



Информация об объектах недвижимого имущества, предназначенного для передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства



Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Перечень имущества для аренды СМСП

№ п/п	Адрес объекта	Тип объекта	Краткая характеристика объекта	Пользователь (наименование балансодержателя)	Арендатор	Площадь, кв.м	Включен в перечень
1	Менделеевский муниципальный район, ООО «Агроспецстрой»	Земельный участок	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства (пастбище)	Казна	Отсутствует	4 857 832,00	16.10.2016
2	Менделеевский муниципальный район, в границах Енабердинского СП	Земельный участок	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	Казна	Отсутствует	36 880,00	18.10.2021
3	Менделеевский муниципальный район, в границах Старогришкинского поселения	Земельный участок	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	Казна	Отсутствует	23 177,00	18.10.2021
4	Менделеевский муниципальный район, Енабердинское СП	Земельный участок	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения	Казна	Отсутствует	9 132,00	14.05.2019



Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Перечень имущества для аренды СМСП

№ п/п	Адрес объекта	Тип объекта	Краткая характеристика объекта	Пользователь (наименование балансодержателя)	Арендатор	Площадь, кв.м	Включен в перечень
5	Менделеевский муниципальный район, Камаевское СП	Земельный участок	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения	Казна	Отсутствует	2 979,00	16.10.2016
6	Менделеевский район, Камаевское СП	Земельный участок	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения	Казна	Отсутствует	35 109,00	16.10.2016
7	г.Бугульма, ул.Владимира Ленина, здание 826	Помещение № 1001	назначение: нежилое, этаж № 1	Казна	Отсутствует	25,50	18.10.2021
8	г.Бугульма, ул.Владимира Ленина, здание 826	Помещение № 1002	назначение: нежилое, этаж № 1	Казна	Отсутствует	26,70	18.10.2021
9	г.Бугульма, ул.Владимира Ленина, здание 826	Помещение № 1003	назначение: нежилое, этаж № 1	Казна	Отсутствует	24,90	18.10.2021
10	Альметьевский район, Сулеевская база, НГДУ "Джалильнефть"	Помещение № 2	назначение: нежилое	Казна	Отсутствует	305,60	21.03.2017
11	Альметьевский район, Сулеевская база, НГДУ "Джалильнефть"	Помещение № 3	назначение: нежилое	Казна	Отсутствует	397,80	21.03.2017
12	Альметьевский район, Сулеевская база, НГДУ "Джалильнефть"	Помещение № 1	назначение: нежилое	Казна	Отсутствует	58,60	21.03.2017



Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Перечень имущества для аренды СМСП

№ п/п	Адрес объекта	Тип объекта	Краткая характеристика объекта	Пользователь (наименование балансодержателя)	Арендатор	Площадь, кв.м	Включен в перечень
13	Альметьевский район, ПК им. Фрунзе	Земельный участок	категория земель: земли промышленности, энергетики, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Казна	Отсутствует	1 737,00	22.08.2024
14	г.Бугульма, ул.Сергея Кирова, д.49	Помещение № 1002	гараж, эт.1, назначение: нежилое	Казна	Отсутствует	27,00	16.10.2016
15	г.Бугульма, ул.Сергея Кирова, д.49	Помещение № 1003	гараж, эт.1, назначение: нежилое	Казна	Отсутствует	30,70	16.10.2023
16	г.Бугульма, ул.Сергея Кирова, д.49	Помещение № 1004	гараж, эт.1, назначение: нежилое	Казна	Отсутствует	27,50	16.10.2023
17	г.Азнакаево, ул.Николаева, д.5Б	Здание	гараж, эт.1, назначение: нежилое	Казна	Отсутствует	19,20	15.02.2016
18	г.Азнакаево, ул.Николаева, д.5Б	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов	Казна	Отсутствует	25,00	22.08.2024



Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Перечень имущества для аренды СМСП

№ п/п	Адрес объекта	Тип объекта	Краткая характеристика объекта	Пользователь (наименование балансодержателя)	Арендатор	Площадь, кв.м	Включен в перечень
19	г.Азнакаево, ул.Хасаншиной, 20	Здание. Г15В	гараж, эт.1, назначение: нежилое	Казна	Отсутствует	22,40	21.03.2017
20	г.Азнакаево, ул.Хасаншиной, 20, гараж 15В	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов	Казна	Отсутствует	28,00	22.08.2024
21	Бавлинский район, с.Поповка, ул.Центральная, д.9 А	Здание	назначение: нежилое, 1-этажное	Казна	Отсутствует	87,20	24.10.2019
22	Бавлинский район, с.Поповка,	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов	Казна	Отсутствует	135,00	22.08.2024
23	г.Бугульма, ул.Строительная, д.16	Здание	бытовой корпус, назначение: нежилое, 3-этажное, подземных этажей-0	Казна	Отсутствует	1 192,00	15.02.2016
24	г.Нижнекамск, ул.Чистопольская, д.58	Здание	строение, назначение: нежилое, 2-этажное	Казна	Отсутствует	188,50	14.10.2022
25	г.Нижнекамск, ул.Чистопольская, д.58	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов	Казна	Отсутствует	1 437,00	14.10.2022



Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Перечень имущества для аренды СМСП

№ п/п	Адрес объекта	Тип объекта	Краткая характеристика объекта	Пользователь (наименование балансодержателя)	Арендатор	Площадь, кв.м	Включен в перечень
26	г.Зеленодольск, ул.Засорина	Здание № 103	гараж, назначение: нежилое, 1-этажное, подземных этажей-0	Казна	Отсутствует	20,70	15.02.2016
27	г.Зеленодольск, ул.Засорина	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под зданием гаража	Казна	Отсутствует	25,00	16.10.2023
28	Чистопольский муниципальный район, с.Татарский Елтан, ул.Кооперативная, д.7	Здание	назначение: нежилое, 1-этажное (подземных этажей - 0)	ГАУЗ «Чистопольская центральная больница»	Отсутствует	84,2	14.10.2022
29	Чистопольский муниципальный район, Татарско-Елтанское сельское поселение, с.Татарский Елтан, ул.Кооперативная, д.7	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов	ГАУЗ «Чистопольская центральная больница»	Отсутствует	169	14.10.2022
30	Пестречинский муниципальный район, Кряш-Сердинское сельское поселение, д.Колкомерка, ул.Нижняя, д.37а	Здание	назначение: нежилое, 1-этажное	Казна	Отсутствует	60,4	16.10.2023
31	Пестречинский муниципальный район, Кряш-Сердинское сельское поселение, д.Колкомерка, ул.Нижняя, д.37а	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов	Казна	Отсутствует	271,00	16.10.2023



Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Перечень имущества для аренды СМСП

№ п/п	Адрес объекта	Тип объекта	Краткая характеристика объекта	Пользователь (наименование балансодержателя)	Арендатор	Площадь, кв.м	Включен в перечень
32	Нижнекамский муниципальный район, с.Верхние Челны, ул.М.Джалиля, д.32	Здание	назначение: нежилое, 1-этажное (подземных этажей - 0)	Казна	Отсутствует	76,00	16.07.2017
33	Нижнекамский муниципальный район, с.Верхние Челны, ул.М.Джалиля, д.32	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов	Казна	Отсутствует	453,00	14.10.2022
34	Чистопольский муниципальный район, с.Красный Яр, ул.Набережная, д.19	Здание	Назначение: нежилое, 1 этаж	Казна	Отсутствует	91,90	16.10.2023
35	Чистопольский муниципальный район, с.Красный Яр, ул.Набережная, д.19	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов	Казна	Отсутствует	149,00	16.10.2023
36	Чистопольский муниципальный район, с.Четыре двора, ул.Клубная, д.20	Здание	назначение: нежилое, 1-этажное (подземных этажей - 0)	Казна	Отсутствует	58,70	16.10.2023
37	Чистопольский муниципальный район, с.Четыре двора, ул.Клубная, д.20	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов	Казна	Отсутствует	315,00	16.10.2023



Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Перечень имущества для аренды СМСП

№ п/п	Адрес объекта	Тип объекта	Краткая характеристика объекта	Пользователь (наименование балансодержателя)	Арендатор	Площадь, кв.м	Включен в перечень
38	Пестречинский муниципальный район, Конское сельское поселение, д.Альвидино, ул.Озерная, д.25а	Здание	назначение: нежилое, 1-этажное (Казна	Отсутствует	77,90	16.10.2023
39	Пестречинский муниципальный район, Конское сельское поселение, д.Альвидино, ул.Озерная, д.25а	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов	Казна	Отсутствует	320,00	16.10.2023

По вопросам организации осмотра объектов недвижимости необходимо обращаться в рабочие дни с **09.00 до 18.00**, в пятницу до **16.45** (обед с **11.45 до 12.30**) по адресу: г.Казань, ул.Вишневского, д.26:

тел. **221-40-32** – ответственное лицо Бакирова Роза Райхатовна;

тел. **236-17-72** – ответственное лицо Шакирзянова Эльвира Ирковна.



Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

В рамках Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 976 проводятся аукционные торги на право заключения договоров аренды госимущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП и самозанятым гражданам.

Информация о проведении аукционных торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет <https://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте Минземимущества Республики Татарстан (<http://mzio.tatarstan.ru>), в разделе «Аукционы и конкурсы», а также данная информация публикуется в республиканском вкладыше «События недели», выходящем в районных газетах Республики Татарстан.

Срок действия договора аренды – 6 лет.

Льготная ставка арендной платы составляет:

- первые два года аренды – 0 процентов;
- в третий год аренды – 25 процентов;
- в четвертый год аренды – 50 процентов;
- в пятый год аренды – 75 процентов;
- в шестой и последующие годы аренды – 100 процентов от размера арендной платы, установленного по результатам открытых торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды.

Целевое назначение:

- для производства, переработки или сбыта сельскохозяйственной продукции;
- для производства продовольственных и промышленных товаров, товаров народного потребления, лекарственных средств и изделий медицинского назначения;
- для оказания коммунальных и бытовых услуг населению;
- для развития культуры;
- для развития народных художественных промыслов;
- для строительства и реконструкции объектов социального назначения;
- для осуществления деятельности в области здравоохранения;
- для развития физкультуры и спорта;
- для осуществления деятельности в области образования;
- для развития внутреннего туризма;
- для занятия социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности.

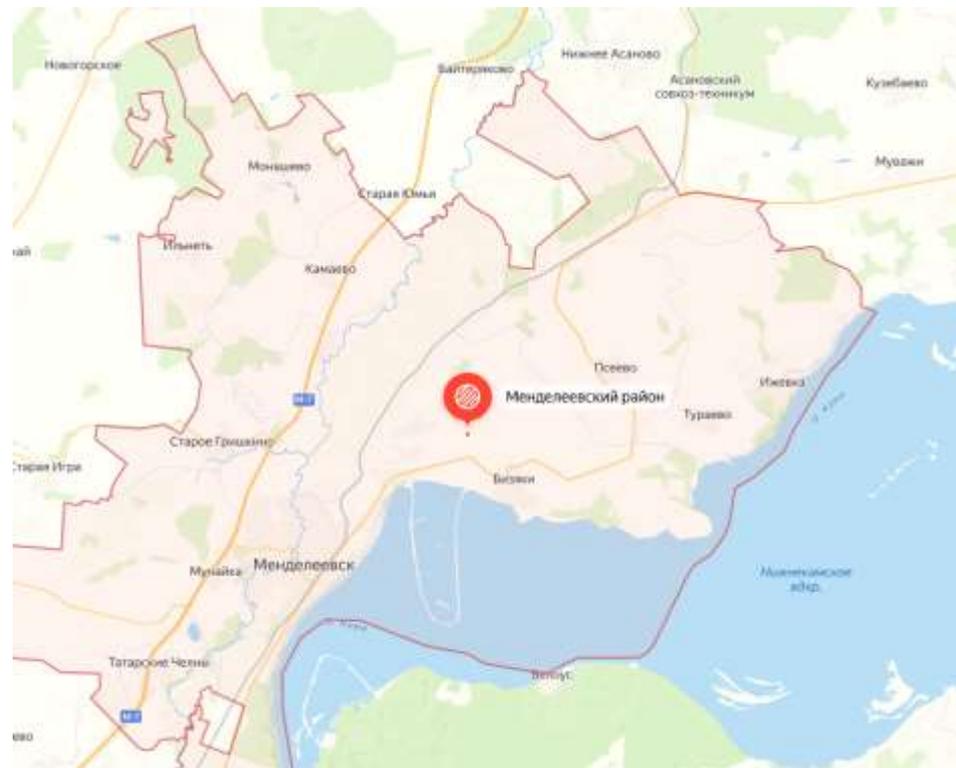


Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район,
«Агроспецстрой»

000

Земельный участок, категория земель:
земли сельскохозяйственного назначения, виды
разрешенного использования: для
сельскохозяйственного производства
(пастбище), площадью 4 857 832 кв.м,
кадастровый номер 16:27:000000:172 (единое
землепользование)

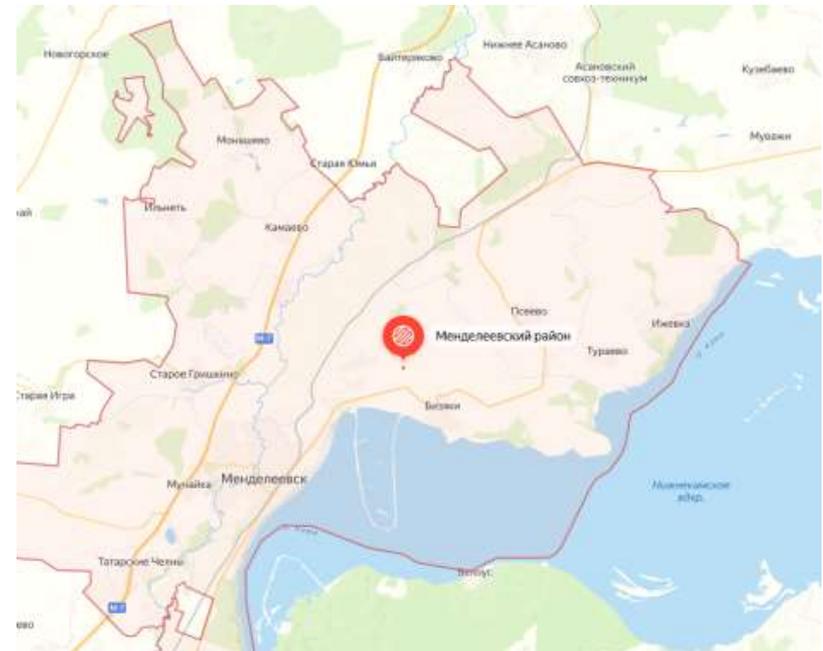




Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, в границах Старогришкинского поселения

Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 23 177 кв.м, кадастровый номер 16:27:000000:236 (единое землепользование)





Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, сп.Енабердинское

Земельный участок, категория земель:
земли сельскохозяйственного назначения, виды
разрешенного использования: для
сельскохозяйственного производства,
площадью 9 132 кв.м, кадастровый номер
16:27:030202:423

Земельный участок, категория земель: земли
сельскохозяйственного назначения, виды
разрешенного использования: для
сельскохозяйственного производства, площадью 36
880 кв.м, кадастровый номер **16:27:000000:235**
(единое землепользование)





Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, сп. Камаевское

Земельный участок, категория земель:
земли сельскохозяйственного назначения, виды
разрешенного использования: для
сельскохозяйственного производства, площадью
35 109 кв.м, кадастровый номер
16:27:030201:359

Земельный участок, категория земель:
земли сельскохозяйственного назначения, виды
разрешенного использования: для
сельскохозяйственного производства, площадью
2 979 кв.м, кадастровый номер
16:27:030201:247



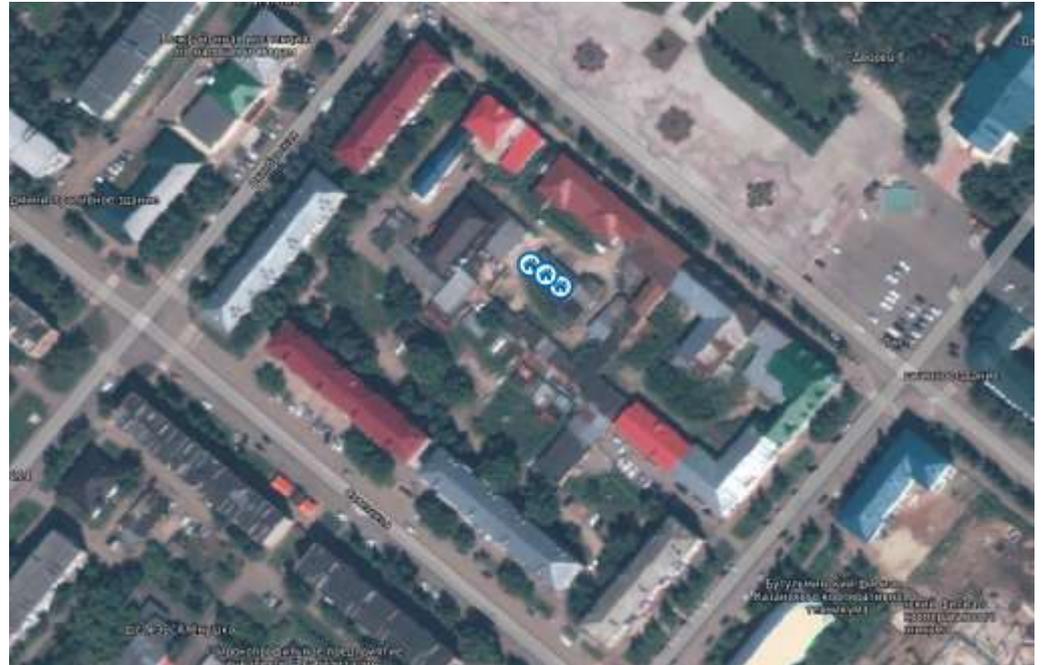


Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, г.Бугульма, ул.Владимира Ленина, здание 826

Помещение № 1001, назначение:
нежилое, этаж № 1, площадью 25,5 кв.м,
кадастровый номер 16:46:030103:5968

Помещение № 1002, назначение:
нежилое, этаж № 1, площадью 26,7 кв.м,
кадастровый номер 16:46:030103:5969



Помещение № 1003, назначение: нежилое, этаж
№ 1, площадью 24,9 кв.м, кадастровый номер
16:46:030103:5970





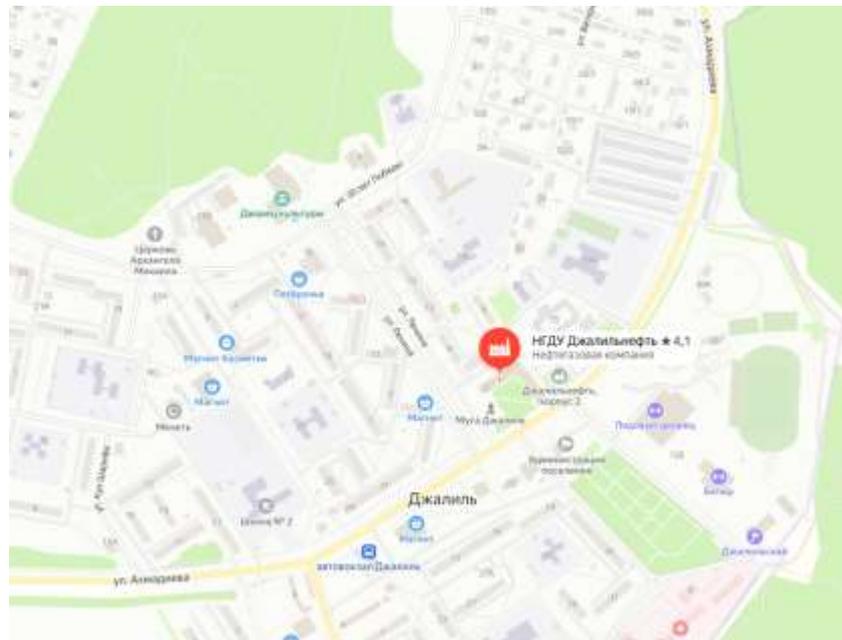
Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Сулеевская база, НГДУ «Джалильнефть»

Помещения автомойки № 1, назначение:
нежилое, общей площадью 58,60 кв.м,
кадастровый номер 16:07:000000:4937

Помещение автомойки № 2, назначение:
нежилое, общей площадью 305,6 кв.м,
кадастровый номер 16:07:000000:4937

Помещение автомойки № 3 назначение:
нежилое, общей площадью 397,80 кв.м,
кадастровый номер 16:07:000000:4937



Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: под производственную базу, площадью 1 737 кв.м, кадастровый номер 16:07:070006:2012





Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, г.Бугульма, ул.Сергея Кирова, д.49

Помещение **1002** (гараж), этаж **1**,
назначение: нежилое, общей площадью **27**
кв.м, кадастровый номер **16:46:020105:915**

Помещение **1003** (гараж), этаж **1**, назначение:
нежилое, общей площадью **30,70** кв.м,
кадастровый номер **16:46:020105:915**

Помещение **1004** (гараж), этаж **1**,
назначение: нежилое, общей площадью
27,50 кв.м, кадастровый номер
16:46:020105:915





Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, г.Азнакаево, ул.Николаева, д.5Б

Здание (гараж), назначение:
нежилое, 1-этажное, площадью
19,2 кв.м, кадастровый номер
16:44:010153:596



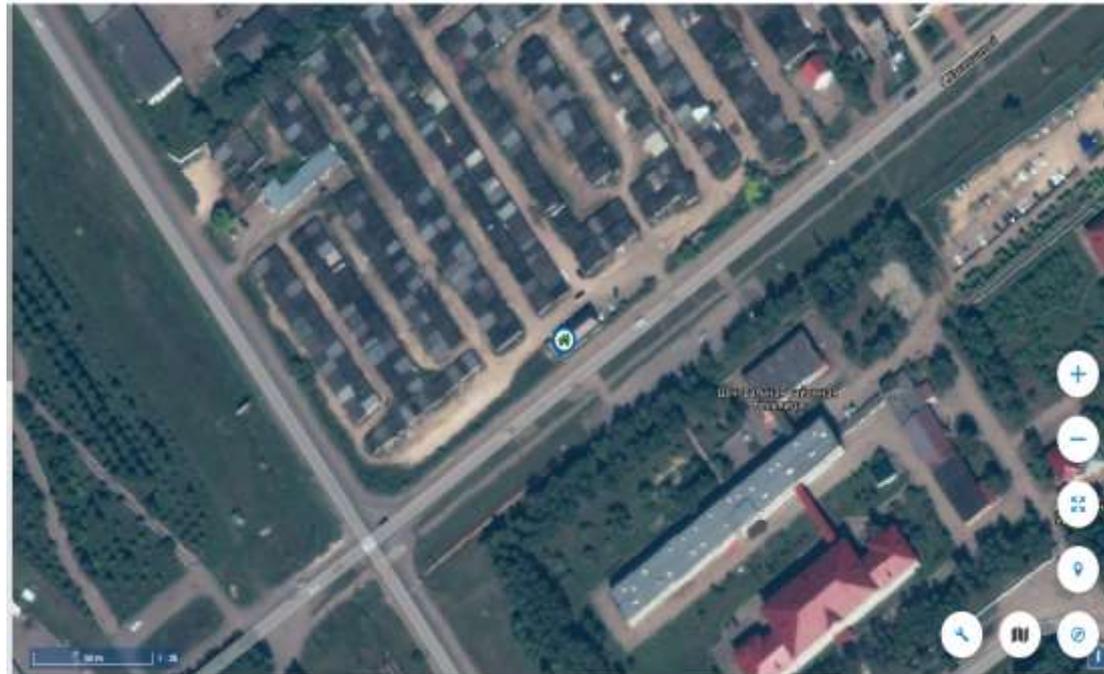
Земельный участок, категория земель: земли населенных
пунктов, вид разрешенного использования: размещение гаражей для
собственных нужд, площадью 25 кв.м, кадастровый номер
16:44:010147:377



Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, г.Азнакаево, ул.Хасаншиной, д.20

Здание (гараж), назначение: нежилое,
1-этажное, площадью 22,4 кв.м,
кадастровый номер 16:44:010167:3101



Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,
вид разрешенного использования: для строительства гаража, площадью
28 кв.м, кадастровый номер 16:44:010167:3401



Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Бавлинский муниципальный район, с.Поповка, ул.Центральная, д.9 А

Здание (аптека), назначение: нежилое, 1-
этажное, площадью 87,20 кв.м, кадастровый
номер 16:11:070102:181



Земельный участок, категория земель: земли населенных
пунктов, вид разрешенного использования: под объекты
недвижимости (аптека № 52), площадью 135 кв.м, кадастровый
номер 16:11:070102:48





Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, г.Бугульма, ул.Строительная, д.16

Здание (бытовой корпус),
назначение: нежилое, 3-этажное
(подземных этажей-0), общей
площадью 1 192 кв.м,
кадастровый номер
16:46:040102:136





Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул.Чистопольская, д.58

Здание (строение), назначение: нежилое,
2-этажное, общей площадью **188,5** кв.м,
кадастровый номер **16:53:010111:112**, с
земельным участком, категория земель:
земли населенных пунктов, площадью **1**
437 кв.м, кадастровый номер
16:53:010111:67





Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, г.Зеленодольск, ул.Засорина

Здание (гараж), назначение:
нежилое, 1-этажное (подземных
этажей - 0), площадью 20,7 кв.м,
кадастровый номер
16:49:010515:451

Земельный участок, категория земель:
земли населенных пунктов, вид
разрешенного использования: под
зданием гаража, площадью 25 кв.м,
кадастровый номер 16:49:010515:451

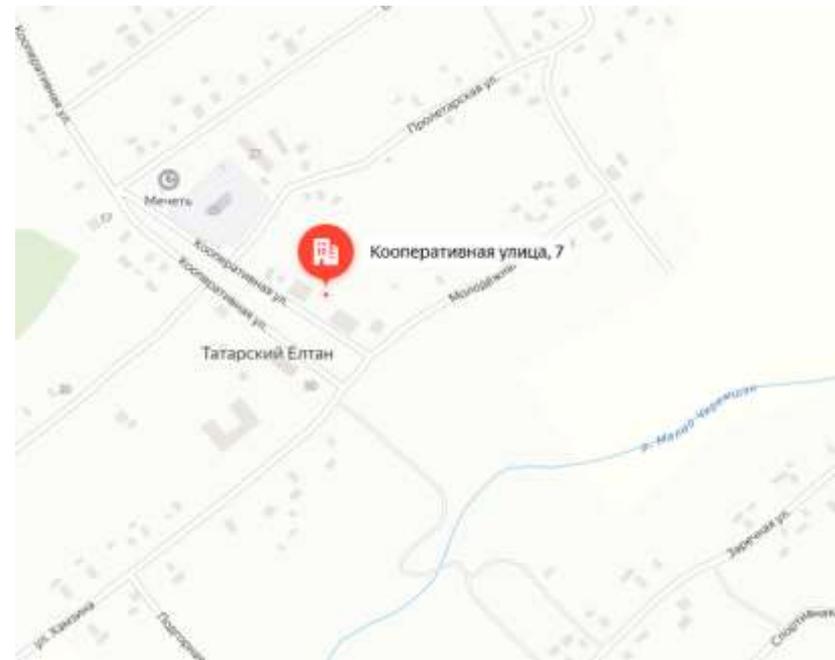




Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, с.Татарский Елтан,
ул.Кооперативная, д.7

Здание, назначение: нежилое, 1-этажное
(подземных этажей - 0), площадью
84,2 кв.м, кадастровый номер
16:42:120102:245, с земельным участком
площадью 169 кв.м, кадастровый номер
16:42:120102:75

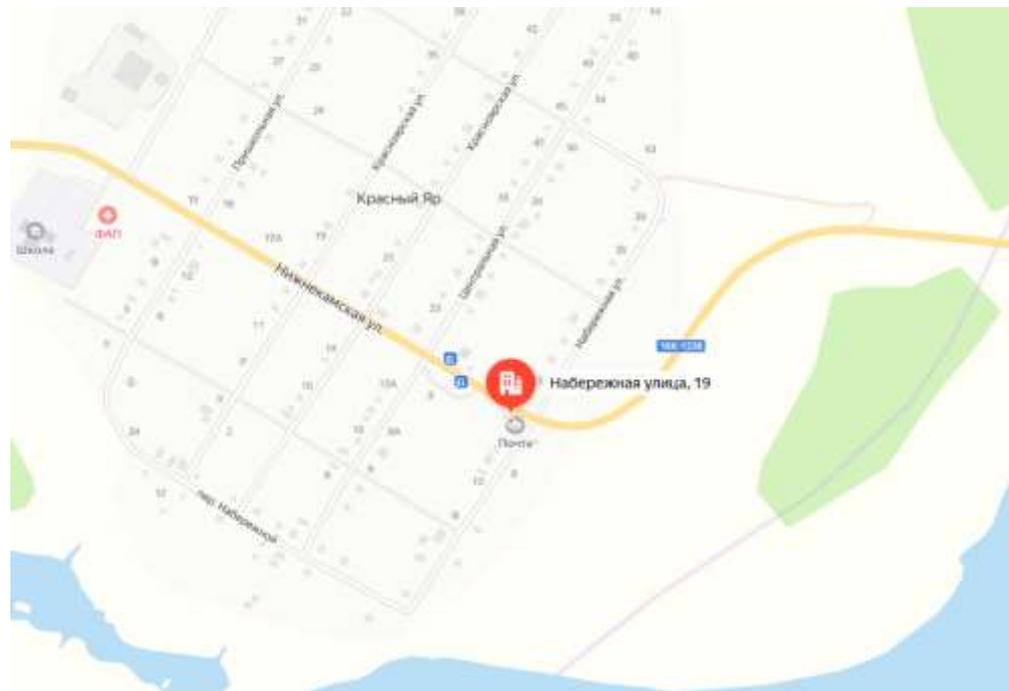




Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, с. Красный Яр, ул. Набережная,
д.19

Здание, назначение: нежилое, 1-этажное
(подземных этажей - 0), площадью
91,90 кв.м, кадастровый номер
16:42:010202:99, с земельным участком
площадью 149 кв.м, кадастровый номер
16:42:010202:85

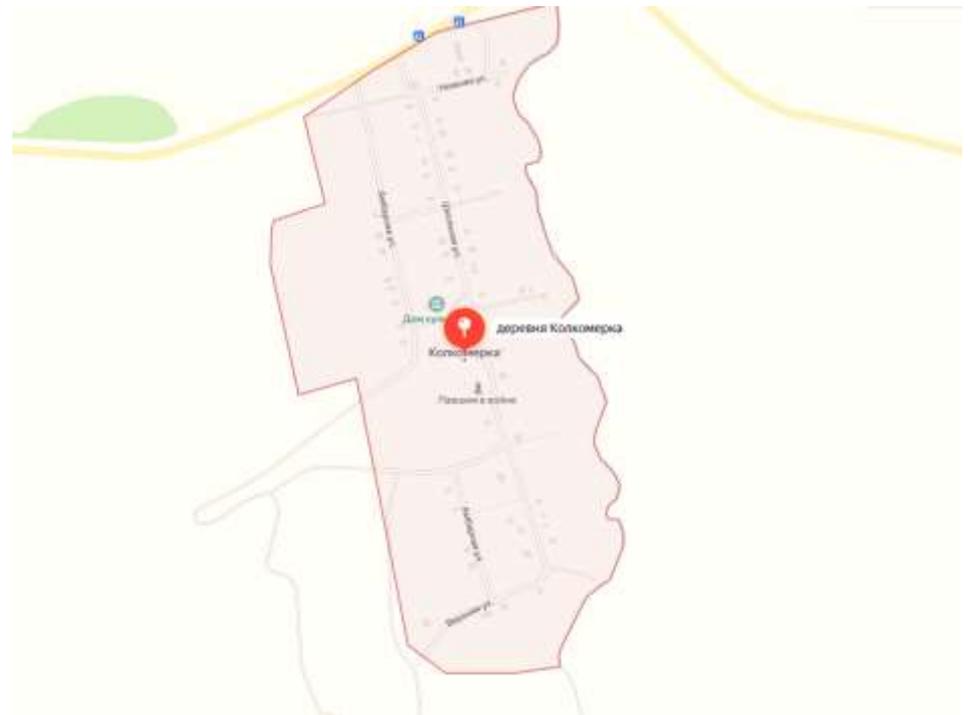




Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Кряш-Сердинское сельское
поселение, д.Колкомерка, ул. Нижняя, д.37а

Здание, назначение: нежилое, 1-этажное
(подземных этажей - 0), площадью
60,4 кв.м, кадастровый номер
16:42:120102:245, с земельным участком
площадью 271 кв.м, кадастровый номер
16:33:090201:24

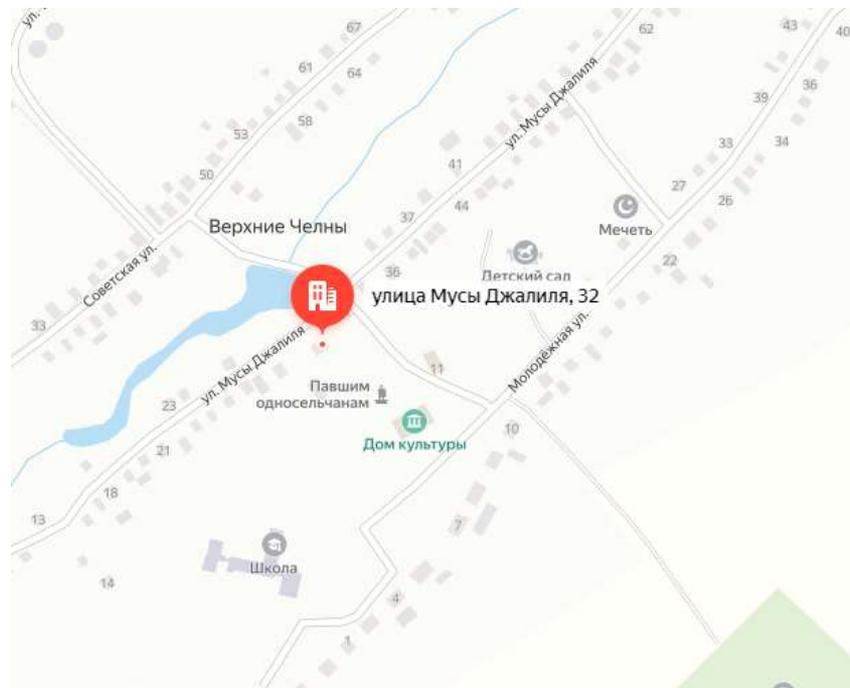




Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, с.Верхние Челны, ул.М.Джалиля,
д.32

Здание, назначение: нежилое, 1-этажное
(подземных этажей - 0), площадью
76 кв.м, кадастровый номер 16:30:030203:94, с
земельным участком площадью 453 кв.м,
кадастровый номер 16:30:030208:40

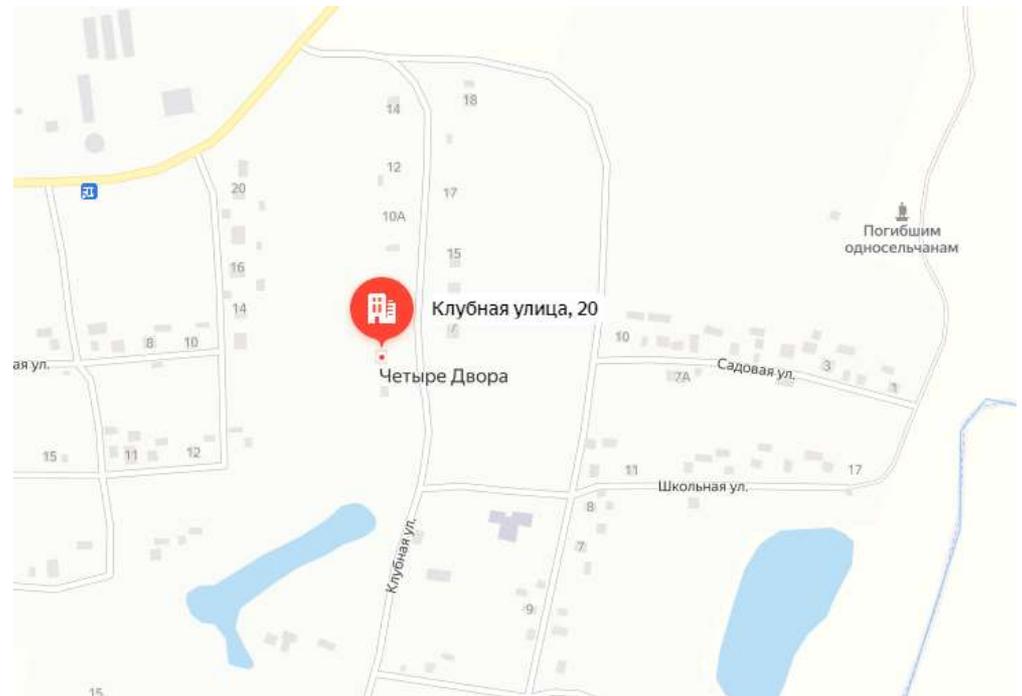




Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, с. Четыре двора, ул.Клубная,
д.20

Здание, назначение: нежилое, 1-этажное
(подземных этажей - 0), площадью 58,70
кв.м, кадастровый номер 16:42:090201:54:25,
с земельным участком площадью 315 кв.м,
кадастровый номер 16:42:090201:54





Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Конское сельское
поселение, д. Альвидино, ул. Озерная, д.25а

Здание, назначение: нежилое, 1-этажное
(подземных этажей - 0), площадью 77,90
кв.м, кадастровый номер 16:33:040301:66, с
земельным участком площадью 320 кв.м,
кадастровый номер 16:33:040301:43

