



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

25.11.2021

г.Казань

№ 1120

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Пестрецы – 25 Октября»

В соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Пестрецы – 25 Октября» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Пестрецы – 25 Октября» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (далее – публичный сервитут) (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Пестрецы – 25 Октября».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39<sup>46</sup> Земельного кодекса Российской Федерации;



срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления Акционерному обществу «Сетевая компания», филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков.

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства осуществлять один раз в год.

6. Акционерному обществу «Сетевая компания» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 25.11.2021 №1120

Перечень  
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях размещения  
объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Пестрецы – 25 Октября»

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Кадастровый номер единого землепользования | Правообладатель земельного участка                | Вид права     | Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости  | Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров |
|-------|--------------------------------------|--|---|---------------|---|---|
| 1     | 2                                    | 3  | 4   | 5             | 6   | 7   |
| 1.    | 16:24:030201:14                      | 16:24:030201:22                            | Общество с ограниченной ответственностью «Йолдыз» | Аренда        | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Пелевское сельское поселение, в границах землепользования Ассоциация крестьянских хозяйств «Йолдыз» | 23 006  |
| 2.    | 16:24:030201:123                     | -  | -   | -             | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Пелевское сельское поселение  | 635   |
| 3.    | 16:24:030201:72                      | -  | Щербаков Игорь Вадимович                          | Собственность | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Пелевское сельское поселение  | 19 156  |



| 1     | 2               | 3               | 4                                       | 5             | 6  | 7      |
|-------|-----------------|-----------------|---|---------------|--|--------|
| 4.    | 16:24:030201:43 | -               | -                                       | -             | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | 199    |
| 5.    | 16:24:030201    | -               | -                                       | -             | -  | 340    |
| 6.    | 16:24:030201:25 | 16:24:000000:44 | Акционерное общество «Сетевая компания» | Собственность | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | 13     |
|       | 16:24:030201:26 |                 |   |               |  | 13     |
|       | 16:24:030201:27 |                 |   |               |  | 13     |
|       | 16:24:030201:28 |                 |   |               |  | 13     |
|       | 16:24:030201:29 |                 |   |               |  | 13     |
| Итого |                 |                 |   |               |  | 43 401 |

Утверждено  
постановлением  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 25.11. 2021 № 1120

Графическое описание местоположения границ  
публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 110 кВ Пестрецы – 25 Октября»

Раздел 1

| Сведения об объекте |   |   |
|---------------------|---|---|
| № п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик  |
| 1.                  | Местоположение объекта  | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Пелевское сельское поселение  |
| 2.                  | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P) | 43 401 кв.м +/- 118 кв.м  |
| 3.                  | Иные характеристики объекта   | Кадастровые номера земельных участков и кадастрового квартала, в отношении которых установлен публичный сервитут:<br>16:24:030201:14 (ЕЗ 16:24:030201:22),<br>16:24:030201:123, 16:24:030201:72,<br>16:24:030201:43,<br>16:24:030201:25 (ЕЗ 16:24:000000:44),<br>16:24:030201:26 (ЕЗ 16:24:000000:44),<br>16:24:030201:27 (ЕЗ 16:24:000000:44),<br>16:24:030201:28 (ЕЗ 16:24:000000:44),<br>16:24:030201:29 (ЕЗ 16:24:000000:44),<br>16:24:030201 |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |   |  |   |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат: МСК-16                                    |               |            |   |  |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек границ                            | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| -   | -             | -          | -   | -  | -   |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек части границы                     | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| часть № 1   |               |            |   |  |   |
| 1   | 454585.55     | 1336452.60 | Аналитический                                 | 0.1  | -   |
| 2   | 454585.55     | 1336502.60 | Аналитический                                 | 0.1  | -   |
| 3   | 453717.28     | 1336498.15 | Аналитический                                 | 0.1  | -   |
| 4   | 453717.73     | 1336448.15 | Аналитический                                 | 0.1  | -   |
| 1   | 454585.55     | 1336452.60 | Аналитический                                 | 0.1  | -   |

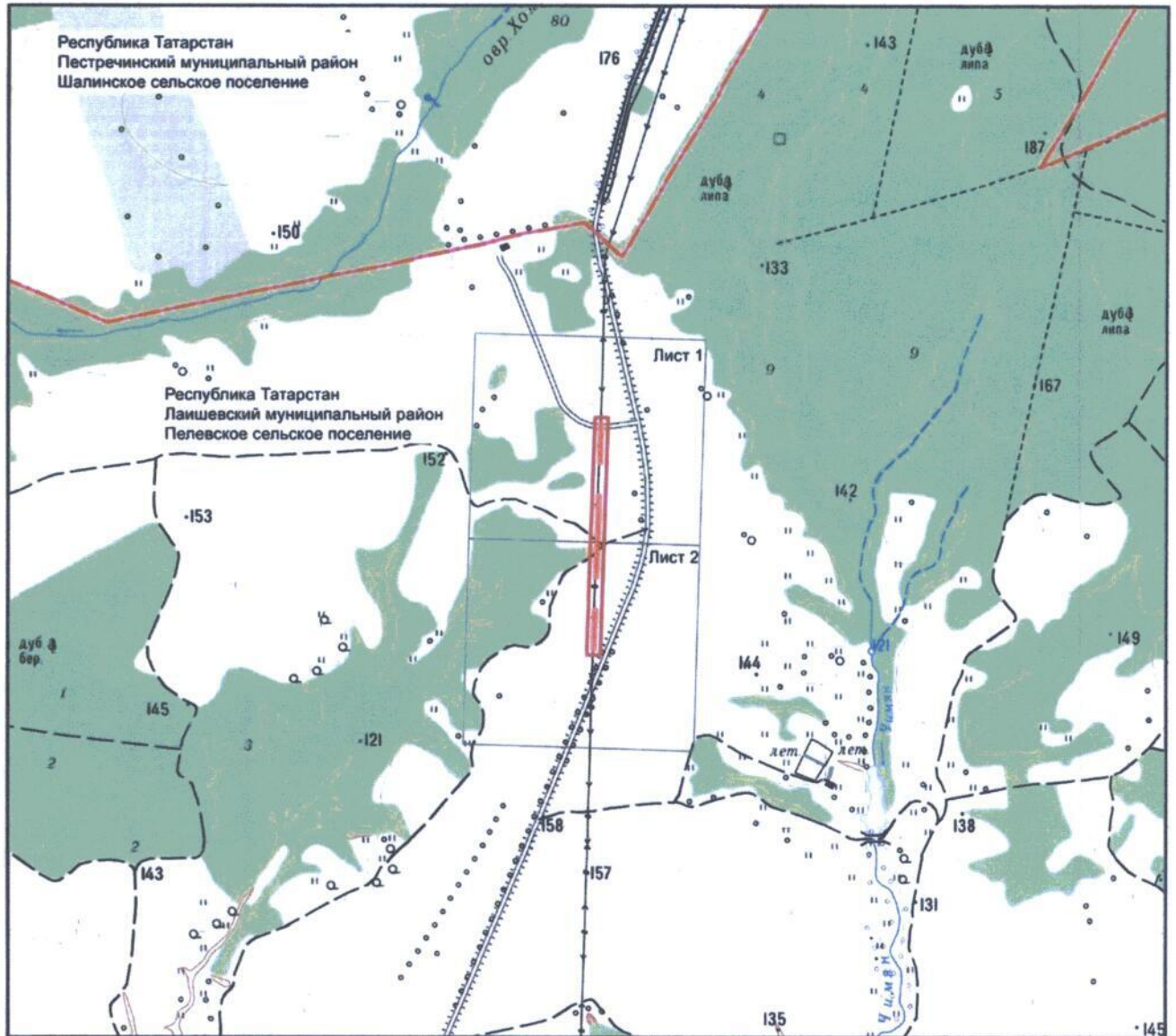




## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Пестрецы – 25 Октября»

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

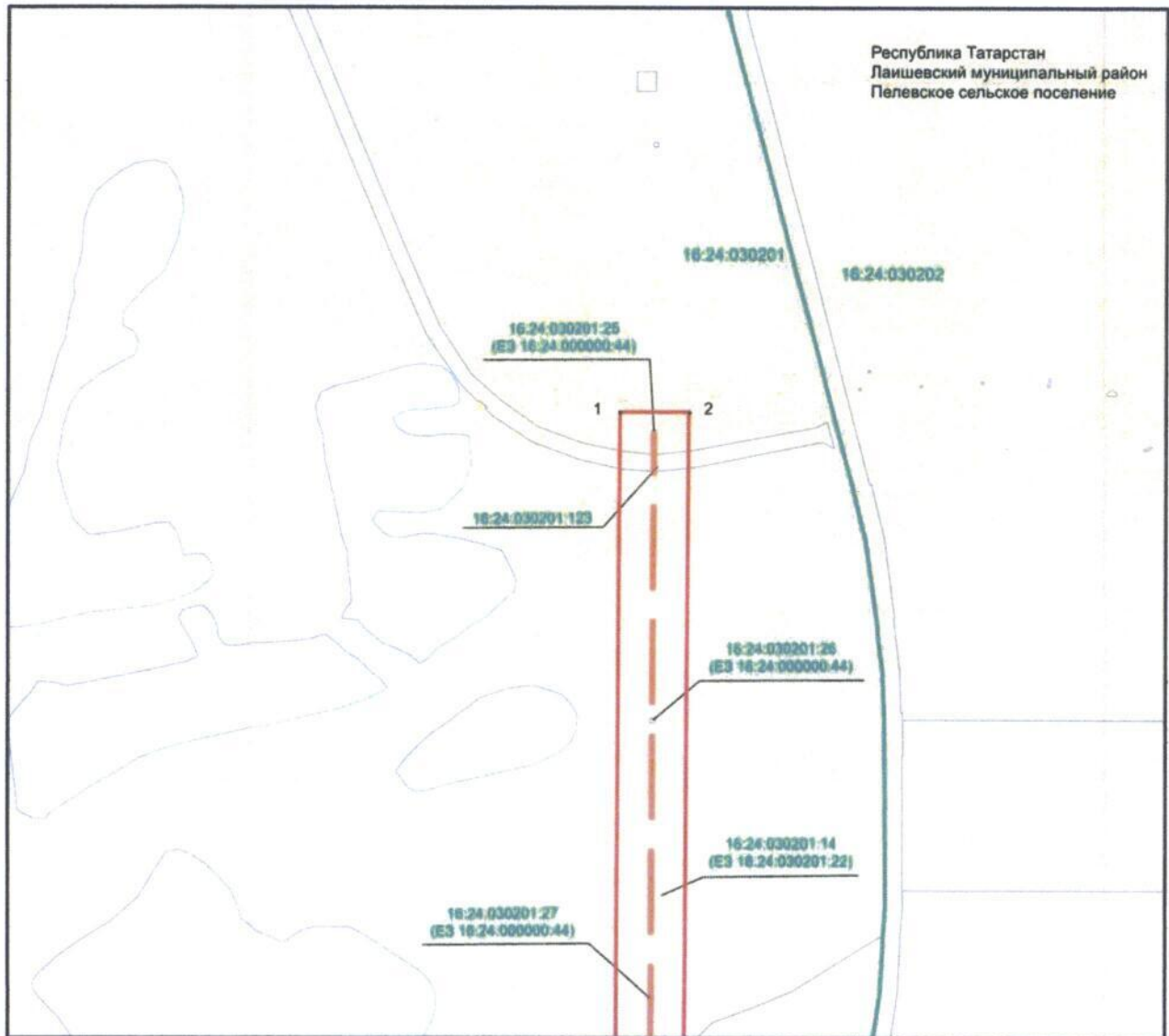
- граница объекта
- проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- граница муниципального района, городского округа
- граница сельского поселения



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Пестрецы – 25 Октября»

Лист 1



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка

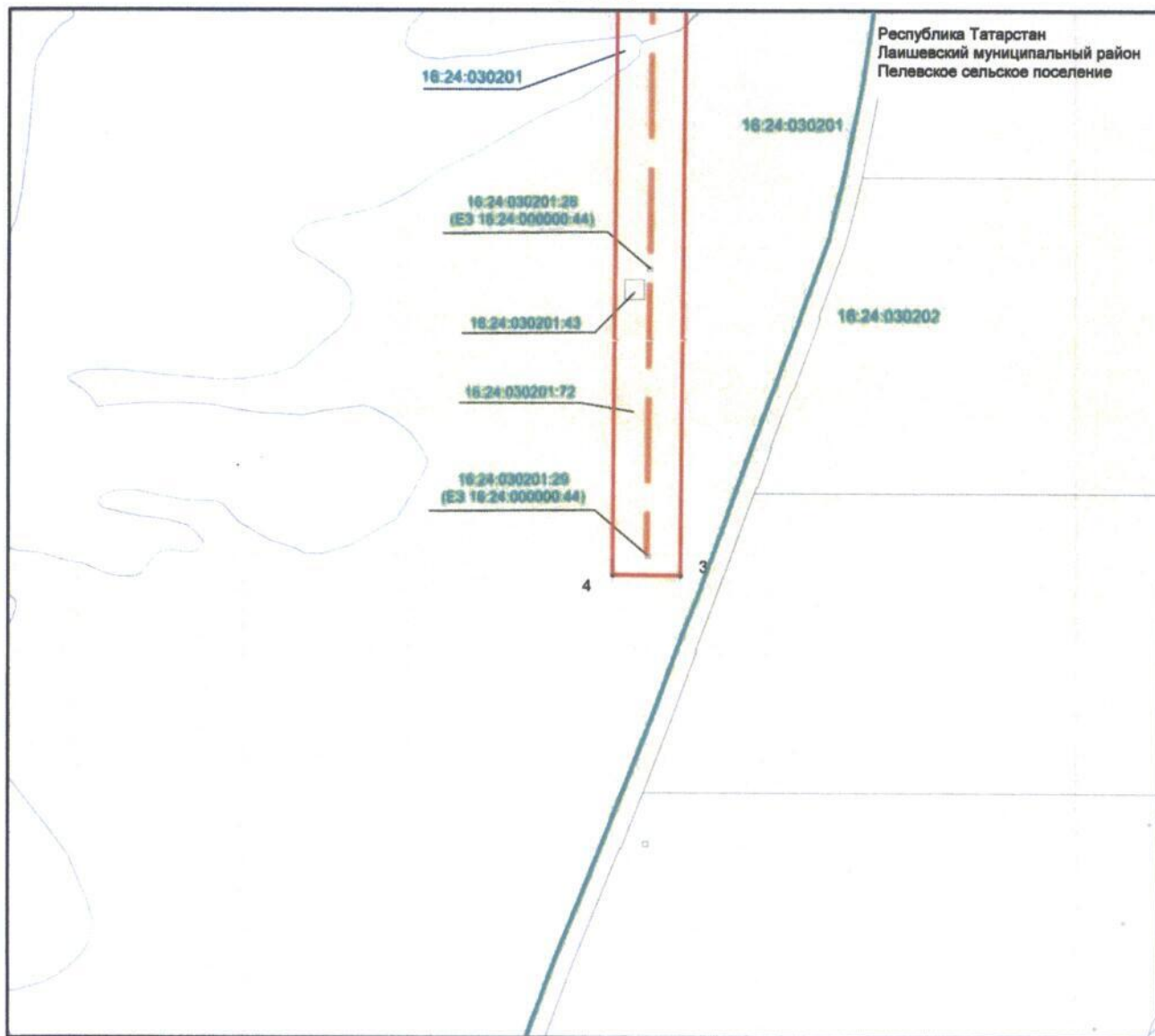
16:24:030201 – номер кадастрового квартала

16:24:030201:29 – кадастровый номер земельного участка

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Пестрецы – 25 Октября»

Лист 2



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка

16:24:030201 – номер кадастрового квартала

16:24:030201:29 – кадастровый номер земельного участка