



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.08.2024

г.Казань

КАРАР

№ 612

Об изъятии земельного участка для
государственных нужд Республики
Татарстан

В целях размещения автомобильной дороги регионального значения «Алексеевское – Альметьевск» в составе платной автомобильной дороги регионального значения «Шали (М-7) – Бавлы (М-5)» в Республике Татарстан. 3-й этап – км 89+641 – км 145+143» на территориях Альметьевского, Новошешминского и Черемшанского муниципальных районов Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», распоряжениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.12.2021 № 2668-р, от 08.12.2023 № 2800-р, концессионным соглашением от 11.01.2022 № КС-17/98 Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, акционерного общества «Автострада» об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях размещения автомобильной дороги «Алексеевское – Альметьевск» в составе платной автомобильной дороги «Шали (М-7) – Бавлы (М-5)» в Республике Татарстан. 3-й этап – км 89+641 – км 145+143» на территории Альметьевского, Новошешминского и Черемшанского муниципальных районов Республики Татарстан земельного участка площадью 3 246 кв.метров, образуемого из земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:41:030304:107 площадью 120 000 кв.метров, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Черемшанский муниципальный район, Карамышевское сельское поселение (далее – изымаемый земельный участок), находящегося в собственности гражданина Г.Г.Гумерова (далее – собственник изымаемого земельного участка).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельном участке объекты недвижимости, указанные в приложении.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Карамышевского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемого земельного участка, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, акционерному обществу «Автострада»;

в 30-дневный срок после определения размера возмещения за изымаемый земельный участок подготовку соглашения об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление его собственнику изымаемого земельного участка;

заключение соглашения;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемый земельный участок;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления правообладателем изымаемого земельного участка подписанного соглашения в установленный законодательством срок.

4. Акционерному обществу «Автострада» обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:41:030304:107 согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденному постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.11.2022 № 1262 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение объекта «Автомобильная дорога «Алексеевское – Альметьевск» в составе платной автомобильной дороги «Шали (М-7) – Бавлы (М-5)» в Республике Татарстан. 3-й этап – км 89+641 – км 145+143» на территориях Альметьевского, Новошешминского и Черемшанского муниципальных районов Республики Татарстан»;

определение размера возмещения за изымаемый земельный участок;

выплату возмещения за изымаемый земельный участок.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 01.08. 2024 № 612

Перечень
объектов недвижимости, расположенных на земельном участке

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:41:030304:107	16:41:000000:1622	«Автомобильная дорога «Азеево – Черемшан – Шентала» – Карамышево – Яшауче»
	16:00:000000:68645	«Газопровод от отвода на котельную «Студено-Ключевская» до котельных «Грядинская», «Архангельская», Республика Татарстан»
	16:00:000000:68646	«Водовод технической воды до котельной «Архангельская»
	16:00:000000:68750	«Обустройство Южно-Екатериновского поднятия Южно-Екатериновского месторождения сверхвязкой нефти»
	16:00:000000:68781	«Котельная «Южно-Екатериновская»