

**Комиссия по рассмотрению вопросов определения вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и помещений
для целей налогообложения**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ №4

Дата проведения: 28.11.2017

Время проведения: 16:00

Место проведения: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Вишневского, д.26

Состав квалификационной комиссии:

Председатель комиссии:

Мерзакреев Р.Р., заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заместитель председателя комиссии:

Волков Д.В., заместитель министра финансов Республики Татарстан.

Члены комиссии:

Таркаева Н.А., заместитель министра экономики Республики Татарстан.

Костин А.П., заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

Козачек И.В., заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан.

Секретарь комиссии:

Хабибуллин Т.Р., начальник отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Заседание проводилось в присутствии 5 из 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение актов обследования зданий (строений, сооружений) и помещений, результатов фото- и(или) видеосъемки, представленных рабочими группами, а также сведений об объектах недвижимости, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости и документах технического учета (инвентаризации).

2. Подготовка рекомендаций Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений.

Решение:

На основании рассмотренных материалов рекомендовать Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан определить вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, указанных в приложении, как торговый центр (комплекс).

Вопрос о фактическом использовании объекта недвижимости с кадастровым номером 16:53:040104:5451, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Нижнекамск, пр-кт Мира, д.59Д, снят с повестки заседания, т.к. согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости и документам технического учета (инвентаризации), указанный объект недвижимости соответствует критериям, установленным ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, и является торговым центром (комплексом).

Голосовали по принятому решению:

Мерзакреев Р.Р.: за

Волков Д.В.: за

Козачек И.В.: за

Костин А.П.: за

Таркаева Н.А.: за

Председатель комиссии:


(подпись)

Р.Р.Мерзакреев

Ф.И.О.

Протокол подготовил
секретарь комиссии:


(подпись)

Т.Р.Хабибуллин

Ф.И.О.

Особое мнение члена (членов) комиссии:

Здания (строения, сооружения) и помещения, рекомендуемый вид фактического использования которых торговый центр (комплекс)

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м.
1	16:50:220521:286	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Ленинградская, д.27	5 904,5
2	16:50:011511:70	Республика Татарстан, г.Казань, ул.Спартакoвская, д.2	13 480,3
3	16:52:070204:2028	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, пр-кт Московский, д.126Б	2 492,9
4	16:52:020201:611	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, пос.Сидоровка, Промкомзона	2 693,2