



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

03.08.2024

г.Казань

№ 620

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» в Советском районе г.Казани и Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан», в соответствии со статьей 49, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» в Советском районе г.Казани и Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан» земельных участков общей площадью 132 784 кв.метра, указанных в приложении № 1 (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Дженсен Групп» (далее – собственник изымаемых земельных участков), путем обмена изымаемых земельных участков на земельный участок (участки), находящийся в собственности Республики Татарстан.

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельных участках объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального образования г.Казани Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки и земельный участок (участки), находящийся в собственности Республики Татарстан, подготовку договора мены земельных участков (далее – договор) и направление его собственнику изымаемых земельных участков;

заключение договора;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственником изымаемых земельных участков подписанного договора в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить определение размера возмещений за изымаемые земельные участки и земельный участок (участки), находящийся в собственности Республики Татарстан.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

6. Признать утратившим силу постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.04.2022 № 330 «Об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан».

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение № 1
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 03.08.2024 № 620

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Площадь изы- маемого зе- мельного участка, кв.метров	Правообладатель
16:16:120602:11920	Республика Татарстан, г.Казань	66 000	Общество с ограниченной ответственностью «Дженсен Групп»
16:16:120602:11928	Республика Татарстан, г.Казань	34 960	
16:16:120602:11929	Республика Татарстан, г.Казань	13 054	
16:16:120602:11931	Республика Татарстан, г.Казань	11 820	
16:16:120602:13594	Республика Татарстан, г.Казань	6 765	
16:16:120602:13068	Республика Татарстан, г.Казань	185	
Итого		132 784	

Приложение № 2
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 03.08. 2024 № 620

Перечень
объектов недвижимости, расположенных
на изымаемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
1	2	3
16:16:120602:11920	16:50:000000:13734	«Линия электропередачи ВЛ 220 кВ Киндери – Центральная»
	16:50:000000:13981	«Сооружение (линия электропередачи 110 кВ, в том числе ВЛ 110 кВ Восточная – Центральная (с отпайками на ПС Горки, ПС Советская), ВЛ 110 кВ Центральная – Южная; ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка)»
	16:00:000000:68466	«Линия связи волоконно-оптическая ГТРП-1 газопровода распределительного ГРС Богородское»
	0:0:0:126	«Линейное сооружение – имущественный комплекс «Управление этиленопроводов»: цех № 2201 (А-402, А-403, А-404, А-405, А-406, А-409, А-410, А-411, А-546, А-1539, А-1540, А-1541, А-59630, 1-2, 2-4), цех № 2202 (лит. А-431, А-433, А-441, А-432, А-429, А-444, А-428, А-434, Г1594, А-1596/1, А-1596/2, А-1595, А-430, 2-3), цех № 2203 (лит. А-506, А-507, А-508, А-509, А-510, А-511, А-1645, А-1646, 4-7, 5-6), цех № 2204 (А-457, А-458, А-459, А-460, А-461, А-1634, А-10318, 7-10, 8-9), цех № 2205 (лит. А-116, А-117, А-118, А-120, А-121, А-123, А-127, А-1130, А-1132, А-1182, А-1183, А-1184, А-1491, А-1729/1, А-1729/2, А-10192, А-482, А-483, А-484, А-485, А-486, А-487, А-488, А-489, А-1131/1, А-1131/2, А-1632, А-1633, А-10302)»
16:16:120602:11928 16:16:120602:11931	16:50:000000:13734	«Линия электропередачи ВЛ 220 кВ Киндери – Центральная»
	16:50:000000:13981	«Сооружение (линия электропередачи 110 кВ, в том числе ВЛ 110 кВ Восточная – Центральная (с отпайками на ПС Горки, ПС Советская), ВЛ 110 кВ Центральная – Южная; ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка)»
	0:0:0:126	«Линейное сооружение – имущественный комплекс «Управление этиленопроводов»: цех № 2201 (А-402, А-403, А-404, А-405, А-406, А-409, А-410, А-411, А-546, А-1539, А-1540, А-1541, А-59630, 1-2, 2-4), цех № 2202 (лит. А-431, А-433, А-441,

1	2	3
		А-432, А-429, А-444, А-428, А-434, Г1594, А-1596/1, А-1596/2, А-1595, А-430, 2-3), цех № 2203 (лит. А-506, А-507, А-508, А-509, А-510, А-511, А-1645, А-1646, 4-7, 5-6), цех № 2204 (А-457, А-458, А-459, А-460, А-461, А-1634, А-10318, 7-10, 8-9), цех № 2205 (лит. А-116, А-117, А-118, А-120, А-121, А-123, А-127, А-1130, А-1132, А-1182, А-1183, А-1184, А-1491, А-1729/1, А-1729/2, А-10192, А-482, А-483, А-484, А-485, А-486, А-487, А-488, А-489, А-1131/1, А-1131/2, А-1632, А-1633, А-10302)»
16:16:120602:11929	16:50:000000:13981	«Сооружение (линия электропередачи 110 кВ, в том числе ВЛ 110 кВ Восточная – Центральная (с отпайками на ПС Горки, ПС Советская), ВЛ 110 кВ Центральная – Южная; ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка)»
	0:0:0:126	«Линейное сооружение – имущественный комплекс «Управление этиленопроводов»: цех № 2201 (А-402, А-403, А-404, А-405, А-406, А-409, А-410, А-411, А-546, А-1539, А-1540, А-1541, А-59630, 1-2, 2-4), цех № 2202 (лит. А-431, А-433, А-441, А-432, А-429, А-444, А-428, А-434, Г1594, А-1596/1, А-1596/2, А-1595, А-430, 2-3), цех № 2203 (лит. А-506, А-507, А-508, А-509, А-510, А-511, А-1645, А-1646, 4-7, 5-6), цех № 2204 (А-457, А-458, А-459, А-460, А-461, А-1634, А-10318, 7-10, 8-9), цех № 2205 (лит. А-116, А-117, А-118, А-120, А-121, А-123, А-127, А-1130, А-1132, А-1182, А-1183, А-1184, А-1491, А-1729/1, А-1729/2, А-10192, А-482, А-483, А-484, А-485, А-486, А-487, А-488, А-489, А-1131/1, А-1131/2, А-1632, А-1633, А-10302)»
16:16:120602:13594	16:50:000000:13734	«Линия электропередачи ВЛ 220 кВ Киндери – Центральная»
	16:50:000000:13981	«Сооружение (линия электропередачи 110 кВ, в том числе ВЛ 110 кВ Восточная – Центральная (с отпайками на ПС Горки, ПС Советская), ВЛ 110 кВ Центральная – Южная; ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка)»