



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

08.11.2023

г.Казань

№ 1440

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

В соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан».

3. Установить, что:

плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан» один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 08.11.2023 № 1440

Перечень  
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1.	16:39:141601:2	—	Производственный кооператив «Шильна»	Аренда	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, хозяйство производственного кооператива «Ленар»	7
2.	16:39:141601	—	—	—	—	114
Итого						121

Утверждено  
постановлением  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 08.11.2023 № 1440

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Семекеевское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	121 кв.м +/- 4 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: 16:39:141601:2. Номер кадастрового квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: 16:39:141601

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	455964.06	2342836.44	Аналитический	0.1	-
2	455963.74	2342839.98	Аналитический	0.1	-
3	455960.20	2342839.66	Аналитический	0.1	-
4	455960.52	2342836.12	Аналитический	0.1	-
1	455964.06	2342836.44	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
5	455973.93	2342727.00	Аналитический	0.1	-
6	455973.60	2342730.55	Аналитический	0.1	-
7	455970.05	2342730.22	Аналитический	0.1	-
8	455970.38	2342726.67	Аналитический	0.1	-
9	455973.04	2342726.92	Аналитический	0.1	-
5	455973.93	2342727.00	Аналитический	0.1	-
Часть № 3					
10	455983.50	2342584.31	Аналитический	0.1	-
11	455983.82	2342580.77	Аналитический	0.1	-
12	455987.36	2342581.09	Аналитический	0.1	-
13	455987.04	2342584.63	Аналитический	0.1	-
10	455983.50	2342584.31	Аналитический	0.1	-
Часть № 4					
14	455996.60	2342437.87	Аналитический	0.1	-
15	456000.16	2342438.20	Аналитический	0.1	-
16	455999.82	2342441.75	Аналитический	0.1	-
17	455996.27	2342441.42	Аналитический	0.1	-
14	455996.60	2342437.87	Аналитический	0.1	-
Часть № 5					
18	461794.80	2306804.29	Аналитический	0.1	-
19	456013.93	2342288.26	Аналитический	0.1	-
20	456010.39	2342287.94	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
21	456010.71	2342284.40	Аналитический	0.1	-
18	456014.25	2342284.72	Аналитический	0.1	-
Часть № 6					
22	456028.69	2342126.95	Аналитический	0.1	-
23	456028.37	2342130.49	Аналитический	0.1	-
24	456024.83	2342130.17	Аналитический	0.1	-
25	456025.15	2342126.63	Аналитический	0.1	-
22	456028.69	2342126.95	Аналитический	0.1	-
Часть № 7					
26	456041.48	2341984.55	Аналитический	0.1	-
27	456041.16	2341988.09	Аналитический	0.1	-
28	456037.62	2341987.77	Аналитический	0.1	-
29	456037.94	2341984.23	Аналитический	0.1	-
26	456041.48	2341984.55	Аналитический	0.1	-
Часть № 8					
30	456056.67	2341816.93	Аналитический	0.1	-
31	456056.35	2341820.47	Аналитический	0.1	-
32	456052.81	2341820.15	Аналитический	0.1	-
33	456053.13	2341816.61	Аналитический	0.1	-
30	456056.67	2341816.93	Аналитический	0.1	-
Часть № 9					
34	456068.64	2341648.80	Аналитический	0.1	-
35	456068.94	2341646.32	Аналитический	0.1	-
36	456071.70	2341646.67	Аналитический	0.1	-
37	456071.39	2341649.14	Аналитический	0.1	-
34	456068.64	2341648.80	Аналитический	0.1	-
Часть № 10					
38	456084.76	2341502.35	Аналитический	0.1	-
39	456084.44	2341505.89	Аналитический	0.1	-
40	456080.90	2341505.57	Аналитический	0.1	-
41	456081.22	2341502.03	Аналитический	0.1	-
38	456084.76	2341502.35	Аналитический	0.1	-



## Раздел 4

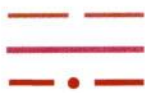
Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 47 000

Используемые условные знаки и обозначения:



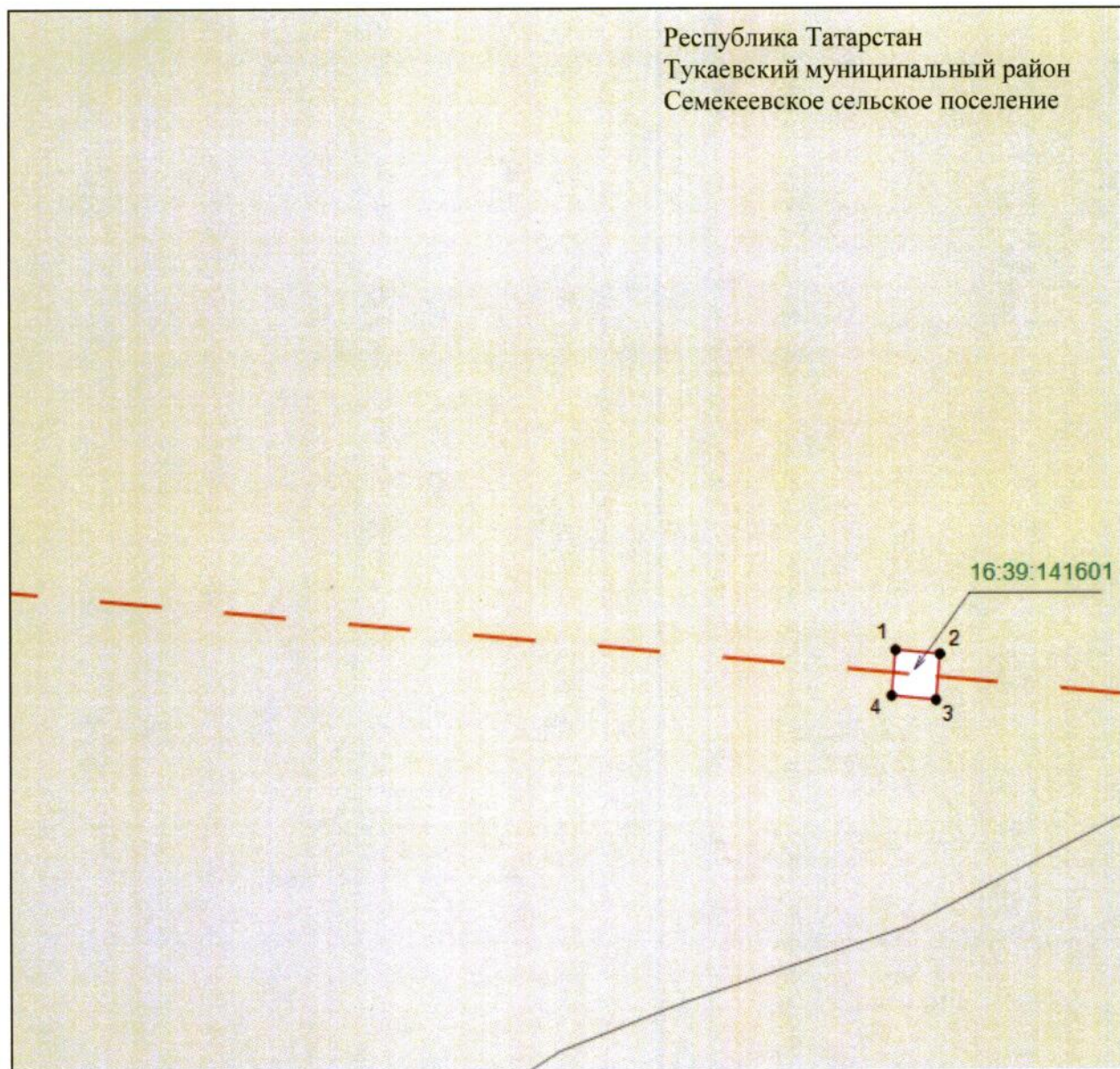
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — — — — границы сельских поселений
- • — — — границы муниципальных районов.



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Лист 1



Масштаб 1 : 500

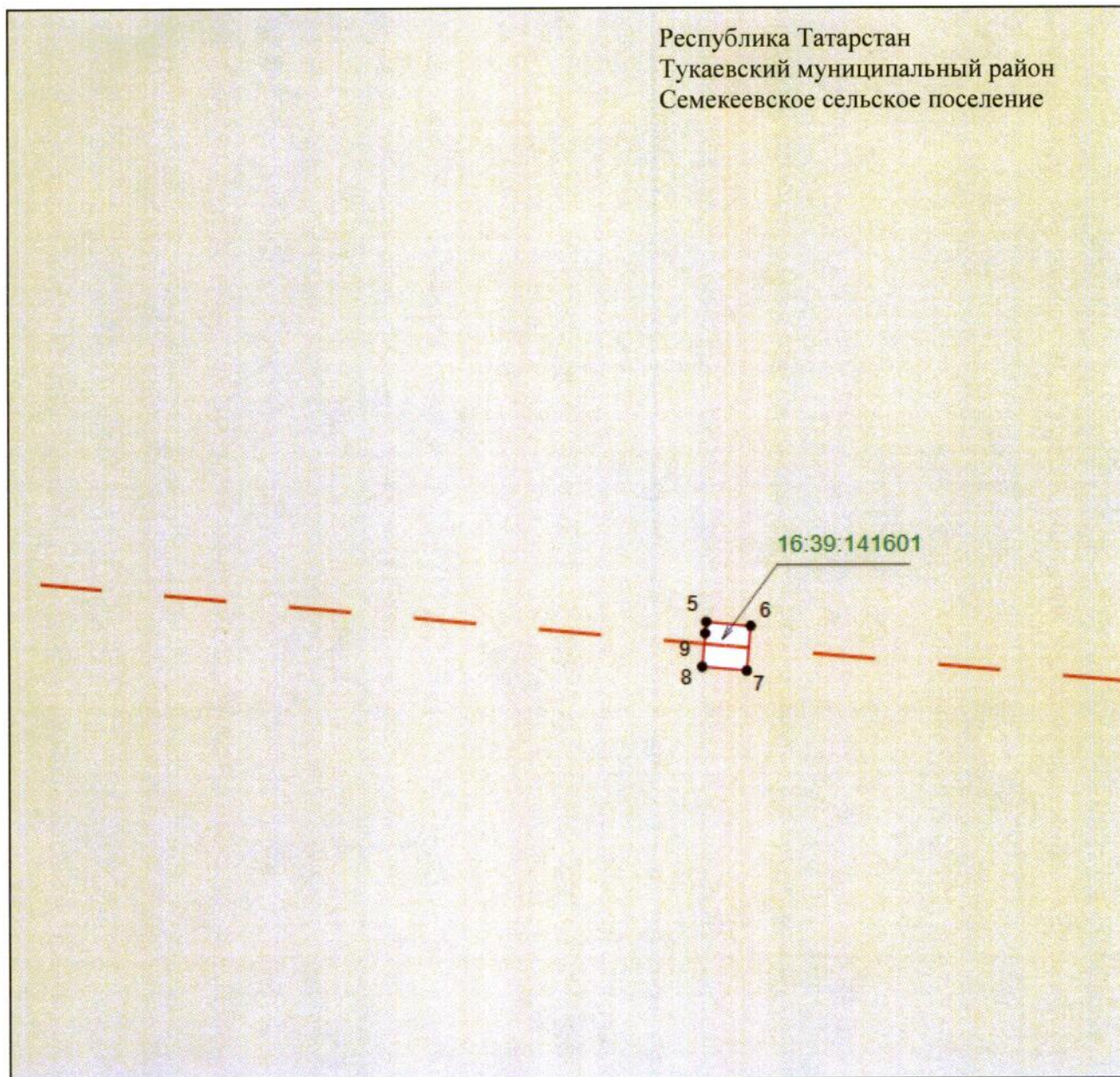
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — — — — граница земельного участка
- 16:39:141601 – номер кадастрового квартала.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

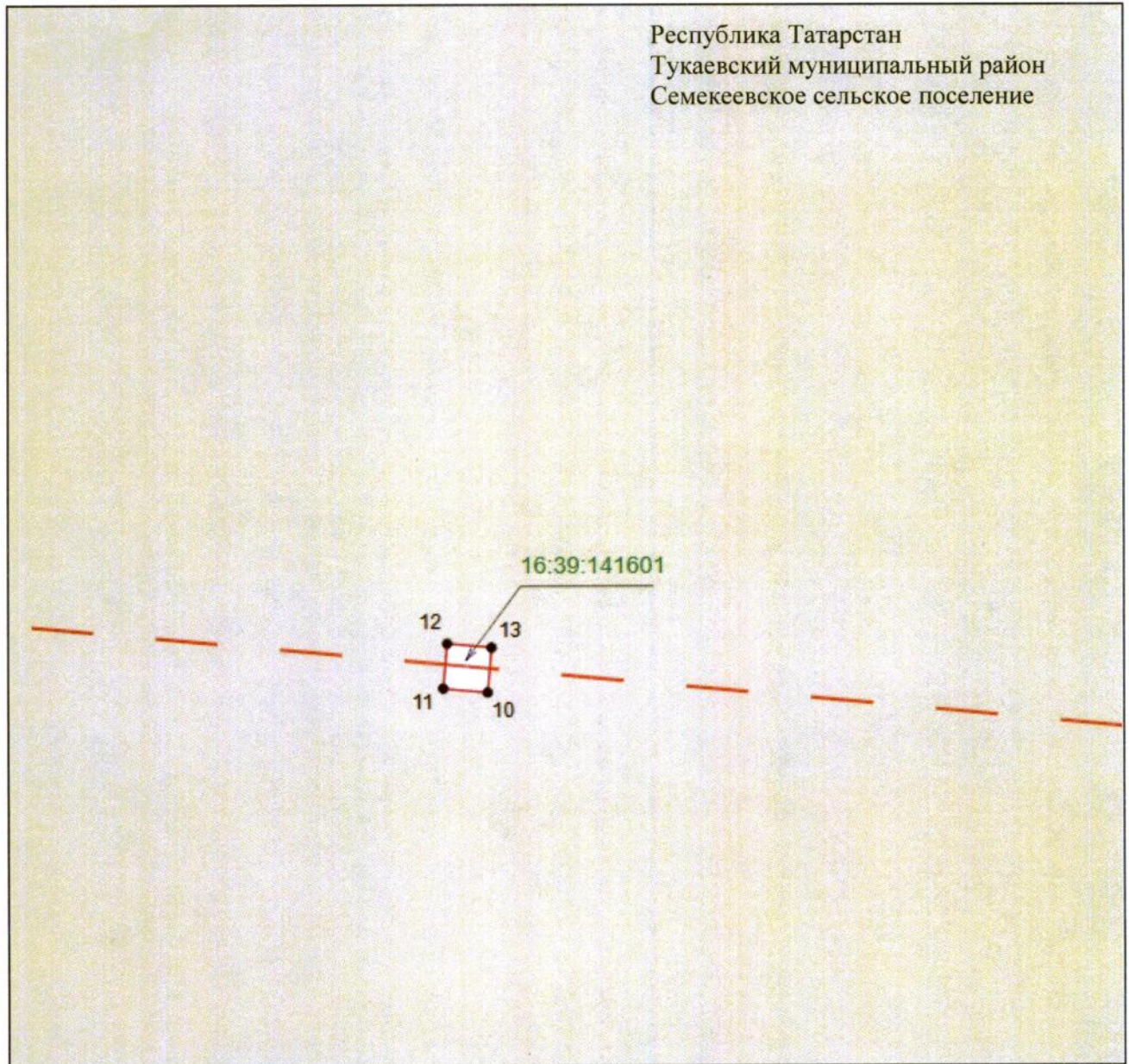
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:39:141601 – номер кадастрового квартала.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Лист 3



Масштаб 1 : 500

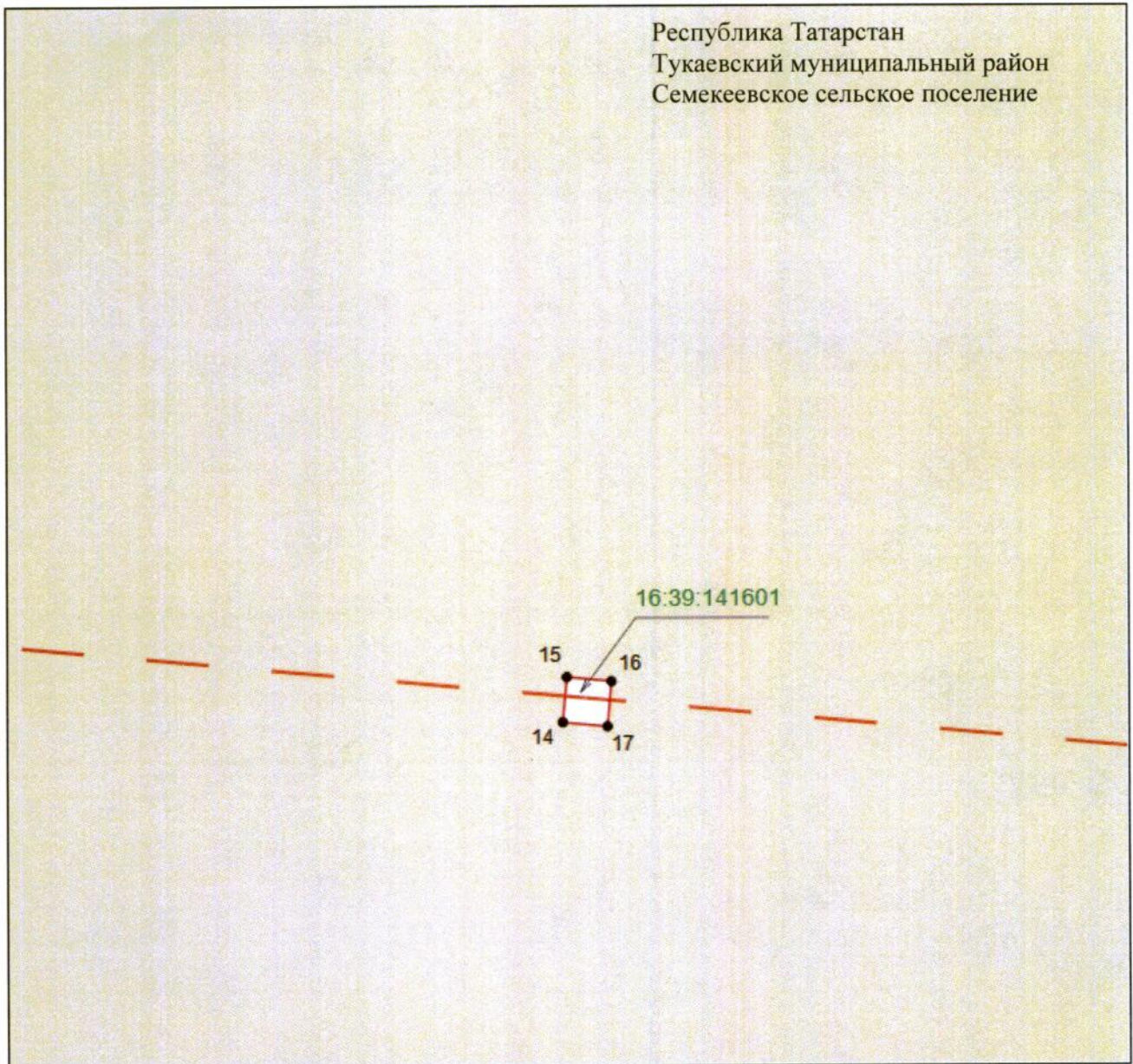
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:39:141601 – номер кадастрового квартала.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Лист 4



Масштаб 1 : 500

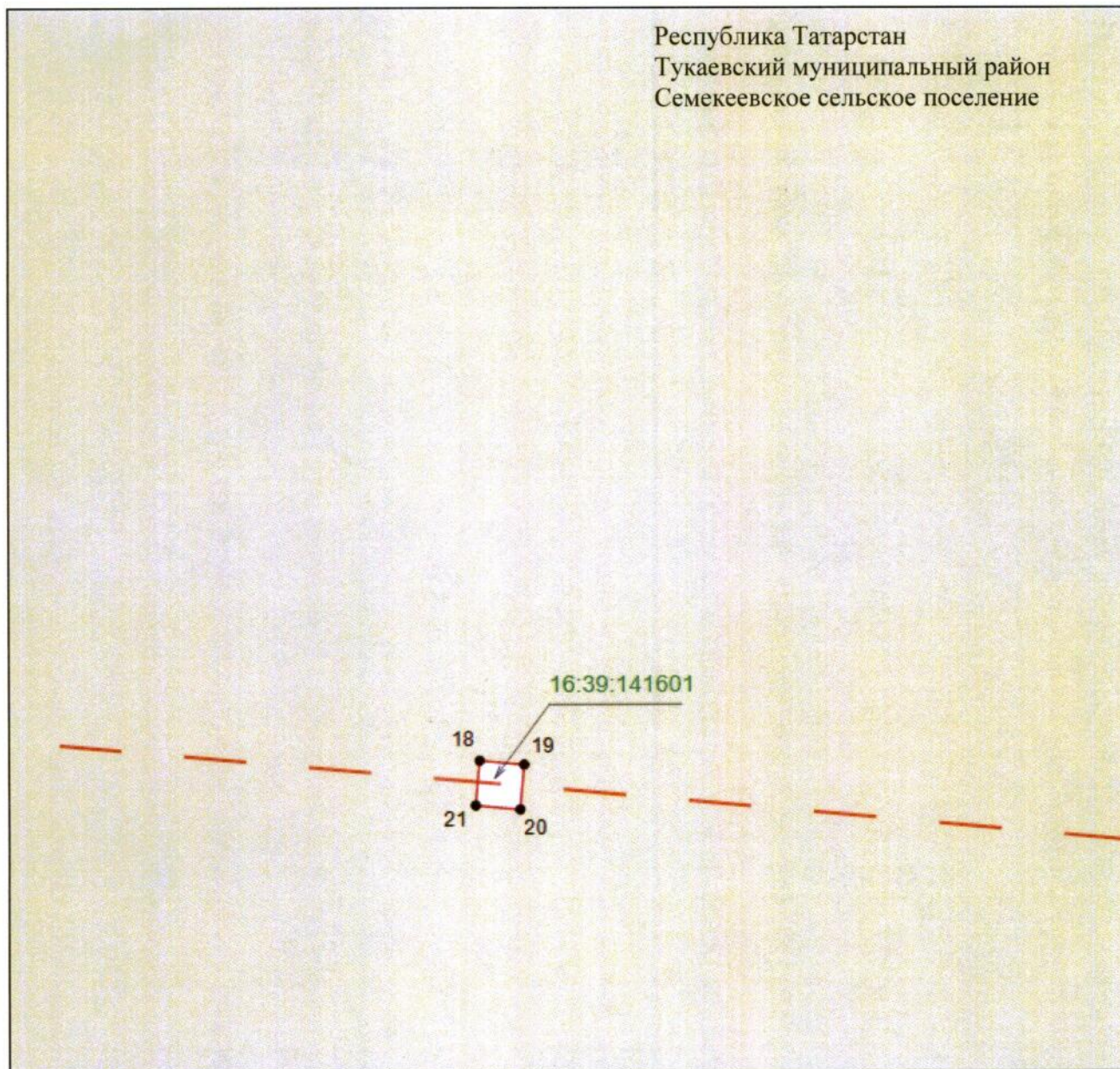
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:39:141601 – номер кадастрового квартала.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Лист 5



Масштаб 1 : 500

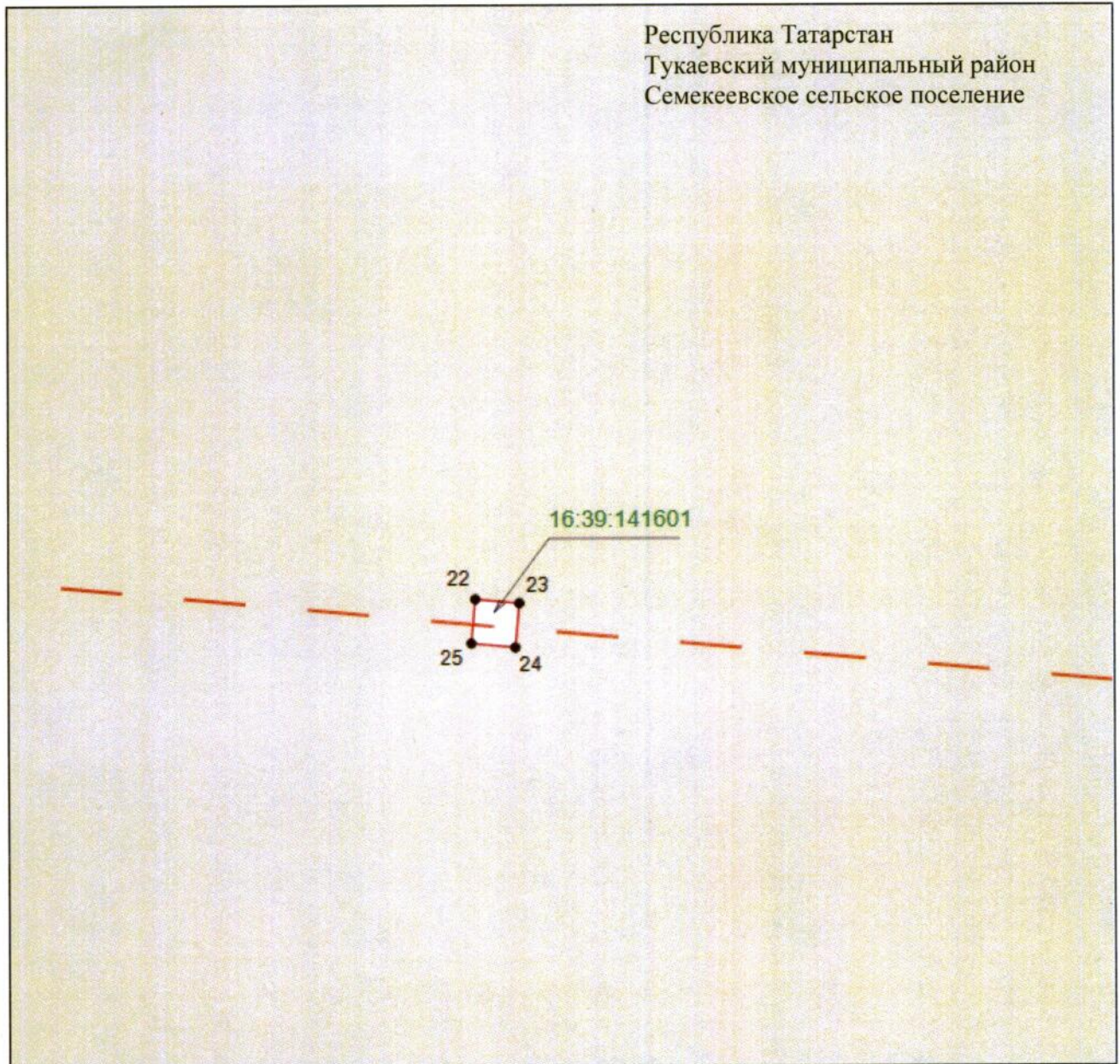
Используемые условные знаки и обозначения:

- |              |  |
|--------------|--|
| • 1          | – обозначение характерной точки границ объекта                   |
| —            | – граница объекта  |
| - - -        | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
| ■            | – граница земельного участка                                     |
| 16:39:141601 | – номер кадастрового квартала.                                   |

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Лист 6



Масштаб 1 : 500

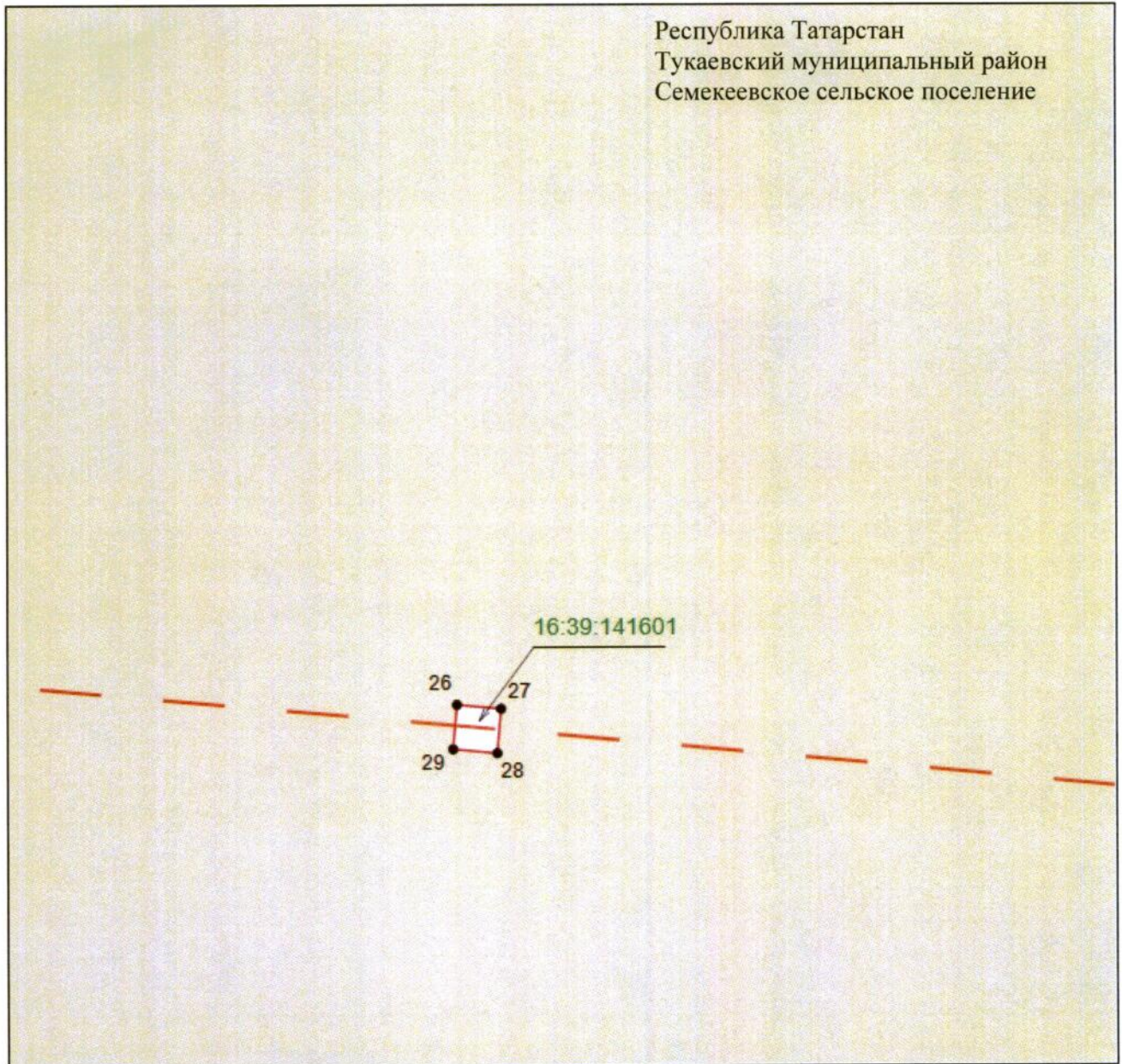
Используемые условные знаки и обозначения:

- |              |  |
|--------------|--|
| • 1          | – обозначение характерной точки границ объекта                   |
| —            | – граница объекта  |
| - - -        | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
| ■            | – граница земельного участка                                     |
| 16:39:141601 | – номер кадастрового квартала.                                   |

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Лист 7



Масштаб 1 : 500

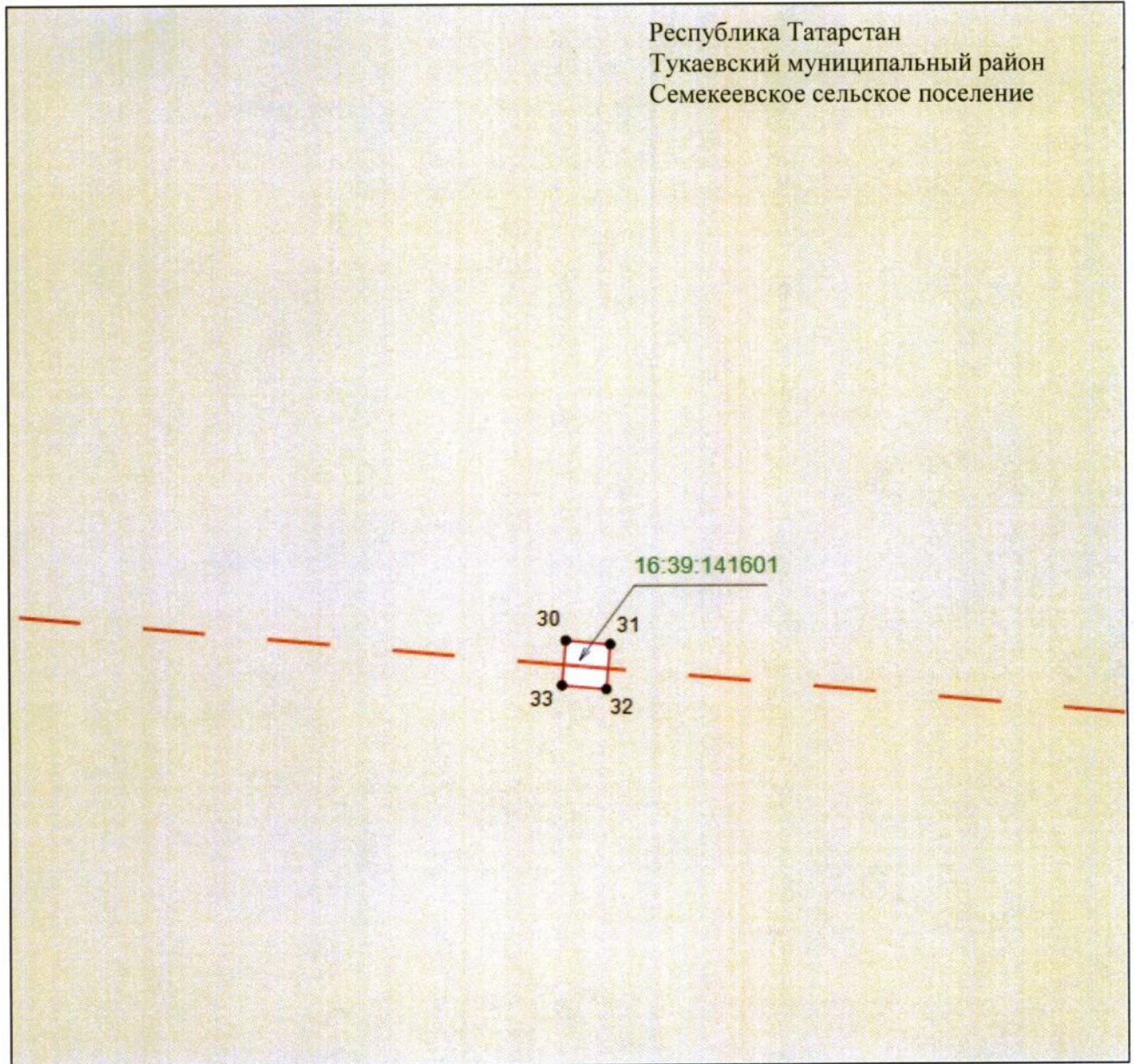
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:39:141601 – номер кадастрового квартала.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Лист 8



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

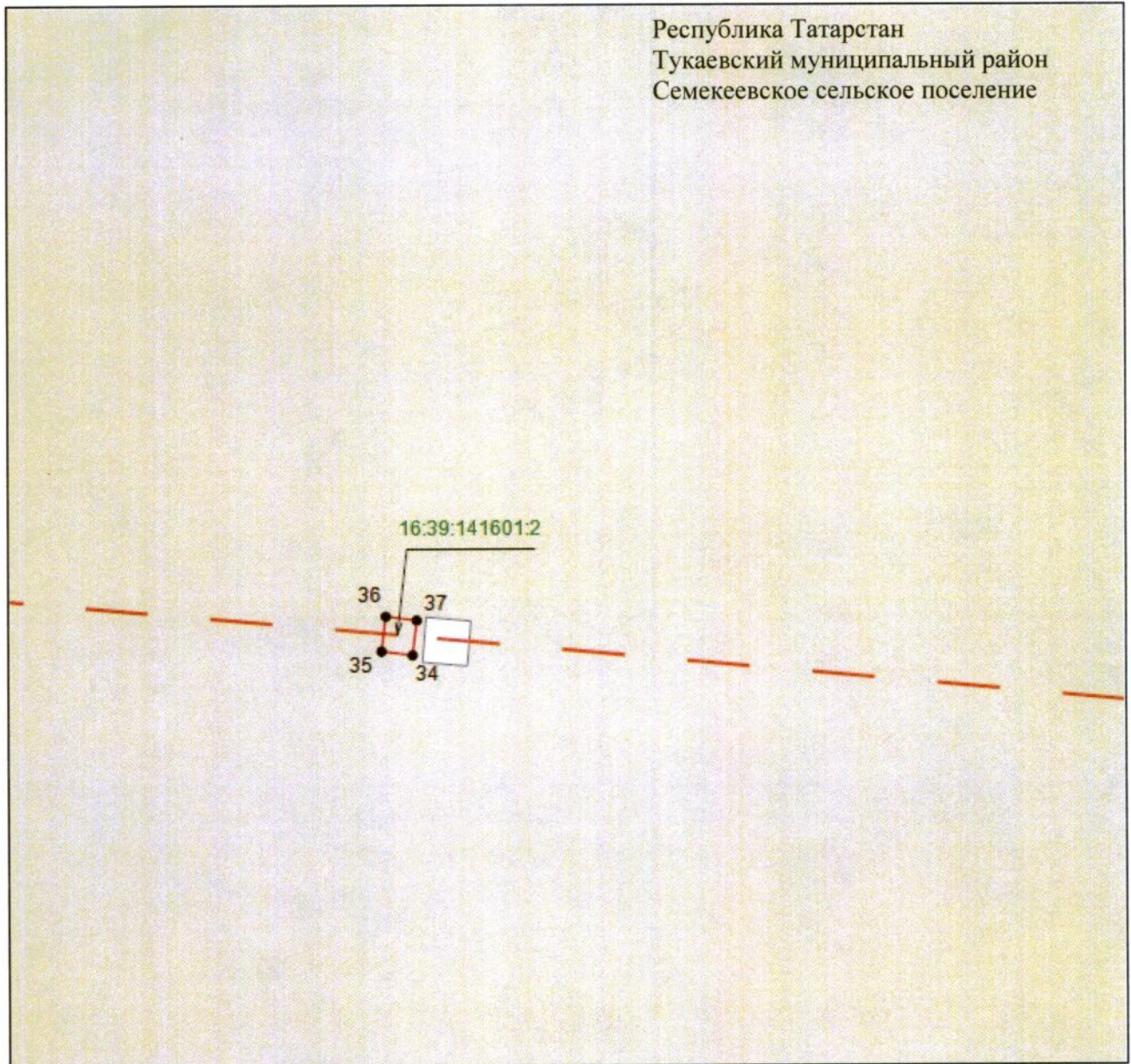
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:39:141601 – номер кадастрового квартала.



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Лист 9



Масштаб 1 : 500

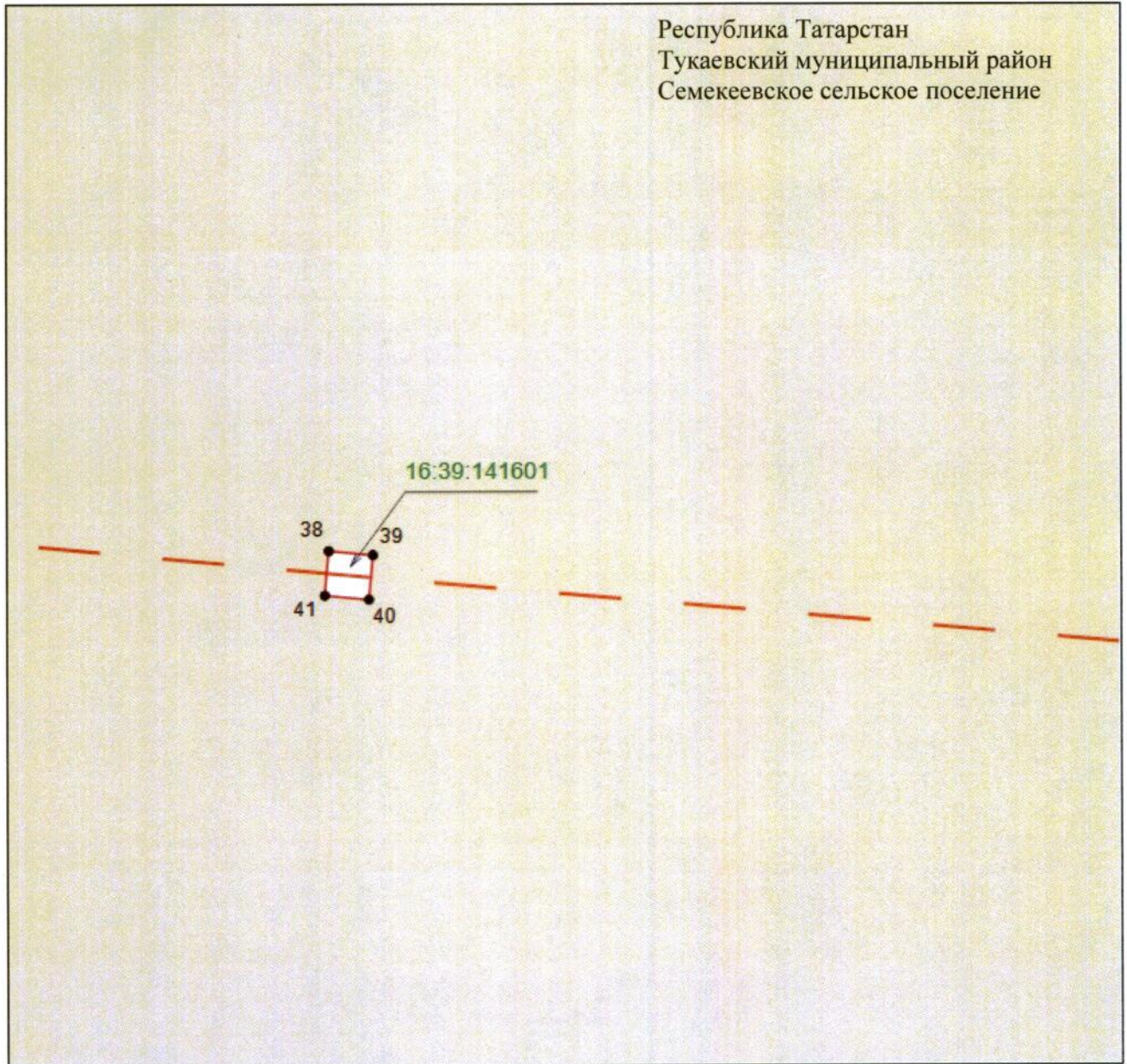
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:39:141601:2 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ Кузембетьево – Татарстан»

Лист 10



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — — — — граница земельного участка
- 16:39:141601 – номер кадастрового квартала.