



РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.02.2025

г.Казань

БОЕРЫК

311-р

О внесении изменения в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 19.11.2024 № 3710-р

В соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 1¹ Закона Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций», Закона Республики Татарстан от 26 июля 2024 года № 66-ЗРТ «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций», пунктом 3.3.86 Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.08.2007 № 407 «Вопросы Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан», пунктом 6 Порядка формирования, ведения, утверждения и опубликования перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.11.2014 № 896 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, утверждения и опубликования перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», решением комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 29.01.2025 № 5:

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год (далее – Перечень), утвержденный распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 19.11.2024 № 3710-р «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» (с изменением, внесенным распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 24.12.2024 № 4250-р, от 22.01.2025 № 80-р, от 30.01.2025 № 241-р), изменение, исключив пункт 1476.

2. Направить Перечень в электронной форме с учетом изменений в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан в установленном порядке.

3. Опубликовать Перечень на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан <https://mzio.tatarstan.ru/>.

4. Установить, что действие настоящего распоряжения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра земельных и имущественных отношений А.А.Киямова.

Министр

А.Р.Кадыров



| Лист согласования | | | Тип согласования: смешанное | |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|--|---|
| № | ФИО | Срок согласования | Результат согласования | Замечания |
| Тип согласования: параллельное | | | | |
| 1 | Габдулхаков А.Р. | | Перенаправлено 31.01.2025 - 10:24 | - |
| Перенаправление(параллельное) | | | | |
| | Файзрахманов Р.В. | | Согласовано 31.01.2025 - 11:20 | - |
| | Латыпов Р.Р. | | Согласовано 31.01.2025 - 10:55 | При обследовании объекта со специалистов БТИ выявлено, что площадь офисных и торговых помещений составляет менее 20% от общей площади здания. Комиссия решила исключить объект из перечня на 2025 |
| 1.1 | Габдулхаков А.Р. | | Согласовано 31.01.2025 - 11:28 | - |
| 2 | Барсукова Р.Н. | | Согласовано 31.01.2025 - 10:55 | - |
| Тип согласования: параллельное | | | | |
| 3 | Евченко И.Г. | | Согласовано 31.01.2025 - 13:19 | - |
| 4 | Галяутдинов З.З. | | Согласовано 31.01.2025 - 15:29 | - |
| Тип согласования: последовательное | | | | |
| 5 | Киямов А.А. | |  Согласовано 31.01.2025 - 15:59 | - |
| 6 | Григорьева Л.В. | | Согласовано 31.01.2025 - 16:16 | - |
| 7 | Кадыров А.Р. | |  Подписано 31.01.2025 - 17:20 | - |