспорту, адрес	Фактическое использование здания (используется, не используется, используется частично)	Общая площадь (техпаспорт / Реестр)	Техническое состояние (хорошее, удовлетвори тельное, аварийное)	Противопожар ное состояние (акт пожарной инспекции)	Дата последнего ремонта	
						Текущий	Капита льный /Дата ввода здания в эксплуат ацию
Помещение	Нежилое помещение № 1001 г.Казань, Х.Такташ, д.115	используется	714,4 кв.м/ 664 (по тех.па спорту	хорошее	Акт проверки пожарной инспекцией не представлен	2018	2013- 2014

3. Движимое имущество, приобретенное в результате дооснащения
(Свыше 40 000 рублей)

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование	Адрес	Балансовая стоимость в руб.	Наличие	Реквизиты документов в случае отсутствия (- распоряжение или приказ, - акт)
1	498	Фотометр КФК-5М	г.Казань, Х.Такташ, д.115	51800,00	имеется	
2	503	ЭКГ многоканальный ЭК12Т "Альтон-103"		43750,00	имеется	
3	508	Аппарат д/ультразвук.терап. УЗИ УЗТ-1.01Ф		43200,00	имеется	
4	510	Конвексный датчик СА631		172398,54	имеется	
5	513	Щелевая лампа ЩЛ-2Б		93000,00	имеется	
6	515	Массажный стол Гелиос F1E22		55000,00	имеется	
7	519	МИОКАРД-Холтер-2 комплекс суточн.монитор.ЭКГ		198000,00	имеется	
8	509	Коагулометр Тромботаймер2 Agfa		211829,50	имеется	
9	511	Внутриполостной датчик ЕСА123		238705,66	имеется	
10	514	Сервер DEPO Storm 3350P1		90920,00	имеется	
11	512	Проектор знаков АСР-700		52500,00	имеется	
12	516	Дефибрилятор-монитор ДКИ-10		81190,00	нет	Акт на списание № 1 от 02.04.2017
13	Движимое имущество, приобретенное в результате дооснащения стоимостью до 40 000 рублей см. в приложении к акту проверки.					

Неиспользуемое в уставных целях имущество: не имеется.

Результаты проверки использования государственного имущества:

Факты уничтожения, сноса, списания, продажи, передачи в собственность имущества без разрешения Минземимущества РТ не установлены.

4. Имущество, используемое сторонними юридическими и физическими лицами по договорам, заключенным в установленном порядке

Наименование имущества	Адрес	Площадь (кол-во)	Наименование юридического лица	Право пользования	Основание
нет					

5. Имущество, используемое сторонними юридическими или физическими лицами **без оформления договоров**, соответствующих законодательству.

№ п/п	Полное наименование юридического (физического) лица с указанием организационно-правовой формы	Занимаемая площадь, кв.м, (наименование имущества)	Номера комнат по техпаспорту (инвентарный номер) / адрес	Дата начала пользования имуществом	Основания пользования, реквизиты договора, получатель платежей
	нет				

6. Выводы комиссии:

1. Государственное имущество, переданное по концессионному соглашению Обществу с ограниченной ответственностью «Медицинское объединение «Спасение», находится в хорошем состоянии и используется по назначению.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Медицинское объединение «Спасение» ранее комиссией Минземимущества РТ не проверялось.

3. Площадь объекта недвижимости по ул.Х.Такташа, д.115, указанная в концессионном соглашении, не соответствует данным технического паспорта РГУП «БТИ» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 11.02.2015 № 50П.-13639/І-І.

4. Не представлен акт проверки пожарной инспекцией объекта недвижимости по ул. Х.Такташа, д. 115.

7. Предложения комиссии по устранению выявленных недостатков:

Комиссия предлагает проверяемой организации в течение месяца:

1. Оформить дополнительное соглашение к концессионному соглашению в части уточнения величины площади объекта недвижимости.

2. Обеспечить проведение проверки пожарной инспекцией объекта по ул. Х.Такташа, д. 115 на соответствие норм пожарной безопасности. (294-ФЗ от 21.12.2008)

и в срок до 20 марта 2019г. доложить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан о результатах исполнения поручений.

Акт составлен в 3-х экз. на 5 листах каждый, приложение: перечень движимого имущества, приобретенного в результате дооснащения на 3л.

Председатель комиссии:

Вавилов А.Г.

(подпись, Ф.И.О.)

Члены комиссии:

Кудрявцев Н.А.

(подпись, Ф.И.О.)

Представитель проверяемой организации

Мазепова Н.А.

(подпись, Ф.И.О.)

При отказе руководителя (представителя) проверяемой организации от подписи делается соответствующая запись во всех экземплярах акта, которая подтверждается подписями членов комиссии.



С актом ознакомлен:
Закирова Аида Бакиевна

(подпись)

« 20 » февраля 2019г.

Руководитель проверяемой организации в течение 5 дней с момента вручения акта праве приложить к нему замечания и предложения и сообщить об этом в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

№ п/п	Наименование	Количество	Балансовая стоимость в руб.
1	Алмаг-01 аппарат физиотерапевт.(ОМС 2013)	2	14400,00
2	Аппарат д/дарсонвализации "Элад (ОМС №1007752 от 30.01.14)3720,00	1	3720,00
3	Аппарат ДМВ-02 Солнышко(ОМС №1007752 от 30.01.14)24420,00	1	24420,00
4	Аппарат Рефтон-01(ОМС №1007752 от 30.01.14)26400,00	1	26400,00
5	Аппарат УВЧ-60 "МедТеко" (ОМС 2013)	1	34800,00
6	Весы эл.напол.ВМЭН(ОМС №1007752 от 30.01.14)5300,00	2	10600,00
7	Весы электронные напол.ВМЭН-200 (ОМС 2013г)	5	26500,00
8	Диван Крон-3 местн 165см- (ОМС №179 от 27.12.13 ИП Шайхутдинов) 14 100,00	3	42300,00
9	Камера УФ д/л хран.стерильн.инструм. "УФК-2"(№7511 от 27.11.13 ОМС) 10 790,00	2	21580,00
10	Картридж P1102/M1132 (ОМС 2013)	17	36635,00
11	Картридж Pго M401/M425 (ОМС 2013)	1	3750,00
12	Ключница (ОМС ав\отч№90 от 23.04.14)	1	1898,00
13	Ковер толедо-сервис(ОМС №122227 от 02,12,13	1	8800,00
14	Комплект массажный МК-1 (№7511 от 27.11.13 ОМС) 5 750,00	1	5750,00
15	Компьютер ПК-V2020 (монит+клав+мышь) ОМС 2013	2	42078,06
16	Компьютер,Intel,Pentium G2030 S1155 (ОМС 14.11.2013)17420	33	574860,00
17	Кресло гинек.КГ-06.60 "Горское" (№7511 от 27.11.13 ОМС) 14 850,00	1	14850,00
18	Кресло Престиж ГТР (V-14, к/з черн) (ОМС №1240от 18.10.2013) 1 870,00	35	65450,00
19	Кресло Престиж офисн.new gtrp к/з зелен (ОМС №11522 от 20.11.2013) 1 718,95	35	60163,32
20	Кресло Самба Стр V 17 (ОМС №179 от 27.12.13 ИП Шайхутдинов) 4 100,00	22	90200,00
21	Кушетка мед.массажн. КММ-01-МСК (МСК-212) (№7511 от 27.11.13 ОМС) 5 455,00	2	10910,00
22	Кушетка смотр КМС (ОМС №1007752 от 30.01.14)3100,00	11	34100,00
23	Кушетка смотровая КМС (№7511 от 27.11.13 ОМС) 3 100,00	10	31000,00
24	Кушетка смотровая КМС (Пол-ка ОМС №7512 от 27.11.13) 3 100,00	3	9300,00
25	Линейка скиаскопическая ЛСК-1 (№7511 от 27.11.13 ОМС) 6 000,00	1	6000,00
26	Магафон-01 аппарат физиотерапевт.(ОМС 2013)	1	5040,00

27	Микроскоп медиц.бинокулярный"Микмед-6" (ОМС 2013г)	2	78750,00
28	Милта-Ф-8-01 РД-2 (7- 9 Вт) аппарат физиотерапевт.(ОМС 2013)	1	25200,00
29	Набор пробных очковых линз (ОМС 18.11.13)	1	31000,00
30	Негатоскоп общ.наз (ОМС №1007752 от 30.01.14)2550,00	3	7650,00
31	Офтальмоскоп ручной ВЕТА 200 (ОМС 18.11.13)	1	30600,00
32	Периметр настольный ПНР-3 (ОМС 18.11.13)	1	22000,00
33	Принтер (МФУ) HP Laserjet Pro M1132 (ОМС 2013)	1	6250,00
34	Принтер (МФУ) HP Laserjet Pro400 (ОМС 2013)	1	21500,00
35	Принтер лазерный LaserJet P1102 (ОМС- №290282 от 21.08.2013)	16	56960,00
36	Рециркулятор РБ-07 (ОМС №1007752 от 30.01.14)5880,00	5	29400,00
37	Рециркулятор РБ-07-Я-ФП (ОМС 29.11.2013) 5 880=00	5	29400,00
38	Ростомер РМ (со стульчиком дерев.) (ОМС 2013г)	5	13200,00
39	Светильник хирург.напольн.LD-II (№7511 от 27.11.13 ОМС) 11 250,00	1	19400,00
40	Светильник хирург.напольн.L734 (№7511 от 27.11.13 ОМС) 19 400,00	1	11250,00
41	Секция 3 местн Стафф цвет V 13 (ОМС №179 от 27.12.13 ИП Шайхутдинов) 13 125,00	5	65625,00
42	Сканер CanoScan LiDE 110 (9 поликлиника 2013)	1	2622,00
43	Стол 140*70*75 (клен) Агат АМ-3 (ОМС №1240от 18.10.2013) 7 852,00	15	117780,00
44	Стол АГАТ АК-2 160*70*75 (ОМС лаборатория 2013)	2	6894,00
45	Стол АГАТ АК-3 140*70*75 (ОМС гл.врач 2013)	1	2860,00
46	Стол рабочий 120x80x74,5 клен (ОМС 2013)	2	13275,00
47	Стол рабочий 140x80x74,5 клен (ОМС 2013)	18	117563,40
48	Стол электроподъемн.BL-16 (ОМС 18.11.13)	1	19200,00
49	Столик мед.манипуляц.СИП2-Н (№7511 от 27.11.13 ОМС) 2 950,00	4	11800,00
50	Столик медиц.манипуляц.СИ2-Л-Н (ОМС 29.11.2013) 2 950=00	1	2950,00
51	Столик медиц.манипуляц.СИП2-Н (ОМС 29.11.2013) 2 950=00	4	11800,00
52	Стул Самба V17 (ОМС 2013)	32	99200,00
53	Счетчик форменных элементов крови СФК- "МИНИЛАБ" (ОМС №7518 от 28.11.2013) 4 775=00	2	9550,00
54	Таблицы Рапкина (ОМС 18.11.13)	1	430,00
55	Телефон-Sip Yealink-T18 (ОМС 2013)	26	57700,00
56	Тонометр Маклакова (ОМС 18.11.13)	1	1560,00
57	Тумба мобильная(подкатная ОМС 2013)	20	104076,00
58	Тумба приставн. 40*52*73 (клен) Агат АК-22 (ОМС №1240от 18.10.2013) 3 633,00	11	39963,00
59	Холодильник фарм (ОМС №1007752 от 30.01.14)20000,00	1	20000,00
60	Холодильник фарм. ХФ250 POZIS (ОМС 2013)	2	40000,00

61	Холодильник фарм. ХФ400А POZIS (ОМС 2013)	1	36000,00
62	Ширма мед.М171-01 двух-секц.(пол-ка ОМС №7531 от 02.12.13) 5 750=00	4	23000,00
63	Шкаф для бумаг закрытый (ОМС 2013)	1	10195,20
64	Шкаф для бумаг со стеклом (ОМС 2013)	9	133334,10
65	Шкаф комбинир.стекл.двери 80*40*191 (клен) Агат АК-23 (ОМС №1240от 18.10.2013) 7 099,00	11	78089,00
66	Холодильник фарм. ХФ-400А "Позис" №4 (Лаборат.пол-ка 2013)	1	34365,00
67	Центрифуга СМ-6М ротор 12*15мл (лаборат.пол-ка 2013)	1	23800,00
68	Центрифуга СМ-6М ротор 6М 12*15МЛ (пол-ка 2013)	1	23800,00
			2 695 496,00