

**Комиссия по рассмотрению вопросов определения вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и помещений
для целей налогообложения**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ №1

Дата проведения: 29.10.2020

Время проведения: 13:00

Место проведения: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Вишневского, д. 26

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Хуснутдинов Т.Ф. – и.о. заместителя министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заместитель председателя комиссии:

Анфимова А.Л. – заместитель министра финансов Республики Татарстан.

Члены комиссии:

Костин А.П. – заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

Кузьмина О.С. – заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан.

Шамсиев А.Д. – заместитель министра экономики Республики Татарстан.

Секретарь комиссии:

Хабибуллин Т.Р. – начальник отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заседание проводилось в присутствии 5 из 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка заседания:

1. Утверждение плана-графика проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории г.Казани, г.Набережные Челны, г.Нижнекамска, г.Альметьевска, на предмет фактического использования.

2. Формирование в г.Казани, г.Набережные Челны, г.Нижнекамске, г.Альметьевске рабочих групп по проведению обследований зданий (строений, сооружений) и помещений в целях определения вида их фактического использования.

Решение:

1. Утвердить прилагаемый план-график проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории г.Казани

(Приложение 1), г.Набережные Челны (Приложение 2), г.Нижнекамска (Приложение 3), г.Альметьевска (Приложение 4), на предмет фактического использования.

2. Сформировать в г.Казани, г.Набережные Челны, г.Нижнекамске, г.Альметьевске рабочие группы по проведению обследований зданий (строений, сооружений) и помещений в целях определения вида их фактического использования. Включить в состав рабочих групп:

По г.Казани:

Морозова В.В. – ведущего советника отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Гайнуллина Н.Н. – заместителя председателя Комитета потребительского рынка Исполнительного комитета г.Казани.

По г.Набережные Челны:

Сабирзанова М.Т. – старшего специалиста 1 разряда отдела правового обеспечения кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Шахматову С.С. – начальника отдела учета и управления имуществом Управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Набережные Челны;

Валиуллину Р.Р. – главного специалиста отдела учета и управления имуществом Управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Набережные Челны;

Нурмухаметову Е.В. – главного специалиста отдела учета и управления имуществом Управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Набережные Челны;

Кожевникова А.С. – главного специалиста отдела потребительского рынка Управления экономического развития и поддержки предпринимательства Исполнительного комитета г.Набережные Челны;

Валиеву А.Х. – ведущего специалиста отдела градостроительного контроля и разрешений Управления архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета г.Набережные Челны;

Сафину А.Ф. – ведущего специалиста отдела градостроительного контроля и разрешений Управления архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета г.Набережные Челны.

По г.Нижнекамску:

Гатиятову Р.А. – ведущего советника отдела правового обеспечения кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Сергеева А.В. – начальника отдела земельного контроля МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

По г.Альметьевску:

Бадыкову Э.Р. – ведущего консультанта отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Николаева А.И. – заведующего сектором отдела торговли, потребительских услуг и развития предпринимательства Исполнительного комитета Альметьевского района Республики Татарстан.

2.1. Рабочим группам в порядке и сроки, установленными Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 977:

- обеспечить проведение обследования зданий (строений, сооружений) и помещений согласно утвержденному плану-графику;

- составить в отношении каждого объекта недвижимости акт обследования фактического использования здания (строения, сооружения) и помещения и представить указанные акты в Комиссию.

Голосовали по принятому решению:

Хуснутдинов Т.Ф.: за


Анфимову А.Л.: за

Костин А.П.: за

Кузьмина О.С.: за

Шамсиев А.Д.: за

Председатель комиссии:


(подпись)

Т.Ф.Хуснутдинов
Ф.И.О.

Протокол подготовил
секретарь комиссии:


(подпись)

Т.Р.Хабибуллин
Ф.И.О.

Особое мнение члена (членов) комиссии:

ПЛАН-ГРАФИК
 проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений,
 расположенных на территории г.Казани

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м.	Дата проведения обследования
1	16:50:110605:4407	РТ, г.Казань, пр-кт.Ямашева, д.103б	4 065,1	02.11.2020-07.11.2020
2	16:50:000000:4706	РТ, г.Казань, ул. Габдуллы Кариева, д.3	12 433,8	02.11.2020-07.11.2020
3	16:50:140209:28	РТ, г.Казань, пр-кт.Победы, д.220б	3 869,8	02.11.2020-07.11.2020
4	16:50:012204:3	РТ, г.Казань, ул.Мазита Гафури, д.50	18 352,3	02.11.2020-07.11.2020
5	16:50:070404:72	РТ, г.Казань, ул.Оренбургский тракт, д.5	3 843,2	02.11.2020-07.11.2020
6	16:50:160305:4464	РТ, г.Казань, ул.Дубравная, д.51г	6 639,7	02.11.2020-07.11.2020
7	16:50:150105:5809	РТ, г.Казань, пр-кт.Победы, д.90а	3 875,2	02.11.2020-07.11.2020
8	16:50:210201:205	РТ, г.Казань, ул.Беломорская, д.69А	3 318,5	02.11.2020-07.11.2020
9	16:50:210201:66	РТ, г.Казань, ул.Беломорская, д.69А	5 229,2	02.11.2020-07.11.2020
10	16:50:050152:3108	РТ, г.Казань, пр-кт Победы, д.157	2 605,6	02.11.2020-07.11.2020
11	16:50:110405:1040	РТ, г.Казань, пр-кт Ямашева, д.38	2 954,5	02.11.2020-07.11.2020
12	16:50:011511:70	РТ, г.Казань, ул.Спартаковская, д.2	13 480,3	02.11.2020-07.11.2020
13	16:50:110405:1274	РТ, г.Казань, ул.Короленко, д.28	2 708,7	02.11.2020-07.11.2020
14	16:50:070404:58	РТ, г.Казань, ул.Оренбургский тракт, д.5б	10 403,9	02.11.2020-07.11.2020
15	16:50:110605:322	РТ, г.Казань, пр-кт Ямашева, д.95	43 820,9	02.11.2020-07.11.2020
16	16:50:090585:207	РТ, г.Казань, ул.Краснококшайская, д.72	2 378,4	02.11.2020-07.11.2020
17	16:50:200202:178	РТ, г.Казань, ул.Рахимова, д.8	14 474,8	02.11.2020-07.11.2020

ПЛАН-ГРАФИК
проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений,
расположенных на территории г.Набережные Челны

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м.	Дата проведения обследования
1	16:52:040207:3794	РТ, г.Набережные Челны, пр-кт Мира, д.25В	2 104,4	02.11.2020-07.11.2020
2	16:52:070204:2774	РТ, г.Набережные Челны, пр-кт Московский, д.126Б	3 985,5	02.11.2020-07.11.2020
3	16:52:050306:7908	РТ, г.Набережные Челны, пр-кт Мира, д.53	3 483,1	02.11.2020-07.11.2020
4	16:52:020301:1750	РТ, г.Набережные Челны, ул.Магистральная, д.16	4 236,1	02.11.2020-07.11.2020
5	16:52:070101:283	РТ, г.Набережные Челны, пр-кт Вахитова, д.9А	2 043,6	02.11.2020-07.11.2020
6	16:52:070204:2028	РТ, г.Набережные Челны, пр-кт Московский, д.126Б	2 492,9	02.11.2020-07.11.2020
7	16:52:020201:611	РТ, г.Набережные Челны, пос.Сидоровка, Промкомзона	2 693,2	02.11.2020-07.11.2020
8	16:52:070102:127	РТ, г.Набережные Челны, пр-кт Московский, д 122	2 448,5	02.11.2020-07.11.2020

ПЛАН-ГРАФИК
проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений,
расположенных на территории г.Нижекамска

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м.	Дата проведения обследования
1	16:53:040205:108	РТ, г.Нижекамск, пр-кт Строителей, д.41	2 470,8	02.11.2020- 04.11.2020
2	16:53:010101:205	РТ, г.Нижекамск, ул Первопроходцев, д.7	5 037,9	02.11.2020- 04.11.2020
3	16:53:010101:193	РТ, г.Нижекамск, ул Первопроходцев, д.7	22 108,1	02.11.2020- 04.11.2020
4	16:53:030102:151	РТ, г.Нижекамск, ул Первопроходцев, д.7	24 998,5	02.11.2020- 04.11.2020

ПЛАН-ГРАФИК
проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений,
расположенных на территории г.Альметьевска

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м.	Дата проведения обследования
1	16:45:050107:9393	РТ, г.Альметьевск, ул.Монтажная, д.4	2 274	02.11.2020- 04.11.2020
2	16:45:050107:9396	РТ, г.Альметьевск, ул.Монтажная, д.4	2 318,6	02.11.2020- 04.11.2020
3	16:45:050101:316	РТ, г.Альметьевск, ул.Шевченко, д.25	5 577,2	02.11.2020- 04.11.2020
4	16:45:010115:155	РТ, г.Альметьевск, ул.Ленина, д.60	3 572,5	02.11.2020- 04.11.2020