

Комиссия по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения

## **ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ № 7**

Дата проведения: 07.02.2025

Время проведения: 14.00

Место проведения: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Вишневского, д.26.

### **Состав комиссии:**

Председатель комиссии:

Киямов А.А. – заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заместитель председателя комиссии:

Анфимова А.Л. – заместитель министра финансов Республики Татарстан.

### **Члены комиссии:**

Зяббаров Р.Н. – заместитель начальника отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

Набиуллина Л.М. – заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан.

Кондратова Н.В. – первый заместитель министра экономики Республики Татарстан – директор Департамента развития предпринимательства.

Файзрахманов Р.В. – начальник отдела правового обеспечения кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

### **Секретарь комиссии:**

Габдулхаков А.Р. – начальник отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заседание проводилось в присутствии 6 из 6 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

### **Повестка заседания:**

1. Рассмотрение обращения ПАО «Таттелеком» по вопросу несогласия включения помещений с к.н. 16:50:090511:126, 16:50:050139:1016, расположенных по адресам: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Смычки, д.5 (к.н. здания 16:50:090511:190); Республика Татарстан, г.Казань, ул.Николая Ершова, д.55Е (к.н. здания 16:50:050139:1336), в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 19.11.2024 № 3710-р.

**Решение:**

1. Сформировать рабочую группу по проведению обследования зданий (строений, сооружений) и помещений в целях определения вида их фактического использования, расположенных по адресам: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Смычки, д.5; Республика Татарстан, г.Казань, ул.Николая Ершова, д.55Е.

2. Включить в состав рабочей группы:

Латыпова Р.Р. – ведущего консультанта отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Гайнуллина Н.Н. – заместителя председателя Комитета потребительского рынка Исполнительного комитета г.Казани;

Мацко И.Н. – инженера по организации управления производством отдела по работе с юридическими лицами Казанского отделения АО «Бюро технической инвентаризации и кадастровых работ Республики Татарстан».

3. Рабочей группе в порядке и сроки, установленными Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 977:

– обеспечить проведение обследования зданий (строений, сооружений) и помещений согласно утвержденному плану-графику;

– составить в отношении объектов недвижимости акты обследования фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений и представить указанные акты в Комиссию.

Голосовали по принятому решению:

Киямов А.А.: за

Анфимова А.Л.: за

Кондратова Н.В.: за

Зяббаров Р.Н.: за

Набиуллина Л.М.: за

Файзрахманов Р.В.: за

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись)

Киямов А.А.

Ф.И.О.

Протокол подготовил

секретарь комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись)

Габдулхаков А.Р.

Ф.И.О.

Особое мнение члена (членов) комиссии:

**ПЛАН-ГРАФИК**  
проведения обследования здания (строения, сооружения) и помещений

Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м	Дата
16:50:090511:190	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Смычки, д.5	2641,8	10.02.2025
16:50:050139:1336	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Николая Ершова, д.55Е	4656,3	10.02.2025