



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2022

г.Казань

КАРАР

№ 875

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан» (далее – публичный сервитут), в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г.Казани, согласно приложению (далее – земельные участки) сроком на два года в интересах государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (ИНН 1660049283, ОГРН 1021603627462) (далее – Главтатдортранс).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в исполнительный комитет муниципального образования г.Казани для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Главтатдортрансу.

5. Предложить Главтатдортрансу:

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 22.08. 2022 № 875

Перечень

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт.

Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь земельного участка, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6
1.	16:16:120602:170		-	Республика Татарстан, г.Казань	3
2.	16:16:120602:169		-	Республика Татарстан, г.Казань	3
3.	16:16:120602:168		-	Республика Татарстан, г.Казань	3

1	2	3	4	5	6
4.	16:16:120602:166		-	Республика Татарстан, г.Казань	3
5.	16:16:120602:165		-	Республика Татарстан, г.Казань	3
6.	16:16:120602:159		-	Республика Татарстан, г.Казань	3
7.	16:16:120602:158		-	Республика Татарстан, г.Казань	3
8.	16:16:120602:259		-	Республика Татарстан, г.Казань	3
9.	16:16:120602:260		-	Республика Татарстан, г.Казань	57
Итого					81

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 22.08.2022 № 875

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, г.Казань
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	302 кв.м +/- 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:50:120602:170, 16:50:120602:169, 16:50:120602:168, 16:50:120602:166, 16:50:120602:165, 16:50:120602:159, 16:50:120602:158, 16:50:120602:259, 16:50:120602:260

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
224	474115.60	1315038.60	Аналитический	0.1	-
225	474115.60	1315040.30	Аналитический	0.1	-
226	474113.90	1315040.30	Аналитический	0.1	-
227	474113.90	1315038.60	Аналитический	0.1	-
224	474115.60	1315038.60	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
228	474108.50	1315250.30	Аналитический	0.1	-
229	474108.50	1315251.90	Аналитический	0.1	-
230	474106.80	1315251.90	Аналитический	0.1	-
231	474106.80	1315250.30	Аналитический	0.1	-
228	474108.50	1315250.30	Аналитический	0.1	-
Часть № 3					
232	474105.80	1315467.90	Аналитический	0.1	-
233	474105.80	1315469.60	Аналитический	0.1	-
234	474104.10	1315469.60	Аналитический	0.1	-
235	474104.10	1315467.90	Аналитический	0.1	-
232	474105.80	1315467.90	Аналитический	0.1	-
Часть № 4					
236	474094.30	1315874.40	Аналитический	0.1	-
237	474094.30	1315876.10	Аналитический	0.1	-
238	474092.50	1315876.10	Аналитический	0.1	-
239	474092.50	1315874.40	Аналитический	0.1	-
236	474094.30	1315874.40	Аналитический	0.1	-
Часть № 5					
240	474092.30	1316081.00	Аналитический	0.1	-
241	474087.90	1316087.70	Аналитический	0.1	-
242	474079.80	1316082.30	Аналитический	0.1	-
243	474084.40	1316075.70	Аналитический	0.1	-
240	474092.30	1316081.00	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
Часть № 6					
244	474071.70	1316162.40	Аналитический	0.1	-
245	474073.40	1316170.10	Аналитический	0.1	-
246	474065.30	1316171.90	Аналитический	0.1	-
247	474063.60	1316164.30	Аналитический	0.1	-
244	474071.70	1316162.40	Аналитический	0.1	-
Часть № 7					
248	474208.50	1316134.90	Аналитический	0.1	-
249	474209.80	1316141.00	Аналитический	0.1	-
250	474204.10	1316142.10	Аналитический	0.1	-
251	474202.90	1316136.00	Аналитический	0.1	-
248	474208.50	1316134.90	Аналитический	0.1	-
Часть № 8					
252	474219.80	1316158.50	Аналитический	0.1	-
253	474223.00	1316173.60	Аналитический	0.1	-
254	474219.30	1316174.30	Аналитический	0.1	-
255	474216.40	1316159.20	Аналитический	0.1	-
252	474219.80	1316158.50	Аналитический	0.1	-
Часть № 9					
256	473951.00	1316214.10	Аналитический	0.1	-
257	473954.20	1316229.20	Аналитический	0.1	-
258	473950.60	1316229.90	Аналитический	0.1	-
259	473947.40	1316214.80	Аналитический	0.1	-
256	473951.00	1316214.10	Аналитический	0.1	-

Схема расположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 5 000

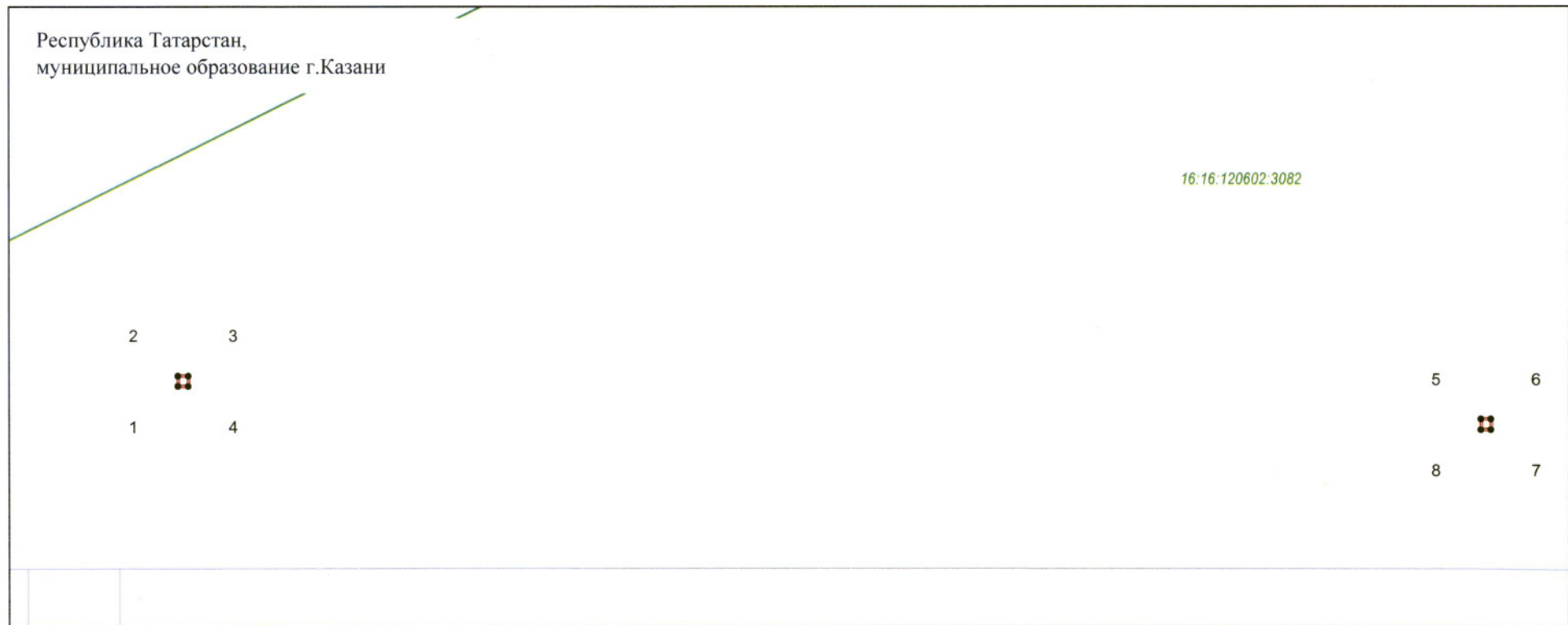
Используемые условные знаки и обозначения:

— граница устанавливаемого сервитута.

Раздел 4

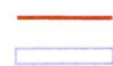
Схема расположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

Лист 1



Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:



– граница устанавливаемого сервитута



– граница существующих земельных участков

16:16:120602:3694

– кадастровый номер земельного участка

• 1

16:16:120602



– характерная точка границ объекта

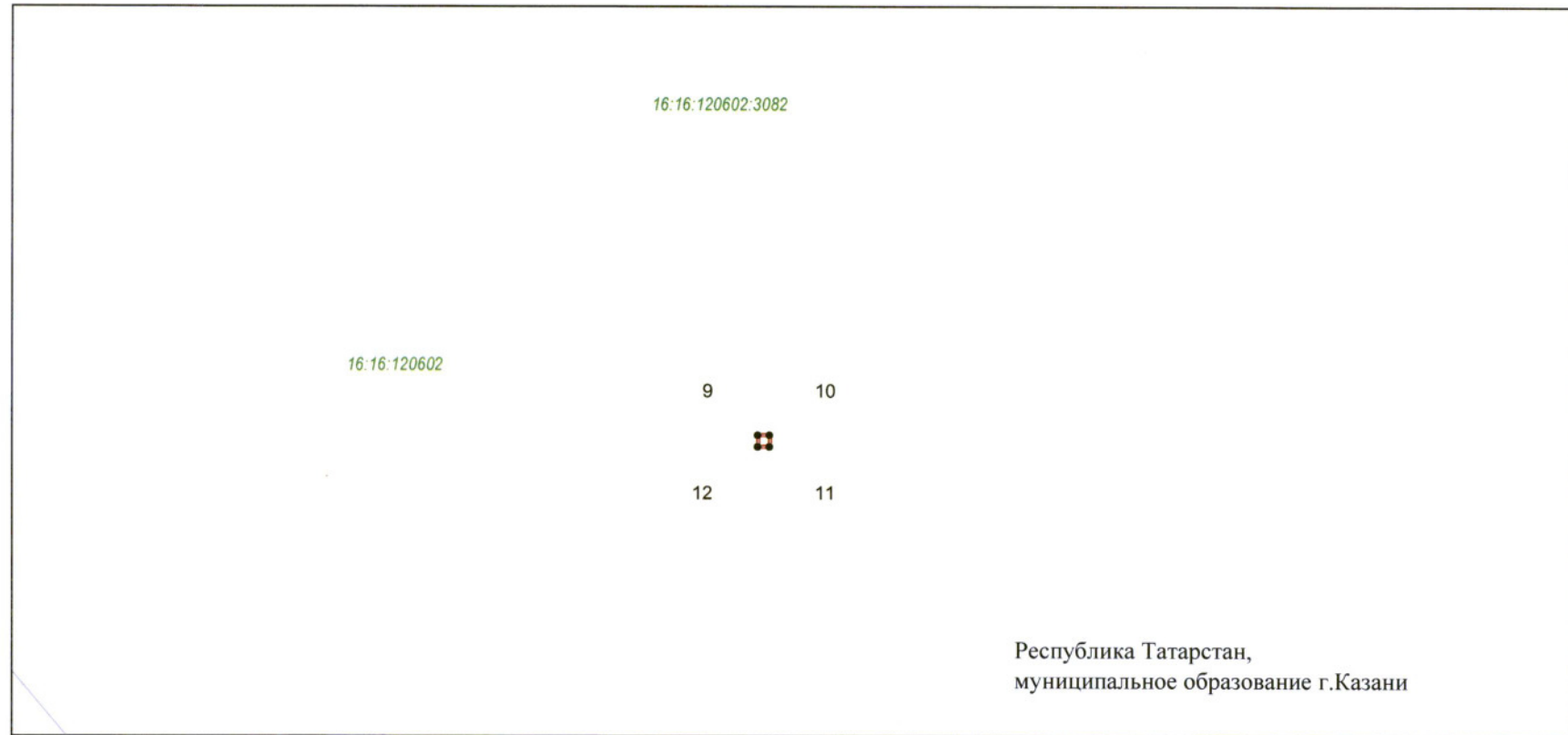
– номер кадастрового квартала

– граница кадастрового квартала.

Раздел 4

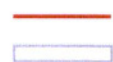
Схема расположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

Лист 2



Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:



– граница устанавливаемого сервитута



– граница существующих земельных участков

16:16:120602:3082

– кадастровый номер земельного участка

• 1

– характерная точка границ объекта

16:16:120602

– номер кадастрового квартала

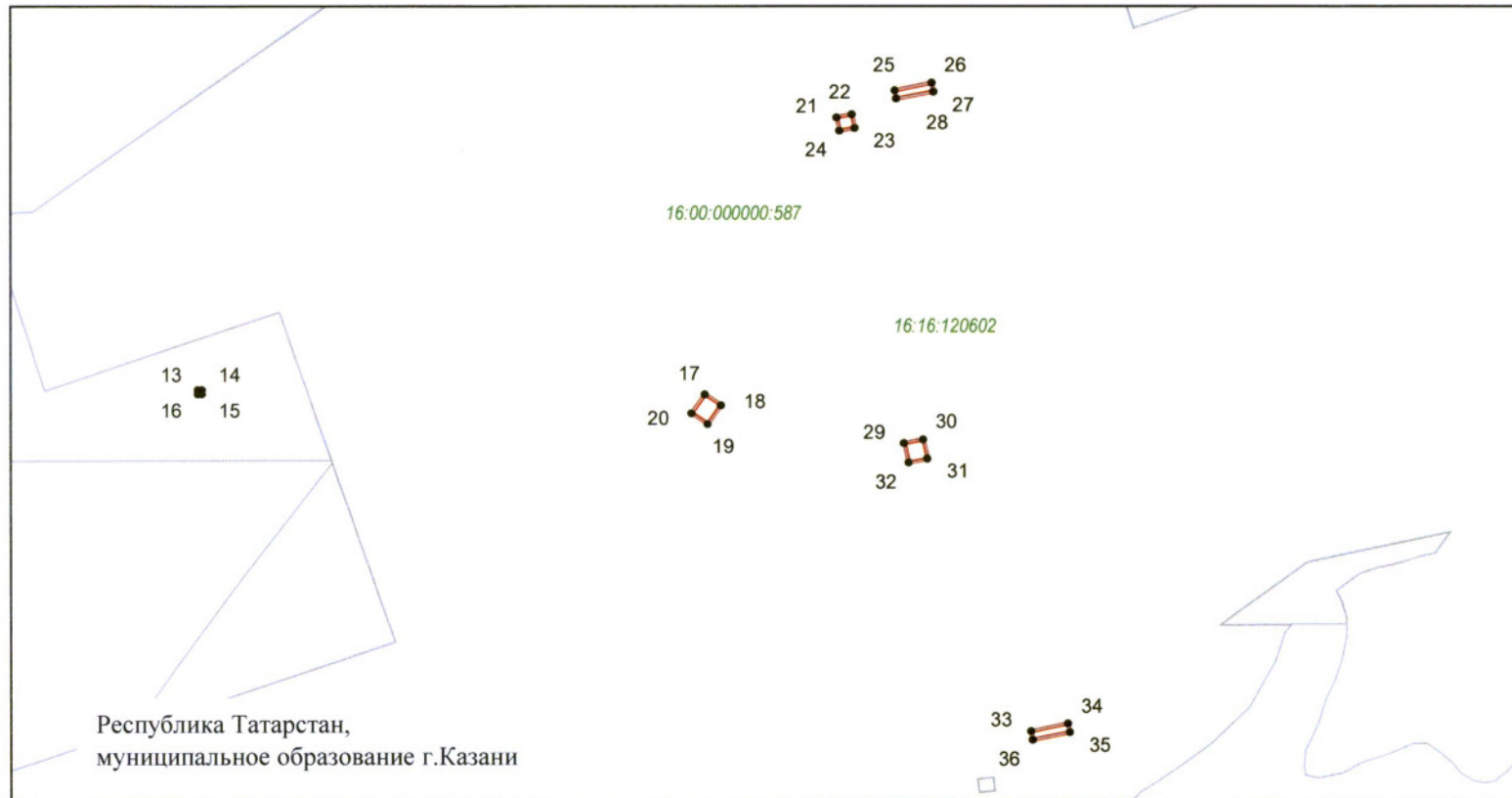


– граница кадастрового квартала.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

Лист 3



Масштаб 1 : 3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

	– граница устанавливаемого сервитута	• 1	– характерная точка границ объекта
	– граница существующих земельных участков	16:16:120602	– номер кадастрового квартала
16:00:000000:587	– кадастровый номер земельного участка		– граница кадастрового квартала.