



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

31.08.2022

г.Казань

№ 926

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан» (далее – публичный сервитут), в отношении земельных участков, расположенных на территории Пестречинского муниципального района, согласно приложению (далее – земельные участки) сроком на два года в интересах государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (ИНН 1660049283, ОГРН 1021603627462) (далее – Главтатдортранс).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления правообладателям земельных участков, филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Главтатдортрансу.

5. Предложить Главтатдортрансу:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 31.08. 2022 № 926

Перечень

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для обеспечения строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь земельного участка, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6
1.	16:33:080514:373 (образован из 16:33:080514:342)	-	Собственность	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Кошакское сельское поселение	194
2.	16:33:080514:371 (образован из 16:33:080514:363)	-	Собственность	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Кошакское сельское поселение	86

1	2	3	4	5	6
3.	16:33:080514:378 (образован из 16:33:000000:4461)	-	Собственность	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Коцаковское сельское поселение	57 132
Итого					57 412

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 31.08.2022 № 926

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Коцаковское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	61 707 кв.м +/- 87 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:33:000000:4461 (является исходным для 16:33:000000:4511), 16:33:080514:342 (является исходным для 16:33:080514:373), 16:33:080514:363 (является исходным для 16:33:080514:371), 16:33:000000:4496 (является исходным для 16:33:080514:378)

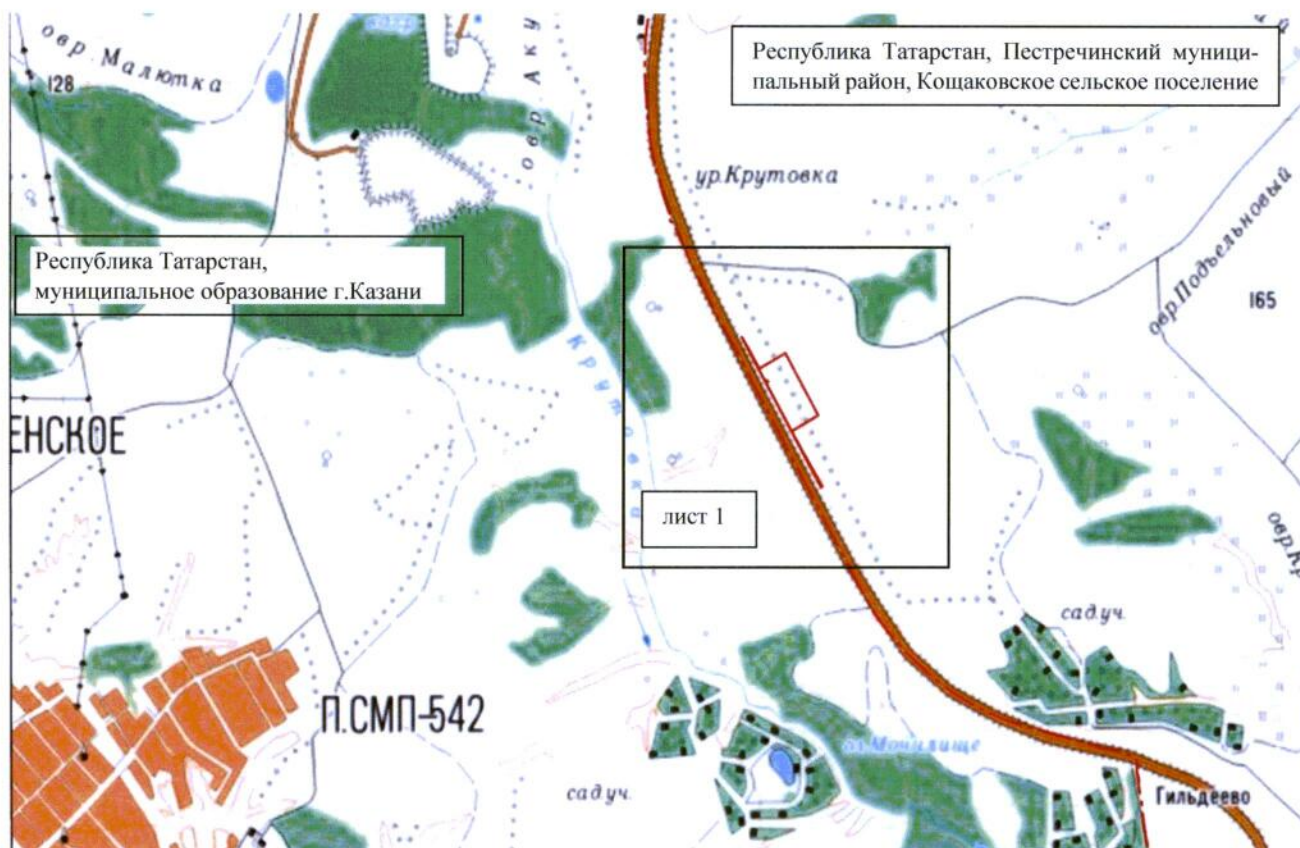
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характер- ной точки	Средняя квадра- тическая погреш- ность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначе- ния точки на местно- сти (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	474266.52	1319747.02	Аналитический	0.1	-
2	474177.63	1319798.00	Аналитический	0.1	-
3	474256.18	1319937.78	Аналитический	0.1	-
4	473941.94	1320113.79	Аналитический	0.1	-
5	473862.31	1319971.67	Аналитический	0.1	-
6	473584.71	1320134.21	Аналитический	0.1	-
7	473580.71	1320127.27	Аналитический	0.1	-
8	474104.90	1319833.07	Аналитический	0.1	-
9	474106.80	1319836.38	Аналитический	0.1	-
10	474109.04	1319835.14	Аналитический	0.1	-
11	474113.49	1319843.05	Аналитический	0.1	-
12	474118.87	1319840.34	Аналитический	0.1	-
13	474114.27	1319832.19	Аналитический	0.1	-
14	474117.42	1319830.30	Аналитический	0.1	-
15	474115.52	1319826.99	Аналитический	0.1	-
16	474254.98	1319748.47	Аналитический	0.1	-
17	474298.75	1319723.83	Аналитический	0.1	-
18	474340.30	1319700.45	Аналитический	0.1	-
1	474266.52	1319747.02	Аналитический	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характер- ной точки	Средняя квадра- тическая погреш- ность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначе- ния точки на местно- сти (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 50 000

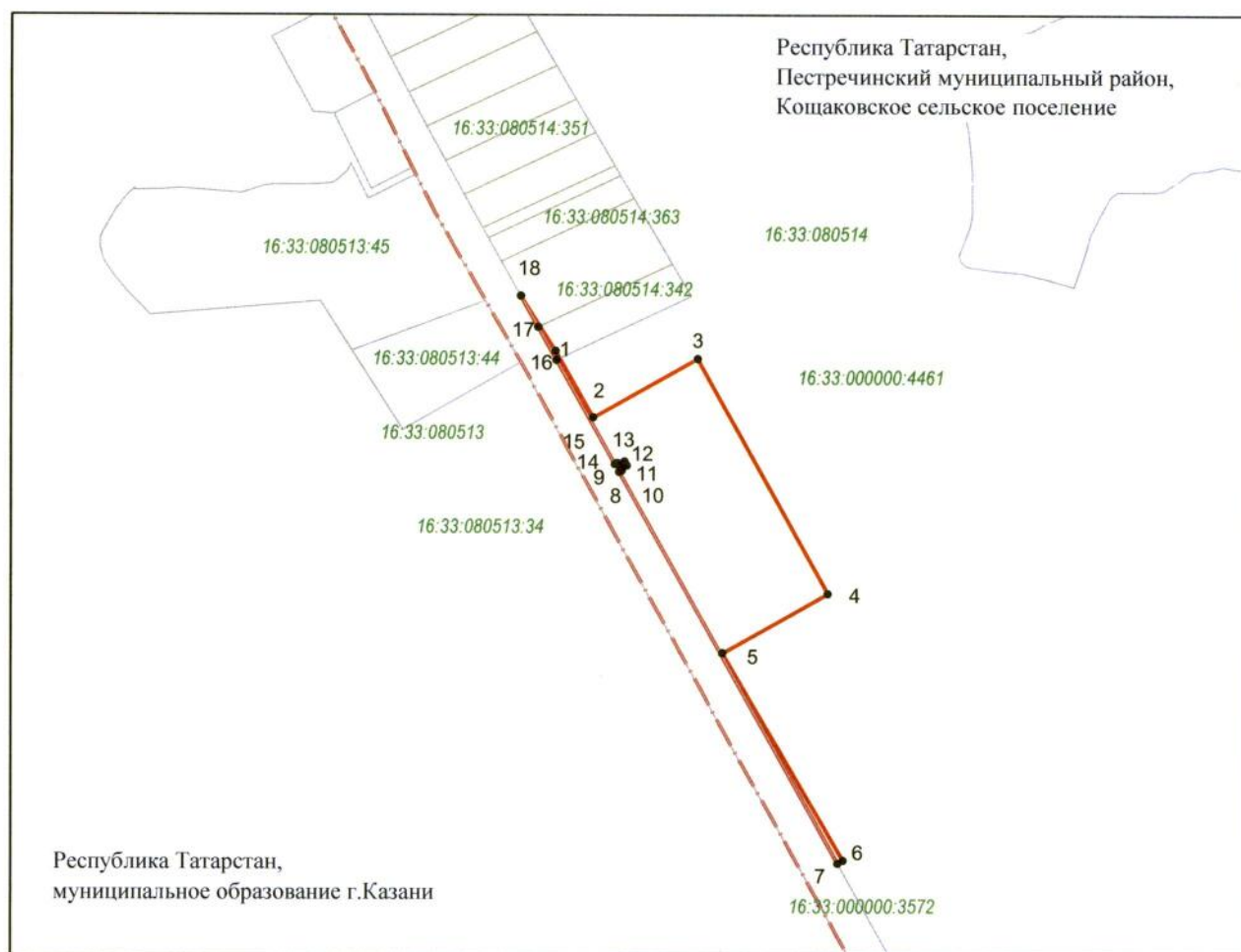
Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница устанавливаемого сервитута
- - - — граница муниципального района, городского округа.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры регионального значения для строительства автомобильной дороги «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

Лист 1



Масштаб 1 : 10 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-------------------|---|
| | – граница устанавливаемого сервитута |
| | – граница существующих земельных участков |
| 16.33:000000:3572 | – кадастровый номер земельного участка |
| • 1 | – характерная точка границ объекта |
| 16.33:080513 | – номер кадастрового квартала |
| | – граница муниципального района. |