

Комиссия по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ № 1

Дата проведения: 14.01.2025

Время проведения: 10.00

Место проведения: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Вишневского, д.26.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Киямов А.А. – заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заместитель председателя комиссии:

Анфимова А.Л. – заместитель министра финансов Республики Татарстан.

Члены комиссии:

Зяббаров Р.Н. – заместитель начальника отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

Набиуллина Л.М. – заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан.

Кондратова Н.В. – первый заместитель министра экономики Республики Татарстан – директор Департамента развития предпринимательства.

Файзрахманов Р.В. – начальник отдела правового обеспечения кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Секретарь комиссии:

Габдулхаков А.Р. – начальник отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заседание проводилось в присутствии 6 из 6 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение обращения ООО «Торговая компания Хыял» по вопросу включения в перечень объекта недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, расположенного по адресу Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, ул. Первопроходцев, здание 11А (к.н. 16:53:010101:103), определенным распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 19.11.2024 № 3710-р.

Решение:

1. Сформировать рабочую группу по проведению обследования здания (строения, сооружения) и помещений в целях определения вида их фактического использования с к.н. 16:53:010101:103, расположенного по адресу Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, ул. Первопроходцев, здание 11А.

2. Включить в состав рабочей группы:

Перкину Д.С. – начальника отдела правовой работы Управления земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан;

Гильманову А.Т. – начальника отдела учета и управления имуществом Управления земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан;

Сагееву З.Х. – ведущего советника отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (по согласованию);

Латыпова Р.Р. – ведущего консультанта отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (по согласованию);

Галимуллина А.М. – старшего специалиста 1 разряда отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (по согласованию)

3. Рабочей группе в порядке и сроки, установленными Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 977:

– обеспечить проведение обследования здания (строения, сооружения) и помещений согласно утвержденному плану-графику;

– составить в отношении объекта недвижимости акт обследования фактического использования здания (строения, сооружения) и помещений и представить указанные акты в Комиссию.

Голосовали по принятому решению:

Киямов А.А.: за

Анфимова А.Л.: за

Кондратова Н.В.: за

Зяббаров Р.Н.: за

Набиуллина Л.М.: за

Файзрахманов Р.В.: за

Председатель комиссии:


(подпись)

Киямов А.А.
Ф.И.О.

Протокол подготовил
секретарь комиссии:


(подпись)

Габдулхаков А.Р.
Ф.И.О.

Особое мнение члена (членов) комиссии:

ПЛАН-ГРАФИК
проведения обследования здания (строения, сооружения) и помещений

Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м	Дата
16:53:010101:103	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, ул. Первопроходцев, здание 11А	11912,2	16.01.2025