

Отдел по Нижнекамскому району филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(полное наименование органа кадастрового учета)

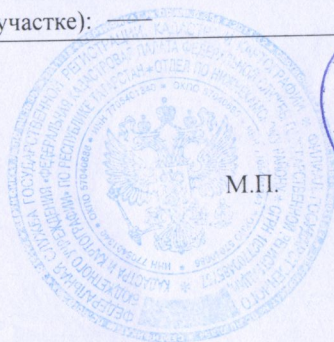
КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" ноября 2014 г. № 1600/301/14-670996

1	Кадастровый номер: 16:53:040601:651	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала: 16:53:040601				
Общие сведения					
5	Предыдущие номера: 16:53:040601:101	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.10.2014		
7	—				
8	Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г Нижнекамск, ул. Спортивная				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для эксплуатации производственной базы				
11	Площадь: 10446+/-36 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 19081290.36				
Сведения о правах:					
13	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Документ	
	Республика Татарстан (Татарстан)	Собственность	—	—	
14	Особые отметки: Сведения о зонах прилагаются на листе № 2				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 16:53:040601:651, 16:53:040601:652		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 16:53:040601:101		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —		

и.о. начальника отдела
(наименование должности)



М.П.

(подпись)

Р. Р. Сучкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" ноября 2014 г. № 1600/301/14-670996

2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
1	Кадастровый номер: 16:53:040601:651		
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий			
№ п/п.	Описание зоны		
1	2		
14	1	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ/КЛ 10 кВ ф.16 ПС Загородная", 16.53.2.8, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160.	
	2	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ/КЛ 10 кВ ф.29 ПС Загородная", 16.53.2.10, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160.	

и.о. начальника отдела
(наименование должности)



(подпись)

Р. Р. Сучкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" ноября 2014 г. № 1600/301/14-670996

2

Лист № 3

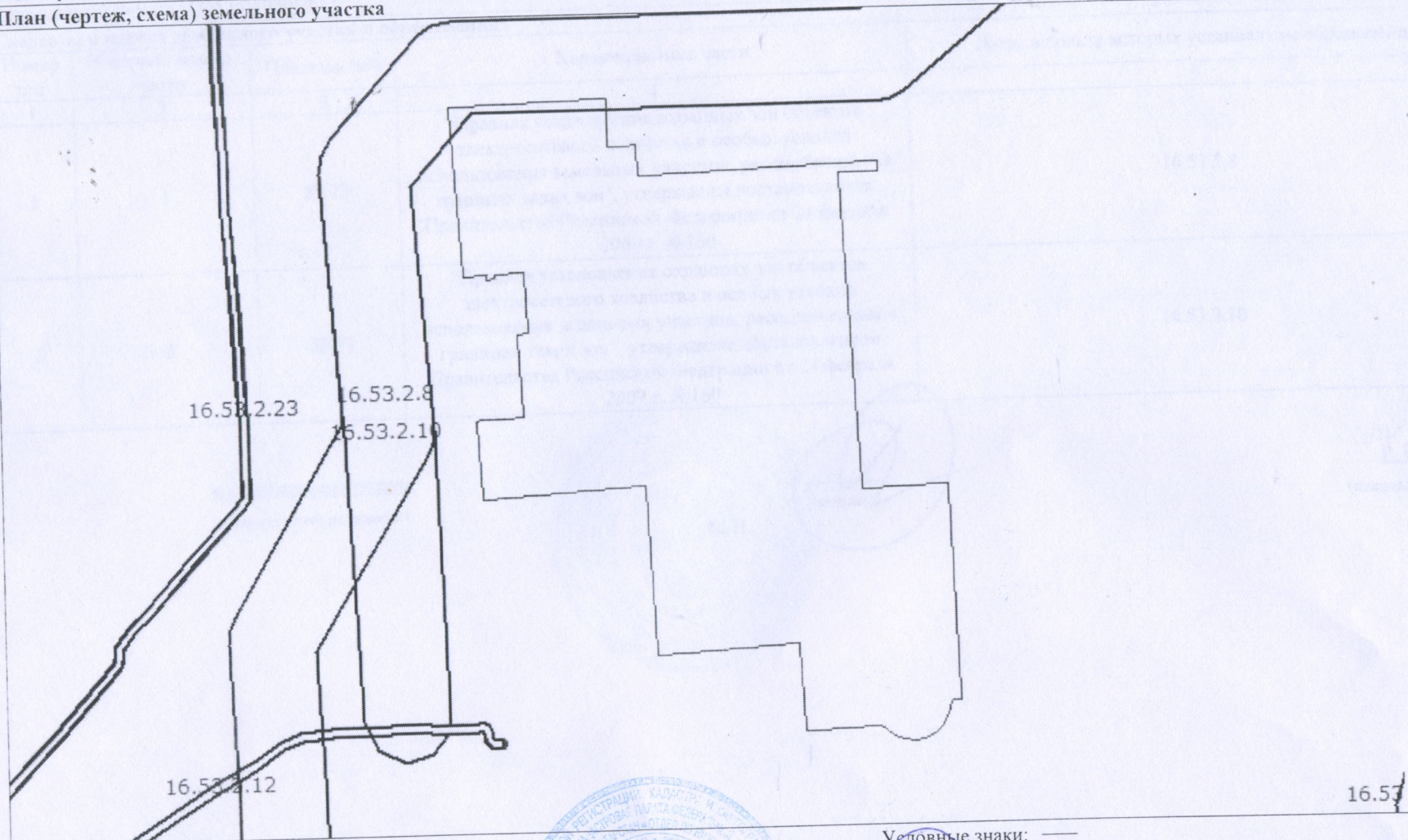
3

Всего листов: 6

1 Кадастровый номер: 16:53:040601:651

План (чертеж, схема) земельного участка

4



5 Масштаб 1:1500

Условные знаки: —

И.О. начальника отдела
(наименование должности)



М.П.

(подпись)

Р. Р. Сучкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" ноября 2014 г. № 1600/301/14-670996

1	Кадастровый номер: 16:53:040601:651			2	Лист № 4	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части	Лица, в пользу которых установлены обременения		
	1	2	3	4	5		
4	1	1	89.73	"Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. №160	16.53.2.8		
	2	2	89.73	"Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. №160	16.53.2.10		

И.О. начальника отдела
(наименование должности)



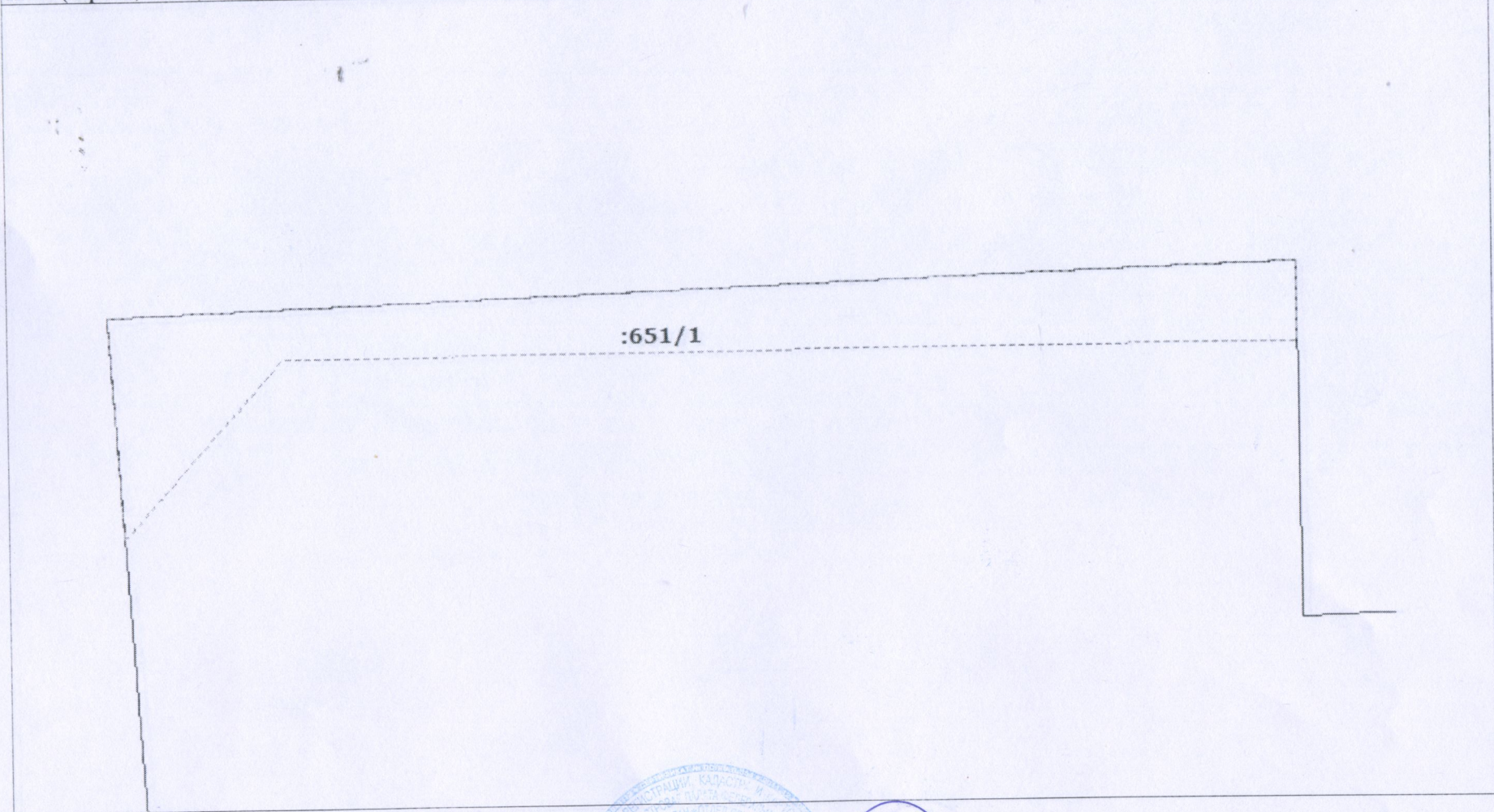
М.П.

(подпись)

Р. Р. Сучкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" ноября 2014 г. № 1600/301/14-670996

1	Кадастровый номер: <u>16:53:040601:651</u>	2	Лист № <u>5</u>	3	Всего листов: <u>6</u>
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <u>16:53:040601:651/1</u>			
4					
5	Масштаб <u>1:200</u>				

и.о. начальника отдела
(наименование должности)

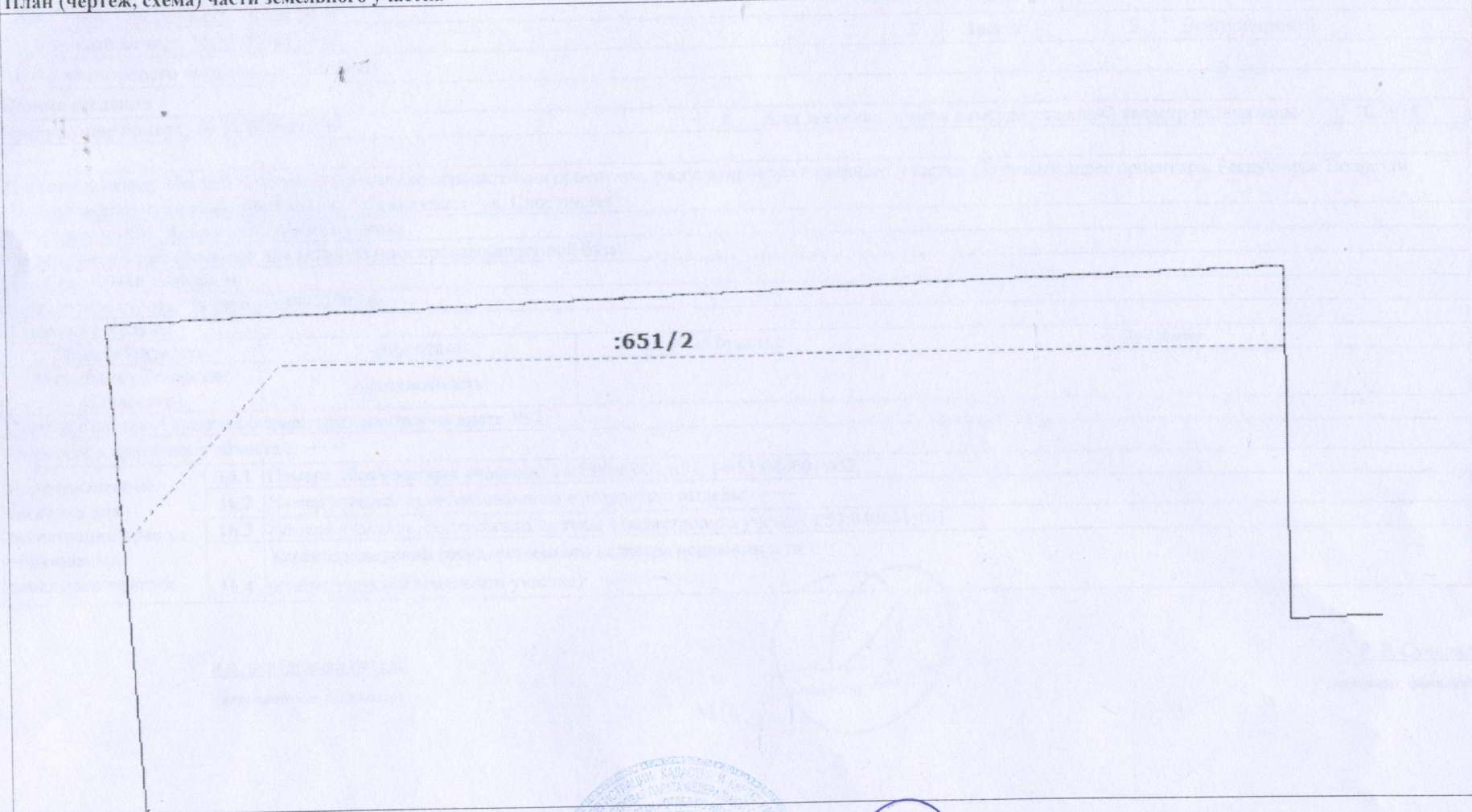


(подпись)

Р. Р. Сучкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

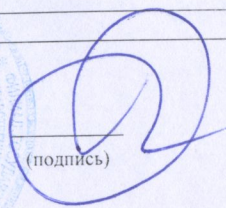
"20" ноября 2014 г. № 1600/301/14-670996

1	Кадастровый номер: <u>16:53:040601:651</u>	2	Лист № <u>6</u>	3	Всего листов: <u>6</u>
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <u>16:53:040601:651/2</u>			
4					
5	Масштаб <u>1:200</u>				

И.О. начальника отдела
(наименование должности)



М.П.



(подпись)

Р. Р. Сучкова
(инициалы, фамилия)