

## ПРОТОКОЛ № 17

заседания членов Комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, созданной распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 29.09.2017 № 2196-р (с учетом изменений, внесенных распоряжением от 26.10.2023 № 2960-р)

г.Казань

г.Казань, ул.Вишневского, д.26, каб.309

«19» ноября 2024 год

14 ч. 00 мин.

Председатель Комиссии	Киямов Алмаз Ахтямович	Заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
Секретарь Комиссии	Габдулхаков Альберт Рафаилевич	Начальник отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

#### **Члены Комиссии:**

Кондратова Наталья Владимировна	Первый заместитель министра экономики Республики Татарстан – директор Департамента развития предпринимательства
Набиуллина Лилия Мухаметовна	Заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан.
Файзрахманов Рустем Вакилович	Начальник отдела правового обеспечения кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
Зяббаров Равиль Нилевич	Заместитель начальника отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

### НЕ ПРИСУТСТВОВАЛИ:

#### **Члены Комиссии:**

Анфимова Алла Леонидовна	Заместитель министра финансов Республики Татарстан
--------------------------	--

### Присутствующие на заседании Комиссии и не являющиеся членами Комиссии:

Буканова Елена Юрьевна – начальник экономического отдела Министерства финансов Республики Татарстан.

### ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Рассмотрение акта повторного обследования здания (строения, сооружения) и помещений, результатов фото- и(или) видеосъемки, представленных рабочей группой.
2. Подготовка рекомендаций Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Министерство) по определению вида фактического использования здания (строения, сооружения) и помещений.

### СЛУШАЛИ:

Киямова А.А., который открыл заседание Комиссии и сообщил, что присутствуют 5 из 6 членов Комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам

повестки дня, объявил о продолжении проведения заседания.

В соответствии с протоколом Комиссии от 14.11.2024 № 15 рабочей группой 15.11.2024 проведено выездное повторное обследование здания, расположенного по адресу: г. Казань, ул. Краснококшайская, д.72.

Акт повторного обследования здания (строения, сооружения) и помещений в них на предмет их фактического использования представлен на рассмотрение Комиссии.

РАССМОТРЕЛИ:

Акт повторного обследования здания (строения, сооружения) и помещений в них, результаты фото- и(или) видеосъемки, представленные рабочей группой.

РЕШИЛИ:

На основании рассмотренных материалов рекомендовать Министерству определить иной вид фактического использования здания с кадастровым номером 16:50:090585:207, отличного от вида фактического использования, указанного в распоряжении Министерства № 3355-р от 28.11.2023.

Голосовали за определение вида фактического использования здания, как не соответствующего критериям торгового центра (комплекса):

Члены Комиссии	За/против
Киямов А.А.	За
Кондратова Н.В.	За
Набиуллина Л.М.	За
Файзрахманов Р.В.	За
Зяббаров Р.Н.	За

СЛУШАЛИ:

Киямова А.А., который подвел итоги заседания Комиссии и объявил заседание закрытым.

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_ /А.А.Киямов /

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_ /А.Р.Габдулхаков/

Здание (строение, сооружение) и помещения,  
вид фактического использования которых не соответствует  
критериям торгового центра (комплекса)

Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м
16:50:090585:207	г. Казань, ул.Краснококшайская, д.72	2378,4