



РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

18.11.2024

г.Казань

№ 3671-р

Об определении вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения

Во исполнение статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 1¹ Закона Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций», Закона Республики Татарстан от 26 июля 2024 года № 66-ЗРТ «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций», в соответствии с Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения и Положением о комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 977, пунктом 3.3.101 Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.08.2007 № 407 «Вопросы Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан», и решениями комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 08.11.2024 № 12, от 11.11.2024 № 14, от 15.11.2024 № 16:

1. Определить вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений – торговые центры (комплексы), административно-деловые центры в отношении объектов, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать распоряжение на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан www.mzio.tatarstan.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим с 1 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан А.А.Киямова.

Министр

А.Р.Кадыров



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 74AB450273C1A3C3F3B65F3393AC138D

Владелец: Кадыров Азат Рифгатович

Действителен с 02.07.2024 до 25.09.2025

Приложение
к распоряжению Министерства
земельных и имущественных
отношений Республики Татарстан
от _____ № _____ 3671-р

18.11.2024

Здания (строения, сооружения) и помещения, вид фактического использования которых определен как торговые центры (комплексы), административно-деловые центры

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес
1.	16:50:000000:10952	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Мазита Гафури, здание 50, корпус 3
2.	16:50:010205:128	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Мусы Джалиля, д.5
3.	16:50:010207:24	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Право-Булачная, здание 35/2
4.	16:50:010212:25	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Баумана, д.25
5.	16:50:010215:48	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Баумана, д.47/9
6.	16:50:010312:178	Республика Татарстан, г.Казань, Вахитовский район, ул.Карла Маркса, д.28
7.	16:50:010611:330	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Карла Маркса, д.50/8
8.	16:50:011006:27	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Лейтенанта Шмидта, д.35А
9.	16:50:011007:227	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Шмидта, д.35
10.	16:50:011106:76	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Бутлерова, здание 54А
11.	16:50:011112:254	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Щепкина, д.2/27
12.	16:50:011121:639	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Петербургская, д.53
13.	16:50:011132:31	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Вишневого, д.26
14.	16:50:011505:33	Республика Татарстан, городской округ г.Казань, ул.Петербургская, здание 50 корпус 23
15.	16:50:011511:70	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Спартакoвская, д.2
16.	16:50:011701:171	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Нариманова, д.65
17.	16:50:011701:258	Республика Татарстан, г.Казань, Вахитовский район, ул.Нариманова/Парижской Коммуны, д.65/26
18.	16:50:011701:283	Республика Татарстан, г.Казань, Вахитовский район, ул.Нариманова/Парижской Коммуны, д.65/26

19.	16:50:011702:31	Республика Татарстан, г Казань, ул.Московская, д.60
20.	16:50:011702:99	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Галиаскара Камала, д.7
21.	16:50:011708:192	Республика Татарстан, г Казань, ул.Татарстан, д.22/41
22.	16:50:011708:68	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Парижской Коммуны, д.25/39
23.	16:50:011713:28	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Габдуллы Тукая, д.57
24.	16:50:011722:37	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Габдуллы Тукая, д.91
25.	16:50:011724:35	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Габдуллы Тукая, д.113а
26.	16:50:011812:37	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Московская, д.36а
27.	16:50:012103:933	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Галиаскара Камала, д.37
28.	16:50:012204:5	Республика Татарстан, г Казань, Вахитовский район, ул.Мазита Гафури, д.50, корп.6
29.	16:50:050139:1209	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Сеченова, д.17
30.	16:50:060405:759	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Родины, д.24
31.	16:50:060406:343	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Родины, д.7д
32.	16:50:060616:55	Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Курская, д.10
33.	16:50:070118:935	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Роторная, д.1
34.	16:50:070403:1166	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Оренбургский тракт, д.20
35.	16:50:070403:393	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Даурская, д.12
36.	16:50:080420:61	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Воскресенская, д.20
37.	16:50:090107:190	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Клары Цеткин, здание 10
38.	16:50:090436:482	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Лазарева, д.9
39.	16:50:090565:2410	Республика Татарстан, г.Казань, ул.2-я Юго-Западная, здание 7
40.	16:50:090585:25	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Алафузова, д.18
41.	16:50:090701:90	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Проточная, д.8
42.	16:50:100104:196	Республика Татарстан, г Казань, ул.Профессора Мухамедьярова, здание 31и

43.	16:50:100407:272	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Серова, д.7
44.	16:50:100408:182	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Шамиля Усманова, здание 28А, корпус 2
45.	16:50:100408:196	Республика Татарстан, г.Казань, Московский район, ул.Шамиля Усманова, д.32 а
46.	16:50:100425:3305	Республика Татарстан, г.Казань, проспект Ямашева, д.10
47.	16:50:110404:7073	Республика Татарстан, г.Казань, проспект Фатыха Амирхана, д.101
48.	16:50:110405:1040	Республика Татарстан, г Казань, пр-кт Ямашева, д 38
49.	16:50:110503:67	Республика Татарстан, г.Казань, Ново-Савиновский район, ул.Меридианная, д.26 А
50.	16:50:110605:6763	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Адоратского, здание 2Б
51.	16:50:110701:718	Республика Татарстан, г Казань, ул.Гаврилова, д.10а
52.	16:50:110801:249	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Маршала Чуйкова, д.41А
53.	16:50:110801:300	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Фатыха Амирхана, д.18а
54.	16:50:110912:27	Республика Татарстан, г.Казань, Ново-Савиновский район, ул.Гаврилова, д.77
55.	16:50:150102:2452	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Юлиуса Фучика, д.98а
56.	16:50:150306:168	Республика Татарстан, г.Казань, проспект Победы, д.138а
57.	16:50:150307:2360	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Рашида Вагапова, здание 6 А
58.	16:50:160207:105	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Гарифьянова, д.12
59.	16:50:160304:1494	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Юлиуса Фучика, д.91
60.	16:50:160502:3724	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Юлиуса Фучика, здание 105А
61.	16:50:190402:1320	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Горьковское Шоссе, д.53Г, корпус 9
62.	16:50:190402:1321	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Горьковское Шоссе, д.53Г, корпус 2
63.	16:50:190402:1327	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Горьковское Шоссе, д.53Г корпус 8
64.	16:50:190402:1332	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Горьковское Шоссе,

		д.53Г корпус 12
65.	16:50:200103:113	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Васильченко, д.33Б корпус 3
66.	16:50:200106:462	Республика Татарстан, г.Казань, территория Химград, д.2
67.	16:50:200401:96	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Тэцевская, д.227
68.	16:50:210201:130	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Беломорская, д.69
69.	16:50:210401:588	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Восход, здание 45А, корпус 3
70.	16:50:220505:43	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Лукина, д.11б
71.	16:50:220521:286	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Ленинградская, д.27
72.	16:50:220524:942	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Лукина, д.10
73.	16:50:220526:2485	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Максимова, д.4б
74.	16:50:220527:107	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Дементьева, д.26а
75.	16:50:220527:617	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Дементьева, здание 70А
76.	16:50:230103:579	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Короленко, д.115
77.	16:50:250246:43	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Правды, д.6 (Дербышки)
78.	16:50:280101:646	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Адмиралтейская, д.3
79.	16:50:280841:1281	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Революционная, д.41
80.	16:50:280844:671	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Бирюзовая, д.15б
81.	16:52:020201:287	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, тракт Альметьевский, здание 28А/5
82.	16:52:020201:290	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, пос.Сидоровка, район ОАО «СЭТ»
83.	16:52:020201:611	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, пос.Сидоровка, Промкомзона
84.	16:52:020301:1750	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, ул.Магистральная, д.1б
85.	16:52:020608:4216	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, проспект Казанский, д.118/1
86.	16:52:040211:198	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, проспект Хасана Туфана, д.5Е

87.	16:52:040304:117	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, проспект Раиса Беляева, д.1
88.	16:52:040304:454	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, ул.Ахметшина, д.115
89.	16:52:040304:455	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, ул.Ахметшина, д.115
90.	16:52:040304:458	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, ул.Ахметшина, д.115
91.	16:52:040304:690	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, ул.Ахметшина, д.115
92.	16:52:060205:26	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, проспект Мира, д.89
93.	16:52:070101:283	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, проспект Вахитова, д.9А
94.	16:52:070101:7184	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, бульвар Энтузиастов, д11
95.	16:52:070102:127	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, проспект Московский, д.122, (54-26)
96.	16:52:070103:3285	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, ул.40 лет Победы, здание 70/1
97.	16:52:090101:638	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, ул.Машиностроительная, здание 11В
98.	16:52:100305:62	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, проезд Тозелеш, д.27
99.	16:44:010116:284	Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г.Азнакаево, ул.Пушкина, д.18
100.	16:45:010115:155	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск, ул.Ленина, д.60
101.	16:45:010119:12470	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск, ул.Ленина, д.33
102.	16:45:020131:8514	Республика Татарстан (Татарстан), г.Альметьевск, ул.Советская, д.178
103.	16:45:040103:1952	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск, ул.Герцена, д.1 б
104.	16:45:040106:27020	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, город

		Альметьевск, ул.Индустриальная, здание 12
105.	16:45:050107:9396	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск, ул.Монтажная, д.4
106.	16:09:010124:640	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, городское поселение город Арск, город Арск, улица Сызгановых, здание 7
107.	16:10:010113:108	Республика Татарстан, Атнинский муниципальный район, Большеатнинское сельское поселение, село Большая Атня, улица Советская, здание 40Г
108.	16:11:011603:1188	Республика Татарстан, Бавлинский район, г.Бавлы, ул.Промышленная, д.14А
109.	16:55:010105:1362	Республика Татарстан, Бавлинский район, г.Бавлы, ул.Пушкина, д.37
110.	16:46:040104:636	Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г.Бугульма, ул.Мусы Джалиля, д.66
111.	16:15:050119:196	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, с.Верхний Услон, ул.Чехова, д.43б
112.	16:16:220101:1054	Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, поселок ж/д станции Высокая Гора, ул.Советская, д.9
113.	16:47:010201:1204	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г.Елабуга, ул.Норд Драйв, д.3/4
114.	16:48:060103:171	Республика Татарстан, Заинский район, г.Заинск, проспект Победы, д.1/04А
115.	16:49:010102:116	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г.Зеленодольск, ул.Татарстан, д.18
116.	16:49:011901:45	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г.Зеленодольск, ул.Королева, д.24в
117.	16:49:011915:113	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г.Зеленодольск, ул.Королева, д.1
118.	16:24:070802:1890	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, сельское поселение Егорьевское, д.Зимняя Горка
119.	16:30:010802:10922	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск,



		ул.Сююмбике, здание 7А
120.	16:30:010802:2618	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, микрорайон 46, ул.Солнечная, д.1
121.	16:53:010101:193	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, ул.Первопроходцев, д.7
122.	16:53:010108:119	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, ул.Первопроходцев, здание 60
123.	16:53:040206:5377	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, проспект Химиков, д.53Б
124.	16:53:040308:2526	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, ул.Кайманова, д.16/4
125.	16:53:040402:157	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, ул.Корабельная, д.116
126.	16:53:040402:2519	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, проспект Химиков, д.18
127.	16:53:040504:1753	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, ул.Спортивная, д.1а
128.	16:36:200105:2059	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, пгт.Джалиль, ул.Кул Шарифа, д.7
129.	16:41:080105:198	Республика Татарстан, Черемшанский муниципальный район, Черемшанское сельское поселение, с.Черемшан, ул.М.Титова, д.22А
130.	16:54:010102:1455	Республика Татарстан, Чистопольский район, г.Чистополь, ул.К.Либкнехта, д.9д
131.	16:54:100403:105	Республика Татарстан, г.Чистополь, ул.Ленина, д.54
132.	16:54:180102:514	Республика Татарстан, Чистопольский район, г.Чистополь, ул.Пушкина, здание 170В
133.	16:52:020301:963	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, ул.Магистральная, д.16
134.	16:53:040505:203	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, ул.Ахтубинская, д.12А
135.	16:22:140301:267	Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район (в районе с.Сюкеево)
136.	16:50:060506:3002	Республика Татарстан,

		г.Казань, ул.Даурская, д.38
--	--	-----------------------------

Лист согласования к документу № 3671-р от 18.11.2024

Инициатор согласования: Сагеева З.Х. Ведущий советник отдела кадастровых отношений

Согласование инициировано: 15.11.2024 09:24

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Барсукова Р.Н.		Согласовано 16.11.2024 - 12:11	-
2	Габдулхаков А.Р.		Согласовано 15.11.2024 - 16:36	-
3	Файзрахманов Р.В.		Согласовано 15.11.2024 - 16:21	-
4	Евченко И.Г.		Согласовано 15.11.2024 - 16:39	-
5	Галяутдинов З.З.		Согласовано 18.11.2024 - 09:42	-
Тип согласования: последовательное				
6	Киямов А.А.		 Согласовано 18.11.2024 - 14:25	-
Тип согласования: последовательное				
7	Григорьева Л.В.		Согласовано 18.11.2024 - 15:02	-
8	Кадыров А.Р.		 Подписано 18.11.2024 - 15:27	-