

«УТВЕРЖДЕНО»

Министр земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан
А.Р.Кадыров
М.П.



«СОГЛАСОВАНО»

И.о. министра строительства
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
Д.Ф.Шайдуллин
М.П.



Акт

о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения

г.Казань

29.10.2024

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», с распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.03.2022 № 514-р, с условиями концессионного соглашения от 24.03.2022 № 099-387 (далее – Концессионное соглашение) в отношении объекта теплоснабжения – здание (котельная), расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Оренбургский тракт, д.5, кадастровый номер 16:50:070404:70, площадью 1061,5 кв.м, 2002 года ввода в эксплуатацию (далее – Объект) проведены контрольные мероприятия по соблюдению сроков реконструкции Объекта, обеспечению соответствия технико-экономических показателей Объекта установленным Концессионным соглашением технико-экономическим показателям.

Концедент – Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Концессионер – ООО «Казанская строительно-сервисная компания».

Уполномоченный орган на осуществление контроля за соблюдением ООО «Казанская строительно-сервисная компания» условий концессионного соглашения в части исполнения обязательств по проведению мероприятий по реконструкции Объекта Концессионного соглашения и участвующий в приемке работ по реконструкции, предусмотренных концессионным соглашением – Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Проверяемый период: с 01.01.2024 – по настоящее время.

Цель проведения контрольных мероприятий:

- контроль соблюдения сроков проведения мероприятий по реконструкции Объекта в 2024 году;

- контроль за соблюдением ООО «Казанская строительно-сервисная компания» условий Концессионного соглашения в части исполнения обязательств по проведению мероприятий по реконструкции Объекта в 2024 году.

Проверка проводилась на основании документов и сведений, предоставленных ООО «Казанская строительно-сервисная компания».

В приемке работ по реконструкции, предусмотренных Концессионным соглашением, участие принимали:

- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан Галлямов А.А.,

- начальник отдела технического надзора государственного казенного учреждения «Главное управление инженерных сетей Республики Татарстан» Тимурханов Х.Х.,

- начальник отдела жилой недвижимости, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан Хасанова И.А.,

- старший специалист 1 разряда Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан Вахидова А.Р.

По итогам вышеизложенных мероприятий по состоянию на 29.10.2024 года установлено:

Инвестиции в мероприятия по реконструкции вложены в полном объеме согласно условиям концессионного соглашения;

Работы, запланированные на 2024 год концессионным соглашением, выполнены в полном объеме по состоянию на 29.10.2024;

Сроки по проведению мероприятий по соблюдению сроков реконструкции объекта концессионного соглашения соблюдены;

Объект соглашения используется в соответствии с целями концессионного соглашения.

Представители Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан:

- начальник отдела жилой недвижимости, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан Хасанова И.А.

_____ / Хасанова И.А.

- старший специалист 1 разряда Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан Вахидова А.Р.

_____ / Вахидова А.Р.

Представители Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан:

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан Галлямов А.А.


_____ / Галлямов А.А.

Начальник отдела технического надзора государственного казенного учреждения «Главное управление инженерных сетей Республики Татарстан» Тимурханов Х.Х.


_____ / Тимурханов Х.Х.

Представители ООО «Казанская строительно-сервисная компания»:

Директор ООО «Казанская строительно-сервисная компания» Саженов О.Н.


_____ / Саженов О.Н.