



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

27.06.2025

г.Казань

№ 471

Об изъятии земельного участка для
государственных нужд Республики
Татарстан

В соответствии со статьей 49, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения Починок-Шемордан – Верхний Шемордан в Кукморском муниципальном районе Республики Татарстан земельного участка площадью 478 кв.метров, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 16:23:000000:360 площадью 3 044 477 кв.метров категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, Ядыгерское сельское поселение (далее – изымаемый земельный участок), государственная собственность на который не разграничена. Изымаемый земельный участок предоставлен в аренду О.Д.Димитриеву (далее – арендатор изымаемого земельного участка).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельном участке объекты недвижимости, указанные в приложении.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:
в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Ядыгерского сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления арендатору изымаемого земельного участка, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемый земельный участок подготовку соглашения о прекращении договора аренды на изымаемый земельный участок для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление его арендатору изымаемого земельного участка;

заключение соглашения;

выплату возмещения за изымаемый земельный участок;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредоставления арендатором изымаемого земельного участка подписанного соглашения в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении изымаемого земельного участка согласно проектам планировки и межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Кукморского муниципального района Республики Татарстан от 26.07.2024 № 422 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Починок-Шемордан – Верхний Шемордан в Кукморском муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемый земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 27.06. 2025 № 471

Перечень
объектов недвижимости, расположенных на земельном участке

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:23:000000:360	16:23:000000:1559	«ВОЛС БС 70-Муфта (Байлянгар)»
	16:23:000000:2081	«Газопровод высокого давления»
