Цикл публикаций о развитии земельных и имущественных отношений в

Республике Татарстан и выдающихся личностях –

уроженцах Татарской АССР.

**НАША ИСТОРИЯ**

**Васильев Валерий Павлович**

Васильев Валерий Павлович в мае 1999 года возглавил Государственный комитет Республики Татарстан по управлению государственным имуществом, а после его реорганизации в мае 2001 года – Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. До прихода в Государственный комитет он прошел большую жизненную школу, долгие годы работая в органах государственного управления республики.

Валерий Павлович Васильев родился в рабочем поселке Лаишево Татарской АССР, окончил Казанский сельскохозяйственный институт им. М. Горького. Свою трудовую деятельность он начал инженером Лаишевского производственного управления сельского хозяйства, был председателем колхоза, директором совхоза, вторым секретарем, первым секретарем Лаишевского райкома КПСС, заведующим отделом Татарского обкома КПСС, первым секретарем Рыбно-Слободского райкома КПСС.

Васильев В.П. работал первым заместителем Председателя Совета Министров Татарской АССР, первым заместителем Премьер-министра Республики Татарстан, начальником контрольного управления Президента Республики Татарстан, министром сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан.

За время работы в органах государственного управления Республики Татарстан В.П.Васильев зарекомендовал себя крупным организатором производства, высоко профессиональным и интеллектуальным руководителем. Он обладал высокими лидерскими качествами, умел находить рациональные пути решения узловых задач, принимать по ним взвешенные и обоснованные решения. Ему были присущи такие качества, как самостоятельность, смелость, напористость, умение просчитывать ходы наперед.

При его непосредственном участии разработана «Концепция управления государственным имуществом Республики Татарстан», подготовлено и принято Правительством республики более 20 нормативных правовых актов для создания правовых и организационных механизмов реализации Концепции, определены приоритеты для реализации главной задачи - эффективного развития каждого предприятия и народнохозяйственного механизма республики в целом.

При участии В.П.Васильева активно проводилась земельная реформа, формирование класса новых собственников, вовлечение земель в рыночный оборот, созданы хорошие предпосылки для привлечения в сельское хозяйство крупных инвесторов. По его инициативе подготовлены и приняты: Закон Республики Татарстан «О приватизации земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Республики Татарстан», постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «Об арендной плате за землю»; о минимальной цене сельхозземель при продаже, залоге и внесении в уставный капитал; о предельных размерах стоимости услуг по межеванию и оценке сельскохозяйственных земель.

Под его руководством полностью переоформлены права на земельные участки под объектами недвижимости промышленных предприятий и иных собственников, в 2005 году создан государственный резерв земель в объеме 39,9 тыс. га в пригородной зоне г. Казани и других городов республиканского значения, завершена работа по инвентаризации земель и созданию реестра государственных земель Республики Татарстан. В 2006 году по республике завершено межевание земель сельскохозяйственного назначения. По состоянию на 1 апреля 2007 года оформлено в аренду около 60 процентов земель сельхозназначения государственной собственности и правоустанавливающие документы на 54 процента общедолевых земель.

В 2006 году В.П.Васильев возглавил работу по передаче государственного имущества в федеральную и муниципальную собственность. Под его руководством была проведена инвентаризация объектов имущественного комплекса во всех поселениях Республики Татарстан, определена стоимость каждого имущественного объекта, подготовлены правоустанавливающие документы по каждому сельскому, районному и городскому поселению. В результате, в 2006 году передано около 20 тыс. единиц основных средств в федеральную собственность остаточной стоимостью 530 млн. руб., 70 тыс. объектов нежилой недвижимости 999 муниципальным образованиям Республики Татарстан из 999 имеющихся общей остаточной стоимостью около 100 млрд. рублей.

Под его руководством осуществлена полная инвентаризация государственного жилищного фонда республики и передача его в собственность муниципальных образований. На 1 марта 2007 года завершена передача жилых домов в муниципальную собственность. Всего в муниципальную собственность передано 19600 жилых домов общей площадью 30,2 млн. кв.м., остаточной стоимостью 43,3 млрд. рублей.

По инициативе В.П.Васильева процесс передачи государственного имущества в муниципальную собственность сопровождался методической помощью министерства в создании эффективной системы управления муниципальным имуществом и земельными участками. При его участии подготовлен и принят Закон Республики Татарстан «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов государственными полномочиями Республики Татарстан в области управления государственным имуществом Республики Татарстан и земельными ресурсами».

Муниципальные образования были наделены полномочиями Республики Татарстан по передаче в аренду земель, находящихся в государственной собственности, им переданы полномочия собственника жилых помещений, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан. Для них под редакцией В.П.Васильева выпущены «Памятка по вопросам управления муниципальными земельными и имущественными ресурсами», пособие «Оборот земель сельскохозяйственного назначения в Республике Татарстан», «Памятка садоводам по вопросам дачной амнистии», «Памятка управляющему многоквартирным домом».

Под руководством В.П.Васильева проводилась большая работа по повышению доходности государственного имущества и земельных ресурсов. Рост доходов в консолидированный бюджет Республики Татарстан обеспечивался за счет прироста площадей земель сельскохозяйственного назначения и площадей государственной недвижимости, сданных в аренду, повышения эффективности дивидендной политики и претензионно – исковой работы. За время его руководства от реализации и использования государственного имущества и земельных ресурсов в бюджеты всех уровней поступило: в 2003 году – 2,8 млрд. руб., в 2004 году – 3,5 млрд. руб., в 2005 году – 4,2 млрд. руб., в 2006 году – 5,2 млрд. рублей, в 2007 году - 8,3 млрд. руб., в 2008 году – 10,8 млрд. рублей.

Являясь членом Правительства Республики Татарстан, он проводил единую политику межконфессионального и межнационального согласия, укрепления дружбы народов, населяющих территорию Республики Татарстан. Он уделял большое внимание повышению личной ответственности и ответственности возглавляемого министерства за строгое соблюдение Федеральных законов и законов Республики Татарстан, оперативную и эффективную работу, качественное оказание гражданам республики государственных услуг.

Васильев В.П. избирался народным депутатом Российской Федерации, дважды – народным депутатом Республики Татарстан. Он награжден Почетной грамотой Республики Татарстан, орденом «Знак Почета», медалью «В память 1000-летия Казани», орденом «Дружба», ему присвоено почетное звание «Заслуженный работник сельского хозяйства Российской Федерации».

Валерий Павлович Васильев своей работоспособностью, ответственностью и принципиальностью, присущими личностными качествами оставил заметный след в истории нашего министерства и сердцах всех коллег.

В настоящее время он проживает в г.Казани.