



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.02.2022

г.Казань

**КАРАР**

№ 124

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п.Сулеево-Муслюмово (Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта «Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50»

В соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п.Сулеево-Муслюмово (Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта «Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п.Сулеево-Муслюмово (Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта

«Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50», на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п.Сулеево-Муслюмово (Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта «Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50».

3. Плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

4. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

5. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Сармановский муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления правообладателям земельных участков, филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Акционерному обществу «Сетевая компания».

6. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 14.02. 2022 № 124

Перечень  
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях размещения  
объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Альметьевский район  
н.п.Сулеево-Муслюмово (Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта  
«Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого земельного пользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую установлен публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:36:110301:297	-	Публичное акционерное общество «Татнефть»	Собственность	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	22
2.	16:36:000000:1662	-	Акционерное общество «Земельная корпорация «ЭНЕРГИЯ»	Собственность	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, Александровское сельское поселение	41

1	2	3	4	5	6	7
			Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Джалиль»	Аренда		
			Публичное акционерное общество Банк ВТБ	Ипотека		
3.	16:36:160401:245	-	Публичное акционерное общество «Татнефть»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, квартал 160401, 192	11
4.	16:36:160401:228	-	Публичное акционерное общество «Татнефть»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, квартал 160401, 187	8
5.	16:36:160401:199	-	Публичное акционерное общество «Татнефть»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, квартал 160401, 170	22
6.	16:36:110301	-	-	-	-	2
Итого						106

Утверждено  
постановлением  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 14.02. 2022 № 124

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п. Сулеево – Муслюмово (Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта «Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, Старомензелябашское сельское поселение, Александровское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	106 кв. метров ± 2 кв. метров
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:36:110301:297, 16:36:000000:1662, 16:36:160401:245, 16:36:160401:228, 16:36:160401:199

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	393834.92	2341329.42	Аналитический	0.1	-
2	393836.85	2341334.22	Аналитический	0.1	-
3	393831.84	2341336.03	Аналитический	0.1	-
4	393831.78	2341335.86	Аналитический	0.1	-
5	393831.89	2341334.68	Аналитический	0.1	-
6	393830.85	2341332.21	Аналитический	0.1	-
7	393832.17	2341331.65	Аналитический	0.1	-
8	393832.29	2341330.34	Аналитический	0.1	-
1	393834.92	2341329.42	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
9	404851.21	2349791.92	Аналитический	0.1	-
10	404854.78	2349795.67	Аналитический	0.1	-
11	404850.79	2349799.20	Аналитический	0.1	-
12	404847.30	2349795.32	Аналитический	0.1	-
9	404851.21	2349791.92	Аналитический	0.1	-
Часть № 3					
13	405006.06	2349966.23	Аналитический	0.1	-
14	405009.63	2349969.97	Аналитический	0.1	-
15	405005.64	2349973.51	Аналитический	0.1	-
16	405002.15	2349969.62	Аналитический	0.1	-
13	405006.06	2349966.23	Аналитический	0.1	-
Часть № 4					
17	405719.28	2350766.27	Аналитический	0.1	-
18	405722.71	2350770.35	Аналитический	0.1	-
19	405718.74	2350773.74	Аналитический	0.1	-
20	405715.45	2350769.74	Аналитический	0.1	-
17	405719.28	2350766.27	Аналитический	0.1	-

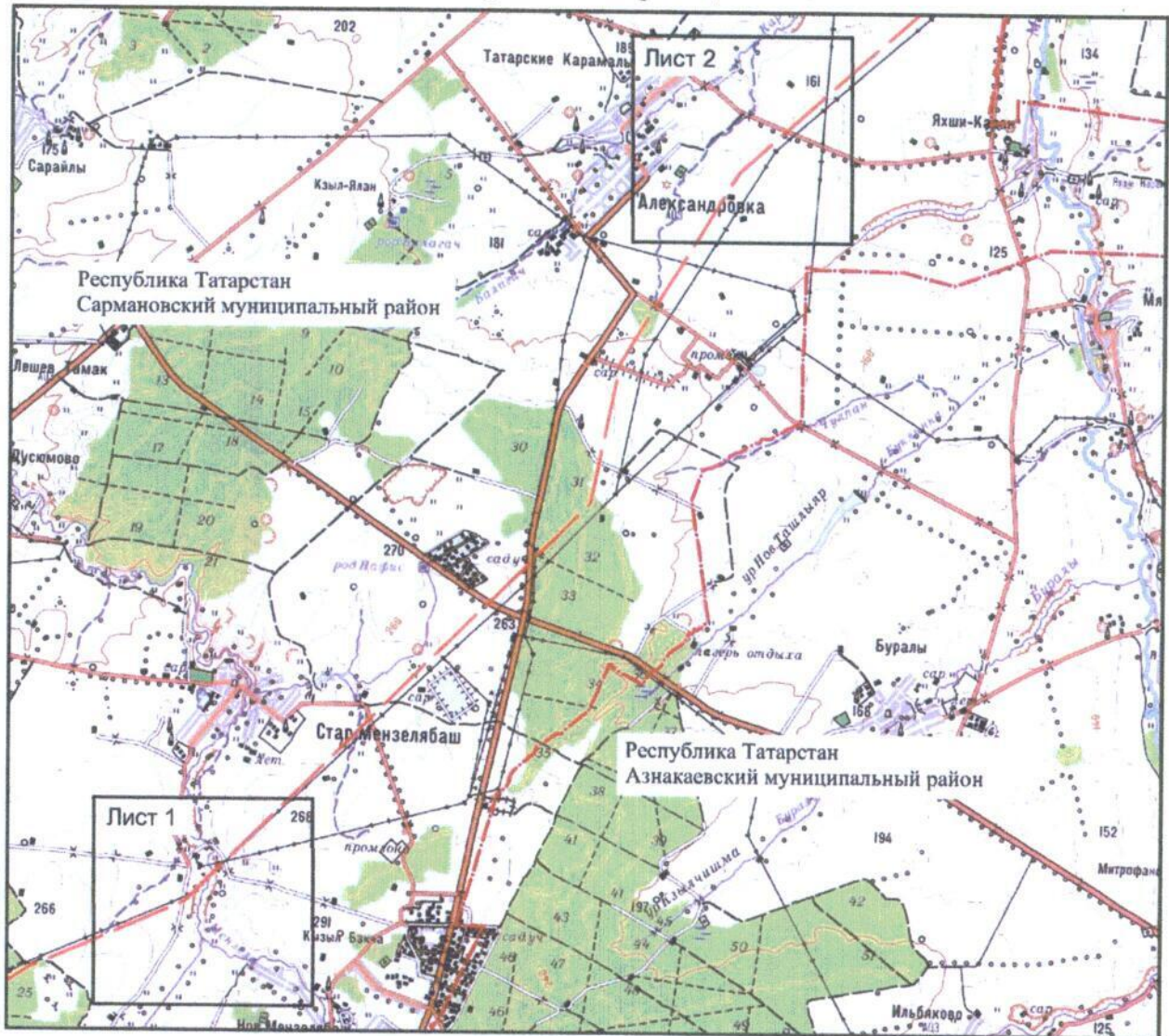




## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п. Сулеево-Муслумово  
(Сулеево-НПС-Муслумово I-II цепь)», входящего в состав объекта  
«Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1: 100 000

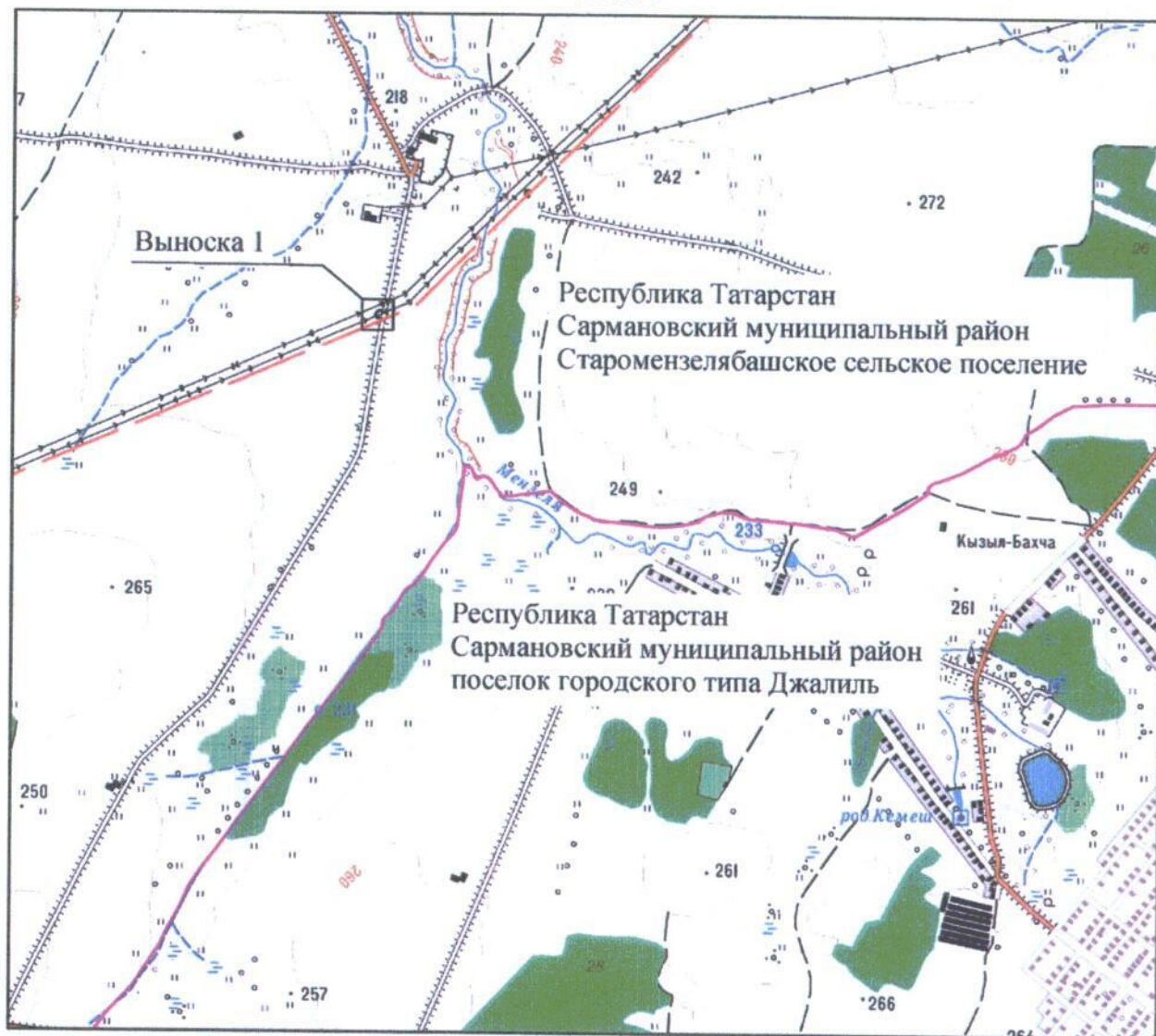
Используемые условные знаки и обозначения:

- — — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- · - · - · - — граница муниципального района.

## Раздел 4


Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п. Сулеево-Муслюмово  
(Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта  
«Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50»

Лист 1



Масштаб 1: 25 000

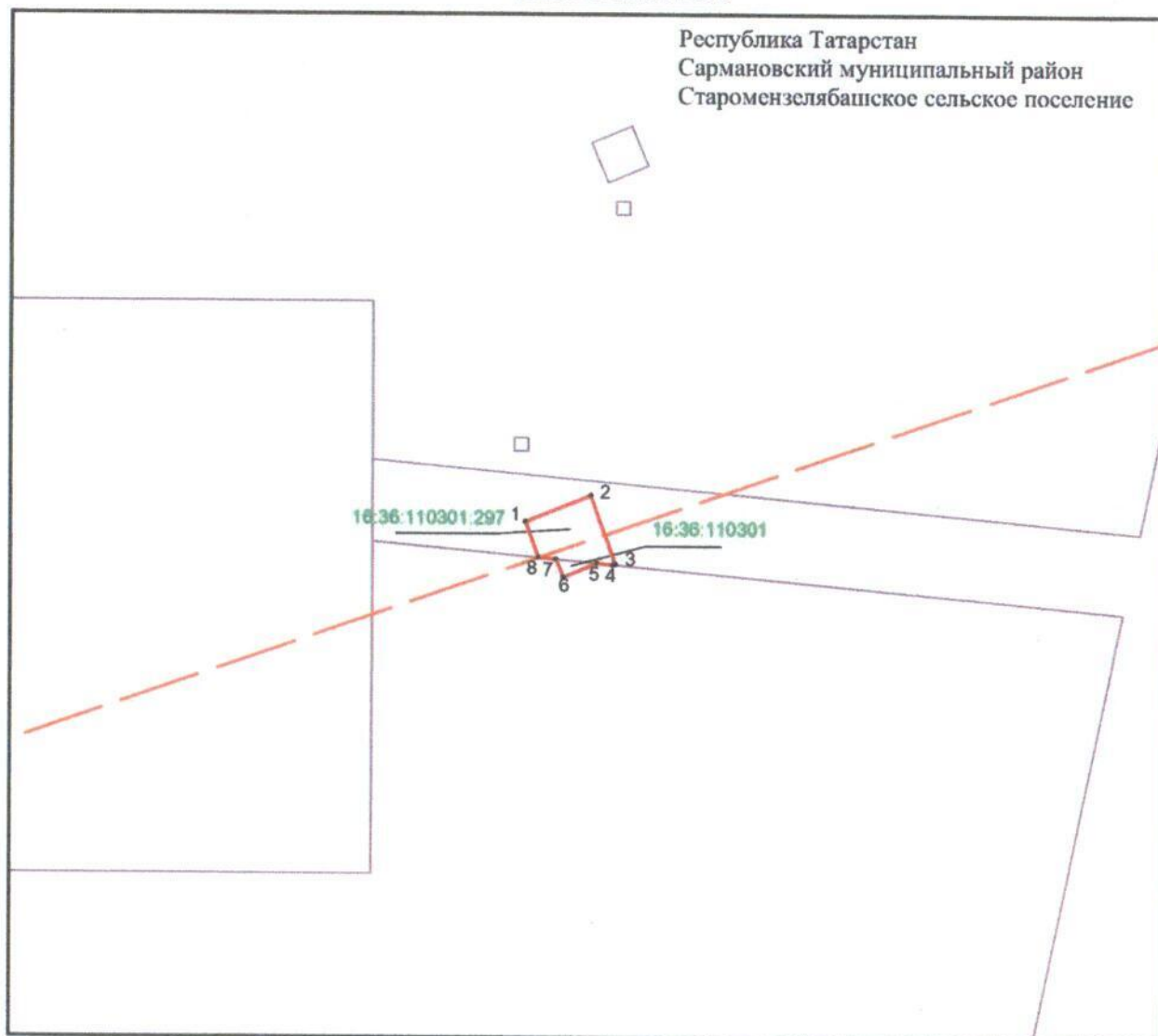
Используемые условные знаки и обозначения:

-  – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
-  – граница сельского поселения.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п. Сулеево-Муслюмово  
(Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта  
«Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50»

Лист 1 выноски 1



Масштаб 1: 500

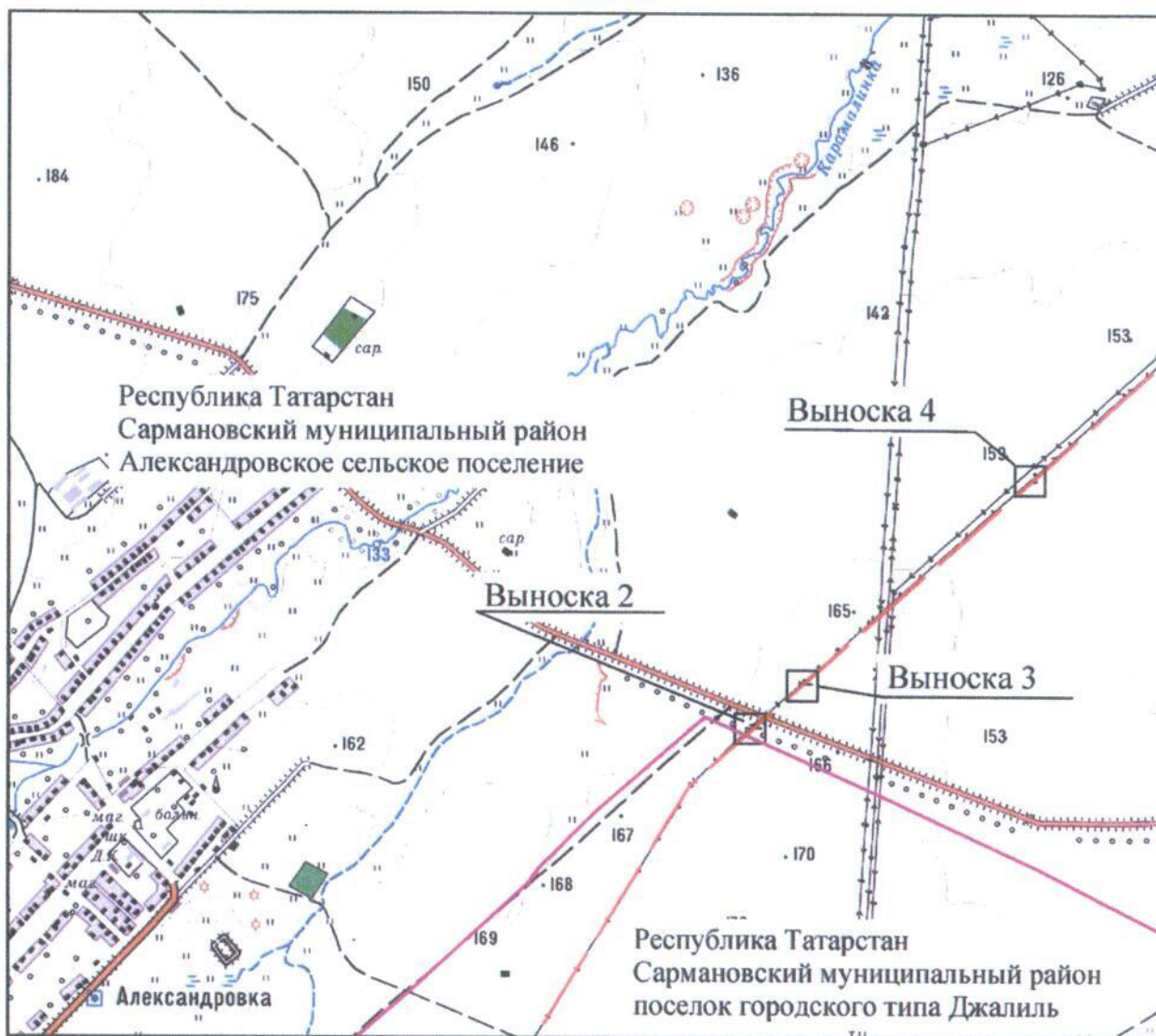
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- - - (dashed red line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- (black outline) – граница земельного участка
- 16:36:110301 – номер кадастрового квартала
- 16:36:110301:297 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п. Сулеево-Муслюмово  
(Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта  
«Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50»

Лист 2



Масштаб 1: 25 000

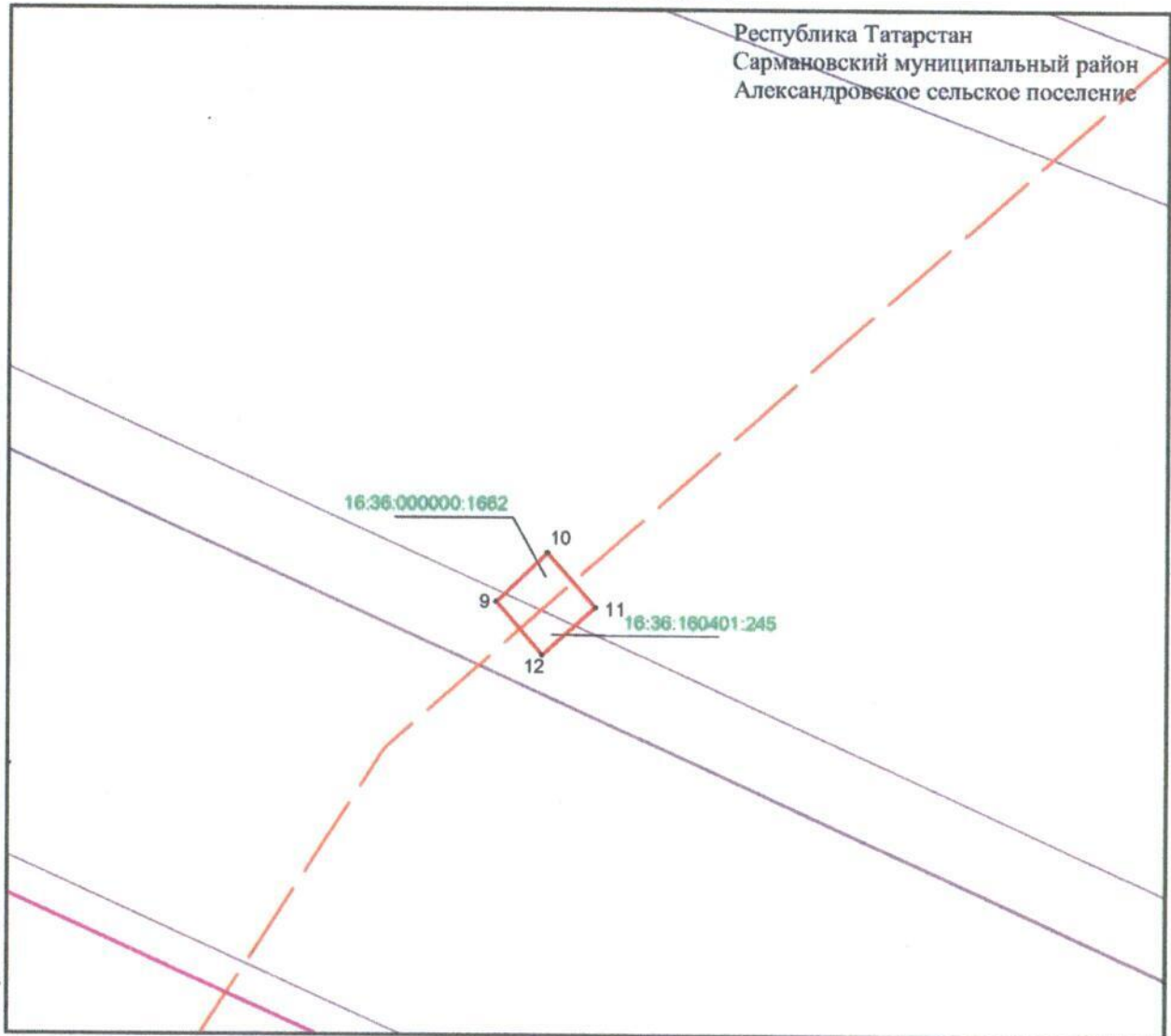
Используемые условные знаки и обозначения:

- - - — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- — — — граница сельского поселения.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п. Сулеево-Муслюмово  
(Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта  
«Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50»

Лист 2 выноски 2



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:

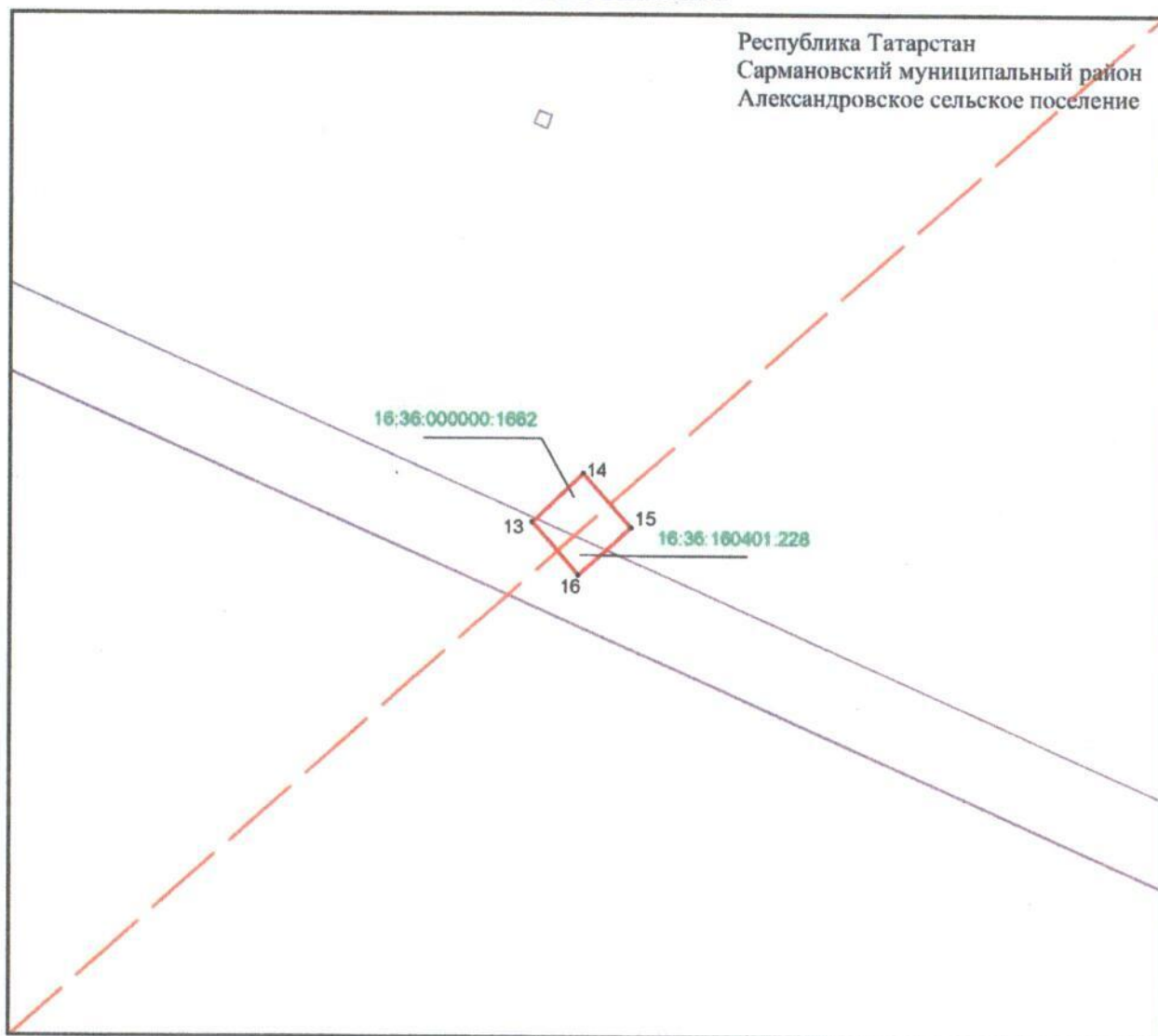
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- — граница земельного участка

16:36:160401:228 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п. Сулеево-Муслюмово  
(Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта  
«Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50»

Лист 2 выноски 3



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:

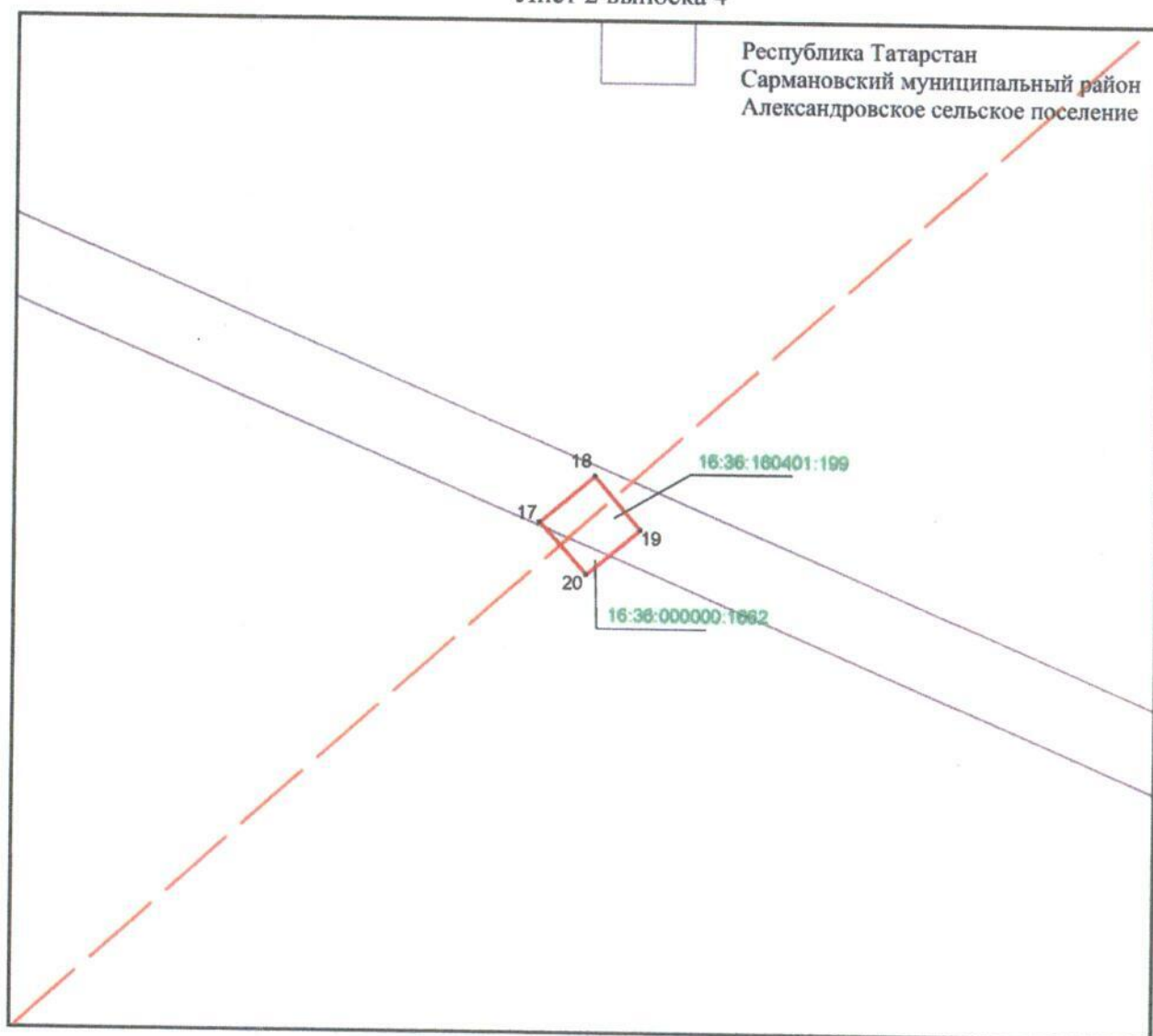
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- граница земельного участка

16:36:160401:228 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Альметьевский район н.п. Сулеево-Муслюмово  
(Сулеево-НПС-Муслюмово I-II цепь)», входящего в состав объекта  
«Воздушные линии ВЛ-110 кВ подстанции № 50»

Лист 2 выноски 4



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- граница земельного участка

16:36:160401:228 – кадастровый номер земельного участка.