

Комиссия по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ № 1

Дата проведения: 03.11.2022

Время проведения: 13:00

Место проведения: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Вишневского, д. 26

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Рогожкин М.А. – заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заместитель председателя комиссии:

Анфимова А.Л. – заместитель министра финансов Республики Татарстан.

Члены комиссии:

Костин А.П. – заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

Набиуллина Л.М. – заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан.

Шамсиев А.Д. – первый заместитель министра экономики Республики Татарстан - директор Департамента развития предпринимательства и конкуренции

Секретарь комиссии:

Гимадеев Б.И. – начальник отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заседание проводилось в присутствии 5 из 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка заседания:

1. Утверждение плана-графика проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории г. Казани, г. Набережные Челны, г. Нижнекамска, г. Альметьевска, на предмет фактического использования.

2. Формирование в г. Казани, г. Набережные Челны, г. Нижнекамске, г. Альметьевске рабочих групп по проведению обследований зданий (строений, сооружений) и помещений в целях определения вида их фактического использования.

Решение:

1. Утвердить прилагаемый план-график проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории г. Казани (Приложение 1), г. Набережные Челны (Приложение 2), г. Нижнекамска (Приложение 3), г. Альметьевска (Приложение 4), на предмет фактического использования.

2. Сформировать в г. Казани, г. Набережные Челны, г. Нижнекамске, г. Альметьевске рабочие группы по проведению обследований зданий (строений, сооружений) и помещений в целях определения вида их фактического использования. Включить в состав рабочих групп:

По г. Казани:

Хакимову О.В. – ведущего советника отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (по согласованию);

Капкову Н.А. – ведущего консультанта отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (по согласованию);

Гайнуллина Н.Н. – заместителя председателя Комитета потребительского рынка Исполнительного комитета г.Казани.

По г. Набережные Челны:

Капкову Н.А. – ведущего консультанта отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Шахматову С.С. – начальника отдела учета и управления имуществом Управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г. Набережные Челны;

Канашкову Е.А. – главного специалиста отдела учета и управления имуществом Управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г. Набережные Челны;

Нурмухаметову Е.В. – главного специалиста отдела учета и управления имуществом Управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г. Набережные Челны;

Мухаметгалееву А.М. – главного специалиста отдела потребительского рынка Управления экономического развития и поддержки предпринимательства Исполнительного комитета г. Набережные Челны;

Сафину А.Ф. – главного специалиста отдела градостроительного контроля и разрешений Управления архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета г. Набережные Челны.

По г. Нижнекамску:

Капкову Н.А. – ведущего консультанта отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Ямалиева З.З. – главного специалиста отдела правовой работы Управления земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

По г. Альметьевску:

Капкову Н.А. – ведущего консультанта отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Николаева А.И. – заведующего сектором отдела торговли, потребительских услуг и развития предпринимательства Исполнительного комитета Альметьевского района Республики Татарстан.

2.1. Рабочим группам в порядке и сроки, установленными Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 977:

- обеспечить проведение обследования зданий (строений, сооружений) и помещений согласно утвержденному плану-графику;

- составить в отношении каждого объекта недвижимости акт обследования фактического использования здания (строения, сооружения) и помещения и представить указанные акты в Комиссию.

Голосовали по принятому решению:

Рогожкин М.А.: за
Анфимова А.Л.: за
Костин А.П.: за
Набиуллина Л.М.: за
Шамсиев А.Д.: за

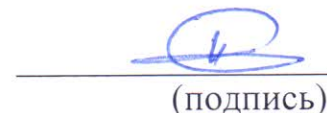
Председатель комиссии:



(подпись)

М.А.Рогожкин
Ф.И.О.

Протокол подготовил
секретарь комиссии:



(подпись)

Б.И.Гимадеев
Ф.И.О.

Особое мнение члена (членов) комиссии:

ПЛАН-ГРАФИК
 проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений,
 расположенных на территории г. Казани

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м.	Дата проведения обследования
1	16:50:110605:4407	г. Казань, пр-кт. Ямашева, д.103б	4 065,1	08.11.2022-11.11.2022
2	16:50:110405:1040	г. Казань, пр-кт Ямашева, д.38	2 954,5	08.11.2022-11.11.2022
3	16:50:000000:22767	г. Казань, пр-кт Ямашева, здание 100г	3 267,50	08.11.2022-11.11.2022
4	16:50:000000:4706	г. Казань, ул. Габдуллы Кариева, д.3	12 433,8	08.11.2022-11.11.2022
5	16:50:012204:3	г. Казань, ул.Мазита Гафури, д.50	18 352,3	08.11.2022-11.11.2022
6	16:50:011511:70	г. Казань, ул.Спартаковская, д.2	13 480,3	08.11.2022-11.11.2022
7	16:50:110405:1274	г. Казань, ул.Короленко, д.28	2 708,7	08.11.2022-11.11.2022
8	16:50:200202:178	г. Казань, ул. Рахимова, д.8	14 474,8	08.11.2022-11.11.2022
9	16:50:250217:242	г. Казань, ул. Мира, д.7	2 885,4	08.11.2022-11.11.2022
10	16:50:250223:239	г. Казань, ул. Мира, д.13	2 742,2	08.11.2022-11.11.2022
11	16:50:050211:209	г. Казань, ул. Журналистов, д.62	6 811,4	08.11.2022-11.11.2022
12	16:50:110207:339	г. Казань, ул. Фатыха Амирхана, д.101В	7 973,00	08.11.2022-11.11.2022
13	16:50:100419:92	г. Казань, ул. Декабристов, д 133	7 297,60	08.11.2022-11.11.2022
14	16:50:090590:95	г. Казань, ул. Энгельса, д 7	2 907,80	08.11.2022-11.11.2022
15	16:50:010209:16	г. Казань, ул. Баумана, д. 13	2 421,80	08.11.2022-11.11.2022
16	16:50:011821:124	г. Казань, ул. Мартына Межлаука, д.22	4042,50	08.11.2022-11.11.2022
17	16:50:220318:216	г. Казань, ул. Белинского, здание 18	4 101,80	08.11.2022-11.11.2022

18	16:50:200109:1756	г. Казань, ул. Восстания, здание 92А	2 642,50	08.11.2022- 11.11.2022
19	16:50:300302:7107	г. Казань, ул. Залесная, здание 150А	13 889,50	08.11.2022- 11.11.2022
20	16:50:110505:83	г. Казань, ул. Чистопольская, д. 19а	7 851,80	08.11.2022- 11.11.2022
21	16:50:160701:2967	г. Казань, ул. Кул Гали, д.32	8 542,10	08.11.2022- 11.11.2022
22	16:50:160824:5879	г. Казань, ул. Комиссара Габишева, д. 36	24 551,40	08.11.2022- 11.11.2022
23	16:50:150306:168	г. Казань, пр-кт Победы, д 138а	2 259,70	08.11.2022- 11.11.2022
24	16:50:060102:15701	г. Казань, проспект Победы, д. 141	12960,50	08.11.2022- 11.11.2022
25	16:50:050152:4463	г. Казань, проспект Победы, д. 173	20190	08.11.2022- 11.11.2022
26	16:50:140209:28	г. Казань, пр-кт. Победы, д.220б	3 869,8	08.11.2022- 11.11.2022
27	16:50:050152:3108	г. Казань, пр-кт Победы, д.157	2 605,6	08.11.2022- 11.11.2022
28	16:50:150105:5809	г. Казань, пр-кт. Победы, д.90а	3 875,2	08.11.2022- 11.11.2022
29	16:50:070404:58	г. Казань, ул.Оренбургский тракт, д.5б	10 403,9	08.11.2022- 11.11.2022
30	16:50:160305:4464	г. Казань, ул. Дубравная, д.51г	6 639,7	08.11.2022- 11.11.2022

ПЛАН-ГРАФИК
 проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений,
 расположенных на территории г. Набережные Челны

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м.	Дата проведения обследования
1	16:52:040207:3794	г. Набережные Челны, пр-кт Мира, д.25В	2 104,4	08.11.2022- 11.11.2022
2	16:52:050306:7908	г. Набережные Челны, пр-кт Мира, д.53	3 483,1	08.11.2022- 11.11.2022
3	16:52:070204:2774	г. Набережные Челны, пр-кт Московский, д.126Б	3 985,5	08.11.2022- 11.11.2022
4	16:52:020301:1750	г. Набережные Челны, ул. Магистральная, д.16	4 236,1	08.11.2022- 11.11.2022
5	16:52:070101:283	г. Набережные Челны, пр-кт Вахитова, д.9А	2 043,6	08.11.2022- 11.11.2022
6	16:52:070204:2028	г. Набережные Челны, пр-кт Московский, д.126Б	2 492,9	08.11.2022- 11.11.2022
7	16:52:070102:127	г. Набережные Челны, пр-кт Московский, д 122	2 448,5	08.11.2022- 11.11.2022
8	16:52:020201:611	г. Набережные Челны, пос. Сидоровка, Промкомзона	2 693,2	08.11.2022- 11.11.2022
9	16:52:050305:2335	г. Набережные Челны, пр-кт Сююмбике, д 40Е	6 795,9	08.11.2022- 11.11.2022
10	16:52:040304:117	г. Набережные Челны, пр-кт Раиса Беляева, д 1	10 454,2	08.11.2022- 11.11.2022
11	16:52:050305:2784	г. Набережные Челны, пр-кт Сююмбике, д. 40В	3 705,5	08.11.2022- 11.11.2022
12	16:52:040206:3756	г. Набережные Челны, пр-кт Дружбы Народов, д 34Б	2 093,20	08.11.2022- 11.11.2022
13	16:52:050201:4679	г. Набережные Челны, проспект Раиса Беляева, здание 82	3 116,40	08.11.2022- 11.11.2022
14	16:52:040301:289	г. Набережные Челны, ул. Ахметшина, д. 108 А	2773,8	08.11.2022- 11.11.2022

ПЛАН-ГРАФИК
проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений,
расположенных на территории г. Нижнекамска

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м.	Дата проведения обследования
1	16:53:040205:108	г. Нижнекамск, пр-кт. Строителей, д.41	2 470,8	08.11.2022-11.11.2022
2	16:53:010101:205	г. Нижнекамск, ул. Первопроходцев, д.7	5 037,9	08.11.2022-11.11.2022
3	16:53:010101:193	г. Нижнекамск, ул. Первопроходцев, д.7	22 108,1	08.11.2022-11.11.2022
4	16:53:030102:151	г. Нижнекамск, ул. Первопроходцев, д.7	24 998,5	08.11.2022-11.11.2022
5	16:53:010101:103	г. Нижнекамск, ул. Первопроходцев, здание 11А	11 912,2	08.11.2022-11.11.2022
6	16:30:010802:10922	г. Нижнекамск, улица Сююмбике, д. 7А	85 169,70	08.11.2022-11.11.2022
7	16:30:010802:11149	г. Нижнекамск, ул. Сююмбике, здание 7	33012,8	08.11.2022-11.11.2022

ПЛАН-ГРАФИК
проведения обследования зданий (строений, сооружений) и помещений,
расположенных на территории г. Альметьевска

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м.	Дата проведения обследования
1	16:45:050107:9393	г. Альметьевск, ул. Монтажная, д.4	2 274	08.11.2022- 11.11.2022
2	16:45:050107:9396	г. Альметьевск, ул. Монтажная, д.4	2 318,6	08.11.2022- 11.11.2022
3	16:45:050101:316	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д.25	5 577,2	08.11.2022- 11.11.2022
4	16:45:010115:155	г. Альметьевск, ул. Ленина, д.60	3 572,5	08.11.2022- 11.11.2022