

Комиссия по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ № 4

Дата проведения: 20.01.2025

Время проведения: 14.00

Место проведения: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Вишневского, д.26.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Киямов А.А. – заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заместитель председателя комиссии:

Анфимова А.Л. – заместитель министра финансов Республики Татарстан.

Члены комиссии:

Зяббаров Р.Н. – заместитель начальника отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

Набиуллина Л.М. – заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан.

Кондратова Н.В. – первый заместитель министра экономики Республики Татарстан – директор Департамента развития предпринимательства.

Файзрахманов Р.В. – начальник отдела правового обеспечения кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Секретарь комиссии:

Габдулхаков А.Р. – начальник отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заседание проводилось в присутствии 6 из 6 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение обращения ПАО «Таттелеком» по вопросу несогласия с видом фактического использования зданий, расположенных по адресам: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Бутлерова, здание 54А (к.н. 16:50:011106:76); Республика Татарстан, г.Чистополь, ул.Ленина, д.54 (к.н. 16:54:100403:105), определенным распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 18.11.2024 № 3671-р.

2. Рассмотрение обращения Дорофеева А.В. и Дорофеевой Т.Л. по вопросу несогласия с видом фактического использования зданий, расположенных по адресам: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Горьковское шоссе, д.53Г, корпус 8 (к.н. 16:50:190402:1327); Республика Татарстан, г.Казань, ул.Горьковское

шоссе, д.53Г, корпус 12 (к.н. 16:50:190402:1332), определенным распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 18.11.2024 № 3671-р.

Решение:

1. Сформировать рабочую группу по проведению обследования зданий (строений, сооружений) и помещений в целях определения вида их фактического использования, расположенных по адресам: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Бутлерова, здание 54А; Республика Татарстан, г.Чистополь, ул.Ленина, д.54.

2. Включить в состав рабочей группы:

- по г.Казани:

Латыпова Р.Р. – ведущего консультанта отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Галимуллина А.М. – старшего специалиста 1 разряда отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Гайнуллина Н.Н. – заместителя председателя Комитета потребительского рынка Исполнительного комитета г.Казани;

Мацко И.Н. – инженера по организации управления производством отдела по работе с юридическими лицами Казанского отделения АО «Бюро технической инвентаризации и кадастровых работ Республики Татарстан».

- по Чистопольскому муниципальному району:

Исхакову М.Ю. – руководителя Палаты земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района Республики Татарстан;

Шумилова А.А. – начальника отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района Республики Татарстан;

Сагееву З.Х. – ведущего советника отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Латыпова Р.Р. – ведущего консультанта отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Галимуллина А.М. – старшего специалиста 1 разряда отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

3. Рабочей группе в порядке и сроки, установленными Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 977:

– обеспечить проведение обследования зданий (строений, сооружений) и помещений согласно утвержденному плану-графику;

– составить в отношении объектов недвижимости акты обследования фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений и представить указанные акты в Комиссию.

Голосовали по принятому решению:

Киямов А.А.: за

Анфимова А.Л.: за

Кондратова Н.В.: за

Зяббаров Р.Н.: за

Набиуллина Л.М.: за

Файзрахманов Р.В.: за

Председатель комиссии: _____

(подпись)

Протокол подготовил

секретарь комиссии: _____

(подпись)

Особое мнение члена (членов) комиссии:

Киямов А.А.

Ф.И.О.

Габдулхаков А.Р.

Ф.И.О.

ПЛАН-ГРАФИК
проведения обследования здания (строения, сооружения) и помещений

Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м	Дата
16:54:100403:105	Республика Татарстан, г.Чистополь, ул.Ленина, д.54	1799,6	22.01.2025
16:50:011106:76	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Бутлерова, здание 54А	4709,9	23.01.2025
16:50:190402:1327	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Горьковское шоссе, д.53Г, корпус 8	1205	23.01.2025
16:50:190402:1332	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Горьковское шоссе, д.53Г, корпус 12	1221,5	23.01.2025