

Комиссия по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в них для целей налогообложения

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ № 5

Дата проведения: 17.03.2026.

Время проведения: 10.00.

Место проведения: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Вишневского, д.26.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Киямов А.А. – заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заместитель председателя комиссии:

Анфимова А.Л. – заместитель министра финансов Республики Татарстан.

Члены комиссии:

Зяббаров Р.Н. – заместитель начальника отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан;

Набиуллина Л.М. – заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан;

Кондратова Н.В. – первый заместитель министра экономики Республики Татарстан – директор Департамента развития предпринимательства;

Файзрахманов Р.В. – начальник отдела правового обеспечения кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Секретарь комиссии:

Габдулхаков А.Р. – начальник отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заседание проводилось в присутствии 6 из 6 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка заседания:

Рассмотрение обращения ООО «Татсвязькомплект» от 10.03.2026 вх. № 11020 по вопросу несогласия включения объекта недвижимости, в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденного распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 19.11.2024 № 3710-р».

Решили:

1. Утвердить прилагаемый план-график проведения обследования здания (строения, сооружения) и помещений, расположенного на территории г.Казани на предмет фактического использования согласно приложению.

2. Сформировать рабочую группу по проведению обследования здания (строения, сооружения) и помещений в целях определения вида его фактического использования, включив в состав рабочей группы:

Латыпова Р.Р. – ведущего консультанта отдела кадастровых отношений
Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Гайнуллина Н.Н. – заместителя председателя Комитета потребительского
рынка Исполнительного комитета г.Казани;

Специалиста – АО «Бюро технической инвентаризации и кадастровых работ
Республики Татарстан».

3. Рабочей группе в соответствии с Порядком определения вида
фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в них
для целей налогообложения, утвержденным постановлением Кабинета Министров
Республики Татарстан от 23.12.2016 № 977:

обеспечить проведение обследования здания (строения, сооружения) и
помещений согласно плану-графику (приложение к настоящему протоколу);

составить в отношении объекта недвижимости акт обследования
фактического использования здания (строения, сооружения) и помещений;

представить акт обследования фактического использования здания
(строения, сооружения) и помещений в Комиссию.

Голосовали по принятому решению:

Киямов А.А.: за

Анфимова А.Л.: за

Набиуллина Л.М.: за

Кондратова Н.В.: за

Зяббаров Р.Н.: за

Файзрахманов Р.В.: за

Председатель комиссии: _____

(подпись)

Киямов А.А.

Ф.И.О.

Протокол подготовил

секретарь комиссии: _____

(подпись)

Габдулхаков А.Р.

Ф.И.О.

Особое мнение члена (членов) комиссии: отсутствует

ПЛАН-ГРАФИК
проведения обследования здания (строения, сооружения) и помещений,
расположенного на территории г.Казани

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м	Дата
1.	16:50:130101:944	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Троицкий Лес, д.29	1 141,0	23.03.2026- 27.03.2026