



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.06.2025

г.Казань

**КАРАР**

№ 432

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В соответствии со статьей 49, главой VII<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Казань – Ульяновск» – Камское Устье» – Варварино» – Тукай в Камско-Устьинском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 24 976 кв.метров, образуемых из земельных участков общей площадью 29 527 057 кв.метров, указанных в приложении № 1 (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Август-Камское Устье» и физических лиц (далее – собственники изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:22:000000:1590 объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственникам изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственниками изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении изымаемых земельных участков согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 19.08.2022 № 879 «Об утверждении документации по проекту планировки и проекту межевания территории для объекта: «Строительство автодороги «Казань – Ульяновск» – Камское Устье» – Варварино» – Тукай в Камско-Устьинском муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение № 1  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 14.06. 2025 № 432

Перечень  
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд  
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Площадь, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник
16:22:092101:192	Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение	85 000	109	Нигметзянов Радик Нуруллович
16:22:092101:201	Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение	85 000	1 790	Нигметзянов Ильнур Радикович
16:22:000000:1590	Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение	29 357 057	23 077	Общество с ограниченной ответственностью «Август-Камское Устье»
Итого		29 527 057	24 976	

Перечень  
объектов недвижимости, расположенных на земельном участке  
с кадастровым номером 16:22:000000:1590

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:22:000000:1590	16:22:000000:883	«Автомобильная дорога «Подъезд к д.Лабышка» в Камско-Устьинском муниципальном районе Республики Татарстан»
	16:22:000000:917	«Реконструкция автомобильной дороги Казань – Ульяновск – Камское Устье, км 24+735 – км 25+805 в Камско-Устьинском муниципальном районе Республики Татарстан»
	16:22:000000:1060	«Строительство автомобильной дороги «Казань – Ульяновск» – Камское Устье» – Варварино» – Тукай в Камско-Устьинском муниципальном районе Республики Татарстан»
	16:22:092101:186	«Сибирезвенный скотомогильник»
	16:22:090805:120	«Сибирезвенный скотомогильник»
	16:22:000000:1496	«Строительство сетей водоснабжения н.п.Лабышка Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»
	16:22:000000:1494	«Строительство водопроводных сетей н.п.Лабышка Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»
	16:00:000000:237	«Магистральный трубопровод Холмогоры – Клин, d = 1220 мм, участок 2100 – 2112 и участок 2112 – 2130 км»
	16:22:000000:1104	«Автомобильная дорога Теньки – Тукай»
	16:22:000000:1560	«Водопроводная сеть»
	16:22:000000:1648	«Газопровод низкого давления»
	16:22:000000:1646	«Газопровод среднего и высокого давления»