

**Открытое акционерное общество
«Санаторий Крутушка»**

п.Санаторий Крутушка г.Казань,
420130. Тел./факс: 8(84365)75536
ИНН/КПП 1661035220/166101001
E-mail: info@krutushka-kazan.ru
www.krutushka-kazan.ru



**«Санаторий Крутушка»
ачык акционерлык жәмгыяте**

п.Санаторий Крутушка Казан шәһәре,
420130.Тел./факс: 8(84365)75536
ИНН/КПП 1661035220/166101001
E-mail:info@krutushka-kazan.ru
www.krutushka-kazan.ru

исх. № 21 от 28.02.2014

на № _____ от _____

Заместителю министра земельных
и имущественных отношений
Республики Татарстан
Ф.Ш. Мусину

Предоставление информации для
проведения аукциона

Уважаемый Фарит Шагитович!

На Ваше письмо от 26 февраля 2014г. №1-30/2312 в целях подготовки проведения аукциона по реализации государственного пакета акций ОАО «Санаторий Крутушка» предоставляем следующие сведения:

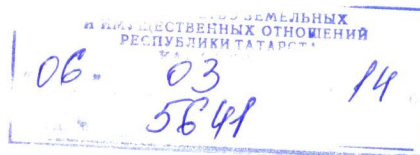
- бухгалтерский баланс за 2013г. на 2 листах;
- отчет о финансовых результатах за 2013г. на 2 листах;
- площади и перечень объектов недвижимого имущества по состоянию на 01 января 2014г. на 1 листе

Одновременно сообщаем, что площадь земельного участка, на котором расположено недвижимое имущество ОАО «Санаторий Крутушка» составляет 313 274 кв.м. Численность работников санатория на 01 января 2014г. составляет 110 человек. Действующих и установленных при приватизации обременений недвижимого имущества ОАО «Санаторий Крутушка» не существует.

Генеральный директор

А.Г. Баранов

Исполнитель: Афонасьева Ю.А.
Тел 8987225104,8843675510



Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2013
Организация Открытое Акционерное Общество "Санаторий Крутушка"	по ОКПО	02781126		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1661035220		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	85.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12247	42	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)		420130, Татарстан Респ, Казань г, Центральная (Крутушка) ул		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	22 047	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 047	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 824	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	19 192	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24 507	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	49 523	-	-
	БАЛАНС	1600	71 570	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	69 165	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8 566)	-	-
	Итого по разделу III	1300	60 598	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 872	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	100	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 972	-	-
	БАЛАНС	1700	71 570	-	-



**БАРАНОВ АЛЕКСАНДР
ГЕННАДЬЕВИЧ**
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за 29.01.2013 - Декабрь 2013 г.

Организация Открытое Акционерное Общество "Санаторий Крутушка"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Коды		
0710002		
31	12	2013
02781126		
1661035220		
85.1		
12247	42	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 29.01.2013 - Декабрь 2013 г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	70 007	-
	Себестоимость продаж	2120	(74 210)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(4 203)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 222)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 425)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	657	-
	Прочие расходы	2350	(139)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 907)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 907)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 29.01.2013 - Декабрь 2013 г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 907)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

БАРАНОВ АЛЕКСАНДР
ГЕННАДЬЕВИЧ

(расшифровка подписи)

26 февраля 2014 г.

**Перечень и площади объектов недвижимого имущества
ОАО «Санаторий Крутушка»**

№№	Объект, наименование	Литер, номер помещения	Кадастровый номер	Описание помещений по свидетельству	Площадь, кв.м
1.	Спальный корпус № 4	Лит. А6, инв.№ 11573	16:50:340101:153	Подвал, 1-й этаж, 2-й этаж, 3-й этаж	2467,6
2.	Спальный корпус № 3	Лит. А9, инв.№ 11573	16:50:340101:151	Подвал, 1-й этаж, 2-й этаж, 3-й этаж, 4-й этаж, 5-й этаж	4996,1
3.	Административный корпус	Лит. А,А1,А2,А3,А4,А5 инв.№ 11573	16:50:340101:147	Подвал, 1-й этаж, 2-й этаж, 3-й этаж	3262,1
4.	Лечебный корпус	Лит. А12, инв.№11573	16:50:340101:155	2-этажный	748,5
5.	Здание-пристрой к лечебному корпусу	Лит. А10, инв.№ 11573	16:50:340101:154	2-этажный	576,0
6.	Здание Грязехранилища	Лит. Г3, инв.№11573	16:50:340101:148	1-этажный	32,7
7.	Здание Овощехранилища	Лит. А16, инв.№11573	16:50:340101:152	1-этажный	369,4
8.	Здание минеральной воды	Лит. А28 инв.№11573	16:50:340101:149	1-этажный	68,4
9.	Деревянный дом	Литер А14, А15, инв.№ 11573	16:50:340101:146	2-этажный	198,7
10.	Здание Проходная будка	Лит. А26 инв.№11573	16:50:340101:145	1-этажный	7,9
11.	Здание КПП	Лит. А27, инв.№ 11573	16:50:340101:156	1-этажный	14,2
12.	Здание Склад	Лит. А17, инв.№ 11573	16:50:340101:143	1-этажный	25,6
13.	Здание Склад	Литер А18, инв.№ 11573	16:50:340101:144	1-этажный	172,7
14.	Здание Склад	Литер А19, инв.№11573	16:50:340101:150	1-этажный	72,2
15.	Здание Склад	Литер А20, инв.№11573	16:50:340101:142	1-тажный	54,0
16.	Здание	Литер А21, инв.№ 11573	16:50:340101:157	1-этажный	55,9
17.	Сооружение (скважина)	Литер Г, инв.№ 11573	16-16- 01/274/2008-324	гидротехническое сооружение	—
	ИТОГО:				13122,0

Генеральный директор



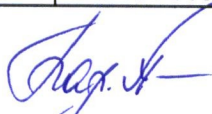
А.Г.Баранов

Перечень основных средств на 01.01.2014 г

ОАО "Санаторий Крутушка"

Наименование Основного Средства	Год выпуска	Год		
		Балансовая стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Спальный корпус № 4, Литер А6		3 136 500.00	125064.67	3 011 435.33
Спальный корпус № 3, Литер А9		4 376 200.00	168308.26	4 207 891.74
Административный корпус, Литер А-А5		3 723 800.00	142440.95	3 581 359.05
Лечебный корпус, Литер А12		1 605 100.00	63200.60	1 541 899.40
Здание-пристрой к лечебному корпусу, Литер А10		2 789 000.00	116197.80	2 672 802.20
Здание Грязехранилище, Литер Г3		103 400.00	2498.86	100 901.14
Здание Овощехранилище Литер А16		961 000.00	47839.77	913 160.23
Здание Минеральная вода, Литер А28		298 400.00	9330.42	289 069.58
Деревянный дом, А14,15		760 100.00	25181.79	734 918.21
Здание Проходная будка, Литер А26		28 800.00	1224.32	27 575.68
Здание КПП, Литер А27		57 600.00	1927.12	55 672.88
Здание Склад, Литер А17		67 800.00	2622.06	65 177.94
Здание Склад, Литер А18		472 900.00	18326.53	454 573.47
Здание Склад, Литер А19		215 200.00	8322.72	206 877.28
Здание Склад, Литер А20		152 600.00	5901.70	146 698.30
Здание Склад, Литер А21		156 000.00	6 183.37	149 816.63
Сооружение (скважина), Литер Г		197 500.00	3 273.48	194 226.52
Итого		19 101 900.00	747 844.42	18 354 055.58

Генеральный директор



А.Г.Баранов

Главный бухгалтер



Ю.А.Афанасьева

