



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

28.01.2022

г.Казань

№ 65

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Газстройпром» в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы» на 10 лет в интересах Акционерного общества «Газстройпром» (ИНН 7842155505, ОГРН 1187847178705) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Кайбицкий муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления Акционерному обществу «Газстройпром», филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков.

5. Предложить Акционерному обществу «Газстройпром»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан с заявлением об утверждении границ охранной зоны газораспределительных сетей и сведений о границах охранной зоны газораспределительных сетей в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта газоснабжения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 28.01. 2022 № 65

Перечень

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы
газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую установлен публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:21:150404:48	16:21:000000:93	Граждане	Долевая собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли ассоциации крестьянских хозяйств «Авангард»	29 828
2.	16:21:150404:39					
3.	16:21:150404:40					
4.	16:21:150404:49					
5.	16:21:150404:50					
6.	16:21:150404:44					
7.	16:21:150404:37	16:21:000000:82	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли ассоциации крестьянских хозяйств «Авангард»	1 786
8.	16:21:150404:29					
9.	16:21:150404:35					
10.	16:21:150404:28					

1	2	3	4	5	6	7
11.	16:21:150404:295	-	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Кушманское сельское поселение	5 197
12.	16:21:150404:81	-	Шагидуллин Фоат Хабибуллович	Аренда	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Кушманское сельское поселение	526
Итого						37 337

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 28.01. 2022 № 65

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного
объекта регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Кушманское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	37 337 кв.м +/- 68 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:21:150404:50 (16:21:000000:93), 16:21:150404:44 (16:21:000000:93), 16:21:150404:48 (16:21:000000:93), 16:21:150404:37 (16:21:000000:82), 16:21:150404:39 (16:21:000000:93), 16:21:150404:40 (16:21:000000:93), 16:21:150404:49 (16:21:000000:93), 16:21:150404:81, 16:21:150404:29 (16:21:000000:82), 16:21:150404:35 (16:21:000000:82), 16:21:150404:28 (16:21:000000:82), 16:21:150404:295

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характер- ной точки	Средняя квад- ратическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначе- ния точки на мест- ности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характер- ной точки	Средняя квад- ратическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначе- ния точки на мест- ности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	434785.71	1250941.88	Аналитический метод	0.1	-
2	434787.81	1250947.82	Аналитический метод	0.1	-
3	434796.28	1250971.82	Аналитический метод	0.1	-
4	434798.96	1250990.26	Аналитический метод	0.1	-
5	434797.49	1250999.69	Аналитический метод	0.1	-
6	434770.57	1250997.26	Аналитический метод	0.1	-
7	434772.17	1250977.44	Аналитический метод	0.1	-
8	434773.09	1250966.04	Аналитический метод	0.1	-
9	434766.41	1250949.84	Аналитический метод	0.1	-
10	434772.53	1250947.32	Аналитический метод	0.1	-
11	434785.52	1250941.95	Аналитический метод	0.1	-
1	434785.71	1250941.88	Аналитический метод	0.1	-
Часть № 2					
12	434781.03	1251026.22	Аналитический метод	0.1	-
13	434781.40	1251037.23	Аналитический метод	0.1	-
14	434783.50	1251037.57	Аналитический метод	0.1	-
15	434782.67	1251048.08	Аналитический метод	0.1	-
16	434775.98	1251132.59	Аналитический метод	0.1	-
17	434797.93	1251159.80	Аналитический метод	0.1	-
18	434798.98	1251160.97	Аналитический метод	0.1	-
19	434799.68	1251161.76	Аналитический метод	0.1	-
20	434799.69	1251161.76	Аналитический метод	0.1	-
21	434803.06	1251165.55	Аналитический метод	0.1	-
22	434805.73	1251168.54	Аналитический метод	0.1	-
23	434878.95	1251250.53	Аналитический метод	0.1	-
24	434940.40	1251319.33	Аналитический метод	0.1	-
25	434945.64	1251325.20	Аналитический метод	0.1	-

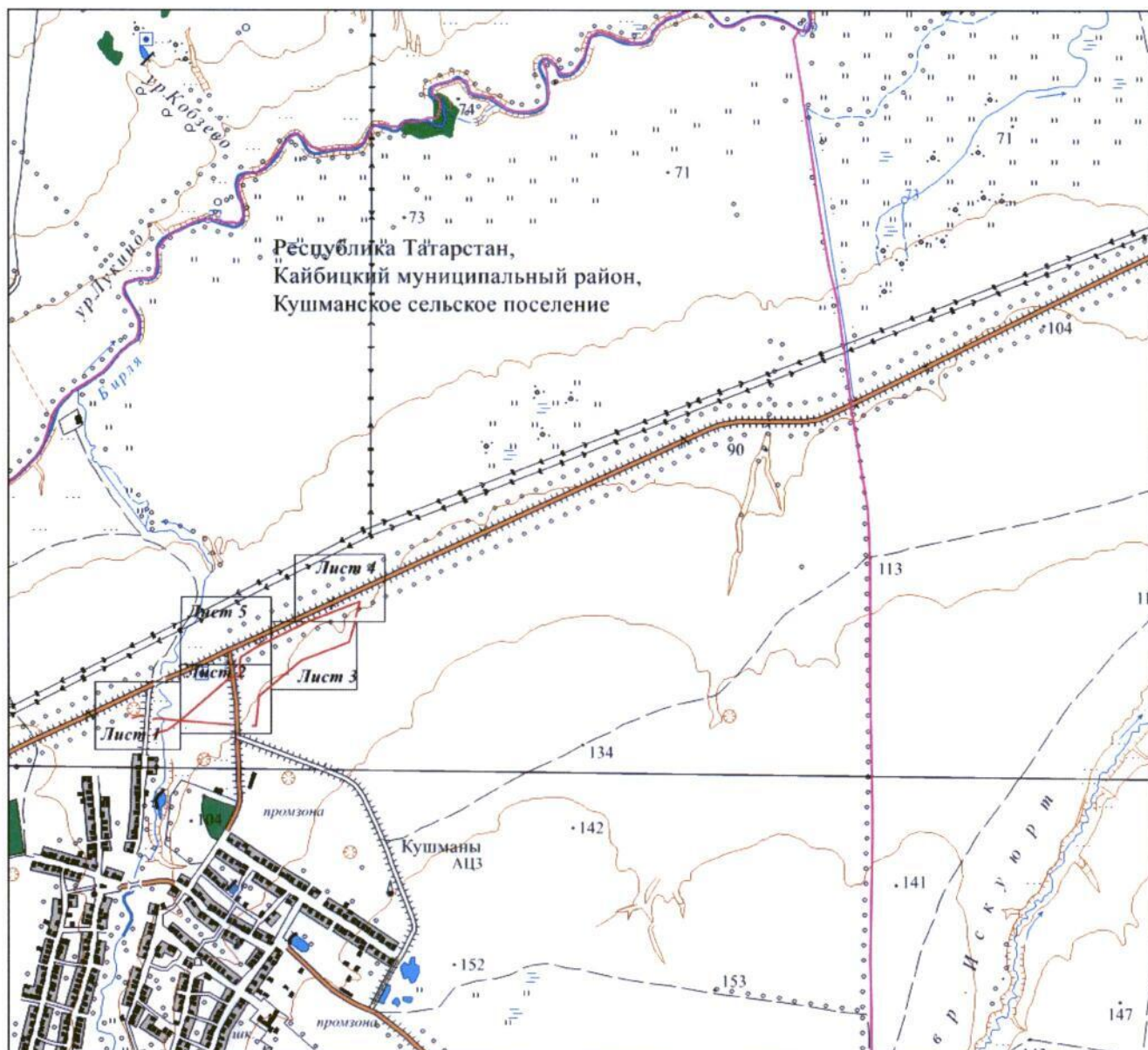
1	2	3	4	5	6
26	434947.20	1251334.43	Аналитический метод	0.1	-
27	434947.29	1251334.96	Аналитический метод	0.1	-
28	434948.25	1251340.67	Аналитический метод	0.1	-
29	434952.46	1251365.56	Аналитический метод	0.1	-
30	434960.75	1251364.41	Аналитический метод	0.1	-
31	434973.12	1251362.68	Аналитический метод	0.1	-
32	434983.76	1251361.19	Аналитический метод	0.1	-
33	434991.14	1251360.15	Аналитический метод	0.1	-
34	435025.86	1251368.30	Аналитический метод	0.1	-
35	435062.95	1251429.11	Аналитический метод	0.1	-
36	435117.93	1251544.08	Аналитический метод	0.1	-
37	435144.56	1251594.94	Аналитический метод	0.1	-
38	435148.43	1251602.96	Аналитический метод	0.1	-
39	435156.83	1251620.35	Аналитический метод	0.1	-
40	435159.59	1251626.04	Аналитический метод	0.1	-
41	435200.90	1251718.00	Аналитический метод	0.1	-
42	435213.66	1251746.42	Аналитический метод	0.1	-
43	435259.54	1251848.67	Аналитический метод	0.1	-
44	435233.28	1251860.77	Аналитический метод	0.1	-
45	435227.04	1251846.34	Аналитический метод	0.1	-
46	435212.02	1251842.10	Аналитический метод	0.1	-
47	435186.19	1251834.81	Аналитический метод	0.1	-
48	435171.15	1251830.57	Аналитический метод	0.1	-
49	435166.92	1251829.38	Аналитический метод	0.1	-
50	435089.47	1251807.53	Аналитический метод	0.1	-
51	435070.73	1251802.24	Аналитический метод	0.1	-
52	434995.68	1251612.89	Аналитический метод	0.1	-
53	434924.37	1251527.90	Аналитический метод	0.1	-
54	434860.34	1251451.57	Аналитический метод	0.1	-
55	434735.52	1251441.71	Аналитический метод	0.1	-
56	434738.01	1251410.25	Аналитический метод	0.1	-
57	434749.11	1251413.79	Аналитический метод	0.1	-
58	434761.37	1251414.36	Аналитический метод	0.1	-
59	434754.49	1251427.16	Аналитический метод	0.1	-
60	434868.29	1251436.15	Аналитический метод	0.1	-
61	434943.55	1251525.87	Аналитический метод	0.1	-
62	435009.60	1251604.59	Аналитический метод	0.1	-
63	435082.69	1251788.99	Аналитический метод	0.1	-
64	435094.73	1251792.39	Аналитический метод	0.1	-
65	435162.57	1251811.53	Аналитический метод	0.1	-
66	435168.48	1251824.63	Аналитический метод	0.1	-
67	435171.93	1251814.17	Аналитический метод	0.1	-
68	435177.60	1251815.77	Аналитический метод	0.1	-
69	435202.92	1251822.91	Аналитический метод	0.1	-
70	435220.49	1251827.87	Аналитический метод	0.1	-
71	435191.96	1251759.57	Аналитический метод	0.1	-
72	435189.97	1251754.57	Аналитический метод	0.1	-
73	435175.81	1251719.13	Аналитический метод	0.1	-
74	435140.68	1251631.15	Аналитический метод	0.1	-

1	2	3	4	5	6
75	435134.86	1251616.59	Аналитический метод	0.1	-
76	435127.94	1251602.11	Аналитический метод	0.1	-
77	435089.71	1251524.69	Аналитический метод	0.1	-
78	435066.66	1251480.68	Аналитический метод	0.1	-
79	435015.08	1251382.20	Аналитический метод	0.1	-
80	434992.30	1251376.86	Аналитический метод	0.1	-
81	434990.40	1251376.41	Аналитический метод	0.1	-
82	434979.97	1251377.86	Аналитический метод	0.1	-
83	434967.60	1251379.58	Аналитический метод	0.1	-
84	434921.97	1251385.94	Аналитический метод	0.1	-
85	434917.81	1251370.12	Аналитический метод	0.1	-
86	434936.61	1251367.75	Аналитический метод	0.1	-
87	434932.33	1251342.47	Аналитический метод	0.1	-
88	434931.37	1251336.75	Аналитический метод	0.1	-
89	434930.63	1251332.41	Аналитический метод	0.1	-
90	434884.54	1251280.79	Аналитический метод	0.1	-
91	434804.62	1251191.30	Аналитический метод	0.1	-
92	434790.54	1251175.54	Аналитический метод	0.1	-
93	434785.73	1251170.16	Аналитический метод	0.1	-
94	434784.10	1251168.14	Аналитический метод	0.1	-
95	434774.15	1251155.81	Аналитический метод	0.1	-
96	434773.28	1251166.93	Аналитический метод	0.1	-
97	434771.70	1251186.81	Аналитический метод	0.1	-
98	434758.86	1251349.37	Аналитический метод	0.1	-
99	434758.43	1251354.78	Аналитический метод	0.1	-
100	434743.34	1251351.75	Аналитический метод	0.1	-
101	434742.64	1251351.59	Аналитический метод	0.1	-
102	434742.75	1251350.12	Аналитический метод	0.1	-
103	434754.86	1251196.88	Аналитический метод	0.1	-
104	434757.36	1251165.14	Аналитический метод	0.1	-
105	434759.53	1251137.69	Аналитический метод	0.1	-
106	434739.59	1251112.98	Аналитический метод	0.1	-
107	434718.78	1251089.17	Аналитический метод	0.1	-
108	434713.11	1251061.68	Аналитический метод	0.1	-
109	434712.85	1251060.43	Аналитический метод	0.1	-
110	434711.56	1251054.16	Аналитический метод	0.1	-
111	434699.36	1251030.56	Аналитический метод	0.1	-
112	434699.54	1251028.01	Аналитический метод	0.1	-
113	434717.12	1251029.57	Аналитический метод	0.1	-
114	434726.79	1251048.80	Аналитический метод	0.1	-
115	434729.30	1251060.98	Аналитический метод	0.1	-
116	434729.57	1251062.27	Аналитический метод	0.1	-
117	434733.60	1251081.81	Аналитический метод	0.1	-
118	434751.85	1251102.70	Аналитический метод	0.1	-
119	434761.36	1251114.48	Аналитический метод	0.1	-
120	434765.87	1251057.39	Аналитический метод	0.1	-
121	434766.97	1251043.39	Аналитический метод	0.1	-
122	434767.33	1251038.83	Аналитический метод	0.1	-
123	434757.31	1251038.83	Аналитический метод	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1: 25 000

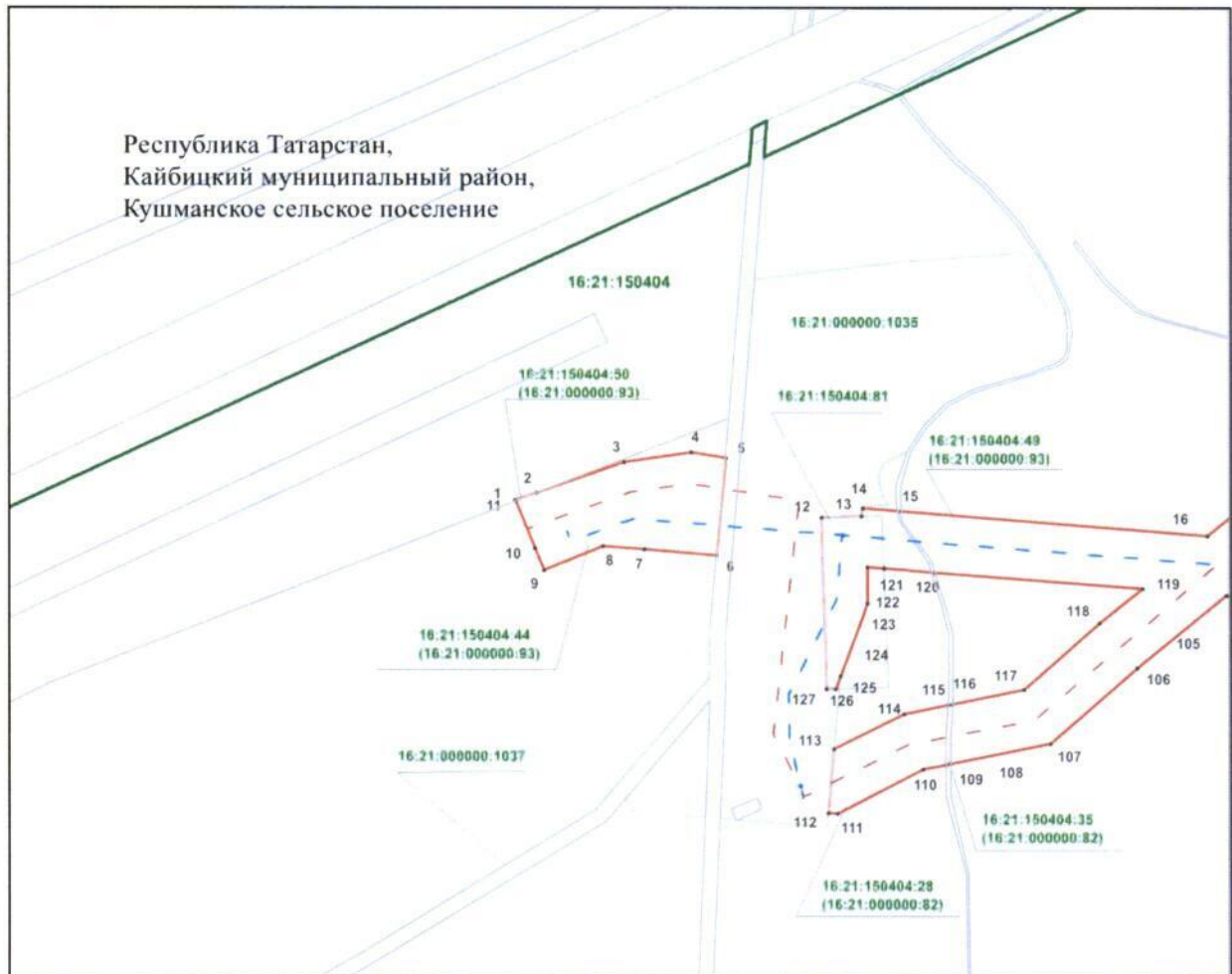
Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта
- — граница сельского поселения.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией)
линейного объекта регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы»

Лист 1



Масштаб 1: 2000

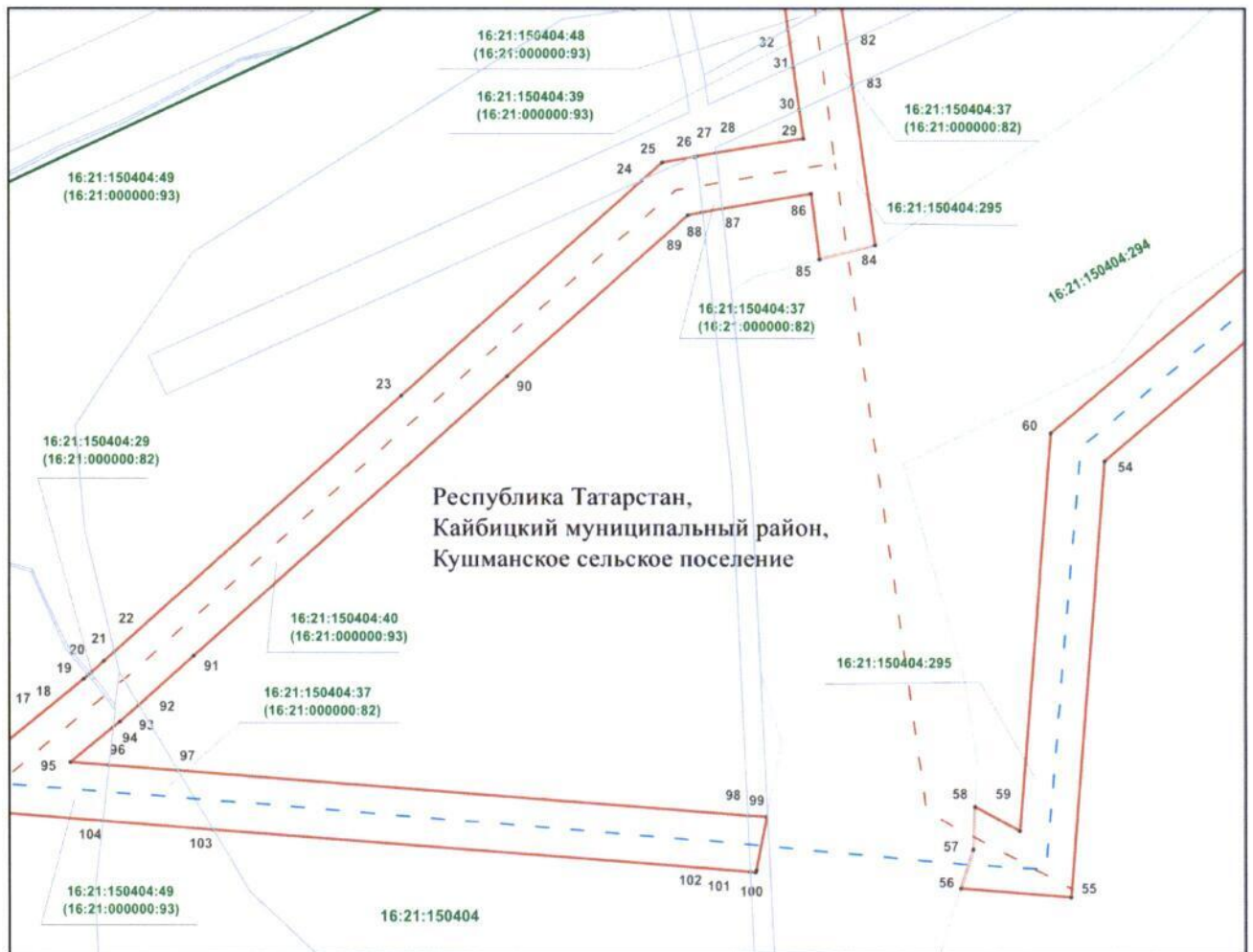
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- - - (blue dashed line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- - - (red dashed line) – местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- (green line) – граница кадастрового квартала
- (white line) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:150404 – номер кадастрового квартала
- 16:21:150404:44 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией)
линейного объекта регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы»

Лист 2



Масштаб 1: 2000

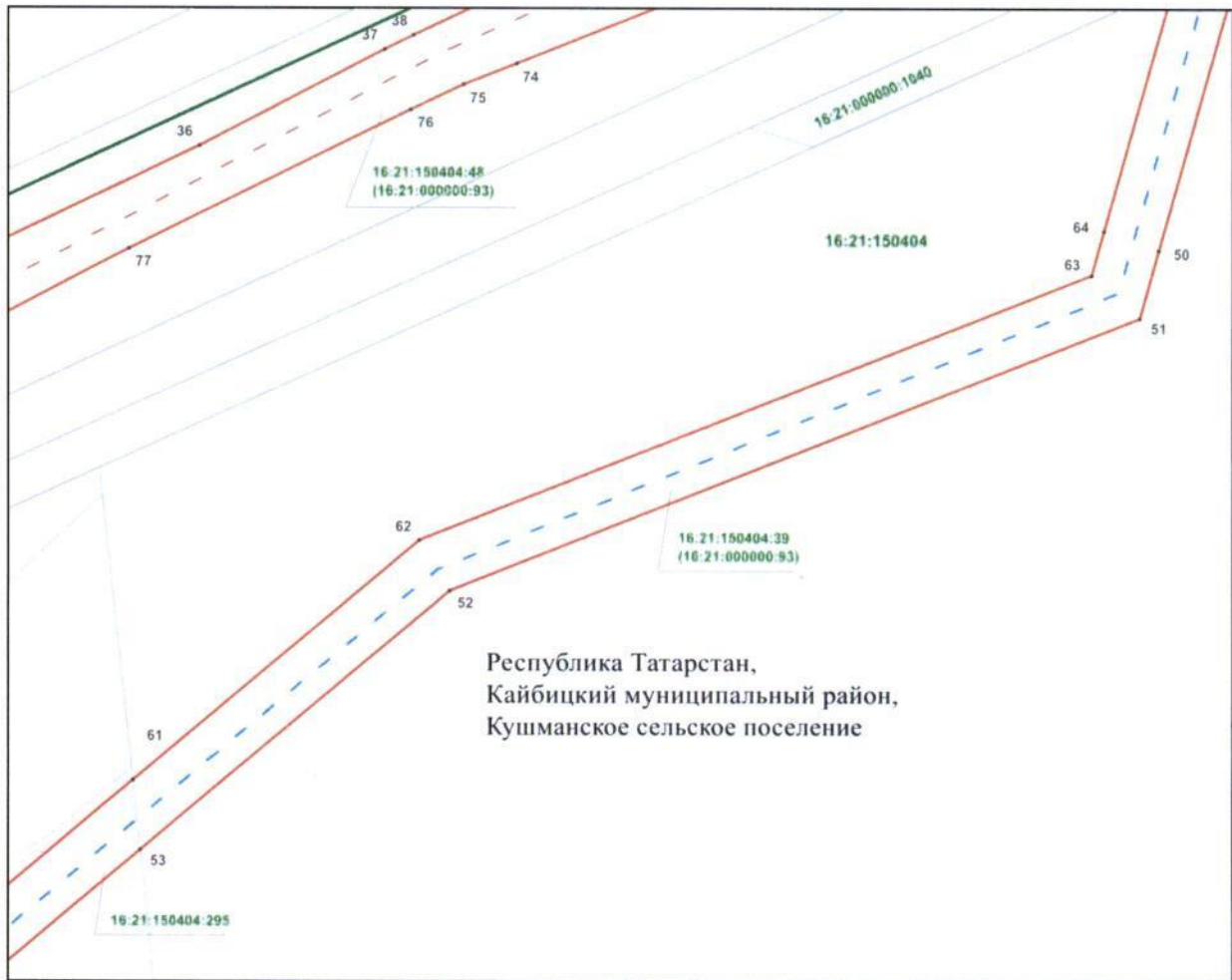
Используемые условные знаки и обозначения:

- 91 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- - - (blue dashed line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- - - (red dashed line) – местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- (green line) – граница кадастрового квартала
- (white box) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:150404 – номер кадастрового квартала
- 16:21:150404:37 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией)
линейного объекта регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы»

Лист 3



Масштаб 1: 2000

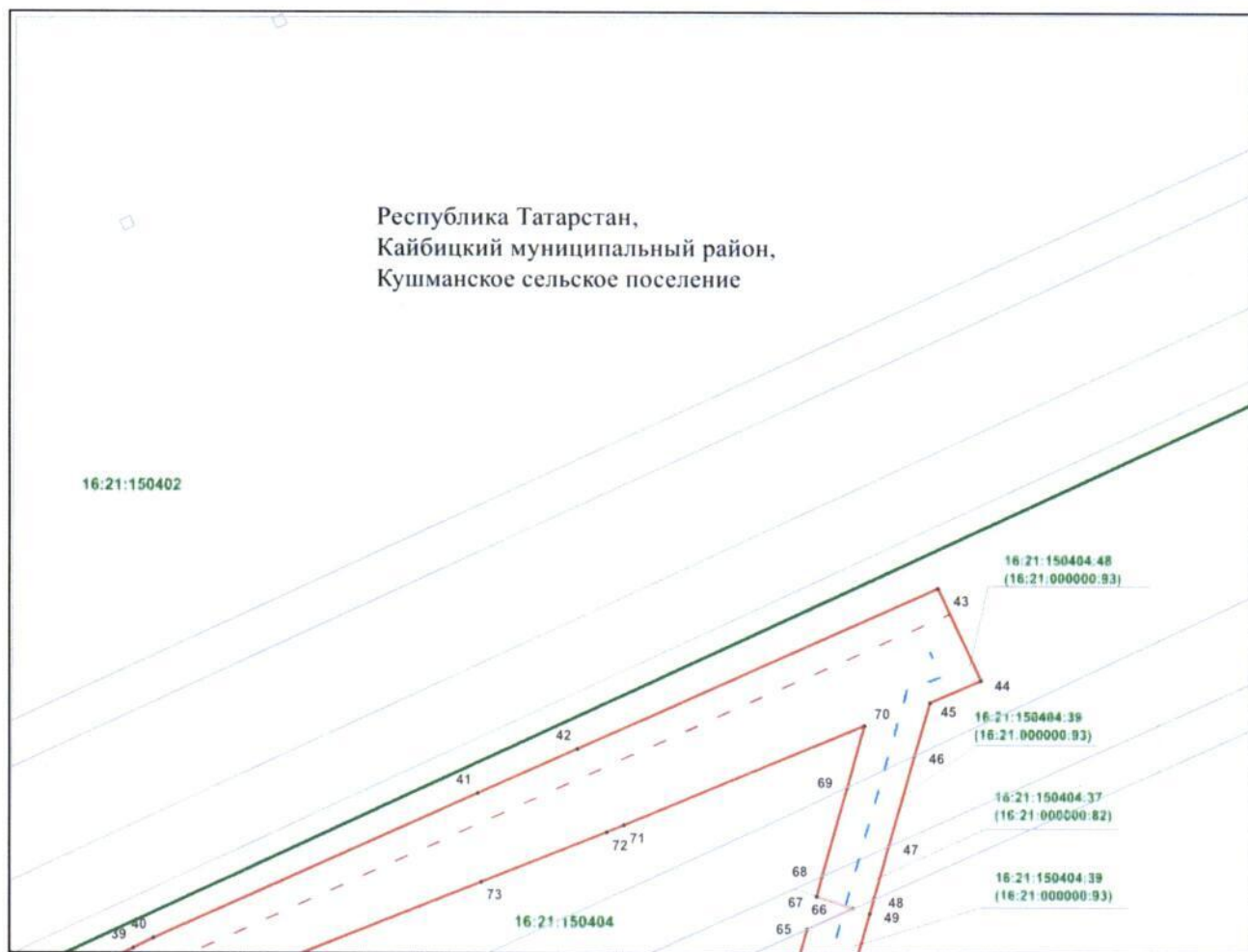
Используемые условные знаки и обозначения:

- 61 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- - - (dashed blue line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- - - (dashed brown line) – местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- (solid green line) – граница кадастрового квартала
- (black dashed line) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:150404 – номер кадастрового квартала
- 16:21:150404:295 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией)
линейного объекта регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы»

Лист 4



Масштаб 1: 2000

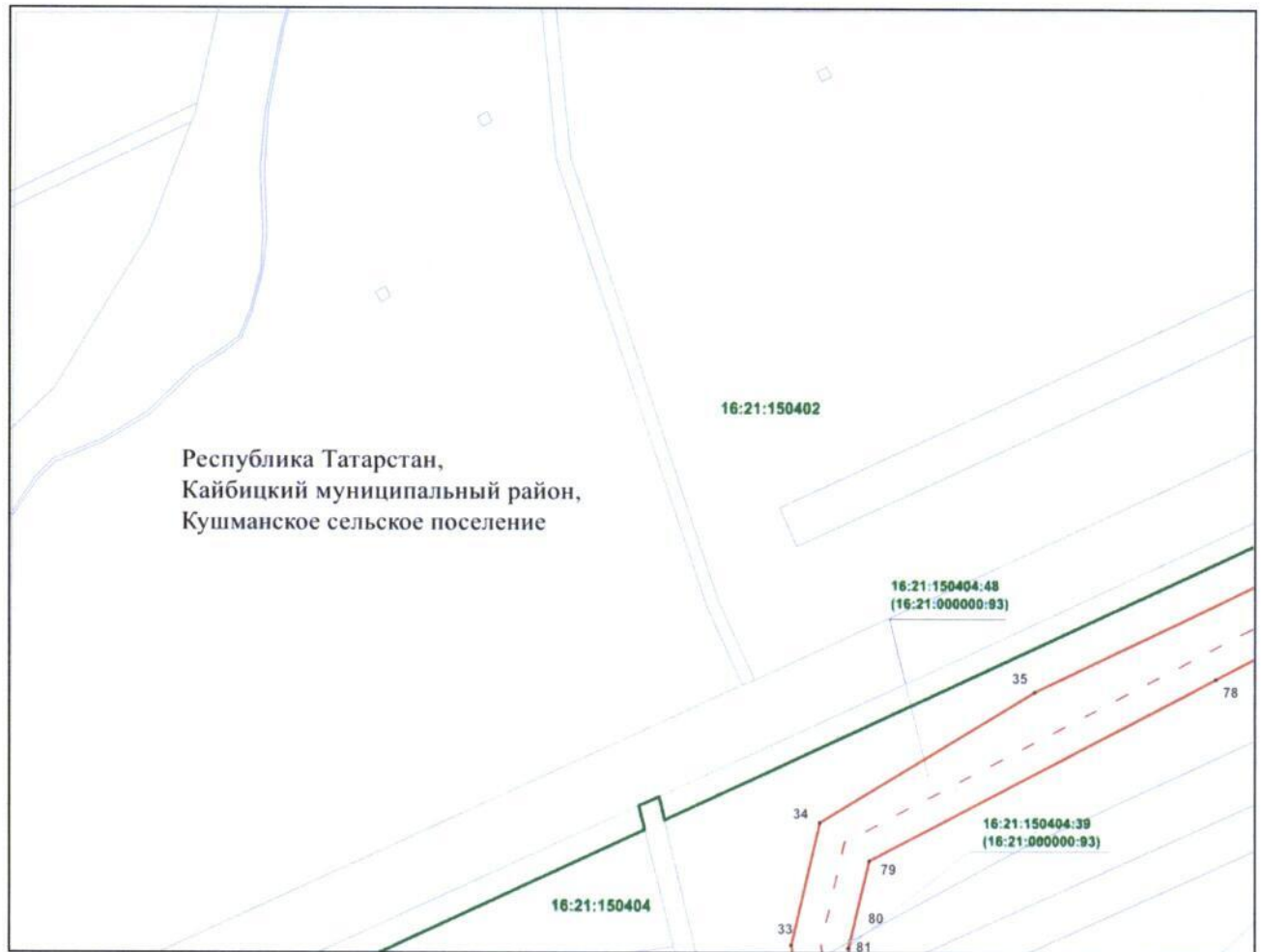
Используемые условные знаки и обозначения:

- 42 – обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- - - - - местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- — граница кадастрового квартала
- — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:150404 – номер кадастрового квартала
- 16:21:150404:48 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией)
линейного объекта регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Кушманы»

Лист 5



Масштаб 1: 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 61 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- - - (dashed red line) – местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- (solid green line) – граница кадастрового квартала
- (white square) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:150404 – номер кадастрового квартала
- 16:21:150404:48 – кадастровый номер земельного участка.