

## ПРОТОКОЛ № 8

заседания членов Комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, созданной распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 29.09.2017 № 2196-р (с учетом изменений, внесенных распоряжением от 26.10.2023 № 2960-р)

г.Казань  
г.Казань, ул.Вишневского, д.26, каб.309

«11» февраля 2025 год  
14 ч. 00 мин.

Председатель Комиссии	Киямов Алмаз Ахтямович	Заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
Секретарь Комиссии	Габдулхаков Альберт Рафаилович	Начальник отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

#### **Члены Комиссии:**

Анфимова Алла Леонидовна	Заместитель министра финансов Республики Татарстан
Файзрахманов Рустем Вакилович	Начальник отдела правового обеспечения кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
Зяббаров Равиль Нилевич	Заместитель начальника отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

### НЕ ПРИСУТСТВОВАЛИ:

#### **Члены Комиссии:**

Кондратова Наталья Владимировна	Первый заместитель министра экономики Республики Татарстан – директор Департамента развития предпринимательства
Набиуллина Лилия Мухаметовна	Заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан.

### ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Рассмотрение акта повторного обследования здания, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Лукина, д.10 (к.н. 16:50:220524:942), результатов фото- и(или) видеосъемки, представленного рабочей группой.

3. Подготовка рекомендаций Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Министерство):

– по определению вида фактического использования здания, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Лукина, д.10.

### СЛУШАЛИ:

Киямова А.А., который открыл заседание Комиссии и сообщил, что присутствуют 4 из 6 членов Комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня, объявил о продолжении проведения заседания.

1. В соответствии с протоколом Комиссии от 04.02.2025 № 6 рабочей группой 06.02.2025 проведено выездное обследование здания, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Лукина, д.10.

Акт повторного обследования здания (строения, сооружения) и помещений в них на предмет их фактического использования представлен на рассмотрение Комиссии.

**РАССМОТРЕЛИ:**

Акт повторного обследования здания (строения, сооружения) и помещений в них, результаты фото- и(или) видеосъемок, представленных рабочей группой.

**РЕШИЛИ:**

1. На основании рассмотренных материалов рекомендовать Министерству оставить вид фактического использования здания (строения, сооружения) с к.н. 16:50:220524:942 и помещений, без изменений, указанного в распоряжении Министерства № 3671-р от 18.11.2024.

Голосовали:

- за определение вида фактического использования здания с к.н. 16:50:220524:942, как соответствующего критериям административно-делового центра и торгового центра (комплекса).

Члены Комиссии	За/против
Киямов А.А.	За
Анфимова А.Л.	За
Файзрахманов Р.В.	За
Зяббаров Р.Н.	За

**СЛУШАЛИ:**

Киямова А.А., который подвел итоги заседания Комиссии и объявил заседание закрытым.

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_ /А.А.Киямов /

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_ /А.Р.Габдулхаков/

Здание (строение, сооружение) и помещения  
вид фактического использования, которого соответствует  
критериям административно-делового центра и торгового центра (комплекса)

Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м
16:50:220524:942	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Лукина, д.10	5242,8