

Татарстан Республикасынын  
Жир һәм мөлкәт  
мөнәсәбәтләре  
Министрлыгы  
Акцияерлар жәмгыяте  
**ТУБЭН КАМА**  
**АВТОПРЕДПРИЯТИЕСЕ**

Министерство земельных  
и имущественных  
отношений  
Республики Татарстан  
Акционерное общество  
**НИЖНЕКАМСКОЕ**  
**АВТОПРЕДПРИЯТИЕ**

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Спортивная, д. 2  
ИНН 1651074156 КПП 165101001 ОГРН 1151651000885 Р/с 40702810100070001925 в Набережно-Челнинском ФАБ «Девон –Кредит»  
(ОАО) БИК 049240830 К/с 30101810500000000830 тел.: 8 (8555) 43-19-35, факс 8 (8555) 41-91-87 E-mail: aonap@inbox.ru

Исх. № 103  
На № 1/30 - 639806 09.06.2015

«11» июня 2015г.

Заместителю министра  
Министерства земельных и  
имущественных отношений  
Республики Татарстан  
**Ф. Ш. Мусину**

**Уважаемый Фарит Шагитович,**

Предоставляем запрашиваемую информацию для предстоящего аукциона по реализации пакета акций АО «Нижнекамское автопредприятие»:

- Площадь земельного участка, на котором расположено недвижимое имущество АО «НАП», составляет 10446 +/- 36 кв. м., расположено по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, ул. Спортивная, кадастровый номер 16:53:040601:101, кадастровая стоимость 19081290,36 рублей (Девятнадцать миллионов восемьдесят одна тысяча двести девяносто рублей 36 копеек);

- Численность работников АО «НАП» на 31.03.2015г. составляет 37 человек, на текущую дату численность работников – 36 человек.

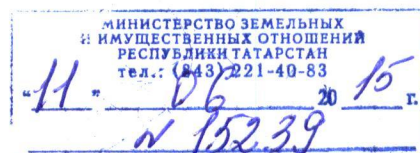
Приложение:

1. Бухгалтерский баланс на 31 марта 2015 года, Отчет о финансовых результатах за 11.03.2015 - Март 2015 г. АО «НАП» на 4 листах в 1 экз.;
2. Копия кадастрового паспорта земельного участка на 2 листах в 1 экз.;
3. Справка о численности работников АО «НАП» на 2 листах в 1 экз.;
4. Перечень недвижимого имущества АО «НАП» на 1 листе в 1 экз.

Генеральный директор



Б.А. Гайнутдинов



**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 марта 2015 г.**

Организация Акционерное общество "Нижнекамское автопредприятие" Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Акционерные общества Собственность субъектов по ОКФС / Российской Федерации \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_  
423570, Татарстан Респ, Нижнекамский р-н, Нижнекамск г, Спортивная ул, Дом № 2

Коды		
0710001		
31	03	2015
27894126		
1651074156		
60.23		
12200	13	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 067	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 690	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	693	-	-
	Итого по разделу I	1100	24 450	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	339	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	262	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 075	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 686	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	29 136	-	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 061	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	10 874	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 551)	-	-
	Итого по разделу III	1300	16 384	-	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	68	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	68	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	9	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 675	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 684	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	29 136	-	-

Руководитель

(подпись)

Гайнутдинов Булат  
Агзамович

(расшифровка подписи)

22 апреля 2015 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за 11.03.2015 - Март 2015 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Акционерное общество "Нижекамское автопредприятие"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2015</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>27894126</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта</b>	по ОКВЭД	<b>1651074156</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>60.23</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12200</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 11.03.2015 - Март 2015 г.	За Январь - Март 2014 г.
	Выручка	2110	921	-
	Себестоимость продаж	2120	(589)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	332	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(568)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(236)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	18	-
	Прочие расходы	2350	(68)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(286)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(5)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	52	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(234)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 11.03.2015 - Март 2015 г.	За Январь - Март 2014 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(234)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Гайнутдинов Булат  
Агзамович

(расшифровка подписи)

22 апреля 2015 г.



Татарстан Республикасының

Жир һәм мөлкәт

монәсәбәтләре

Министрлыгы

Акциялар җәмгыяте

ТУБЭН КАМА

АВТОПРЕДПРИЯТИЕСЕ

Министерство земельных

и имущественных

отношений

Республики Татарстан

Акционерное общество

НИЖНЕКАМСКОЕ

АВТОПРЕДПРИЯТИЕ

423570 РТ г. Нижнекамск ул. Спортивная, 2

ИНН 1651074156 КПП 165101001 ОГРН 1151651000885 Р/с 40702810100070001925 в Набережночелнинском ФАБ «Девон –Кредит»  
(ОАО) БИК 049240830 К/с 30101810500000000830 тел.: 8 (8555) 43-19-35, факс 8 (8555) 41-91-87. E-mail: anap@inbox.ru

Исх. № 4/ОК

«10» июня 2015 год

### Справка

На 31 марта 2015 года среднесписочная численность работающих в Акционерном обществе «Нижнекамское автопредприятие» составляет 37 человек (руководители 5 чел., специалисты 5 чел., служащие 2 чел., рабочие 25 чел.).

Генеральный директор  
АО «НАП»



Гайнутдинов Б.А.

Ведущий специалист по кадрам  
и социальным вопросам

Магсумова Ч.Р.

Татарстан Республикасының  
Жир һәм мөлкәт  
мөнәсәбәтләре  
Министрлыгы  
Акционерлар жәмгыяте

ТУБЭН КАМА  
АВТОПРЕДПРИЯТИЕСЕ

Министерство земельных  
и имущественных  
отношений  
Республики Татарстан  
Акционерное общество

НИЖНЕКАМСКОЕ  
АВТОПРЕДПРИЯТИЕ

423570 РТ г. Нижнекамск ул. Спортивная, 2

ИНН 1651074156 КПП 165101001 ОГРН 1151651000885 Р/с 40702810100070001925 в Набережночелнинском ФАБ «Девон-Кредит»  
(ОАО) БИК 049240830 К/с 30101810500000000830 тел.: 8 (8555) 43-19-35, факс 8 (8555) 41-91-87. E-mail: anap@inbox.ru

Исх. № 5/ОК

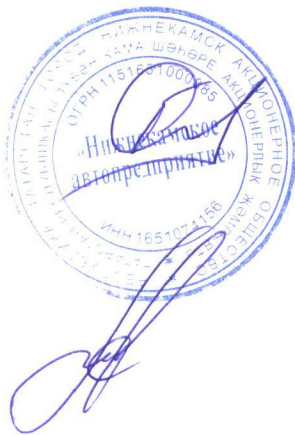
«9» июня 2015 год

### Справка

На 09 июня 2015 года среднесписочная численность работающих в Акционерном обществе «Нижнекамское автопредприятие» составляет 36 человек (руководители 5 чел., специалисты 5 чел., служащие 2 чел., рабочие 24 чел.).

Генеральный директор  
АО «НАП»

Ведущий специалист по кадрам  
и социальным вопросам



Гайнутдинов Б.А.

Магсумова Ч.Р.

Перечень недвижимого имущества АО "НАП"

№ п/п	Наименование	Год постройки, дата приобретения	Остаточная стоимость на 01.04.2015г., руб.	Действующие обременения и установленные при приватизации обременения
1	ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОЕ, кирпичное 2-х этажное, 1 подземный этаж, РТ, г. Нижнекамск, ул. Спортивная, д. 2, лит. А, А1, общая площадь 824,8 кв.м. (в том числе: 1 этаж – 303кв.м., 2 этаж-282,1 кв.м., подвал-239,7кв.м.)	1992	786 090,35	Не обременено
2	ТЕПЛАЯ СТОЯНКА, 1 этажное, РТ, г. Нижнекамск, ул. Спортивная, д. 2, лит.Д, общая площадь 2777,9 кв.м.	1990	837 470,31	Не обременено
3	ЗДАНИЕ СТОЛОВОЙ, 1 этажное, РТ, г. Нижнекамск, ул. Спортивная, д. 2, лит. К, К1, общая площадь 280,4 кв.м. (в том числе: 1 этаж - 125,8 кв.м., коридор 1 этажа - 31,28 кв.м., подвал - 123,32 кв.м.)	1996	13 186,39	Не обременено
4	СКЛАД КРУГЛЫЙ, 1 этажное, РТ, г. Нижнекамск, ул. Спортивная, д. 2, общая площадь 250,1 кв.м.	1998	128 210,01	Не обременено
<b>Итого:</b>			<b>1 764 957,06</b>	

Генеральный директор АО "НАП"

Гайнутдинов Б.А.





Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"23" октября 2014г. № 1600/301/14-600997

КП.1

1	Кадастровый номер <b>16:53:040601:651</b>	2	Лист № <b>1</b>	3	Всего листов: <b>5</b>
4	Номер кадастрового квартала: <b>16:53:040601</b>				
<b>Общие сведения</b>					
5	Предыдущие номера: <b>16:53:040601:101</b>	6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <b>23.10.2014</b>			
7	—				
8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г Нижнекамск, ул. Спортивная				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для эксплуатации производственной базы				
11	Площадь: <b>10446 +/- 36 кв. м</b>				
12	Кадастровая стоимость (руб.): <b>19081290.36</b>				
13	Сведения о правах: —				
14	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ/КЛ 10 кВ ф.16 ПС Загородная", 16.53.2.8, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160. ; Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ/КЛ 10 кВ ф.29 ПС Загородная", 16.53.2.10, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160.				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: <b>16:53:040601:651, 16:53:040601:652</b>		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: <b>16:53:040601:101</b>		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения о земельном участке носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера сведений <b>24.10.2019</b>		

инженер 2 категории

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

С. В. Блохина

(инициалы, фамилия)



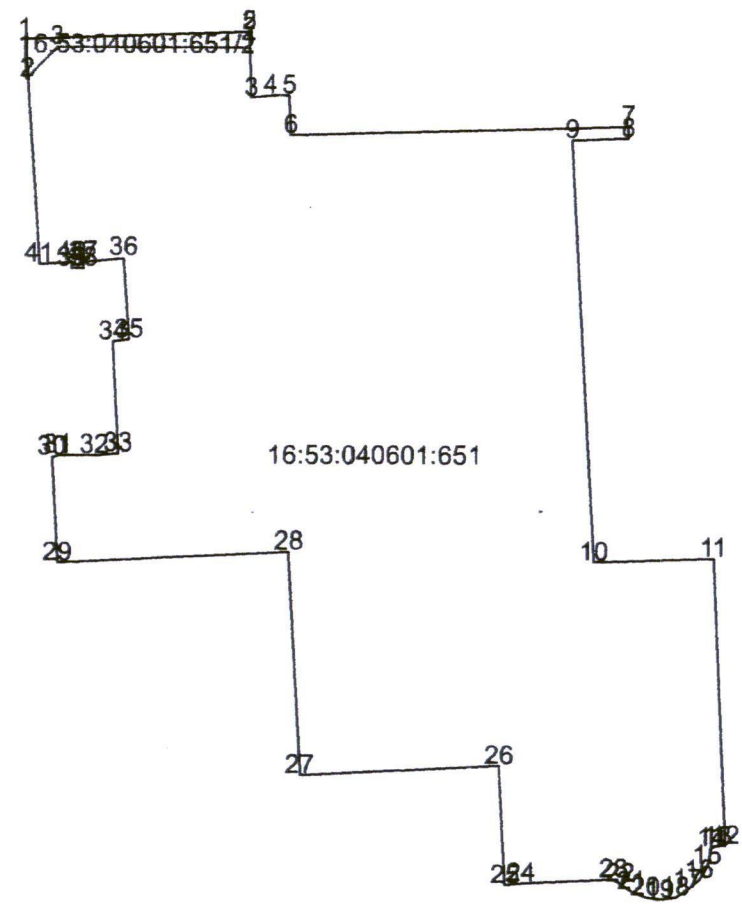
КОПИЯ  
ВЕРНА

*(Подпись)*  
Гайнутдинов Б.А.

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.2

"23" октября 2014г. № 1600/301/14-600997

1	Кадастровый номер <b>16:53:040601:651</b>	2	Лист № <b>2</b>	3	Всего листов: <b>5</b>
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5					
5	Масштаб —				

инженер 2 категории

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

С. В. Блохина

(инициалы, фамилия)